

Prisliste over tomter pr. 15.01.2022

Tomt/Størrelse / pris	Tomt/Størrelse / pris
H7-2 965 m ² 800 000 Kr	H7-6 SOLGT
H6-2 SOLGT	H7-7 SOLGT
H6-4 SOLGT	H7-9 SOLGT

Det tilkommer kr. 10 000,- pr. tomt som i sin helhet går til utvikling og drift av ny skistadion på Skeikampen. Eier av tomt plikter å betale et årlig beløp til vedlikehold av skiløyper, tur- og sykkelstier i området, kr. 1250,-. Beløpet skal reguleres i henhold til endringene i konsumprisindeksen med utgangspunkt i indekstallet pr. 1.1.2011 hvert 3. år og første gang pr. 1.1.2014.

Budgivning

Bud inngis i henhold til prislisten. Dersom flere ønsker samme tomt, så vil det bli avholdt ordinær budrunde.

Omkostninger

Dokumentavgift til Staten: 2,5 % av kjøpesummen.

Gebyr for tinglysning av skjøte

Vann og avløp er kommunalt. Størrelsen på tilknytningsavgiften avhenger av størrelsen på hytten som bygges på tomten. Denne avgiften betales direkte til kommunen, som også krever inn årlige avgifter. Tilknytningsavgiften for strøm betales til Eidsiva Energi.

Byggeplikt

Heftelse til Jøra Bygg AS som gjelder kjøp av komplett fritidseiendom vil bli tinglyst på alle tomtene. Tilbud på oppføring av komplett hytte kan fås gjennom Jøra Bygg AS før inngivelse av bud.

Jøra Bygg AS leverer og bygger det kunden ønsker. Om hytta er arkitekttegnet eller om dere har egne tegninger.

Jøra Bygg AS sin egen katalog kan bestilles på www.jora-bygg.no eller på tlf. 61 22 46 10.

Det forutsettes at utbyggingen på hver enkelt tomt blir igangsatt innen tre-3 år etter kontraktsunderskrift.

VI ER KLARE FOR Å HJELPE DEG

Line Loen

Hans Oddvar Høistad

Tlf: 99 20 30 50

Tlf: 90 18 84 67

E-mail: line@jora-bygg.no

E-mail: hans.oddvar@jora-bygg.no

Tomtekart

