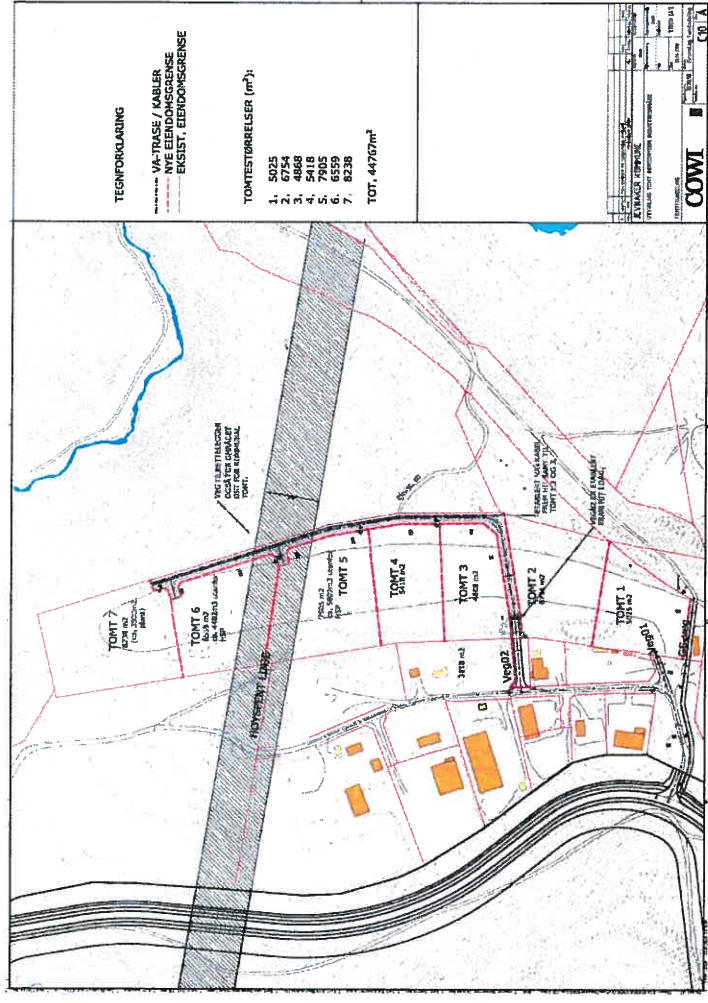


INFORMASJONSMEMORANDUM

NØKKELOPPLYSNINGER	
Hjemmelshaver	Jevnaker kommune
Salgsobjektene	Gnr. 150, bnr. 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091 og 1092
Areal	Fra ca. 5 000 – 8 300 m2
Reguleringsformål	Industri
Megler	Advokat Lars Reinsnos Tlf. 974 16 596 E-post: reinsnos@buttingsrud.no



1. Tomtene

Ferdig regulerte tomter fra ca. 5 000 m2 til 8 200 m2 for salg på Bergermoen. Tomtene har skjermet beliggenhet, delvis omkranset av grøntareal, og kort avstand til E 16.

Reguleringsplanen er fra før 1987, og kravet til utnyttelsesgrad iht. dette. U-graden er 0,4, og bebyggelsen av tomtene beregnes som forhold mellom gulvareal og brutto grunnareal inklusive halvparten av tilstøtende vei. Interessentene oppfordres til å foreta selvstendige vurderinger av gjeldende reguleringsplan.

Jevnaker kommune er ikke kjent med at det er registrert grunnforurensning på noen av tomtene. Jevnaker kommune har imidlertid eid tomtene en kort periode og har i begrenset grad kjennskap til tidligere bruk - og interessentene oppfordres derfor til å foreta egne grunnundersøkelser.

