

# Budskjema/Kjøpetilbud

<b>Budet er gyldig frem til</b>	
Dato	Klokkeslett

<b>Undertegnede gir herved bud på følgende eiendom</b>			
Adresse		Postnr.	Poststed
Gnr.	Bnr.	Seksjonsnr.	Kommune

<b>Kjøpesum</b>	
Beløp	Beløp med bokstaver
I tillegg kommer vanlige omkostninger (dokumentavgift, tinglysingsgebyr og eventuelt gebyr til forretningsfører) jf. salgsoppgaven.	

<b>Finansieringsplan</b>			
Egenkapital			kr
Disponibelt kontantbeløp			kr
Annet			kr
Låneinstitusjon	Referanse	Telefon	kr
Låneinstitusjon	Referanse	Telefon	kr
Låneinstitusjon	Referanse	Telefon	kr

<b>Ønsket overtagelse</b>	
Dato for ønsket overtagelse av eiendommen	

<b>Eventuelle forbehold</b>

<b>Budgiver(e)</b>					
Navn (Budgiver 1)		Fødselsnr/orgnr.	Navn (Budgiver 2)		Fødselsnr/orgnr.
Telefon privat	Telefon arbeid	Mobil	Telefon privat	Telefon arbeid	Mobil
E-postadresse			E-postadresse		
Adresse			Postnr.	Poststed	

<b>Underskrift</b>	
Jeg er innforstått med at budet er bindende og aksepterer de salgsvilkår som gjelder for salget.	
Sted og dato	
Underskrift, budgiver 1	Underskrift, budgiver 2

Før det legges inn bud på eiendommen oppfordres budgiver til sette seg inn i all relevant informasjon om eiendommen, herunder eventuell salgsoppgave og teknisk rapport med vedlegg.

### **Viktige avtalerettslige forhold**

1. Det eksisterer ingen angrerett ved salg/kjøp av fast eiendom.
2. Når et bud er innsendt kan budet ikke kalles tilbake. Budet er da bindende for budgiver frem til akseptfristens utløp, med mindre budet før denne tid avslås av selger eller budgiver får melding om at eiendommen er solgt til en annen
3. Selger står fritt til å forkaste eller akseptere ethvert bud, og er f.eks. ikke forpliktet til å akseptere høyeste bud.
4. Når en aksept av et bud har kommet frem til budgiver innen akseptfristens utløp er det inngått en bindende avtale.