

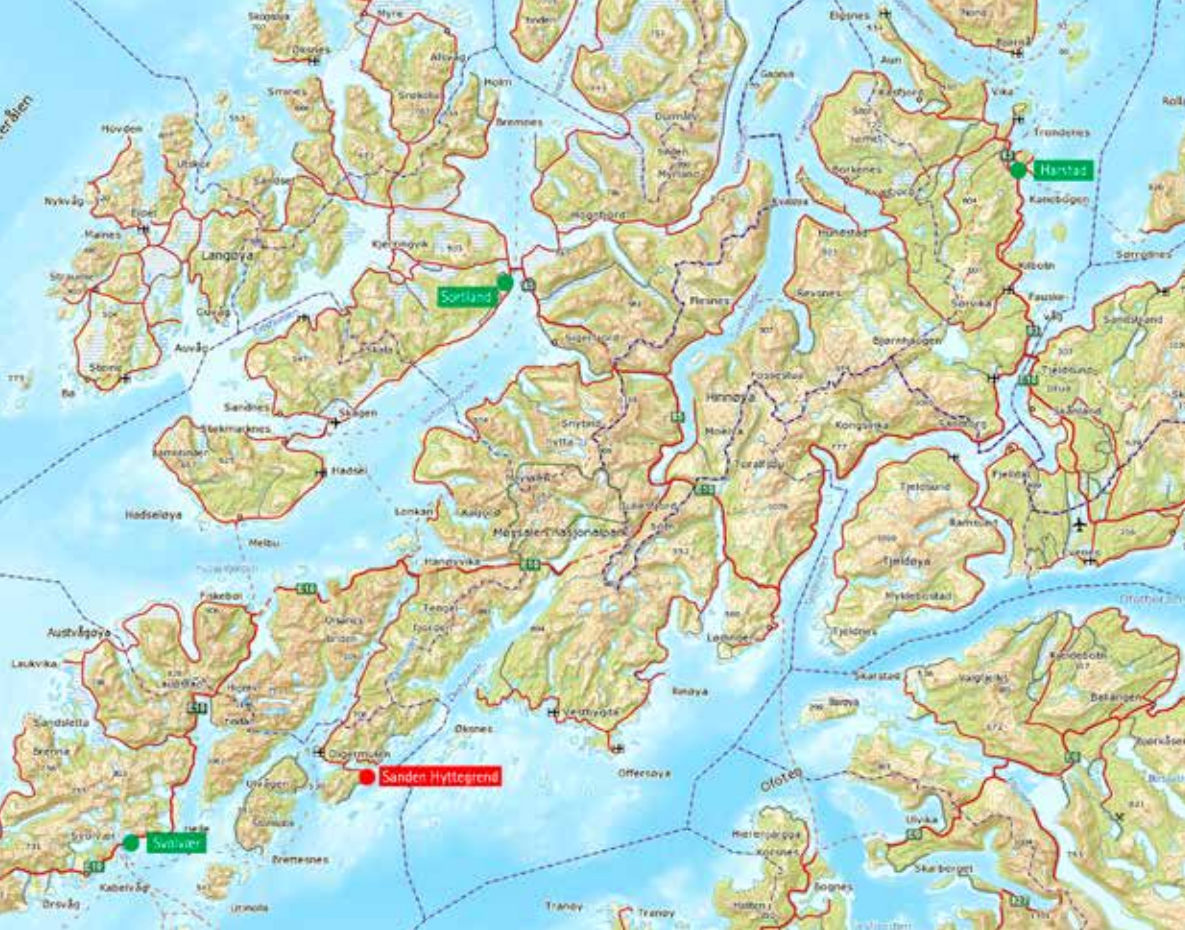


Vikinghytter

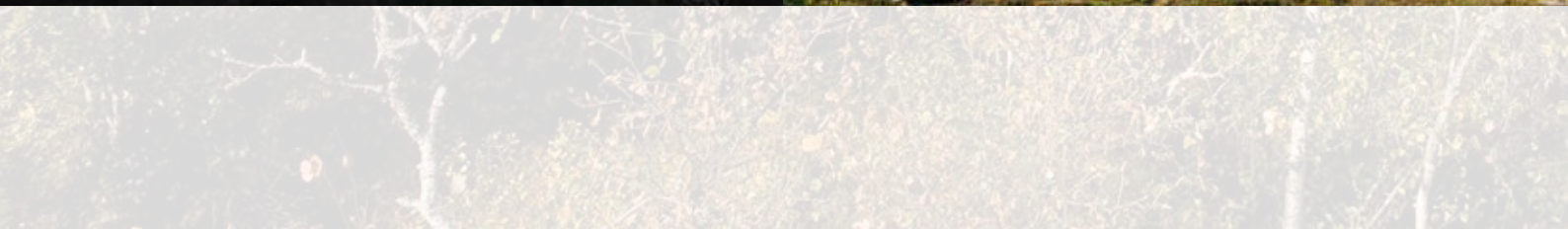
# Sanden Hyttegrend

*- en lun naturperle i Lofoten*





*Kjøretider:*  
Digermulen: 10 minutter  
Svolvær: 1 time  
Sortland: 1,5 timer  
Harstad: 2 timer



# Indrefiletten av Lofoten!

*Keiser Wilhelm II av Tyskland var en av de første som oppdaget skjønnheten ved Digermulen. Først så han bilder på en malerutstilling i Berlin i 1869, og så kom han til Digermulen og Raftsundet året etter. Besøket fikk stor oppmerksomhet og regnes som starten på turismen i Lofoten. Keiseren kom tilbake flere ganger og var selv med på å få bygd et minnesmerke, den såkalte Keiservarden, over seg selv på Digermulkollen. Keiser Wilhelm så det samme som alle kan se den dag i dag: En av de flotteste naturperlene i landet.*

Dette unike natur-området regnes som indrefiletten av Lofoten. Det skyldes blant annet at beliggenheten hindrer nordavinden – som kan ødelegge mang en ellers flott sommerdag her i nord. Dette, i kombinasjon med at gjennomsnittstemperaturen her er to grader høyere enn ellers i Lofoten, gjør at stedet har en helt spesiell vegetasjon. Tenk deg fargerike enger i en dramatisk fjellverden! Bjørnstjerne Bjørnson sa at han aldri, verken i mytologi eller i drama, hadde sett noe så vakkert. Og maleren Theodor Kittelsen omtalte området som «et bilde fra en eventyrfantasi, her må stedet være, hvor prinsessen blev bergtagen». Hva er det som gjør at Digermulen, Raftsundet og Trollfjorden får denne oppmerksomheten? Og hva er det som gjør Sanden Hyttegrend til en slik naturperle? Det er definitivt kombinasjonen av nær-