2. Tomtenes beskaffenheter

2.1 Tomtenes plassering, grunnforhold mv.

Tomtene er sentralt plassert med kort avstand til E-16. Kjøreavstanden er ca. 20 minutter til Hønefoss, ca. 1 time og 10 minutter til Oslo og ca. 1 time og 25 minutter til Gjøvik. Ny E-16 på strekningen mellom Olimb og Eggemoen er under utbygging og planlegges ferdigstilt sommeren 2022. Det vil bedre kjøreadkomsten til Gardermoen. Videre er det vedtatt reguleringsplan for Ringeriksbanen/E-16 mellom Hønefoss og Oslo som noe lengre frem i tid vil kunne forbedre adkomsten mellom Hønefoss og Oslo.

Tomtene har en plassering som gjør dem godt egnet til bruk til næringsformål. Det er noe avstand til eksisterende boligfelt og nærhet til eksisterende næringsfelt. Næringsrådet består videre av ubebygd skogsareal med naturstier. Det kjøres også skiløyper i nærområdet når forholdene ligger til rette for det, men det kommer ikke i direkte konflikt med den planlagte bruken av tomtene.

Tomtene er flate og småkuperte etter grovplanering. Grunnarbeidet for byggingen antas å bli relativt lite kostnadskrevende. Tomtene grenser til bebygd kommunal vei og tilgang til gangvei. Tomtenes grunnforhold, adkomst og utforming gjør dem derfor meget godt egnet til næring- og industrivirksomhet.

Tomtene er tinglyst som egne gårds- og bruksnummer og grensene er koordinatfestet, men grensene vil ikke bli markert i terrenget før tomtene er blitt bebygd.

2.2 Infrastruktur og adkomst

Jevnaker kommune har lagt til rette for tilknytning for vann og avløp i tomtegrensen. Det er lagt ned trekkerør for strøm og fiber til tomtene.

Det vil bli anlagt kommunal vei til tomtegrensen, som vil være adkomst til tomtene. Veien vil bli driftet av Jevnaker kommune og vil bli asfaltert innen utløpet av 2021.

2.3 Kjøpesum og omkostninger

Kjøpesummen er NOK 325 pr. m². To av tomtene 5 og 6 (gnr. 150, bnr. 1090 og gnr. 150, bnr. 1091) har arealer som er under eksisterende høyspentledning. Kjøpesummen for areal under høyspente er NOK 163 pr. m². Basert på areal oppgitt i matrikkelens kjøpesummen og omkostningene pr. tomt som beregnet i tabellen nedenfor. Det tas forbehold om mindre avvik. Dersom det skal tinglyses pantedokument påløper det

NOK 585 i tinglysingsgebyr pr. pantedokument. Kjøper oppfordres til å foreta selvstendige beregninger. Det tas forbehold om at det kan forekomme mindre arealavvik - og avvik opp eller ned på opptil 5 % medfører ikke justering av kjøpesummen.

Tomt nr. 1 gbnr. 150/1086	NOK
Kjøpesum	1 633 222,50
Dokumentavgift	40 820,00
Tinglysingsgebyr skjøte	585,00
SUM	1 674 627,50
Tomt nr. 2 gbnr. 150/1087	
Kjøpesum	1 761 077,50
Dokumentavgift	44 020,00
Tinglysingsgebyr skjøte	585,00
SUM	1 805 682,50
Tomt nr. 3 gbnr. 150/1088	
Kjøpesum	1 582 262,50
Dokumentavgift	39 550,00
Tinglysingsgebyr skjøte	585,00
SUM	1 622 397,50
Tomt nr. 4 gbnr. 150/1089	
Kjøpesum	1 761 077,50
Dokumentavgift	44 020,00
Tinglysingsgebyr skjøte	585,00
SUM	1 805 682,50
Tomt nr. 5 gbnr. 150/1090	
Kjøpesum	2 229 573,00
Dokumentavgift	55 720,00
Tinglysingsgebyr skjøte	585,00
SUM	2 285 878,00
Tomt nr. 6 gbnr. 150/1091	

