

Mest hytte for pengene



Familiehytta

# Fiks ferdig hytte

La oss hjelpe deg med å få jobben gjort! Våre nøkkelferdige hytter leveres fiks ferdig og klar til bruk. Hvitevarer, baderomsinnredning og peisovn er inkludert. Alt du trenger å gjøre er å klargjøre fundamentet. Det skal føles enkelt å bygge med oss. \*inkluderer ikke tomt og grunnarbeid

## 1 FINNE Tomt

Har du allerede tomt kan vi være behjelpelig med å finne hyttemodell som passer. Har du ikke tomt? Vi har i samarbeid med en rekke utbyggere og tomteområder gode tilbud for tomt og hytte.

### Hyttemodell

Ved sjøen, innlandet eller på fjellet – vi har hytter som passer de fleste behov. Hemshytte eller ett plan. To til ti soverom. Balkong og bod. Finn den hytta du ønsker deg.

## 2 VELGE Valg og tilvalg

Sett ditt preg på hytta. Når du har valgt hyttemodell er vi behjelpelige med mulige tilvalg og tilpassninger, slik at den får uttrykket du ønsker deg.

## 3 BYGGE

Vi bygger hytta fiks ferdig og klar til bruk.

## 4 BRUKE

Nøkkelen overleveres og du kan starte livet som ny hytteeier!





# Våre hytter

Bygg selv, gjør mye selv, gjør litt selv eller flytt rett inn i nøkkelferdig hytte. Å bygge hytte kan for mange synes som en ufarbar vei. Hyttelivet skal, i likhet med byggeprosessen, begynne med gode opplevelser. Familiehytta setter derfor sin stolthet i å gjøre prosessen så enkel, ryddig og forutsigbar som mulig - enten du ønsker å gjøre mye eller deler av byggearbeidet selv. Våre hytter spenner over et vidt spekter av størrelser og stiler - enten du drømmer om hytte ved vannkanten eller hvite uforstyrrede løyper på fjelltoppen. Uansett størrelse og stilart har vi alltid hatt en grunnleggende tanke om å gjøre rimelige, arealeffektive hytter tilgjengelig alle.

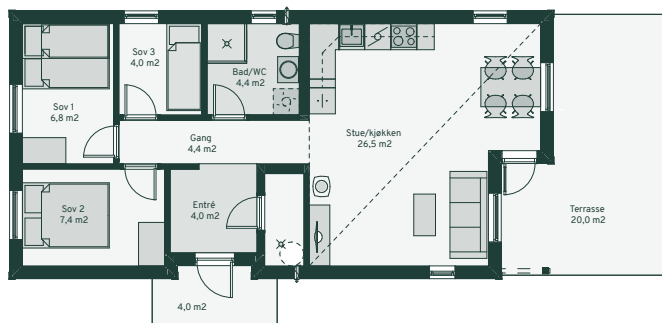
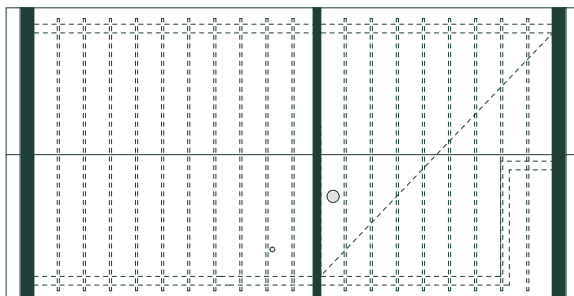


# Mjuken

En sjarmerende ettplanshytte med god og fornuftig planløsning. Stue og kjøkken har en høy takhimling som gjør at man får et åpent og luftig fellesareal. Med sine tre soverom er det nok plass til både familien og venner.

