

REGLEMENT FOR KJØP AV BOLIGTOMTER FRA SKURDALEN BU- OG BYGDALAUG.

Målet med prosjektet er å legge til rette for ny bosetting, og forhåpentligvis få en bedre aldersfordeling i bygda. Andel personer under 40 år bør økes, og tomteprisene bidrar til at det skal være overkommelig, også for førstegangsetablerende, å kjøpe tomt og bygge hus. Bygdas frivillig innsats har bidratt til vesentlig kostnadsreduksjon, som kommer alle tomtekjøpere til gode. Dette gjør at vi kan tilby prisgunstige og attraktive boligtomter for fast bosetting i h.t. regler under:

1. Kjøper(e) skal stå som eier av tomt. Tomten kan ikke selges videre, og må tilbakeføres til Skurdalen bu- og bygdelaug ved ikke oppfylte vilkår.
2. Kjøper av tomt forplikter seg til å starte grunnarbeid/bygging innen 2 år, og ha bostedsadresse i Skurdalen senest ved innflytting.
3. Ved inngåelse av kontrakt for kjøp av tomt, forfaller et depositum på 30 % av tomtepris. Når vei, vann, avløp og strøm er ført til tomtegrense, betales resterende 70 %. Er tomten ikke betalt i sin helhet innen fristens utløp, tilbakeføres tomten til Skurdalen bu- og bygdelaug.
4. Ved tilbakeføring av tomt, betaler Skurdalen bu- og bygdelaug tilbake kjøpesummen, ikke gebyrer eller andre kostnader.

Styret i Sbb1 sørger for å ta i mot aktuelle tomtekjøpere, informere om og håndheve vedtatte regler. Et fulltallig styre godkjenner hver enkelt tildeling av tomt, før kontraktsinngåelse.

Skurdalen, 2. juni 2019

Styret i Sbb1