

# Landshaug- Frosta



**Ytterst på halvøya Frosta, midt i Trondheimsfjorden,  
bare 14 km nordøst for Lade i Trondheim  
ligger Landshaug.**

**Kun 1 time med bil fra Trondheim.**









## Frosta



- Mangfoldig jordbruk med en stor grøntproduksjon hvor det dyrkes vekster som man forbinder med klima lenger sør.
- Mange deltidsfrostinger
- Historiske steder av nasjonal betydning.
- Tidlig vår, her kan man ofte starte sykkelsesongen før påske.

I Frosta sentrum på Alstad finnes et par kafeer med middagsservering, Kiwi og Coop med byggevare, vinmonopol og apotek, kulturhuset Magnushallen, legekontor og Vinnatrøa Idrettspark. Se mer på [visitfrosta.no](http://visitfrosta.no)

## Frostastien

Frostastien går like ved og rundt Landshaug på begge sider nede ved sjøen. Frostastien er en opparbeidet tursti på 22 kilometer rundt på Frosta. Man kan for eksempel gå til Småland havn hvor velforeningen serverer kaffe på «Ankeret» hver søndag i sommerhalvåret. Se mer på [Frostastien.no](https://www.frostastien.no)



Solnedgang 26. september 2020 ved sjøen på Landshaug, benken er en av mange som er satt ut på Frostastien.

## Landshaugområdet

Navnet **Landshaug** finnes på gamle kart og det ligger bare ca. 3 km fra Tinghaugen hvor det var et årlig ting for midtnorge.



### Adkomst og beliggenhet:

Ta av Frostavegen ved Hernes og kjør 400 m langs Islandsvegen og sving inn til høyre etter ny veg som ikke finnes på GPS enda.

Landshaug ligger ca 24 km fra E6, med avkjøring ca. 3 km sørvest for Frostatinget og Logtun kirke. Avkjøringen til Landshaug er på **Hernes** ca. 400 m etter Grønnsaksbua på Valberg. Grønnsaksbua er åpen 24/7 og inneholder ureiste godsaker.

Landshaugområdet ligger på Frostasiden av sundet Svaet mellom Klosterøya Tautra og fastlands Frosta. Kun en liten sykkeltur til restauranten og lokalølbyggeriet, Klostergården. Området ligger ytterst på Frosta med panoramautsikt mot fjorden og Trondheim. Lade i Trondheim ligger kun 14 km unna i luftlinje. Frostastien, som slynger seg rundt storparten av Frostahalvøya, går langs sjøen nedenfor området.





Knut Høihjelle laget i 2019 en framtidsskisse av Landshaugområdet. Nede til venstre er det 10 mindre hytter på tegningen, det ble endret til 7 litt større hytter hvorav de første allerede er solgt.

Til venstre, utenfor tegningen, er det fine bademuligheter.

## Regulering

Frosta kommune avsatte Landshaugområdet med det gamle steinbruddet og utmaka rundt til utbygging i kommuneplanen i 2017, og i 2019 ble detaljreguleringen vedtatt.

Området er regulert til boliger for fastboende (gult), til fritidsbebyggelse og til lettere næring, som for eksempel butikk og kontor, slik at det kan bli et kontorfellesskap i området.

Det er også regulert inn et høyhus som kan huse hotell og restaurant i framtida.

