



**Reguleringsbestemmelser**

Det tillates oppført 2 bygninger pr. tomt, med bebygget areal (BYA) på hovedhytte inntil 150 m², samt et uthus, garasje eller annekts med bebygget areal (BYA) på inntil 50 m². I tillegg kommer areal til parkering som for hver tomt skal være min. 36m² BYA (2 biloppstillingsplasser). Total BYA pr. tomt settes til BYA 236 m². Mønehøyden skal ikke overstige 6 meter over gjennomsnittlig ferdig planert terreng. Uthus/annekts kan ha mønehøyde på inntil 4 meter over gjennomsnittlig planert terreng.

Nr	Rev.	Dato	sign

**Kunde**

**BRA134 BYA150**

**Forprosjekt**

**Plan 1.etg**

Tegningsdato:	Prosjektnr: <b>19014</b>
---------------	-----------------------------

Prosjektdato:	19.02.2021
---------------	------------

Tegnet av:	<b>BKF</b>
------------	------------

Kontrollert av :	-
------------------	---

Tegn.nr.:	<b>01-01</b>
Rev.nr.:	

Målestokk:  
**1 : 50 (A2=1:50 A4=1:100)**

BRA		BYA	
Name	Area	Navn	Areal
1.etg	129.3 m²	Hovedhytte	149.9 m²
BRA overdekke	1.9 m²		
BRA overdekke	1.1 m²		
BRA overdekke	2 m²		
	134.3 m²		