# Mjuken 65

<b>BYA</b>	76,5 m <sup>2</sup>	<b>Romfordeling</b>
<b>T-BRA</b>	65,7 m <sup>2</sup>	Stue
<b>BRA</b>	62,6 m <sup>2</sup>	Kjøkken med spiseplass
<b>Lengde</b>	12,35 m	3 soverom
<b>Bredde</b>	6 m	Bad
<b>Høyde</b>	4,37 m	Bod
<b>Takvinkel</b>	27°	Terrasse









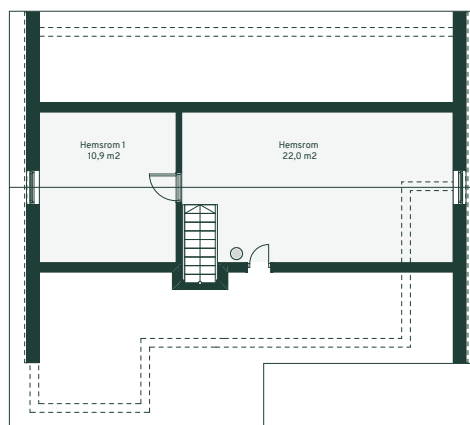
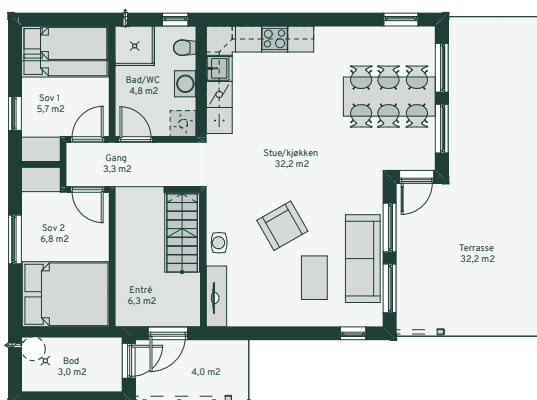


# Furutangen

Praktisk, romslig og tilrettelagt for flere generasjoner. Hytta har en funksjonell planløsning og et luftig hemsareal med god takhøyde. Her finnes det rikelig med tumleplass for både store og små.

# Furutangen 70

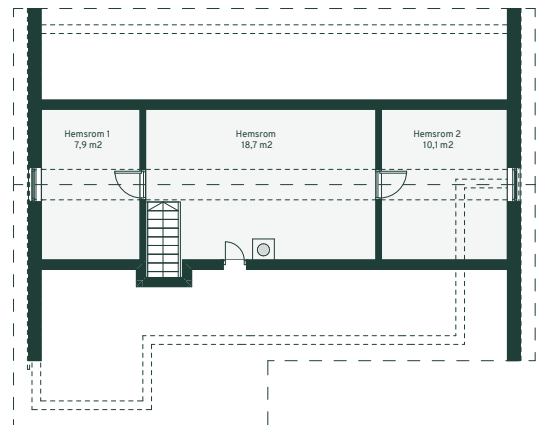
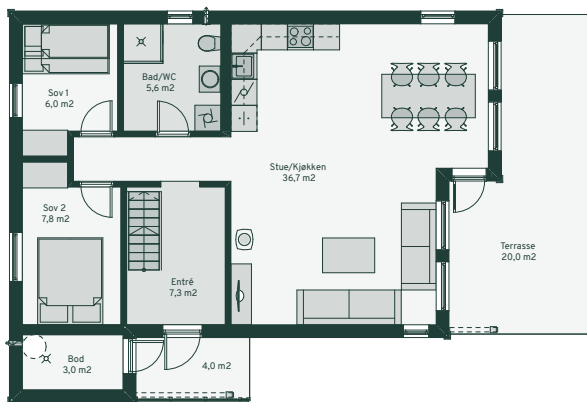
<b>Lengde</b>	9,95 m	<b>Romfordeling</b>	Stue
<b>Bredde</b>	8,85 m		Kjøkken med spiseplass
<b>Høyde</b>	5 m		2 soverom
<b>Takvinkel</b>	30°		Bad
<b>BYA</b>	83,6 m <sup>2</sup>		Gang/Entré
<b>T-BRA</b>	73,3 m <sup>2</sup>		Terrasse
<b>BRA</b>	65,1 m <sup>2</sup>		



# Furutangen 75

<b>Lengde</b>	11,15 m
<b>Bredde</b>	8,85 m
<b>Høyde</b>	5 m
<b>Takvinkel</b>	30°
<b>BYA</b>	92,8+ m <sup>2</sup>
<b>T-BRA</b>	81,1 m <sup>2</sup>
<b>BRA</b>	73,4 m <sup>2</sup>

<b>Romfordeling</b>	<b>Hems</b>
Stue	Hemsstue
Kjøkken med spise plass	2 hemsrom
2 soverom	
Bad	
Gang/Entré	
Terrasse	