I reguleringsplanen er det avsatt 56 760m<sup>2</sup> til grøntareal

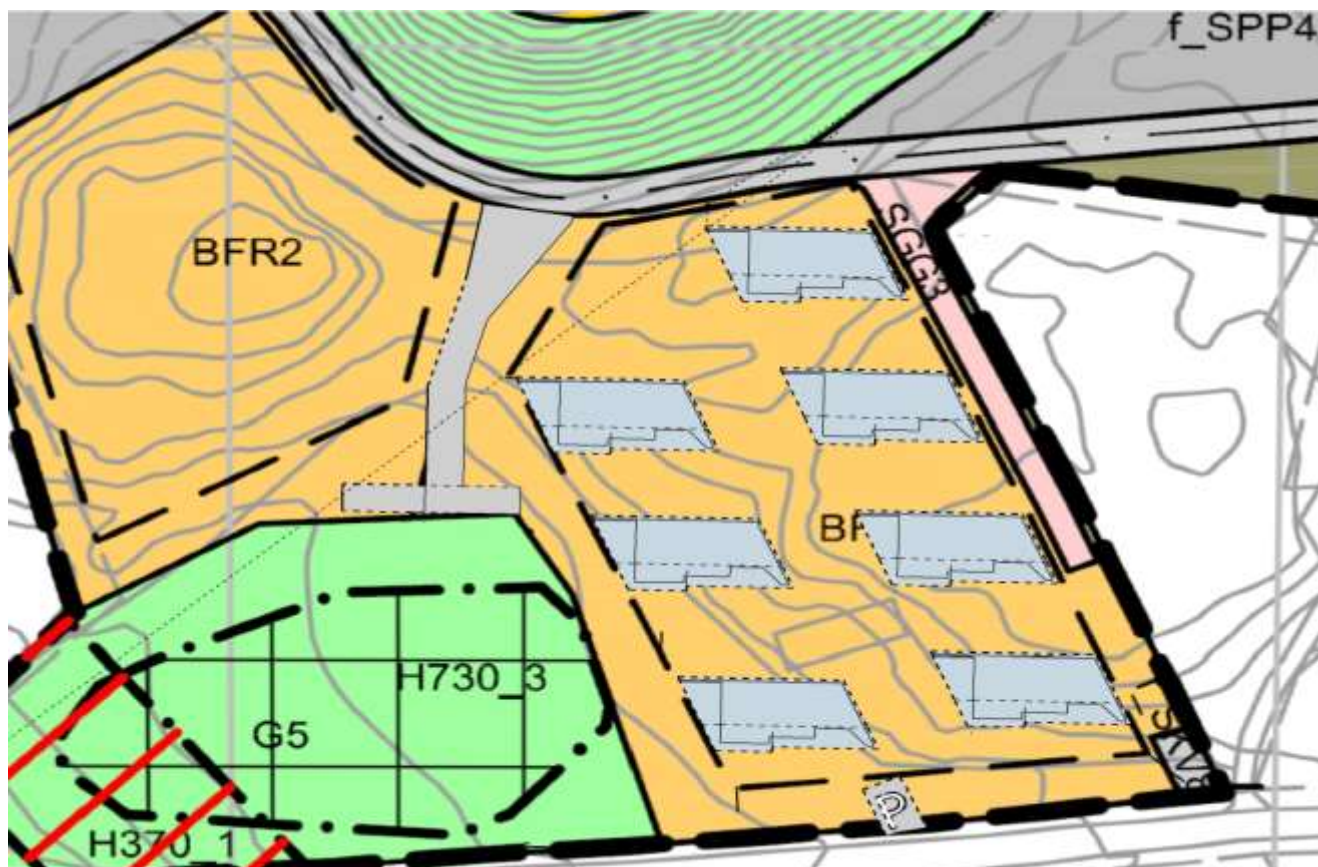
### Reguleringsplankartet over Landshaug



Boligtomter på Landshaug er så å si klare for bygging, ta kontakt for mer detaljer om du vil bli fastboende Frosting.

## Første byggetrinn

De første 7 fritidsboligene med panoramautsikt mot Trondheim og fjorden er under bygging. Fritidsboligene i øvre rekke har BRA på 94 m<sup>2</sup> (72m<sup>2</sup> innvendig og terrasse under tak på 22m<sup>2</sup>) med en hems på 10 m<sup>2</sup>. 37m<sup>2</sup> av den 59m<sup>2</sup> store markterrassen kommer i tillegg. I fremste rekke får soverommene større takhøyde, hemsen utgår dermed.



Fritidsboligene plasseres omtrent slik.

**Arealbeskrivelse:**

Selveiertomter fra ca. 424 til 635 m<sup>2</sup> med vann, avløp, strøm og eventuelt fiber.  
 Fritidsboligene er helt nye og innflyttingsklare etter hvert som brukstillatelse fra kommunen foreligger.

**Standard:**

**Oppholdsrom og soverom:** Gulv i Cello parkett Eik Cappuccino 1-stav med gulvlistor i eik.  
 Innvendige vegger er kledd med 15x 215 mm furupanel fra Norsk limtre i fargen steingrå.

**Bad:** Flislagt gulv med Arc Grey flis i 10x10cm og 20x20cm, med gulvvarme. Fibotresplater på vegg.  
 Vegghengt WC og dusjhjørne på hele 1,1 m bredde, plass for vaskemaskin.