Kjøpesum	1 795 201,00
Dokumentavgift	44 870,00
Tinglysingsgebyr skjøte	585,00
SUM	1 840 656,00
Tomt nr. 7 bnr. 150/1092	
Kjøpesum	2 677 350,00
Dokumentavgift	66 920,00
Tinglysingsgebyr skjøte	585,00
SUM	2 744 855,00

3. Prosessbeskrivelse

3.1 Salgsvilkår

Det skal inngås en kjøpekontrakt utarbeidet av megler, hvor det blant annet fremgår at tomtene selges «som de er», jf. avhl. § 3-9. Kjøpesummen skal innbetales i sin helhet ved overtakelse. Kjøpekontrakten vil være standardisert med få muligheter for endringer med mindre endringen(e) begrunnes i konkrete funn i kjøpers undersøkelser. Kontraktutkast oversendes på forespørsel.

3.2 Jevnaker kommunes retningslinjer for salg

Jevnaker kommune ervervet eiendommen som tidligere utgjorde samtlige av tomtene på det åpne marked i 2019 blant annet for å stimulere til næringsvirksomhet i kommunen. Kommunen har tilrettelagt og bekostet deling av den opprinnelige eiendommen i mer hensiktsmessige størrelser for hver næringsomt. Kommunen har tilrettelagt og bekostet infrastrukturen beskrevet i punkt 2.2. For å oppfylle formålet om økt næringsaktivitet i kommunen er det vedtatt at de skal selges til fastpris tilsvarende den enkelte tomts andel av kostnaden til ervervet av selve eiendommen og opparbeidelsen av infrastrukturen mm. Ettersom eiendommen tomtene er delt fra ble kjøpt på det åpne marked for kort tid siden, og anskaffelsene knyttet til utarbeidelsen av infrastrukturen er blitt kjøpt til markedspris, anses ikke kjøpesummen for å gi en økonomisk fordel for kjøper.

Kommunestyret i Jevnaker har fastsatt generelle retningslinjer for salg av eiendom. Det vil med bakgrunn i disse retningslinjene bli foretatt en vurdering av interessentenes planer for næringsvirksomhet (bla. synergier, antall arbeidsplasser som skapes, kjøpers virksomhet sett i forhold til reguleringsplanens rammer virksomhetens påvirkning på klima og miljø). Det vil også kunne bli satt vilkår ved videresalg.

Jevnaker kommune forbeholder seg også retten til, etter eget skjønn, når som helst før signering av bindende avtale, og uten forvarsel og begrunnelse, å akseptere eller avvise ett, flere eller alle bud, å forhandle med én eller flere potensielle kjøpere eller avslutte prosessen.

Det tas også forbehold om arealendringer og grensejusteringer mv. frem til bindende avtale er inngått.

3.3 Budgivning

Potensielle kjøpere av tomtene bes levere bindende bud («**Budet**») til undertegnede pr. e-post (reinsnos@buttingsrud.no) og i original. Budet må være skriftlig og minimum inneholde følgende:

(i) Budgiver

Informasjon om den juridiske enheten som avgir Budet («**Budgiver**»). Budet skal inneholde kontaktinformasjon til nøkkelpersoner i Budgivers organisasjon, inkludert den som vil være ansvarlig for videre forhandling. Budet må også inneholde opplysninger om planer for næringsvirksomheten ref. punkt 3.2 og være framsatt innen budfrist som fremgår i annonsen.

(ii) Budgivers forutsetninger

Eventuelle forbehold må fremgå skriftlig for å kunne gjøres gjeldende.

(iii) Overtakelse

Informasjon om når Budgiver ønsker overtakelse av tomten.

(iv) Signatur

Budet skal fremsettes skriftlig og være signert av en person i Budgivers organisasjon med de nødvendige fullmakter.

(v) Frist

Det må fremgå av Budet at det står ved lag i 14 virkedager etter ev. annonsert budfrist.

