



Kvitfjelltoppen H1

Tomter for frittliggende fritidsboliger

Salgsoppgave

www.kvitfjellvest.no



- Byggeklare hyttetomter.
- Beliggenheten på Svartskardberget gir fantastiske sol- og utsiktsforhold.

Prosjektopplysninger

Kvitfjelltoppen AS tilbyr nytt område med fritidsboligtomter.

Området er byggeklart.

Det ligger i direkte tilknytning til løypenettet (alpint og langrenn), med skiløype ned mot påstigningspunkt for skiheisene i Kvitfjell vest og Kvitfjell Varden. Noe motbakke hjem. Fantastisk solgang og panoramautsikt.

Prisliste

Byggeklare festetomter til salgs nå

Dato: 14.06.2021

Tomt nr.	Areal ca. m2	Pris - kr	Merknad
16	1511	3 500 000	
17	1323	3 200 000	
18	1715	3 700 000	
19	1483	3 500 000	
23	1097	4 300 000	

Andre opplysninger

Tomtefeste

Det er inngått festekontrakt for tomtene mellom utbygger og grunneier. Ved salg overskjøtes festekontrakt til kjøper fra overtagelsestidspunkt.

Eiendomsskatt

Eiendomsskatt dekkes av utbygger fram til overtagelse.

Se www.ringebu.kommune.no for kommunale avgifter og eiendomsskatt.

Vei, vann og avløp

Adkomst skjer via private veger (Svinslåvegen og Svartskardvegen). Andel felles vedlikehold faktureres årlig, etterskuddsvis. Hovedledningsanlegg blir kommunalt. Stikkledning til hver tomt blir privat fra anboringspunkt på hovedledning. Stikkledning er lagt ut til tomtegrense av utbygger, med varmekabel som frostsikring på vannledningen. Denne forutsettes forlenget og sammenkoblet til hytte.

Reguleringsforhold

Reguleringsplan er vedtatt. Plankartet er vedlagt, mens bestemmelsene sendes ut ved forespørsel.

Velforening

Pliktig medlemskap i framtidig velforening.

Overtakelse

Dato for overtakelse forutsettes fastsatt til tidspunkt snarest mulig etter kontraktsinngåelse.



Kontaktpersoner

Salg

Kontakt oss på E-post eller via vår hjemmeside.

E-post: kvitfjellvest@kvitfjellvest.no

Hjemmeside: www.kvitfjellvest.no

Oppgjør

Eiendomsmegler 1– Lillehammer

Besøksadresse. Storgata 54

Postadresse: Postboks 212, 2601 Lillehammer

Telefon: 612 79 710

Bente Holen Bergseng

Eiendomsmegler MNEF

Telefon: 996 31 858

E-post: Bente@em1lg.no

Utbygger

Kvitfjelltoppen AS

Org. Nr.: 889177292

Adresse: Fürstveien 100, 1367 Snarøya