heten til havet og muligheten til å fiske kveite, flyndre, breiflabb, torsk og sei. Det er vannene og elvene som står fulle av ørret. Vil du virkelig komme nær havet og elementene er dette ett av de mest attraktive områdene for kajakk-padling. Her er fjellformasjoner med bergarter som er blant de fire eldste i verden. Man tror at Raftsund-mangeritten er over tre og en halv milliarder år! Flere av toppene rundt her rager over 1000 meter. Olsanestinden, Trolltindan og Svartdalstindan som alle ligger på Austvågøya, mens fjellene på Hinnøysida er noe lavere og har gitt rom for bosettinger. Dette magiske fjellmassivet har egne stier og løyper som fører helt til topps.

## Du får enda mer

Sanden Hyttegrend er en hyttegrend med infrastruktur som man forventer i

dag: Vann, avløp, strøm og kjørevei frem til grenda. I nær omkrets finner du også alt det du trenger for å forsterke hytteopplevelsen.

Digermulen har 350 innbyggere, kirke, lokal-butikk, bensinstasjon og god havn. Dette er flott sted på sørspeisen av Hinnøya og i sørenden av Raftsundet.

Ved Pundslett, 10-15 min. spasertur fra hyttegrenda, er det en moderne småbåthavn med god parkering, vann og strøm. Her kan du sikre deg egen båtplass.