**Kjøkken:** Kjøkken etter kjøpers ønsker. Kjøkken er ikke med i prisen.

**Hems:** alle hytter med hems er solgt, resterende får stor høyde i soverom i stedet for hems.  
 Dører og innvendig listverk er i farge klassisk hvit.

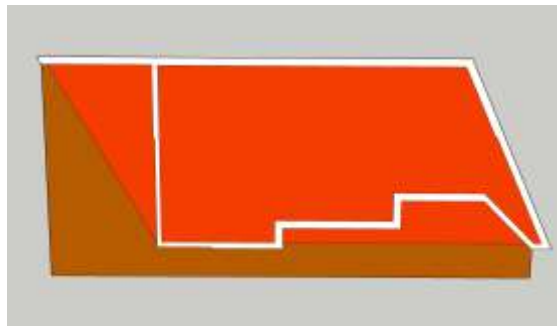
**Markterrasse:** 59 m<sup>2</sup> utvendig plattning i brun Møre royal 28x120mm.

**Konstruksjon:** 20 cm isolasjon i gulv, 15 cm i vegger, 20/25 cm i tak og 2 lags energiglass i vinduer.  
 Taket er bygd med limtretrager i mønet. Elektrisk gulvvarme i bad og oppholdsrom.

Det er brukt synlige festemidler utvendig og innvendig.

Fritidsboligen er tilkoblet 230V elforsyning og er bygd slik at den enkelt kan oppgraderes med lader for elbil.

**Oppvarming:** Det er lagt ned elektriske varmekabler på 4900w i stue/kjøkken, bad og hovedsoverom som gir en grunnvarme, ekstra varmetilførsel ved bruk på vinter kan være nødvendig. Mulighet for å ettermontere stålpipes for vedovn.



94m<sup>2</sup> BRA i rødt.

**Beskrivelse:**



Fritidsboligene er tegnet spesielt for tomtene, de har et moderne uttrykk med fokus på en formidabel utsikt og at man skal ha en god plass inne og gode uteplasser med overbygg. Her skal det være fint å ha gode fridager og nyte en tidligere vår enn resten av Trøndelag. Fasilitetene er slik at man kan ha hjemmekontor for å strekke helger eller være her hele uka i perioder. Fritidsboligene bygges av Innherred Entreprenør AS, et firma med base på Levanger. Planløsning til venstre gjelder 103/22 til 24.



Illustrasjon som viser 103/25.

Den får to store soverom og vinduer mot nord med utsikt mot Tautra i tillegg til panoramautsikt mot Trondheim. Det er mulig å bruke rommet ved badet som soverom ved å fjerne ytterdøra.



## Vesentlige opplysninger:

Innherred Entreprenør AS har Byggmesterforsikring hos KNIF Trygghet Forsikring AS som dekker deres kontrakstarbeider begrenset til kr 45 millioner.

Gode mobilforhold med 4G sendere fra Telenor og Telia, kun 900 m unna.  
Det er lagt inn trekkør for fiber slik at det også er en mulighet til å få lynraskt 1000 Mbps fiberbredbånd fra NTE/ Altibox i fritidsboligen.  
Tinglysing og dokumentavgift samt avgifter for vann og avløp, kommer i tillegg til kjøpesummen.

## Visning

Visning etter avtale med selger.  
Hvis ønskelig så ta kontakt med selger for en gjennomgang av prospektet

## Kjøp: **Kjøpsskjema som eget vedlegg.**



**Byggmesterforsikring AS**  
Nordbyveien 70, 1406 Ski  
Telefon: 64 86 46 00  
firmapost@bmf.no  
www.bmf.no

**Innherred Entreprenør AS**  
**Trekanten 1**  
**7604 LEVANGER**

### FORSIKRINGSATTEST

Dette er en bekreftelse på at avtalen som er beskrevet under er forsikret i Knif Trygghet Forsikring AS representert ved Byggmesterforsikring. Nedenfor nevnte forsikringer er tegnet i overensstemmelse med forsikringsbestemmelsene i håndverkertjenesteloven, bustadoppføringsloven og aktuelle Norske standarder for bygg og anlegg.

