

SALGSPROSPEKT MODELL LUFTIG 3 STEINTJØNN HYTTEGRENDA – VEGGLIFJELL TOMT 13

1. Grunndata:

- Areal 1. etasje: 89,0m²
- Areal loft/hems: 42,2m²
- Totalt gulvareal: 131,2m²

2. Pris totalprosjekt:

Kampanje til 15. oktober: GRATIS kjøkken til verdi kr 150.000,-
Ferdig oppsatt hytte inklusive tomt, grunnarbeider og fundament:
Kr 4.465.000,- (pris etter 15. oktober = kr 4.615.000,-)

3. Kontaktinfo:

Morten Nordli: Mobil 456 31 689 eller
e-post – mn@hutv.no



INNHold LEVERANSE – OPPFØRT HYTTE

Følgende er inkludert i leveransen fra Blåne Hytter:

- Tomt (tomtekostnad kr 1.385.000,-)
- Grunnarbeider begrenset til kr 300.000,- (kostnader utover dette avregnes som tillegg – kunde faktureres direkte fra entreprenør)
- Fundament (støpt plate på mark med radonduk)
- Komplette byggesett iht standard leveranse beskrivelse – stilart Moderne
- Grunnet utvendig kledning – stående dobbeltfals
- Vinduer og utvendige dører i valgfri NCS farge
- Beiset vegg- og takpanel i alle rom (standard Bjertnæs farger)
- Beiset listverk i alle rom (standard Bjertnæs farger)
- Innvendige dører av typen Harmonie Ask Kompakt – valgfri NCS farge
- Parkett på alle rom unntatt bad, entré og bod av typen Antium eller Portofino fra Kährs
- Takteking med shingel papp
- Komplette montering og snekkerarbeider inklusive rigg/drift
- Byggeledelse
- EL installasjon iht. NEK 400 med varmekabler på bad, bod, entré, stue og kjøkken
- VVS installasjon inklusive innredning bad
- Kjøkkeninnredning fra Sigdal Kjøkken til verdi kr 150.000,-
- **Kampanje fram til 15. oktober: GRATIS – leveres uten kostnad for kunde**
- Påstøp, membran og flislegging m/sokkelflis på bad, wc og bod (inklusive fliser til kr 375,- pr m²)
- Membran og flislegging dusjnise (inklusive fliser til kr 375,- pr m²)
- Flislegging i entré (inklusive fliser til kr 375,- pr m²)
- Stålpipen med ovn ferdig montert
- Byggemelding inklusive FDV dokumentasjon og ferdigattest
- Tegninger og prosjektering
- Forsikring i byggeperioden
- Festematerialer
- Garantier i henhold til Bustadoppføringslova
- Frakt m/kraning
- Gjeldende indeks fra juli 2020

Byggesaksgebyr Rollag kommune, dokumentavgift, byggestrøm, oppmåling/fradeling tomt og avfallshåndtering er ikke inkludert i leveransen.



Bad – tilpasset med badstue



Stue og spisestue