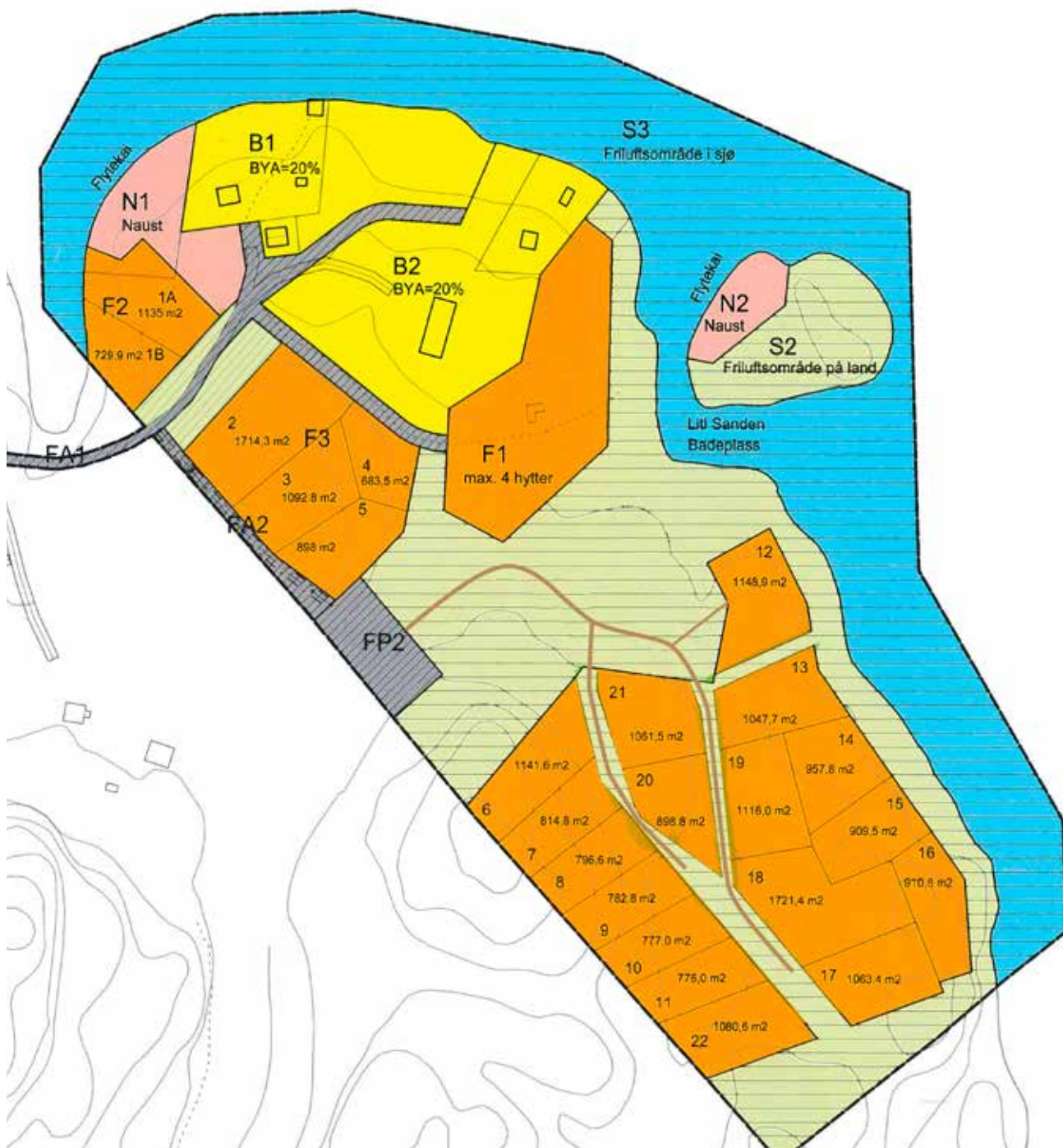
Ønsker du å oppleve sjarmerende småbyer er Svolvær bare en times kjøretur unna med bil, Sortland en og en halv time og Harstad to timer. Skaffer du deg en båt er Svolvær havn, med alt det den har å by på, bare kvarteret unna. Og da har du passert idylliske Risvær på turen. Kan du ønske deg noe mer når du skal investere i naturopplevelser og rekreasjon?



Reguleringsplan for Sanden Hyttegrenn.

Ta kontakt med oss så hjelper vi deg med å finne din drømmetomt.

Nå kan du realisere hytte-drømmen din!



Vikinghytter  
Søndre Eiendom AS  
NO 976 803 612 MVA

Hovedkontor/Salg/Fabrikk:  
Chr. Frederiksgate 2, 8445 Melbu  
Telefon: 76 11 46 50  
E-post: [firmapost@vikinghytter.no](mailto:firmapost@vikinghytter.no)



Vikinghytter