3.3 Øvrige vilkår

De opplysninger som er fremskaffet i prosessen er innhentet fra offentlige instanser, og det tas forbehold om at opplysningene ikke er riktige eller fullstendige. Det er ikke foretatt undersøkelser knyttet til informasjonen som er presentert, og det tas forbehold om at den kan være ufullstendig og uriktig. Mottakerne av IM'et er profesjonelle, og det legges til grunn at de er i stand til å foreta relevante undersøkelser for å ivareta egne interesser.

Til informasjon har vi i vår oppdragsbekreftelse med Grunneier avtalt at følgende bestemmelser i lov om eiendomsmegling ikke skal gjelde for oppdraget: §§ 4-4, 6-2, 6-4, 6-5, 6-7 til 6-10, 8-8 og kapittel 7 med unntak av 7-3 og 7-4 nr. 1. Det innebærer blant annet at meglers undersøkelses- og opplysningsplikt er fraveket.

IM'et er ajour pr. 3.9.2020.

4. Bilag

1. Tomtedelingsplan
2. Reguleringsbestemmelser og kart
3. Situasjonskart og matrikelkart
4. Ubekreftet Grunnboksutskrift av 8.7.2020

Bilag 1

Tomtedelingsplan

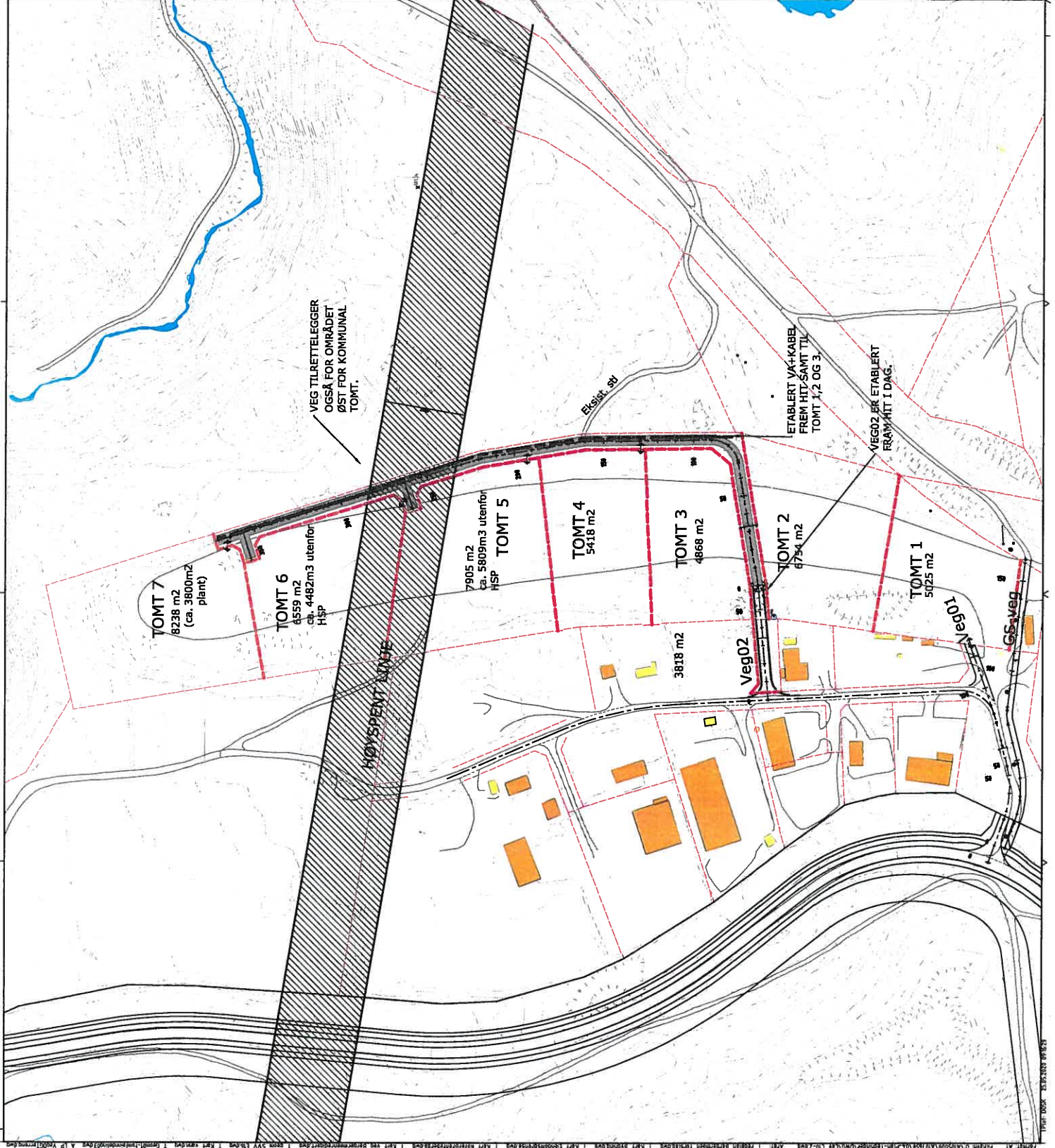
TEGNFORKLARING

- VA-TRASE / KABLER
- - - NYE EIENDOMSGRENSE
- - - EKSIST. EIENDOMSGRENSE

TOMTESTØRRELSER (m²):

1. 5025
2. 6754
3. 4868
4. 5418
5. 7905
6. 6559
7. 8238

TOT. 44767m²



Prosjekt	1071658	Dato	28.06.2020
Oppdragsgiver	JEVNAKER KOMMUNE	Skala	1:1000 (A1)
Utvalgt område	UTVILKING TOMT BERGERMOEN INDUSTRIOMRÅDE	Blad	C10 A
Oppdragsnr.	1071658	Bladnr.	1071658