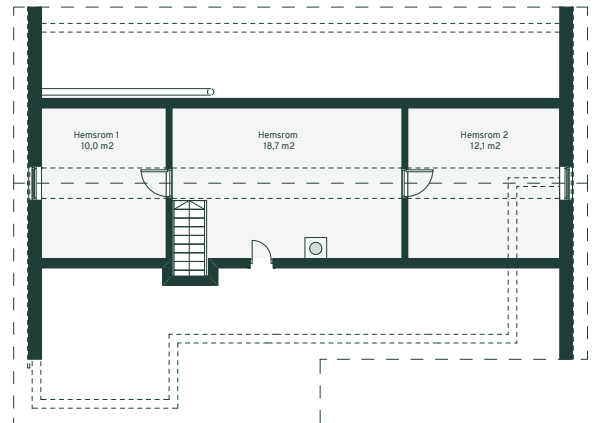
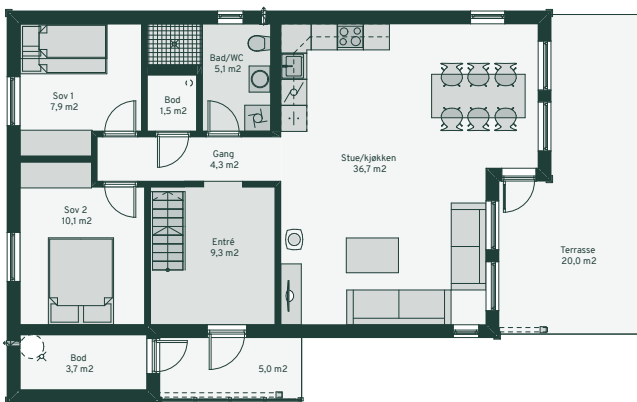


# Furutangen 85

**Lengde** 12,35 m  
**Bredde** 8,85 m  
**Høyde** 5 m  
**Takvinkel** 30°  
**BYA** 103,6 m<sup>2</sup>  
**T-BRA** 91,3 m<sup>2</sup>  
**BRA** 82,6 m<sup>2</sup>

**Romfordeling**  
Stue  
Kjøkken med spiseplass  
2 soverom  
Bad  
Inv. bod  
Gang/Entré  
Terrasse

**Hems**  
Hemsstue  
2 hemsrom









# Rondablikk

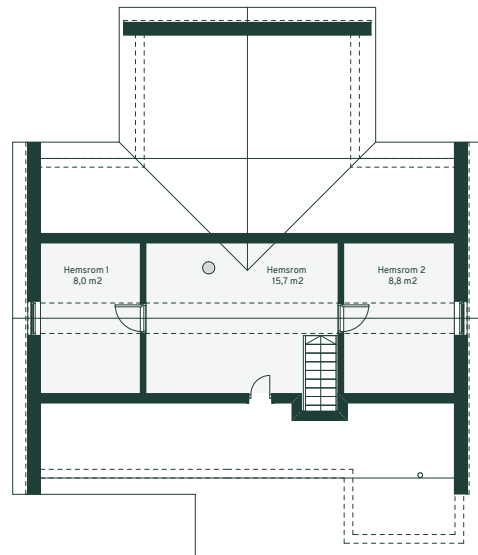
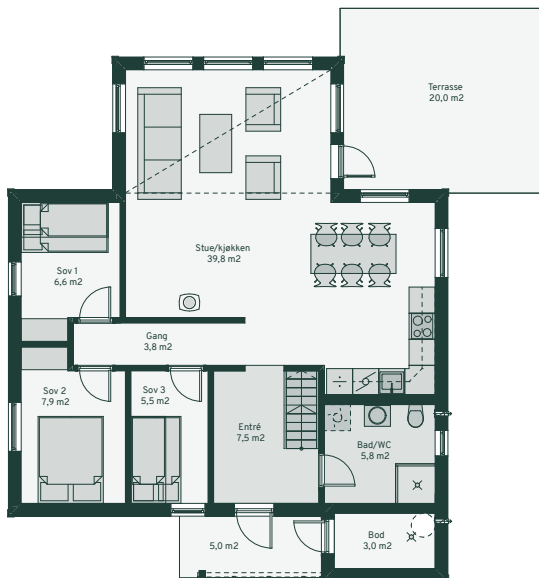
Hytta føyer seg blandt de største og mest innholdsrike i sortimentet. Rondablikk er en romslig hyttemodell hvor venner og storfamilie kan nyte hytteturen sammen. Hytta leveres med utvendig isolert bod og overbygg innngangsparti med rett tak.



