



Grunneiers tomt
Tomt 8

Grunneiers tomt
Tomt 10

Grunneiers tomt
Tomt 11

Tomt 9, ca 773 m2
Skrånende tomt mot sørvest. Adkomst i plan fra nord. Passer for hus med underetasje, anbefalt høyde bunnplate: ca c 190,5.

Tomt 12, ca 769 m2
Skrånende tomt mot sørvest. Adkomstveg lokalisert høyere i terrenget. Passer for hus med underetasje, laveste slukhøyde: c 191,5

Tomt 13, ca 819 m2
Slak kolle med fall mot nordøst, sør og vest. Adkomstveg ca 1,5m lavere enn terrenget. Passer for plate på mark, anbefalt høyde bunnplate: c 195

Østre del
Tomtene lengst øst ligger på en liten kolle og, terrenget skrånner av mot vest mot et lavbrekk i oråde for lek. Det er stedvis fjell i dagen. Vegetasjonen er i hovedsak spredt furuskog med innslag av bjørk og undervegetasjon av lyng og gras.

Gode utearealer kan etableres for alle tomtene. Plassering av bebyggelse er veiledende.

TEGNFORKLARING

	Hensynssone steingjerde		Plangrense
	El-forsyning, strømskap		Tomtegrense
	Mast for gatebelysning		Byggegrense (+ 4m mot nabo/e-grense)
	Ledningsnett, VA		Frisiktlinje
	Fallretning overvann, (se planbest.)		Adkomst
			Krav til tilgjengelighet
			Mulig uteareal