



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANL. (PBL §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse
- Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
- Småbåtanlegg i sjø og vassdrag
- Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- Lekeplass

SAMF. ANL. & TEK. INF. STR. (PBL §12-5 NR.2)

- Kjøreveg
- Gangveg/gangareal/gågate
- Annen veggrunn - grøntareal

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- Grønnstruktur

BRUK & VERN AV SJØ & VASSDRAG (PBL §12-5 NR.6)

- Ferdseil
- Naturrområde i sjø og vassdrag

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Sikringsone - Friskt

Juridiske linjer og punkt

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Sikringsongrense
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisktslinje
- Målelinje/Avstandslinje

Påskrift

- Påskrift feltnavn
- Påskrift bredde

REVISJON

REVISJON	ENDRINGER	DATO	SIGN
Revisjon B			
Revisjon A			

REGULERINGSPLAN
Detaljregulering - Eng
Gnr. 84, Bnr. 343, 390, 391, 398 og 405
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Tvedestrand kommune PlanId: 164

SAKS-NR.	DATO	SIGN.
	15.06.16	E.I.A.
PS 38/17	13.06.17	S.O.D.
	14.06.17 - 10.09.17	S.O.D.
PS 10/18	06.03.18	S.O.D.
PS 20/18	13.13.18	S.O.D.

PLANEN UTARBEIDET AV: Plankontoret Hallvard Homme A/S
 4747 Valle
 Tlf: 37937000
 post@plankontoret.no

Prosjektnr: 2762 Date: 26.05.17 - 27.02.18
 Forslagstiller: Einersvika Utvikling AS