

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4221 - VALLE
Gardsnummer: 68
Bruksnummer: 520

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.11.2021 kl. 14:28
Produsert av: Gudrun Sagneskar
Attestert av: Valle kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 07.11.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 68 / 520	378,9 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		820478282	BERGSAM EIGEDOM AS		Setesdalsvegen 3432 4748 RYSSTAD	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6550866	412061		378,9 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	29.09.2021	Tinglyst		07.11.2021	sagngudr 07.11.2021
Oppmålingsforretning	2021/892				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4221 - 68/390		-378,8
		Mottakar	4221 - 68/520		378,9
		Berørt	4221 - 68/2		0
		Berørt	4221 - 68/519		0

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	29.09.2021 2021/893	Tinglyst		07.11.2021	sagngudr 07.11.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4221 - 68/390		-326,5
		Mottakar	4221 - 68/521		326,5
		Berørt	4221 - 68/2		0
		Berørt	4221 - 68/520		0

Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Kvislelivegen	1076	362		Grunnkrins: 0102 Rysstad Røystekrins: 2 HYLESTAD Kyrkjesokn: 05050401 Valle og Hylestad Postnr.område: 4748 RYSSTAD Tettstad:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6550863	412062		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

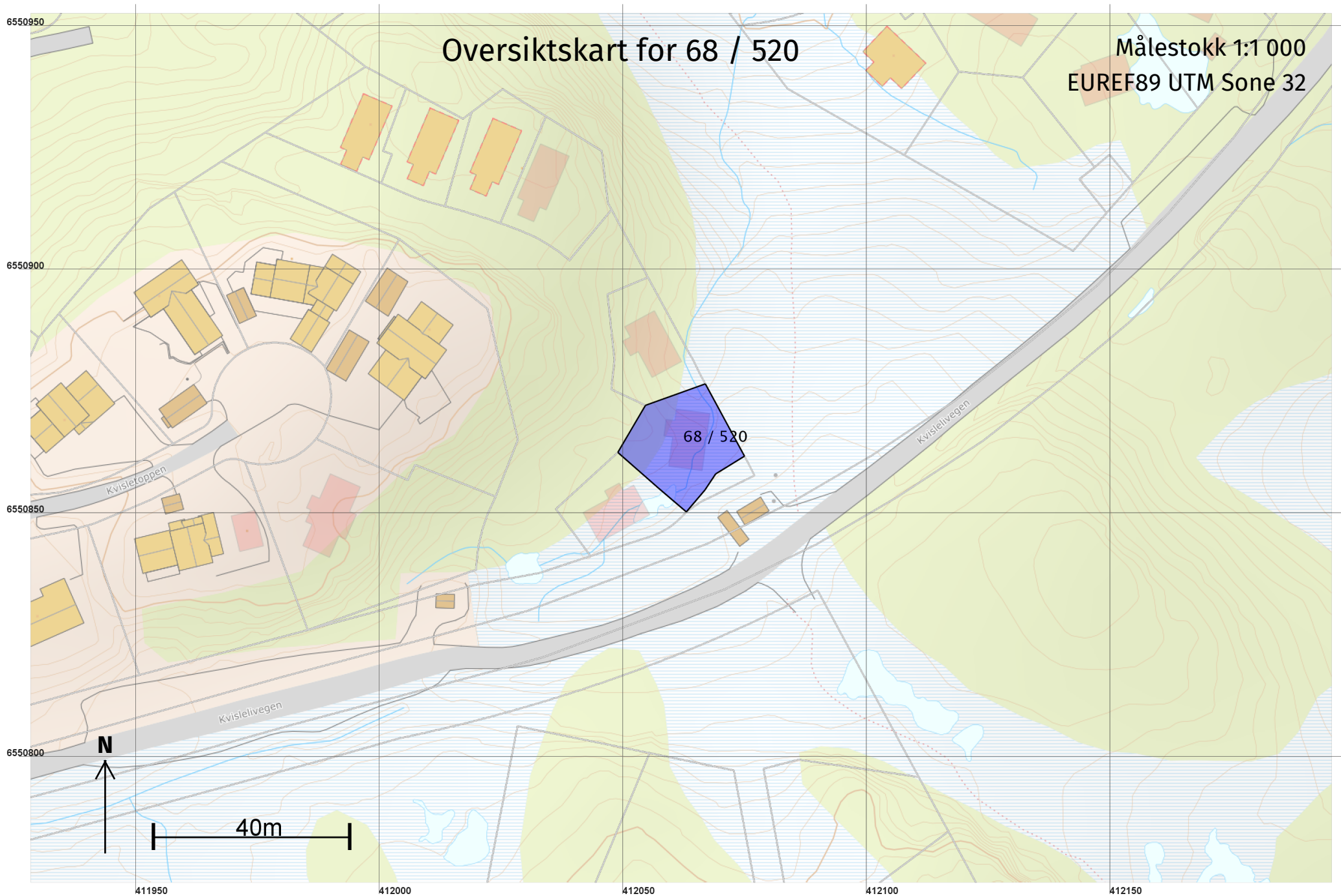
Bygningsnr: 300 941 273	Utbygd areal: 95	Tal bustader: 0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad: 0	Tal etasjar: 2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna: 88	Vassforsyning:	Igangsetjingsløyve: 07.07.2021
Nord: 6550866 Aust: 412064	Bruksareal totalt: 88	Avløp:	Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad: 0	Har heis: Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)	Bruttoareal anna: 88		Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt: 88		
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal: 0		
Energikjelder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	20	20	0	20	20	0	0
H01	0	0	68	68	0	68	68	0	0

