



BUDSKJEMA

BUD:

Jeg/vi gir følgende bud på eiendommen gnr.6 bnr.2 i Herøy kommune bindende i 8 uker:

Budet er stort kr _____

Beløpet med bokstaver: _____

I tillegg kommer omkostninger (se salgsoppgave).

FINANSIERINGSPLAN:

Egenkapital:	
Lånebeløp:	
Finansiering bekreftes hos (navn):	
Telefon/e-post til finansieringsbekreftelse:	

VILKÅR:

- Undertegnede bekrefter å akseptere vilkår som fremkommer av salgsoppgave datert 06.01.21 med tilhørende vedlegg herunder takstrappport, samt av dette budskjema.
- Undertegnede er kjent med at budet er bindende for meg/oss når det er kommet til medhjelpers kunnskap.
- Dersom overdragelsen er konsesjonspliktig, er det kjøperen som må søke konsesjon. Kjøperen vil være bundet selv om konsesjon ikke blir gitt. Dersom overdragelsen ikke er konsesjonspliktig og kommunen krever det, må kjøper signere egenerklæringskjema om konsesjonsfrihet. Hvilker det odel på eiendommen, har kjøperen risikoen for om odelsretten blir benyttet. Undertegnede bekrefter å ha fått opplysninger om eiendommen gjennom prospekt/salgsoppgave for eiendommen fra Advokatfirmaet Kvasstind AS.
- Undertegnede er kjent med at eiendommen selges etter reglene i tvangsfullbyrdelsesloven om tvangssalg, og at Lov om avhending av fast eiendom ikke gjelder ved tvangssalg.
- Undertegnede er kjent med at det ikke blir skrevet kjøpekontrakt, men at dette bud, dersom det blir stadfestet av Namsretten, er bestemmende for rettigheter og plikter
- Undertegnede er kjent med at Namsrettens stadfestelse av budet kan påankes, at ankefristen er én - 1 - måned regnet fra dato for Namsrettens stadfestelse, og at anke ikke medfører at forpliktelsene etter budet faller bort (med mindre stadfestelsen oppheves).

A D V O K A T F I R M A E T

KVASSTIND

Organisasjonsnummer: 997 318 013 www.kvasstind.no

Postadresse: Postboks 173, 8801 Sandnessjøen, Besøksadresse: AMFI Skansen 3. etg., 8800 Sandnessjøen, E-post: post@kvasstind.no
Telefon: (+47) 21 64 64 88, Kontonummer: Driftskonto: 4516.20.71231, klientkonto: 4516.20.71274, eiendomskonto: 4516.21.07724



Dersom Namsretten stadfester budet, gir undertegnede herved fullmakt til medhjelper (Advokatfirmaet Kvasstind AS) å begjære skjøte utstedt i undertegnedes navn og utlevert til seg.

Undertegnede er klar over at det gjelder særlige regler ved Namsrettens tvangssalg og at noen av de sentrale punkter er inntatt i salgsoppgaven.

Undertegnede er klar over at sameierne har inntredelsesrett, jf. salgsoppgaven.

Budskjemaet skal sendes/leveres til medhjelper:

Advokat Kaja E. Tømmervik, Postboks 173, 8801 Sandnessjøen (Amfi Skansen 3. etasje)

kaja@kvasstind.no

Tlf. 97 67 17 94

Undertegnede er innforstått med at budet og eventuelle budforhøyelser er bindende i 8 uker fra de er avgitt.

Dato: _____

Navn (store bokstaver): _____

Adresse: _____

Telefon: _____ Epostadresse: _____

Signatur: _____

Vedlagt budskjemaet skal det medfølge kopi/bilde av legitimasjon.