Oppdragsnavn	UTVILKING TOMT BERGERMOEN INDUSTRIOMRÅDE	Bladnavn	UTVILKING TOMT BERGERMOEN INDUSTRIOMRÅDE
Oppdragsleder		Bladnavn	UTVILKING TOMT BERGERMOEN INDUSTRIOMRÅDE
Oppdragsleder		Bladnavn	UTVILKING TOMT BERGERMOEN INDUSTRIOMRÅDE
Oppdragsleder		Bladnavn	UTVILKING TOMT BERGERMOEN INDUSTRIOMRÅDE
Oppdragsleder		Bladnavn	UTVILKING TOMT BERGERMOEN INDUSTRIOMRÅDE
Oppdragsleder		Bladnavn	UTVILKING TOMT BERGERMOEN INDUSTRIOMRÅDE
Oppdragsleder		Bladnavn	UTVILKING TOMT BERGERMOEN INDUSTRIOMRÅDE



TOTENNINGDEL

C10 A

Bilag 2

Reguleringsbestemmelser og kart

Korrigert 18.03.81

i tilknytning til reguleringsplan for Bergermoen - Vest del

§ 1.

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrens

Fellesbestemmelser i byggeområder.

§ 2.

Utnyttingsgraden, som er påført planen, beregnes som forhold mellom golvareal i bebyggelse og brutto grunnareal inklusive halvparten av tilstøtende veg, friområde, maks 10 meter.

§ 3.

Ubebygde deler av tomter skal gis en tiltalende utforming. Eksisterende trebestand på tomt bør søkes bevart.

§ 4.

Bygningsrådet kan forby lagring eller annen bruk av ubebyggt areal når den etter rådets skjønn vil virke sterkt sjenerende eller reduserer trafiksikkerheten i området.

§ 5.

Bygningsrådet skal ved behandling av byggemeldingen ha for øye at bebyggelsen får en god form og materialbehandling og at bygninger i samme gruppe får en harmonisk utforming.