### Forsikringstaker:

Navn: **Innherred Entreprenør AS**  
Org.nr.: 916761856  
Adresse: Trekanten 1  
7604 LEVANGER

### Bekreftelse av årsforsikring:

Avtale-/Kundenummer: 17689/16241  
Forsikringsperiode: 29.03.2020 - 28.03.2021  
Geografisk område: Norge

### Alminnelig ansvarsforsikring:

Dekningsomfang: Forsikringen dekker rettslig erstatningsansvar som sikrede måtte pådra seg ved skade voldt på person eller ting.  
Forsikringssum: 150G  
Vilkår: Byggmesterforsikrings vilkår for Alminnelig ansvarsforsikring

### Bygg-/anleggsforsikring:

Dekningsomfang: Byggeplassforsikring – dekker alle kontraktsarbeider utført av forsikringstaker.  
Forsikringssum: Kontraktsum, begrenset til kr 45 000 000  
Vilkår: Byggmesterforsikrings vilkår for Bygge- og anleggsforsikring

### Yrkesskadeforsikring:

Forsikret: Alle ansatte  
Vilkår: I henhold til lov om yrkesskadeforsikring av 1989 med senere endringer

På vegne av KNIF Trygghet Forsikring AS  
**Byggmesterforsikring AS**



## Kjøpsbetingelser Landshaug

**KJØPSBETINGELSER:** for nyoppført fritidsbolig.

Sist revidert: 2021-03-22

Priser: Se prislister.

**BESKRIVELSE:** Selger håndterer salget av fritidsboligen selv, og bruker oppgjørsmelger Proffoppgjør AS til å håndtere økonomiske/ juridiske forhold av handelen.

**SELGER:**

Landshaug Utbygging AS,

Org nr. 920 445 624

Kontaktinformasjon:

Jan Lutdal, daglig leder,

41297001, [Jan@Landshaug.no](mailto:Jan@Landshaug.no)

### Adresse og matrikelnummer

Adresse: Ikke tildelt

Postnummer: 7633 Frosta.

**Gnr. 103 bnr. 25- 27 og 28 i Frosta kommune,**

Eiertomt, areal 424 til 635 m<sup>2</sup>.

Eiendommene er en del av et

utbyggingsprosjekt i

reguleringsplan Landshaug. Det

er flere parseller som skal

fradeles og matrikuleres,

avhengig av offentlige forhold,

salgs- og utbyggingstakt mv.

Selger forbeholder seg retten til

å organisere – og omorganisere

– prosjektet med de resterende

fritidsboligene i samme område

underveis, avhengig av

offentlige forhold og salg-/

utbyggingstakt, herunder evt.

utvide/ redusere prosjektet.

Det vil i tillegg til parkering på

egen tomt for de fleste

eiendommer, avsettes areal til

felles parkering til de som har

adkomst fra/ langs

Landshaugvegen. Retten til bruk

av felles parkeringsareal vil

sikres gjennom tinglyste

erklæringer om bruksrett.

### Regulering

Eiendommen ligger i område

BFR3 av reguleringsplan

2019001- Landshaug - godkjent

av kommunestyret i sak PS

56/19 den 28.05.2019.

På området er det både felles parkeringsplasser, felles veg/ gangveger. Dette ihht. reguleringsplanen, som kan lastes ned på [Landshaug.no](http://Landshaug.no). Gnr. 103 bnr. 1, avgir rettigheter til adkomst etter felles vei, Landshaugvegen.

Erklæring med nødvendige rettigheter ifbm. adkomst, drift og vedlikehold vil bli tinglyst på eiendommen.

Det skal som en forlengelse av prosjektet oppføres fritidsboliger på naboområdet i vest – se reguleringskart merket BFR2.

Andre områder i reguleringsplanen vil også bli utbygd fortløpende, men de ligger bak og lengre unna.

Naboområdene i sør og øst for BFR3 ligger i kommuneplanen for Frosta i LNFR område, hvor det er sterke begrensinger på ny bebyggelse. Kjøper aksepterer likevel den iboende risikoen det er for nye reguleringsplaner om ny bebyggelse.

Reguleringsbestemmelser og kart, både kommuneplan og detaljregulering, ligger på [Landshaug.no](http://Landshaug.no) og vi oppfordrer interessenter til å gjøre seg kjent med disse. Selger tar gjerne en gjennomgang om ønskelig.

### Vei- vann- kloakk- renovasjon- fiber- strøm

Eiendommene vil være tilknyttet den kommunale veien

Islandsvegen via lokal veg.

