

**PRISTILBUD
for
LEVERING AV FH HYTTEBYGGESETT**

Vi har gleden av å kunne tilby:

Johansen, Henry Dahl

46923670

0

henrydj77@gmail.com

0

3000740

Levering av hyttebyggesett i henhold til vedlagte tegninger og spesifikasjoner fra Familiehytta AS.

Våre leveranser er basert på bestemmelsene i forbrukerkjøpsloven av 21.06.2002 når kjøper er å anse som forbruker, og lov om kjøp av 13.05.1988 når kjøpet er et næringskjøp mellom næringsdrivende.

Materialer som inngår i leveransen tilfredstiller krav til styrke og kvalitet i henhold til Norsk Standard. Forøvrig vises til materialbeskrivelse.

Byggesettet leveres til byggeplass eller nærmeste avlossingsted tilgjengelig for stor lastebil. Frakt tillegg kan tilkomme. Stedlige krav er ikke inkludert.

Kostnader til byggesøknad er kun inkludert i prisen om leveransen er del av et nøkkelferdig prosjekt levert i samarbeid med utvalgte sideentreprenører.

Pristilbudet gjelder følgende hyttemodell og utførelse:

Modell	Mjuken 65
Type	Trend

Med følgende standardleveranser, egne tilvalg og fradrag:

Standardleveranser:		kr	940 000
Byggesett	kr	799 000	
Nøkkelferdig materialleveranse	kr	141 000	

Tilpasninger:		kr	-
Øvrige tilpasninger:			
Sum å betale for byggesettet		kr	940 000
Frakt		kr	-
Totalpris byggesett og frakt		kr	940 000
Herav moms		kr	188 000
Leveringssted:	Postnr: 1, kommune: Stor-elvdal, fylke: INNLANDET, gårdsnr: bruksnr: , ev. andre opplysninger om tomt: Koppang		
Leveringstid:	Tilpasset oppsett		

Oslo, 13. januar 2022

Vi håper tilbudet tilfredstiller deres forventninger og ser fram til et godt samarbeid.
Prisstigning ihht. SSB indeks for materialer, enebolig i tre med basis indeks per januar 2022

Tilbudet er gyldig i 14 (fjorten) dager fra dato på tilbud.

Med vennlig hilsen
Jim Karlsen
Familiehytta AS, Økernveien 94, 0576 Oslo

x		Johansen, Henry Dahl	13.01.2022	Modell	Mjuken 65
Nr	Hva	Spesifikasjon	Pris	Sum	Merknader
1	Byggsett/materialer	Byggesett standard	940 000		
1	Byggsett/materialer	Tilpasninger jmf kontrakt Familiehytta as	0		
1	Byggsett/materialer	Frakt	0		
1 Sum hyttebyggesett fra Familiehytta as				940 000	
2	Rørarbeider	Rørlegger etter oppsett i vedlegg	110 000		Kunde må selv innhente priser
2	Rørarbeider	Tilpasninger jmf standardtilbud	0		
2 Sum rørarbeider fra rørlegger				110 000	
3	Elektroarbeider	Elektro, etter oppsett og v.kabel bad/entre.	125 000		Kunde må selv innhente priser
3	Elektroarbeider	Tilpasninger jmf standardtilbud	0		
3 Sum elektroarbeider fra elektriker				125 000	
4	Tømmerarbeider	Oppsett byggesettleveranse fra Familiehytta etter tegning og romskjema	475 000		
4	Tømmerarbeider	Tilpasninger jmf tilbud FH Entreprenør as	0		
4 Sum tømmerarbeider og div fra FH Entreprenør as				475 000	
5 Totalpris Nøkkelferdig materialleveranse				1 650 000	
Ikke inkludert: Kommunale avg.gebyrer, disp søknad, byggestrøm/skap, påkobl nettleverandør, vann og avløp frem til byggegrube. Stedelige krav og forskrifter er ikke hensyntatt i denne leveranse.					