Areal for industriområder.

§ 6.

I avsatte områder for grustak som senere skal benyttes til industribygging skal driftsplan forelegges og godkjennes før masseuttak finner sted.

Planen skal inneholde opplysninger om uttaksdybde, det totale uttaksvolum, sikring- og skjermingstiltak.

Tilrettelegging av terrenget vil kunne pålegges etterhvert som uttaket finner sted.

§ 7.

Innenfor industriområdet kan areal oppdeles etter de enkelte bedrifters behov, etter grenser som i hvert enkelt tilfelle skal godkjennes av bygningsrådet. Parsellene skal ha en mest mulig regelmessig form.

§ 8.

Anleggenes art, utforming og plassering skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet, som kan fastsette at bedrifter som antas å ville medføre særlige ulemper, henvises bestemte deler av arealet eller til andre industristrøk. Det tillates ikke anlegg som ved lukt, røyk eller støy vil virke sjenerende for de tilgrensende boligstrøk.

For å redusere ulemper ved støy, støv m.v. kan bygningsrådet nedlegge restriksjoner på driften.

§ 9.

Hvor det i planen er vist isolasjonsbelte mot veg eller tilstøtende områder skal dette opparbeides parkmessig. Det kan ikke bebygges eller nyttes til lagring.

§ 10.

Inngjerding av tomlene må anmeldes til bygningsrådet, som skal godkjenne gjerdens plassering, høyde, konstruksjon og farge.

§ 11.

Bebyggelsen skal oppføres av branntrygge materialer og ikke overstige 2 etasjer eller 6 meter over ferdig planert terreng.

§ 12.

I industristrøk tillates ikke oppført boligbygg. Bygningsrådet kan gjøre unntak for vaktmesterleilighet o.l. dersom helseråd samtykker.

§ 13.

Hver bedrift skal på egen grunn ha minst 1 oppstillingsplass for bil pr. 100 m² gulvflate for industri og pr. 200 m² gulvflate for lager.

Areal for forretningsbebyggelse.

§ 14.

Bebyggelsen skal oppføres med saltak/~~valmet~~ tak og maksimalt i 2 etasjer. Bygningsrådet kan tillate at 2. etasje innredes til boligformål.

Forretningsinngangen skal vende mot offentlig gangveg.

§ 15.

Forretningsbebyggelsen skal ha oppstillingsplass på egen tomte for en bil pr. 50 m² golvflate i bebyggelsen.

Til dette kommer lasteareal for vare- og lastebiler.

Lasteareal skal ligge mot gårds plass eller servicegate.

§ 16.

Gjerdets høyde skal ikke overstige 0.80 m. Utførelse og farge skal godkjennes av bygningsrådet.

Offentlige friområder.

§ 17.

I friområdene kan bygningsrådet tillate oppført bygninger og anlegg som har naturlig tilknytning til disse når det etter rådets skjønn ikke er til hinder for områdenes bruk som friområde.

Generelle bestemmelser.

§ 18.

- a. Disse bestemmelser kommer i tillegg til bygningsloven og de gjeldende bygningsvedtekter for Jevnaker kommune.
- b. Etter at reguleringsplanen er stadfestet er det ikke tillatt ved private servitutter å etablere forhold som strider mot
- c. Unntak for disse reguleringsbestemmelser kan, hvor særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bygningsloven og bygningsvedtektene i Jevnaker kommune.