Eiendommer vil inngå i et

veglag i henhold til vegloven.

Det forutsettes at eiere av nye parseller selv organiserer driften av veglaget sammen med grunneier.

Vann leveres av Frosta Vassverk SA og avløp går til Pudrett SA sitt anlegg via private og felles stikkledninger.

Frosta Vassverk SA har en andelskapital på 1000,- kr for alle nye medlemmer, i tillegg betales en tilknytningsavgift på 8000,-kr + mva, dette faktureres etter innflytting.

Det er opprettet et samvirkeforetak for drift av felles avløpsanlegg og rørledningsnett for utbyggingsområdet, Pudrett SA.

Eiere av festere av fast eiendom og eiere av borettslagsleiligheter som er/ vil bli tilknyttet avløpsanlegget har medlemsplikt. Pudrett SA har ikke andelskapital, men det betales et anleggsbidrag på kr. 25 000,- +mva sammen med kjøpesummen. I tillegg kommer årlig vederlag for kjøp av avløpstjenester.

Årlig vannavgift for 2020 er kr 1924,80+ mva.

Årlig vederlag for avløpstjenester kan i perioden 2020 til 2025 maksimalt settes til kr 3000,- eksklusive merverdiavgift.

Anleggsbidraget og andelskapital faktureres rett fra samvirkeforetakene ved tilkobling, i praksis i forbindelse med overtagelse av enheten.

Anleggsarbeider og kostnader for avløpsanlegget er finansiert av Pudrett SA med lån i Aasen

Sparebank. Felles vann- og avløpsledningsnett vil vedlikeholdes av Pudrett SA i framtida og dekkes av den årlige bruksavgiften. Frosta Vassverk SA har ansvaret for ledninger med størrelse 110 mm og større inn til området, vedlikehold av dette nettet dekkes av vannavgiften.

Private stikkledninger fra enheten til fellesanlegget, vedlikeholdes og driftes av den til enhver tids eier av eiendommen.

Innherred renovasjon står for hytterrenovasjonen i Frosta, og hytter mellom 30 og 200 m<sup>2</sup> betaler kr 1355,48 inkl mva pr år (2020).

Levering av avfall skjer på felles returpunkt se mer: [ir.nt.no](http://ir.nt.no)

Det er lagt fram trekkør for Altibox fiberbredbånd inn i fritidsboligen.



Hvis det er ønskelig med abonnement, se mer NTE.no. Tensio er netteier og leverer 230V strøm til eiendommene etter egne priser og vilkår. Se mer Tensio.no

### Forurensing i grunn

Selger kjenner ikke til at eiendommen er forurenset.

### Betalingsbetingelser

Kjøpesum + omkostninger skal i sin helhet innbetales før overtakelse.

Dog er kjøper innforstått med at tilfredsstillende finansieringsbekreftelse for hele kjøpesummen skal forelegges selger i forbindelse med kjøpsbekreftelse.

### Omkostninger

Som en del av det samlede vederlaget skal kjøper i tillegg til kjøpesummen betale følgende omkostninger:  
Dokumentavgift, 2,5 % av tomteverdi.

Tinglysingsgebyr skjøte og eventuelt pantedokument for tiden 585,-

Tilknytningsavgift Pudrett SA 25000,- kr + mva.

En eventuell økning i offentlige tinglysingsomkostninger må dekkes av kjøper.

Andelskapital og tilknytningsavgift til Frosta Vassverk SA faktureres etter innflytting.

Registerføreren avgjør om dokumentavgiftsgrunnlaget aksepteres og dersom grunnlaget skulle bli endret vil en evt. reduksjon/ økning være kjøpers ansvar og risiko.

### Kommunale avgifter og ligningsverdi

Da enheten selges som nybygg er grunnlaget og satsene ikke beregnet/ fastsatt. Når enheten er overtatt, skal man oppgi P-rom og S-rom i selvangivelsen. Deretter blir boligverdi (tidligere kalt ligningsverdi) og kommunale avgifter beregnet. Ta kontakt med Skatt Midt-Norge om det er spørsmål i

denne forbindelse. Frosta Kommune har i 2021 eiendomsskatt på 3 promille.