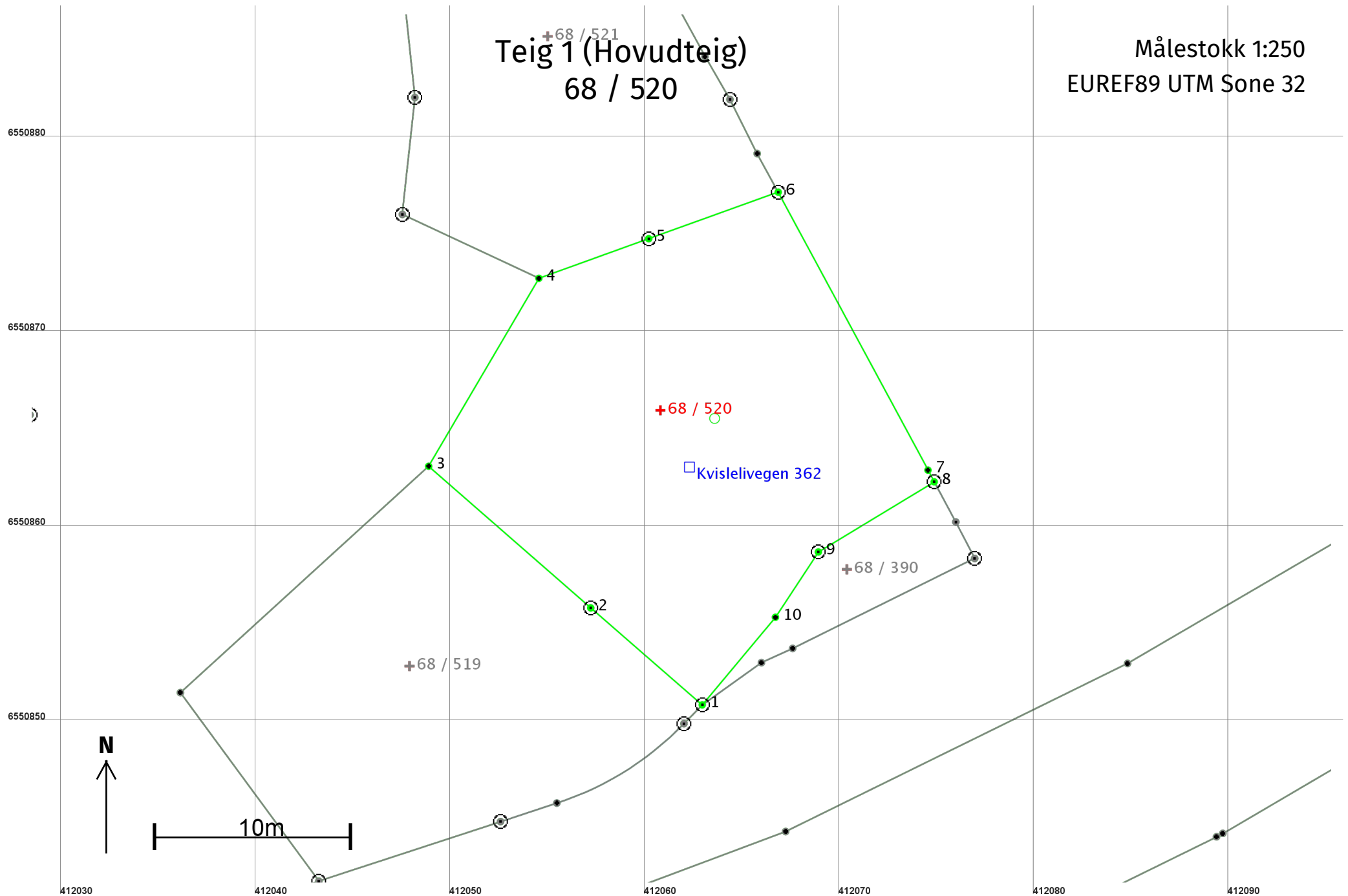
Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1076 Kvislelivegen 362	H0101	Fritidsbustad	88	5	Kjøken	1	2	68/520
Kontaktpersonar								
Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse				
Tiltakshavar	820478282	BERGSAM EIGEDOM AS		Setesdalsvegen 3432 4748 RYSSTAD				



Teig 1 (Hovudteig)
68 / 520

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 378,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6550866

Aust: 412061

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6550851,00	412062,96	Jord 7,59	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6550855,98	412057,23	Jord 11,05	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6550863,25	412048,91	11,19	Umerkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6550872,90	412054,57	5,99	Umerkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6550874,93	412060,21	Jord 7,07	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6550877,32	412066,86	Jord 16,21	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6550863,05	412074,55	0,68	Umerkt	18 Teke frå plan	10	
8	6550862,45	412074,87	Jord 6,95	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6550858,85	412068,92	Jord 4,01	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	6550855,50	412066,72	5,86	Umerkt	18 Teke frå plan	10	