Familiehytta

Kunde: Johansen, Henry Dahl

Modell: Mjuken 65

Dato: 13.01.2022

Betalingsbetingelser for Nøkkelferdige løsninger organisert av Familiehytta AS

Hyttebyggesett

- 10 % betales 10 dager etter inngått kontrakt
- 45 % betales ved levering av første materiallass
- 40 % betales ved levering av andre materiallass
- 5 % betales ved levering av isolasjon

Rørleggerarbeid

- 15 % når bunnledning er lagt
- 35 % når vann og avløp er lagt i vegger
- 50 % når utstyr er montert og vann satt på

Elektroarbeid

- 20 % ved meldingshåndtering og jording
- 40 % når elektro er lagt i vegger
- 40 % når anlegget er ferdig og sluttkontroll utført

Monteringsarbeid

- 25 % når hytta er tett, dvs vindtett og osb på tak
- 20 % når hytta er panelt utvendig underligger og tak tekket
- 20 % når hytta er oppdelt, isolert og gulv på hems er lagt
- 25 % når hytta er snekkerferdig
- 10 % før overtakelse

Byggested: Postnr: 1, kommune: Stor-elvdal, fylke: INNLANDET, gårdsnr: bruksnr: , ev. andre opplysninger om tomt: Koppang

Hyttemodell:

Mjuken 65

Nøkkelferdig

Plan 1	Kjøkken	Stue	Entre	Gang	Sov 1	Sov 2
Himling	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet
Vegg	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet
Gulv	Furu 25x137 Ubehandlet	Furu 25x137 Ubehandlet	SOFTBETON DARK GREY MATT 30X60	Furu 25x137 Ubehandlet	Furu 25x137 Ubehandlet	Furu 25x137 Ubehandlet
Panel_retning	Liggende	Liggende	Liggende	Liggende	Liggende	Liggende
Taklist	Furu 21x45 Prof.Karnis Ubehandlet	Furu 21x45 Prof.Karnis Ubehandlet	Furu 21x45 Prof.Karnis Ubehandlet	Furu 21x45 Prof.Karnis Ubehandlet	Furu 21x45 Prof.Karnis Ubehandlet	Furu 21x45 Prof.Karnis Ubehandlet
Gerikt	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet
Fotlist	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet
Hjørnelist_vegg	Furu 15x15 1/4-staff Ubehandlet	Furu 15x15 1/4-staff Ubehandlet	Furu 15x15 1/4-staff Ubehandlet	Furu 15x15 1/4-staff Ubehandlet	Furu 15x15 1/4-staff Ubehandlet	Furu 15x15 1/4-staff Ubehandlet
Hjørnelist vegg-tak	Ubehandlet	Ubehandlet	Ubehandlet	Ubehandlet	Ubehandlet	Ubehandlet
Farge_utf._Dør_Vindu_y.vegg	Hvit	Hvit	Hvit	Hvit	Hvit	Hvit
Dørblad_type				Ask Formpresset. Hvit	Ask Formpresset. Hvit	Ask Formpresset. Hvit
Utforing_innendør				Hvit	Hvit	Hvit
Gerikt_Innendør	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet
Fugemasse vegg						
Fugemasse gulv			113			
Sokkelflis_membran						
sluk						
Fliser nedsenk i dusj sone						
Ventiler_vegg	1 stk					
Annet						
Annet						