### Parkering- lading

Det er mulig å sette bil på egen tomt. (unntatt 103/27) Det er mulighet for oppgradering til hurtiglader for lading av el-bil. Eiendommen har rettighet til en (103/27 får to plasser) parkeringsplass på felles parkeringsområder, det gis ikke rettighet til en spesiell plass, men man må finne plass der det er ledig.

### ØVRIGE KJØPSFORHOLD

#### Overtakelse

Overtakelse kan skje etter brukstillatelse er gitt og oppgjør har skjedd.

På overtakelsen er det en forutsetning at fullt oppgjør (kjøpesum inklusiv omkostninger) er bekreftet mottatt på oppgjørsmegler, Proffoppgjør AS, sin klientkonto, om ikke kan selger nekte overtakelse, og kjøper kommer i morarenteansvar. 585,-

Det gjøres oppmerksom på at faktureres fra Vassverk etter overtakelse oppgjørs- og overtakelsesdato vil kunne skje selv 31.12.2021

fortsett vil foregå byggarbeider ved eiendommen i forbindelse med ferdigstilling av de øvrige eiendommer i området.

Boligen leveres i byggrensjort stand, og utearealer 1000,- det faktureres fra Vassverk etter overtakelse

På overtakelsesforretningen vil det fylles ut en overtakelsesprotokoll, denne skal signeres av representant for utbygger samt kjøper. Denne som bekreftelse på at boligen inkl. bruksrett til p-plass er overlevert iht. avtale, og at oppgjør til utbygger kan gjennomføres. Det gis på dette tidspunktet mulighet for tilbakehold ved eventuelle mangler. Beløpets størrelse skal stå iht. påberopte mangler. Disse blir da sperret på meglers klientkonto frem til mangel er rettet/ gjort avtale mellom partene.

Skjeggkre ble første gang allment kjent i Norge i 2014 og utbredelsen har spredt seg raskt. Selger kan ikke garantere at det ikke er skjeggkre i boligen ved overlevering.

### Møbler/ innbo

Fritidsboligen kan være delvis møblert for visning. Ditsatte møbler og lamper for visning følger ikke med kjøpet. Stige/ trapp til hems inngår ikke i leveransen. Fastmonterte baderoms-innredninger og lamper følger med bygget. Standard armatur for kjøkken leveres og monteres. Kjøkkeninnredning og hvitevarer leveres ikke.

### SPESIELLE FORHOLD I BYGGEPERIODEN

Kjøper må være innforstått med og akseptere de ulemper som naturlig følger med under gjennomføring av byggeprosjekt på naboeiendommer, også etter innflytting har funnet sted. Ettersom utbygger ferdigstiller de andre enhetene i ulike byggetrinn, må kjøper som flytter inn påregne en periode med byggarbeider, støv og noe anleggsstøy på dagtid.

### HEFTELSE/SERVITUTTER

Ingen økonomiske panteheftelser følger eiendommen ved salg. Eiendommen er nylig fradelt, og det er ikke avklart hvilke servitutter som vil følge de nye bruksnummer. Fra hovedbølet, som eiendommen er fradelt fra, kan det være tinglyst servitutter som erklæringer/ avtaler. Dog har grunneier opplyst at han ikke har kjennskap til slike erklæringer/ avtaler som har innvirkning på denne eiendommen.



Kjøper gjøres oppmerksom på at selger har rett til å tinglyse servitut/ heftelser

- Ifm. teknisk anlegg
- Adkomstretter inkl. rett til offentlig adkomst iht. reguleringen
- Gjensidige rettigheter til å stå på naboeiendom for nødvendig vedlikehold av egen eiendom
- Samt andre nødvendige erklæringer i forbindelse med organiseringen.

### Offentlige forbehold

Kjøper aksepterer at det på eiendommen kan påheftes servitut/erklæringer/heftelser som måtte bli påkrevd av offentlig myndighet, deriblant erklæring som regulerer drift og vedlikehold av energi/nettverk m.m.

### Selgers forbehold

Selger har ingen forbehold.

## GENERELLE FORUTSETNINGER

### Kjøpsbetingelser

Kjøpsbetingelsene regulerer betingelsene for kjøp av bolig. Boligen er i fortsettelsen omtalt som enhet. Avtale anses inngått når kjøper har levert utbygger skriftlig bindende bekreftelse på kjøp og aksept er meddelt. Kjøpsbetingelsene utgjør, sammen med akseptbrev, leveransebeskrivelse og skriftlige opplysninger i prospekt/ brosjyremateriell, de samlede avtalevilkårene for kjøp av den aktuelle boligen. Inneholder kontraktsdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, gjelder yngre bestemmelser foran eldre, spesielle foran generelle, og bestemmelser utarbeidet særskilt for handelen, foran standardiserte bestemmelser.