# Rondablikk 85

<b>Lengde</b>	9,95 m
<b>Bredde</b>	11,9 m
<b>Høyde</b>	5 m
<b>Takvinkel</b>	30°
<b>BYA</b>	100,8 m <sup>2</sup>
<b>T-BRA</b>	88,3 m <sup>2</sup>
<b>BRA</b>	83,8 m <sup>2</sup>

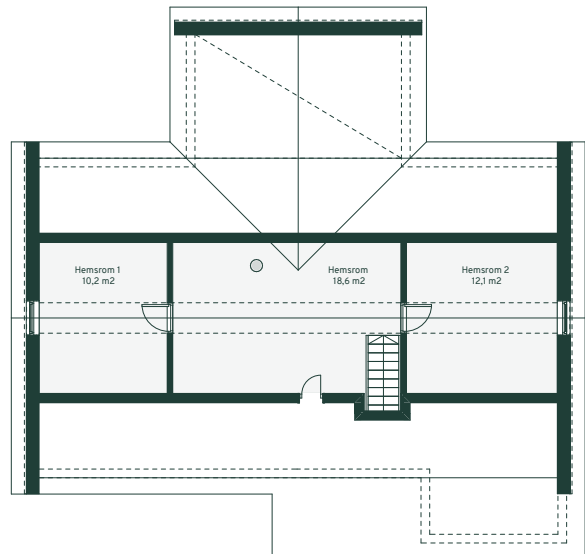
<b>Romfordeling</b>	<b>Hems</b>
Stue	Hemsstue
Kjøkken med spiseplass	2 hemsrom
3 soverom	
Bad	
Entré	
Terrasse	



# Rondablikk 100

<b>Lengde</b>	12,35 m
<b>Bredde</b>	11,9 m
<b>Høyde</b>	5 m
<b>Takvinkel</b>	30°
<b>BYA</b>	119,7 m <sup>2</sup>
<b>T-BRA</b>	105,8 m <sup>2</sup>
<b>BRA</b>	101,4 m <sup>2</sup>

<b>Romfordeling</b>	<b>Hems</b>
Stue	Hemsstue
Kjøkken med spiseplass	2 hemsrom
3 soverom	
Bad	
Wc/teknisk	
Entré	
Terrasse	

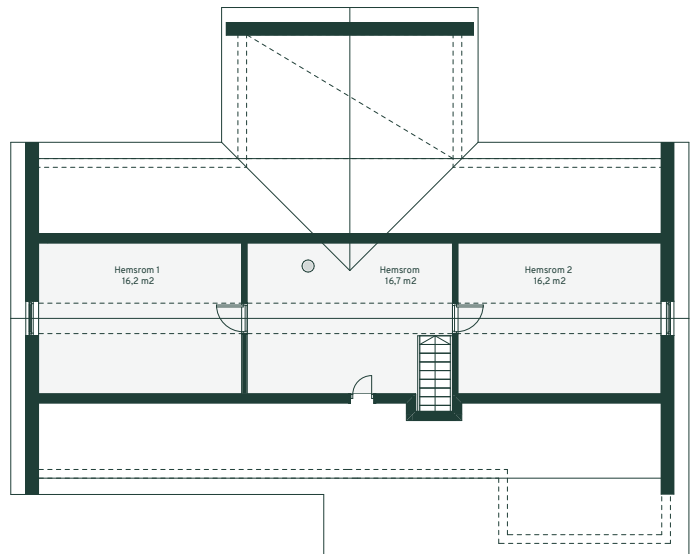
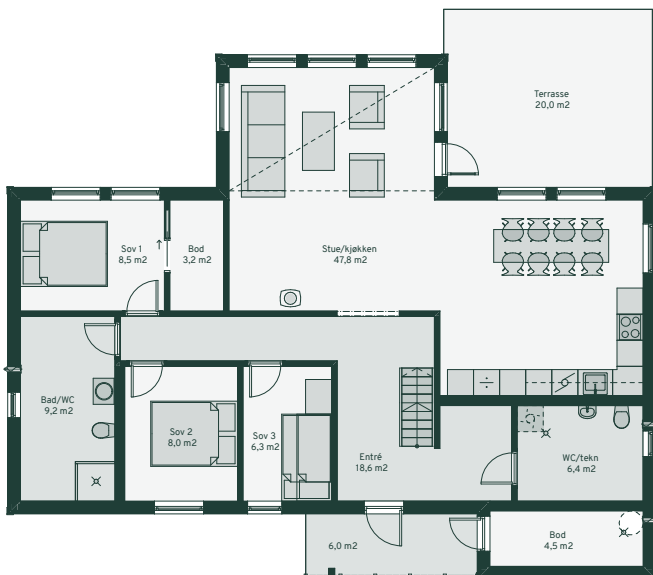