Plan 1	Sov 3	Bod 1			Bad_1	
Himling	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet			Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	
Vegg	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet	Furu 14x145 Skygge Ubehandlet			COTTO WT MATT WHITE 20X40	
Gulv	Furu 25x137 Ubehandlet	Furu 25x137 Ubehandlet			STAR ARC GRAPHITE 197X197	
Panel_retning	Liggende	Liggende				
Taklist	Furu 21x45 Prof.Karnis Ubehandlet	Furu 21x45 Prof.Karnis Ubehandlet			Furu 21x45 Prof.Karnis Ubehandlet	
Gerikt	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet			Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	
Fotlist	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet			Ingen	
Hjørnelist vegg	Furu 15x15 1/4-staff Ubehandlet	Furu 15x15 1/4-staff Ubehandlet			Silikon fug	
Hjørnelist vegg-tak	Ubehandlet	Ubehandlet			Ubehandlet	
Farge_utf._Dør_Vindu_y.vegg	Hvit	Hvit			Hvit	
Dørblad_type	Ask Formpresset. Hvit	Ask Formpresset. Hvit			Ask Formpresset. Hvit	
utforing innendør	Hvit	Hvit			Hvit	
Gerikt_Innendør	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet			Furu 15x70 Prof.FK40 Ubehandlet	
Fugemasse vegg					110	
Fugemasse gulv					113	
Sokkelflis_membran						
sluk					Ja 1 stk	
Fliser nedsenk i dusj sone					Star Arc Graphite10x10	
Ventiler_vegg					1 stk	
Annet						
Annet						

Dato: 13.01.2022

Selgers underskrift

Godkjent (Byggherres underskrift)

Romskjema Familiehytta

Ikke Bekreftet

Byggested: Postnr: 1, kommune: Stor-elvdal, fylke: INNLANDET, gårdsnr: bruksnr: , ev. andre opplysninger om tomt: Koppang Hyttemodell:

Mjuken 65

Nøkkelferdig

Annet		
Himling		
Vegg		
Gulv		
Panel_retning		
Taklist		
Gerikt		
Fotlist		
Hjørnelist vegg		
Hjørnelist vegg-tak		
Farge_utf._Dør_Vindu_y.vegg		
Dørblad_type		
utforing innerdør		
Gerikt Innerdør		
Fugemasse vegg		
Fugemasse gulv		
Sokkelflis_membran		
sluk		
Fliser nedsenk i dusj sone		
Ventiler_vegg		
Annet		
Annet		

Dørblad_type_Plan 1	Ask Formpresset. Hvit
Skyvedør 1	0
Skyvedør 2	0
Skyvedør 3	0
Kjøkken	Kjøkken: Ikea
Trapp_type	Ingen
Trapp_farge_trinn	
Trapp_farge_rekkverk	
Trapp_Spile_type	
Pipe	Standard stål pipe
Ovn	Duo 5 DV sort
Plate_under_ovn	Sort stål
Dørblad_type_Plan 2	
Farge_utf._Dør_Vindu_y.vegg	Hvit

Sprosser_vinduer	Trend
Farge_vinduer	S 0502-Y Bomull (Hvit)
Ytterdører	Trend 9x20 m/glass Hvit
Boddør	Trend tett Hvit
Tak_tekking	Shingel sort
Terrasse	Imp bjelkelag med 28x120 terrasse
Terrasse_Rekkverk	Ikke levere
Forkant, Vindski, underkledning og omramming leveres alltid ubehandlet	
Utvendig_kledning_plan_1	Stående 19X148 LÅVE SKRÅ
Utvendig_kledning_plan_2	Stående 19X148 LÅVE SKRÅ
Behandlings_typer_Utv_kled Plan 1	Ubehandlet
Behandlings_typer_Utv_kled Plan 2	Ubehandlet
Farger_utf_kled Plan 1	Ubehandlet
Farger_utf_kled plan 2	Ubehandlet
Annet	
Send med beis til kottdør lik veggfargen	

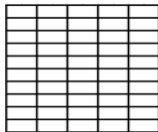
Plan 2
Himling
Vegg
Gulv
Panel_retning
Taklist
Gerikt
Fotlist
Hjørnelist vegg
Hjørnelist vegg-tak
Farge_utf._Dør_Vindu_y.vegg
Dørblad_type
utforing innerdør
Gerikt Innerdør
Fugemasse vegg
Fugemasse gulv
Sokkelflis_membran
Fliser nedsenk i dusj sone
Ventiler_vegg
Kottdør_knevegg
Annet

