

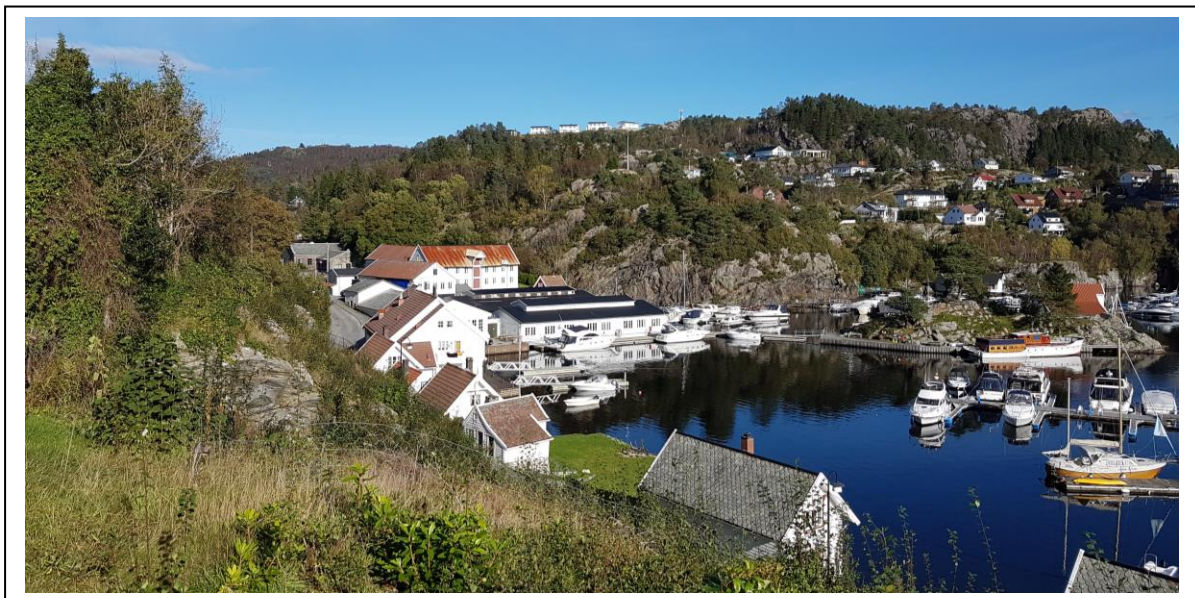


Salg av tomter i Strusshamn Havna as – Tomt 77



Oversiktsbilde tomteområde - sett fra Kirken / Viksundtomten.

Havna as skal omsette en del tomter i Strusshamn. Tomtene ligger med flott utsikt over Strusshamn og over leden inn til Bergen. Tomtene er godkjent regulert og utskilt, med fremført og opparbeidet vei vann og kloakk – byggeklare tomter.





Dette prospekt omhandler forhold som gjelder denne tomten spesielt. For all annen informasjon vises det til «hoved-prospektet» - som må sees i sammenheng med dette, og hvor de to til sammen beskriver tomten og tomteområdet.

Tomt 11/77

Areal: 768 kvm

Pris: NOK 1.700.000,-

Regulert til; Boligformål, frittliggende enebolig / tomannsbolig med tilhørende garasje

Utnyttelse; 20% utnyttelse tomtearealet (fotavtrykk av bygg) + garasje.

For komplette bestemmelser vises det til Reguleringsplan 91 – Svebrotet, Strusshamn og til gjeldene arealplan for Askøy kommune.

Der følger som vedlegg til dette prospekt 2 PDF filer med;

1. Kart over eiendommen i målestokk 1:500
2. Reguleringsplan over eiendommen i målestokk 1:500

Tomten ligger lunt til i bakkanten av tomteområdet, med utsikt over Strusshamn. Not vest, nord og øst grenser tomten til vei. Mot øst grener den til 11/71.

Tomten er grei å opparbeide, der det kan tilrettelegges f.eks. med en underetasje med parkering, og en til 2 etasjer over med beboelse, evt. med skråtak stigende mot fjellsiden bak og med hems eller loft.

Det forutsettes at en parkerer på egen tomt med avsatt areal til biloppstilling.



Bilde av arealet der tomten utgår fra.

Ytterligere informasjon og visning

Dersom ønske om ytterligere informasjon, visning og påvisning av grensemerker mv., kontakt:

Auctor Bergen as, v/ Thorvald Haarberg
Mobil 900 42 220, e-post: post@auctor.no

Det tas forbehold om feil i prospektet.