# Rondablikk 120

**Lengde** 14,75 m  
**Bredde** 11,9 m  
**Høyde** 5 m  
**Takvinkel** 30°  
**BYA** 139,5 m<sup>2</sup>  
**T-BRA** 124,2 m<sup>2</sup>  
**BRA** 118,9 m<sup>2</sup>

**Romfordeling**  
Stue  
Kjøkken med spiseplass  
2 soverom  
Bad  
Wc/teknisk  
Entré  
Terrasse

**Hems**  
Hemsstue  
2 hemsrom









# I gode hender

Familiehytta er del av FH Gruppen, Norges største hytteprodusent. FH Gruppen har levert flere tusen enheter over de siste årene.

Fra byggesett du setter opp selv til nøkkelferdig leveranse. Vi har lært utallige folk og ulike ønsker å kjenne. Vi har lyttet. Stilt spørsmål. Utfordret. Latt oss utfordre. Tilpasset. Gått en ekstra runde. Begeistret. Så hver og én har endt opp med noe som passer for akkurat dem.

**Selv om det er din hytte vi bygger,  
skaper vi den sammen.**

# Prisbeskrivelse

## BYGGESETT

Utvendig og innvendig materialpakke levert på byggeplass i henhold til våre tekniske spesifikasjoner og generelle betingelser. Reisverk og sviller leveres precut, hvor alle deler er godt merket og pakket i logisk rekkefølge med monteringstegninger.

## ELEKTROKLAR

Hytta er ferdig oppsatt utvendig. Innvendig er hytta isolert og plastet, reisverk for innvendige vegger er satt opp og gulvet på hemsen er lagt. Det er da klart for montering av skjult anlegg for rørlegger og elektriker. Materialer til terrasse og innvendig trevirke er inkludert. Peisovn og pipe besørges av kunde. Elektroklar leveranse leveres i samarbeid med FH Entreprenør.

## NØKKELFERDIG

Hytta er ferdig og klar til bruk. Bygget leveres komplett med flislagt bad, baderomsinnredning, kjøkkeninnredning med hvitevarer og peisovn med stålpipes. Nøkkelferdige prosjekter leveres i samarbeid med sideentreprenører som fakturerer kunde direkte for sine arbeider. Utarbeidelse og innsending av byggesøknad uten dispensasjoner, samt ferdigattest inngår i prisen.

## SNEKKERTJENESTER/ OPPSETT

Når byggesettet har ankommet tomte står vårt søsterselskap FH Entreprenør klar til å hjelpe deg med oppsett av din nye hytte. Selskapet har over 250 egne ansatte snekkere og flisleggere med spesialkompetanse på oppsett av Familiehytta. Firmaet har solid økonomi og gjennomføringsevne, og alt leveres til avtalt pris. Ved nøkkelferdig leveranse benyttes lokale rørleggere og elektrikerer som i likhet med FH Entreprenør fakturerer kunden direkte for sine arbeider.

## OVERFLATEBEHANDLING AV MATERIALER

Alle innvendige og utvendige overflater leveres ubehandlet.  
**Innvendig:** mot et tillegg i pris kan man få innvendige overflater ferdig beiset fra fabrikk i våre utvalgte farger.  
**Utvendig:** Utvendig panel (\*gjelder ikke villmarkpanel) kan mot et tillegg leveres beiset med en Ultimatt transparent utførelse, våre utvalgte farger. Synlige snittflater, dragere og søyler må tas av kunde i etterkant.

## GRUNN- OG STØPEARBEID

Grunnarbeider, framføring av el og vann/kloakk til byggegrube samt støping av plate er ikke inkludert i ovennevnte priser og må ferdigstilles før vi starter vårt arbeid.