3000740 Johansen, Henry Dahl

Byggested: Postnr: 1, kommune: Stor-elvdal, fylke: INNLANDET, gårdsnr: bruksnr: , ev. andre opplysninger om tomt: Koppang

Rom med flis på vegg

Bad_1	Vegg
Navn på flis:	COTTO WT MATT WHITE 20X40
dim:	20x40
Fugemasse:	110
Legges:	Rett



Selgers underskrift

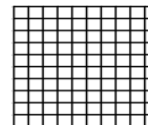
Romskjema Familiehytta

0

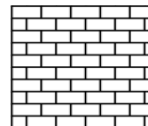
0

Rom med flis på gulv

Bad_1	Gulv
Navn på flis:	STAR ARC GRAPHITE 197X197
dim:	20x20
Fugemasse:	113
Legges:	Rett (Kvadratisk flis)
Flis i dusj sone:	Star Arc Graphite10x10



Entre	Gulv
Navn på flis:	SOFTBETON DARK GREY MATT 30X60
dim:	30x60
Fugemasse:	113
Legges:	1/2 Forbant



Dato: 13.01.2022

Godkjent (Byggherres underskrift)

Ikke Bekreftet

Nøkkelferdig

SPESIFIKASJON BYGGESETT FRA Familiehytta AS 2021

Etter nyeste byggeforskrifter (TEK 17)

Det tas forbehold om spesifikasjonsendringer og trykkfeil

Gulv

På ferdig støpt og avrettet plate legges 23x48 lekter i fallende lengder med furu gulvbord 25x137 type style spesialtørket og plastemballert i alle rom unntatt bad, badstue, gang, entre og bod. Under tregulvet legges 23 mm lydplate. I badstue leveres gran avrundede lekter 18x70 til gulv. I bad, entre og utvendig bod leveres ikke gulv.

Yttervegger (Tradisjon)

Bunnsville og toppsville leveres ferdig kappet og merket i 48x148. Reisverk (stendere) leveres ferdig kappet i dimensjon 48x148. Tyvek leveres som vindsperre og stålstag som vindavstivning og 36x48 liggende lekter for utlufting. Vannbord over og under vindu med sort stålbeslag. Stående furu villmarkspanel i ferdig kappede lengder. Underligger 19x173 og overligger 25x200/300. 150 mm isolasjon, 36x48 innvendig påføring med 50 mm isolasjon og 0,15 mm innvendig plastfolie. Innvendig vegger (unntatt bad, badstue) kles med liggende furu skyggepanel 14x145. Innvendig panel leveres i fallende lengder.

Yttervegger (Trend)

Bunnsville og toppsville leveres ferdig kappet og merket i 48x148. Reisverk (stendere) leveres ferdig kappet i dimensjon 48x148. Tyvek leveres som vindsperre med stålstag som vindavstivning, og 36x48 liggende lekter for utlufting. Vannbord over og under vindu med sort stålbeslag. Stående 19 x148 utvendig slettpanel i ferdig kappede lengder og 150 mm isolasjon, 36x48 innvendig påføring med 50 mm isolasjon og 0,15 mm innvendig plastfolie. Alle innervegger (unntatt bad, badstue) kles med liggende furu skyggepanel 14x145 . Innvendig panel leveres i fallende lengder. Slettpanel utvendig kan leveres enten ubehandlet eller med Ultimatt transparent (tillegg i pris).

Gavel (Tradisjon)

Takstol utlekt med 48x148 vertikalt, vindsperre, klemlekter og kles med liggende villmarkspanel i dimensjon 25x20/300. Villmarkspanelen leveres i ubehandlet og fallende lengder. Innvendig utlekting 36x48 med 50 mm isolasjon. Dobbel liggende villmark i fallende lenger som vindskier. Toppbord 19x123impregnert.

