



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMAL I REGULERINGSPLAN
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, Nr.1)

- Boligbebyggelse-eksisterende
- B1-B24 Boligbebyggelse - ny
- BK1-9 Boligbebyggelse - konsentrert
- EA1-4 Energianlegg - trafo
- VA1 Vannforsyningsanlegg - trykkstasjon
- LEK1-3 Lekeplass
- OT/BK Kombinerert bebyggelse og anleggsformål
 Off. tjenesteyting/konsentrert småhusbebyggelse.

SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.2)

- o_V1 Veg - offentlig
- V1-3 Veg - privat
- GS Gang-/sykkelveg
- Annen vegg grunn

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.3)

- FRI1-5 Friområde

HENSYNSSONER (§ 11-8 a, jf. § 12-6)

- H220_1 Støysone - Gul sone iht. T-1442
- H370_1-5 Faresone - høyspent

GRENSER AREALBRUK

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense støysone
- Grense fareområde

LINJER MED STYRENDE FUNKSJONER

- Frisiktilinje (4m x 60m)
- Bebyggelse som inngår i planen

Feste Nordøst står ikke ansvarlig for feil som skyldes uøyeblikk i kartgrunnlaget. Rettighet og faktisk utforming er utløst av Feste Nordøst se - landkapskapskaber mml.

0m 25m 50m 75m 100m

Revisjon	Dato	Saksnr	Signatur
B: Innlegging av trafo og trykkstasjon. Div. feilrettinger etter vedtak.	16.06.2017	31394/17	HB
A: Innlegging av støysone og heving av støsnivå. Div. feilrettinger	02.11.2016	31394/16	HB

 <p>REGULERINGSPLAN FOR BÅSRØSTA BOLIGOMRÅDE PlanID 66 43019830101 i Stor-Elvdal kommune</p>	Utskriftsformat: A2
	Målestokk/Ekvid: 1:2000/1m
	Koordinatsystem: Euref 89-son32
	Uttak av kartdata: Juni 2011
Forslagsstiller: Stor-Elvdal kommune	
Dato: 21.02.2012	

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	05.07.2011	10/1045	hb
Første gangs behandling i kommunen	30.11.2016	16/39	
Offentlig ettersyn fra 17.01.17 til 13.03.17			
Andre gangs behandling i kommunen	03.04.2017	17/14	
Kommunestyrets vedtak	26.04.2017	17/15	

Planen utarbeidet av:		Feste Nordøst as Landskapsarkitektfirma	Saksnr: 31394 Tegnr: 01 Saksbehandler: HB/SR
-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------	----------------------------------------------------

Handwritten signature: Dagny Holm