## FRAKT/AVSTANDS-TILLEGG

Byggesett leveres i hele landet mens oppsett kan tilbud fra Trøndelag og sydover. Priser i denne katalogen gjelder for alle leveranser med normale veiforhold frem til tomten innenfor 15 mil fra vår leverandør Gausdal Landhandleri sitt lager på Lillehammer. På leveranser utover dette vil kostnad for frakt /avstand bli lagt til.



	<b>Byggesett</b>	<b>Elektroklar</b>	<b>Nøkkelferdig</b>
Komplett byggesett	.....●	●	●
Råbygg montert		●	●
Tak tekket		●	●
Takrenner montert		●	●
Råbygg isolert		●	●
Råbygg plastet		●	●
Reisverk innvendig		●	●
Gulv lagt i 2. etg/hems	.....●	●	●
Gulv lagt i 1. etg			●
Elektroinstallasjon			●
VVS-installasjon			●
Flislagt vegg og gulv bad			●
Flislagt gulv i gang/entré			●
Kjøkkeninnredning			●
Hvitevarer			●
Baderomsinnredning			●
Peisovn med pipe			●
Terrasse montert			●
Innsending av byggesøknad og ferdigattest	.....●		●





# Følg oss på nett

 /familiehytta  
 @familiehytta



# Kom i kontakt

Besøk våre visningshytter på Hellerudsletta og kjenn på den gode hyttestemningen. Se våre arealeffektive løsninger på rom og hems.

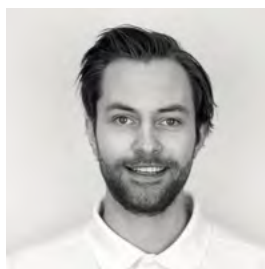
Utstilt er våre to modeller Furutangen i trend og Rondablikk i tradisjon.



Karianne Krosby Gulla  
kg@familiehytta.no  
916 39 495



Jim Karlsen  
jk@familiehytta.no  
932 70 803



Mats Tofthagen  
mt@familiehytta.no  
913 77 286



Gro Anita Sagen  
gsa@familiehytta.no  
917 51 559

**Norsk Hyttesenter**  
Kragerudveien 50  
2013 Skjetten

**Familiehytta AS**  
Østre Aker vei 17  
0581 Oslo

**Åpningstider**  
Se familiehytta.no

Telefon 22 16 35 00  
post@familiehytta.no  
familiehytta.no

**Avdeling Trondheim**  
Trekanten, Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
Kontakt Jim for avtale.

**Avdeling Bergen**  
Kokstadflaten 32, 5257 Bergen  
Kontakt Mats Tofthagen.

# Norges største hytteprodusent

Familiehytta er en del av FH Gruppen. Sammen med Nordlyshytter, Telemarkhytter, Leve Hytter og Øverbygg utgjør vi Norges største hytteprodusent.

Etter at hyttene har forlatt produksjon står FH Entreprenør klar til å hjelpe deg med oppsett av ditt nye byggesett. Vi benytter kun egne ansatte montører og byggeledere som alle har spesialkompetanse på å sette opp slike byggesett.

## Våre leverandører

Gausdal Landhandleri leverer alt innen byggevarer og trelast. De har også et bredt sortiment innenfor jernvarer som elektroverktøy, festemidler, verneutstyr og maling.

Gjennom alle disse årene har de opparbeidet seg en sterk merkevare preget av fagkunnskap og gode relasjoner til våre kunder.

**GAUSDAL**  
LANDHANDLERI

 **ROCKWOOL**

**isola**

Norrlands trä

  
**HARMONIE**

**FRITZOE**  
ENGROS

  
GAUSDAL  
BRUVOLL

**SPRETRE**

 **MOTEK**

**HESTNÆS**  
TRAPPEFABRIKK AS

  
Nordpeis

**Bjertnæs Sag**

*K. Kværner*

  
**Lien**  
SAG OG HØYLER AS

**Lillerønning**  
VINDUER OG BALKONGDØRER

Besøk oss på [familiehytta.no](https://familiehytta.no)



Familiehytta er en del av FH Gruppen. Sammen med Nordlyshytter, Telemarkhytter, Leve Hytter og Øverbygg utgjør vi Norges største hytteprodusent.