Gavel (Trend)

Takstol utlekt med 48x148 vertikalt, vindsperre, og 36x48 utvendig utlekt og kles med 19x148 stående slettpanel ubehandlet. Panelen leveres i kappede lengder men må tilpasses på stedet. Innvendig utlekting 36x48 med 50 mm isolasjon. Dobbel liggende 23x198 i fallende lenger som vindskier. Toppbord 19x123 impregnert.

Innervegger

Bunn og toppsville samt reisverk leveres i 48x98. Alt er ferdig kappet. Det leveres 70 mm isolasjon til alle innervegger. Innvendige vegger (unntatt bad, badstue) kles med liggende furu skyggepanel 14x145 i fallende lengder. Det kan leveres tømmerpanel og slettpanel mot et tillegg i prisen.

Bad

Til badet leveres dobbel veggkledning. Innerst et lag 18x145 rupanel og ytterst 12x1200x2400 gipsplater. Himling som resten av 1. etasje.

Tak

Taket leveres med takstoler, dimensjonert for tungt tak (torv) og for en snølast på 650 kg/m². Vindsperre legges direkte på takstol og det leveres 48x84 lekter for oppføring og utlufting av tak. Over dette leveres Finer plater 15x2400x590 og sort takshingel, (alter nativt membran for torv mot pristillegg). Det leveres sorte stål takrenner med nedløp og takstige. Snøfangere blir levert på shingeltak.

Etasjeskille

Etasjeskille mellom 1 etasje og hems i 48x198 (del av takstol). 200 mm isolasjon og 0,15 mm innvendig plastfolie. Himling 1. etasje kles med furu 14x145 skyggepanel som leveres i fallende lengder.

Vinduer (Tradisjon)

Alle vinduer leveres malt i hvit, med 3-lags energiglass m/argon og luftespalte, og med smårutete avtagbare aluminiums sprosser. Alle vinduer kan åpnes, og er sidehengslet.

Vinduer (Trend)

Alle vinduer leveres hvitmalt, med 3-lags energiglass m/argon og luftespalte og med tverrgående avtagbare sprosser i aluminium tilpasset vindushøyde. Alle vinduer kan åpnes.

Utvendige dører (Tradisjon)

Hoveddør leveres fullisolert, ferdig malt fiskebensmønstret utvendig og innvendig Døren leveres med vindu og dørvrider i stål. Terrassedør leveres isolert med smårutete vinduer som er tilpasset høyden på resten av vinduene. Eventuell boddør leveres isolert og i farge som hoveddør men tett.

Utvendige dører (Trend)

Hoveddør leveres fullisolert og med vinduer. Terrassedør leveres isolert og tilpasset vinduene ved siden av. Eventuell boddør leveres isolert og i farge som hoveddør men tett.

Innvendig dører

Leveres i modell ASK formpresset hvite med 3 speil. Dørvridere av type sort. Dørene har flat terskel med luftespalte.

Listverk

Gulvlist og gerikter leveres som profilert kombilist i dimensjon 15 x 70 i fallende lengder til alle rom unntatt gulvlist til bad/badstue. Taklist leveres til alle rom som type Karnis 21 x 45 i fallende lengder. Hjørnelister innvendig kvartstaff og vinkellist til utvendige hjørner. Det leveres skråtaklist mellom overgang vegg og skråtak.

Ventiler

Det leveres veggventiler til kjøkken, bad og ved utv bod.

Bod

Det leveres panel til tak og vegg samt gulv og listverk ved standard innvendig bod.

Terrasse

Impregneret bjelkelag i dimensjon 48x148 og impregnerte gulvbord i dimensjon 28x120 leveres i fallende lengder. Festemidler følger ikke med

Festemidler

Festemidler er ikke med da de forskjellige spikerpistoler krever forskjellig typer spiker.