Kjøper gjøres oppmerksom på at alle skisser, frihånds- og oversiktstegninger i perspektiv, fotos, annonser, bilder og planer er foreløpige og utformet for å illustrere prosjektet. Slike tegninger, foto, annonser, beskrivelser, mv., vil derfor inneholde detaljer – eksempelvis beplantning, innredning, møbler, tekst og andre ting som ikke nødvendigvis vil inngå i den ferdige leveransen, og er ikke å anse som en del av avtalevilkårene for kjøpet. Slike avvik kan ikke påberopes som mangel fra kjøpers side.

### GARANTIER

Innherred Entreprenør AS har vært totalentreprenør for bygget og har tegnet forsikring som dekker kontraktsarbeider utført etter Bustadsoppføringslova § 12 av forsikringstaker begrenset til kr 45 000 000. Garantien er gjeldende i byggeperioden og frem til 5 år etter overtakelsen jfr. § 12.

Landshaug Utbygging AS tegner garanti overfor kjøper i henhold til Bustadsoppføringslova § 12. Garantien gjelder som sikkerhet for selve bygget. De aktuelle garantier nedtegnes i kontrakten mellom kjøper og selger, og garantiene sendes av praktiske årsaker til selger på vegne av kjøper. Kopi av garanti blir tilsendt kjøper. Ved overlevering av enheten vil det bli utarbeidet en overtakelsesprotokoll hvor eventuelle feil og mangler protokolleres. Det gjøres oppmerksom på at påvisning av skjeggkre eller tilsvarende ikke er å betraktes som en mangel. Eventuelle mangler må varsles til selger så snart som mulig etter at de er oppdaget, eller etter at det var mulig å oppdage dem. Den absolutte reklamasjonstiden er 5 år etter overtakelsen, jfr. Bustadoppføringslova § 30.

### BYGGEBSKRIVELSE/LEVERANSEBESKRIVELSE

Byggebeskrivelsen/leveransebeskrivelsen skal angi hvilken teknisk standard prosjektet leveres med, samt foreløpig angi hva komplett leveranse etter kjøpekontrakten innebærer. Dersom det ikke er tatt inn spesifiserte bestemmelser i kjøpekontrakten, gjelder følgende krav:

De tekniske løsninger skal tilfredsstillende plan- og bygningslovgivningen, herunder kravene i teknisk forskrift. Utført arbeid skal tilfredsstillende avtalte toleranseklasser i henhold til kontrakt. Om ikke toleransekrav er avtalt i kontrakt vil krav til avvik være i henhold til normalkrav i standarden, jfr. Norsk Standard NS 3420-1

### FORSINKET BETALING

Ved forsinket betaling skal kjøperen betale forsinkelsesrente i henhold til lov av 17. desember 1976 nr. 100 om forsinket betaling (forsinkelsesrenteloven). Selgeren kan likeledes da nekte kjøperen å overta inntil betaling skjer. Selv om deler av oppgjøret er innbetalt til rett tid, skal kjøper betale forsinkelsesrenter av hele kontraktssummen til fullt oppgjør samt omkostninger er mottatt oppgjørsmeglers klientkonto. Beløpet blir avregnet fra overtakelse/forfall til betaling finner sted. Kjøper godskrives i disse tilfellene innskuddsrenter av beløp innbetalt til oppgjørsmeglers klientkonto. Denne bestemmelsen gir ikke kjøperen rett til å forlenge betalingsfristen utover de frister som er avtalt. Dersom kjøper ikke har betalt innen 15 dager etter avtalt overtakelsesdato, kan selger med 10 dagers varsel heve kjøpet og videreselge eiendommen (dekningsalg). Kjøper skal i så fall erstatte selgers økonomiske tap etter reglene i Bustadoppføringslova § 58.



**Besøksadresse:**

Islandsvegen 97, Frosta

Landshaug.no

[Jan@Landshaug.no](mailto:Jan@Landshaug.no)

T: 41297001

**Notater:**