Forsikring

Ved nøkkelferdig/elektroklar leveranse: Entreprenøren skal tegne forsikring for alt arbeid og materialer som skal brukes på bygget, inkludert de delene som er utført eller levert av forbrukeren frem til overtakelsen, i samsvar med buofl. § 13 siste ledd.

Ved byggesett: Hyttebyggesettet er forsikret fram til levering byggeplass, alternativt nærmeste avlossingsplass. Deretter må det forsikres av kunde.

Eventuell badstue

Det leveres granpanel til tak og vegger. Badstuedør i glass og til sittebenker og gulv leveres fallende lengder av gran 18x70 med avrundet kant.

Eventuelt innredet loft/hems

Taket isoleres delvis med 400 og delvis med 200 mm isolasjon og 0,15 mm plastfolie. 14x145 liggende furu skyggepanel i fallende lengder til tak og vegger. Delevegger leveres i 48x73 reisverk, 70 mm isolasjon og kledning av 14x145 liggende furu skyggepanel i fallende lengder. Innvendige dører, gulv og dørlister har utførelse som i 1. etasje. Overgang mellom knevegg og tak leveres bananlist. Hemsetrapp m/rekkverk på hems.

Nøkkelferdige hytteløsning fra Familiehytta AS

Betingelser for Nøkkelferdig leveranse

Nøkkelferdig hytteløseanse fra Familiehytta AS er et samarbeid mellom Familiehytta AS og samarbeidende sideentreprenører. Alle sideentreprenørene fakturerer kunde direkte og er ansvarlig for sine arbeider. Familiehytta AS står som garantist for de avgitte prisene fra disse. Dette er gjort for å kunne tilby deg som kunde lavest mulig pris uten at det går ut over framdrift eller koordinering.

Det er med andre ord meget lønnsomt å velge vår standardløsning. Tilbudet tar utgangspunkt i standard leveranser i henhold til brosjyrespesifikasjon.

Hyttebyggesett med tilbehør

Innhold:

- Norskprodusert reisverkshytte med låve skrå utvendig eller tilvalg for Villmarkspanel.
- 14 x 145 Furupanel type Skygge er standard på vegger og tak/himling (unntatt badstue)
- 25 og 20 cm isolasjon i yttertak og vegger og alle innervegger isolert
- Sort shingel på tak som standard eller membran for torv mot tillegg (taket er dimensjonert for torv og 650 kg snølast)
- Ferdig hvitmalt vinduer og foringer fra Lillerønning og ytterdører fra Harmonie
- 3 speils Ask formpressende hvite innvendige dører
- Solid 25 x 137 Norrlands furugulv type Style i alle rom unntatt bad, entre og badstue
- Fliser til alle flislagte flater med nødvendig tilbehør
- Peisovn DUO 5 DV fra Nordpeis med tilpasset ventilert stålpipeline

Elektro

Innhold:

- Elektro følger normen: NEK 400. Kabel frem til bygge grube er ikke inkludert i denne leveranse.
- Inntaksskap for målerute, fordelerskap med automatsikringer inne
- Skjult anlegg med stikkontakter og brytere, uten levering av lamper inne
- Varmekabler i rom med fliser som bad og entre, og varmeovner i stue(evt. annen oppgradering) , kjøkken og soverom samt badstueovn i hytter med badstue

VVS

Innhold:

- Bunnledninger og rør i rør system. Vann og avløp frem til bygge grube er ikke inkludert i denne leveranse.
- Dusjhjørne alt. dusjkabinett, veggmontert toalett og servant med speil på bad
- Veggmontert toalett og håndvask på WC
- Bereder i utvendig/innvendig bod, bad eller alternativt i hjørnet under kjøkkenbenken
- Kjøkkenbatteri tilpasset kjøkkeninnredning

Tømmerarbeider

Ansvarshavende for tømmerarbeide vil også koordinere framdriften mellom side entreprenørene og bli kundens kontakt i byggeperioden

Innhold.

- Oppsetting av råbygg, isolering, innredning, panelering og listing
- Legging av terrasse på kundens stripefundamenter
- Montering av kjøkken med hvitevarer
- Påstøp og legging av fliser på gulv i entre og bad samt flislegging av badevegger
- Festemidler
- Oppsett av Nordpeis stålpipe og tilkobling av Duo/Cannes peisovn
- Koordinering av prosjektet

Kjøkken

- Kjøkkeninnredning leveres fra IKEA med leveringsomfang i henhold til kontrakts tegning.
- Kjøøl- og Frysenskap, oppvaskmaskin, ventilator, ovn og induksjon platetopp er integrert i kjøkkenet.
- Hvis kjøper ønsker tilvalg vil de aktuelle tilvalgene bli inkludert i bestillingen med tilhørende priskonsekvens og administrasjonskostnad.

Ikke inkludert

Følgende er ikke inkludert i tilbudet:

- Grunnarbeider og fundament.
- Offentlig avgifter i forbindelse med prosjektet, kommunale gebyrer for byggesøknad og eventuelt dispensasjons søknad.
- Byggestrøm
- Overflatebehandling ute og inne, såfremt dette ikke er spesifiert i avtalen
- Stedlige krav utover våre leveransespesifikasjoner vil komme som et tillegg

Familiehytta AS står som garantist for angitte priser på sideentreprenører. FH Entreprenør står for framdriftskoordinering mens de respektive utførende/sideentreprenører fakturerer byggherre direkte etter oppsatt plan.

Oversikt elektro for kunde:

Dato: 00.01.1900

Familehytta

Elektroleveranse skjer etter NEK 400 normen

	Mjuken 65 Standard:	Tillegg / fratrekk	Total
Stue			
Lampekupl i tak	1		1
Stikk gulv	4		4
Stikk TV	3		3
Varmeovn	1		1
TV uttak	1		1
Kjøkken			
Lampekupl i tak	1		1
Armaturl under kjøkkenskap	1		1
Stikk vegg	2		2
Stikk gulv	4		4
Stikk komfyr 25 Amp	1		1
Stikk komfyr	1		1
Stikk avtrekksvifte	1		1
Stikk oppvaskmaskin	1		1
Stikk for kjøleskap	1		1
Komfyrvakt	1		1
Varmeovn	1		1
Entre			
Dimmer m/1 downl LED	1		1
Ekstra downlights LED	1		1
Stikk gulv	2		2
Varmekabel m/termo.	1		1
Gang			
Dimmer m/1 downl LED	1		1
Ekstra downlights LED	1		1
Stikk gulv	1		1
Bad 1			
Dimmer m/1 downl LED	1		1
Ekstra downlights LED	2		2
Lampekupl på vegg	1		1
Stikk vegg	2		2
Varmekabel m/termo.	1		1
Vifte på bad	1		1
Sov 1 nede			
Lampekupl i tak	1		1
Stikk gulv	3		3
Varmeovn	1		1
Sov 2 nede			
Lampekupl i tak	1		1
Stikk gulv	2		2
Varmeovn	1		1
Sov 3 nede			
Lampekupl i tak	1		1
Stikk gulv	2		2
Varmeovn	1		1
Oppe:			
Innvendig bod			
Lampekupl i tak	1		1
Dimmer m/1 downl LED	1		1
Ekstra downlights LED	1		1
Stikk gulv/vegg	1		1
Stikk v v b	1		1
Ute:			
Div ute			
Utearmatur	2		2
Fotocelle	1		1
Stikk ute	1		1
Annet			
Fundamenterings jord	1		1
Inntaksskap	1		1

Oversikt elektro for kunde:

Dato: 00.01.1900



Elektroleveranse skjer etter NEK 400 normen

	Mjuken 65 Standard:	Tillegg / fratrekk	Total
Sikringsskap	1		1
Røykvarslere seriekoblet	2		2
Punkt for jording	2		2
Prosjektering	1		1

Tilvalg som byggherre tar direkte med elektriker, som ikke står i denne oversikten, må legges til den avtalte kontraktprisen

I tillegg leveres:

Nødvendig dokumentasjon og sluttkontroll

Oversikt Vvs for kunde:

Dato: 00.01.1900

		Mjuken 65 standard	Tillegg Fradrag +/-	Sum Tillegg/ Fradrag
1 etasje:				
Kjøkken				
	Kjøkkenbatteri	1		1
	Fuktstyrt lekkasjestopp	1		1
Bad 1				
	Dusjhj. m/rette glassvegger 90x90	1		1
	Sevantskap m servant	1		1
	Speil m/lyslis	1		1
	Vegghengt toalett	1		1
	Opplegg vaskemaskin	1		1
Bad 2				
	Dusjhj. m/rette glassvegger 90x90	0		0
	Sevantskap m servant	0		0
	Speil m/lyslis	0		0
	Vegghengt toalett	0		0
	Vv bereder 200 l	0		0
	Opplegg vaskemaskin	0		0
Bad 3				
	Dusjhj. m/rette glassvegger 90x90	0		0
	Sevantskap m servant	0		0
	Speil m/lyslis	0		0
	0	0		0
	Vegghengt toalett	0		0
	Vv bereder 200 l	0		0
	Opplegg vaskemaskin	0		0
Wc				
	0	0		0
	Vegghengt toalett	0		0
	Servant	0		0
Wc 2				
	0	0		0
	Vegghengt toalett	0		0
	Servant	0		0
WC/Tekn.				
	0	0		0
	Vegghengt toalett	0		0
	Servant	0		0
	Vv bereder 200 l	0		0
	Sluk	0		0
	Opplegg vaskemaskin	0		0
Innvendig bod				
	Vv bereder 200 l	1		1
	Sluk	1		1
	Opplegg vaskemaskin	0		0
Ute:				
Utvendig bod 1				
	Vv bereder 200 l	0		0
	Sluk	0		0
	Opplegg vaskemaskin	0		0
Utvendig bod 2				
	Vv bereder 200 l	0		0
	Sluk	0		0

	Mjuken 65 standard	Tillegg Fradrag +/-	Sum Tillegg/ Fradrag
Opplegg vaskemaskin	0		0
Annet:			
Frostsikker kran	1		1
Fordelerskap	1		1
Rør i rør syst	1		1
Lufting over tak	1		1
Prosjektering	1		1
Bunnledning i hytte	1		1
Ikke med i standardpakke:			

Vannmåler, trykkreduksjonsventil, ekspansjonskar samt evt vannsikring for utekran, evt. andre stedelige og kommunale krav som kan foreligge. Sjekk med rørlegger.

Tilvalg som byggherre tar direkte med rørlegger, som ikke står i denne oversikten, må legges til den avtalte kontraktpreisen.

Hva leveres fra rørlegger

Kjøkkenbatteri

Oras m/uttak for oppvaskmaskin eller liknende

Varmtvannsbereder

Oso Saga 200 l stående eller liknende

Dusjhj. m/glassvegger

90x90 dusjhjørne Alterna Picto med herdet glass eller liknende

Dusjgarnityr

Victoria dusjsett med Oras Oramix dusjbatteri eller liknende

Sevantskap m servant

Line 3.0 60 cm servantskap med vask eller liknende

Servantbatteri

Oras eller liknende

Speil m/lystlist

60 cm speil med lystlist eller liknende

Håndvask

Line 3.0 41 cm servantskap med vask eller liknende

Toalett

Porsgrunn Bad Pro vegghegt toalett eller liknende

Frostsikker kran

FMM utekran eller liknende