TEGNEFORKLARING

1. BILPARKER	2. VEIER	3. JERNBANE	4. GRØNOMRÅDE	5. BEBYGGINGSOMRÅDE	6. TRAFIKKORREKTURER	7. TRAFIKKORREKTURER	8. TRAFIKKORREKTURER	9. TRAFIKKORREKTURER	10. TRAFIKKORREKTURER	11. TRAFIKKORREKTURER	12. TRAFIKKORREKTURER	13. TRAFIKKORREKTURER	14. TRAFIKKORREKTURER	15. TRAFIKKORREKTURER	16. TRAFIKKORREKTURER	17. TRAFIKKORREKTURER	18. TRAFIKKORREKTURER	19. TRAFIKKORREKTURER	20. TRAFIKKORREKTURER	21. TRAFIKKORREKTURER	22. TRAFIKKORREKTURER	23. TRAFIKKORREKTURER	24. TRAFIKKORREKTURER	25. TRAFIKKORREKTURER	26. TRAFIKKORREKTURER	27. TRAFIKKORREKTURER	28. TRAFIKKORREKTURER	29. TRAFIKKORREKTURER	30. TRAFIKKORREKTURER	31. TRAFIKKORREKTURER	32. TRAFIKKORREKTURER	33. TRAFIKKORREKTURER	34. TRAFIKKORREKTURER	35. TRAFIKKORREKTURER	36. TRAFIKKORREKTURER	37. TRAFIKKORREKTURER	38. TRAFIKKORREKTURER	39. TRAFIKKORREKTURER	40. TRAFIKKORREKTURER	41. TRAFIKKORREKTURER	42. TRAFIKKORREKTURER	43. TRAFIKKORREKTURER	44. TRAFIKKORREKTURER	45. TRAFIKKORREKTURER	46. TRAFIKKORREKTURER	47. TRAFIKKORREKTURER	48. TRAFIKKORREKTURER	49. TRAFIKKORREKTURER	50. TRAFIKKORREKTURER	51. TRAFIKKORREKTURER	52. TRAFIKKORREKTURER	53. TRAFIKKORREKTURER	54. TRAFIKKORREKTURER	55. TRAFIKKORREKTURER	56. TRAFIKKORREKTURER	57. TRAFIKKORREKTURER	58. TRAFIKKORREKTURER	59. TRAFIKKORREKTURER	60. TRAFIKKORREKTURER	61. TRAFIKKORREKTURER	62. TRAFIKKORREKTURER	63. TRAFIKKORREKTURER	64. TRAFIKKORREKTURER	65. TRAFIKKORREKTURER	66. TRAFIKKORREKTURER	67. TRAFIKKORREKTURER	68. TRAFIKKORREKTURER	69. TRAFIKKORREKTURER	70. TRAFIKKORREKTURER	71. TRAFIKKORREKTURER	72. TRAFIKKORREKTURER	73. TRAFIKKORREKTURER	74. TRAFIKKORREKTURER	75. TRAFIKKORREKTURER	76. TRAFIKKORREKTURER	77. TRAFIKKORREKTURER	78. TRAFIKKORREKTURER	79. TRAFIKKORREKTURER	80. TRAFIKKORREKTURER	81. TRAFIKKORREKTURER	82. TRAFIKKORREKTURER	83. TRAFIKKORREKTURER	84. TRAFIKKORREKTURER	85. TRAFIKKORREKTURER	86. TRAFIKKORREKTURER	87. TRAFIKKORREKTURER	88. TRAFIKKORREKTURER	89. TRAFIKKORREKTURER	90. TRAFIKKORREKTURER	91. TRAFIKKORREKTURER	92. TRAFIKKORREKTURER	93. TRAFIKKORREKTURER	94. TRAFIKKORREKTURER	95. TRAFIKKORREKTURER	96. TRAFIKKORREKTURER	97. TRAFIKKORREKTURER	98. TRAFIKKORREKTURER	99. TRAFIKKORREKTURER	100. TRAFIKKORREKTURER
---------------------	-----------------	--------------------	----------------------	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	-------------------------------

BERGERMOEN VEST DEL 2

TEGNET AV: [Name]

UTGITT: [Date]

INNHOLD: [List of contents]

BERGERMOEN VEST DEL 2



INNHOLD: [List of contents]

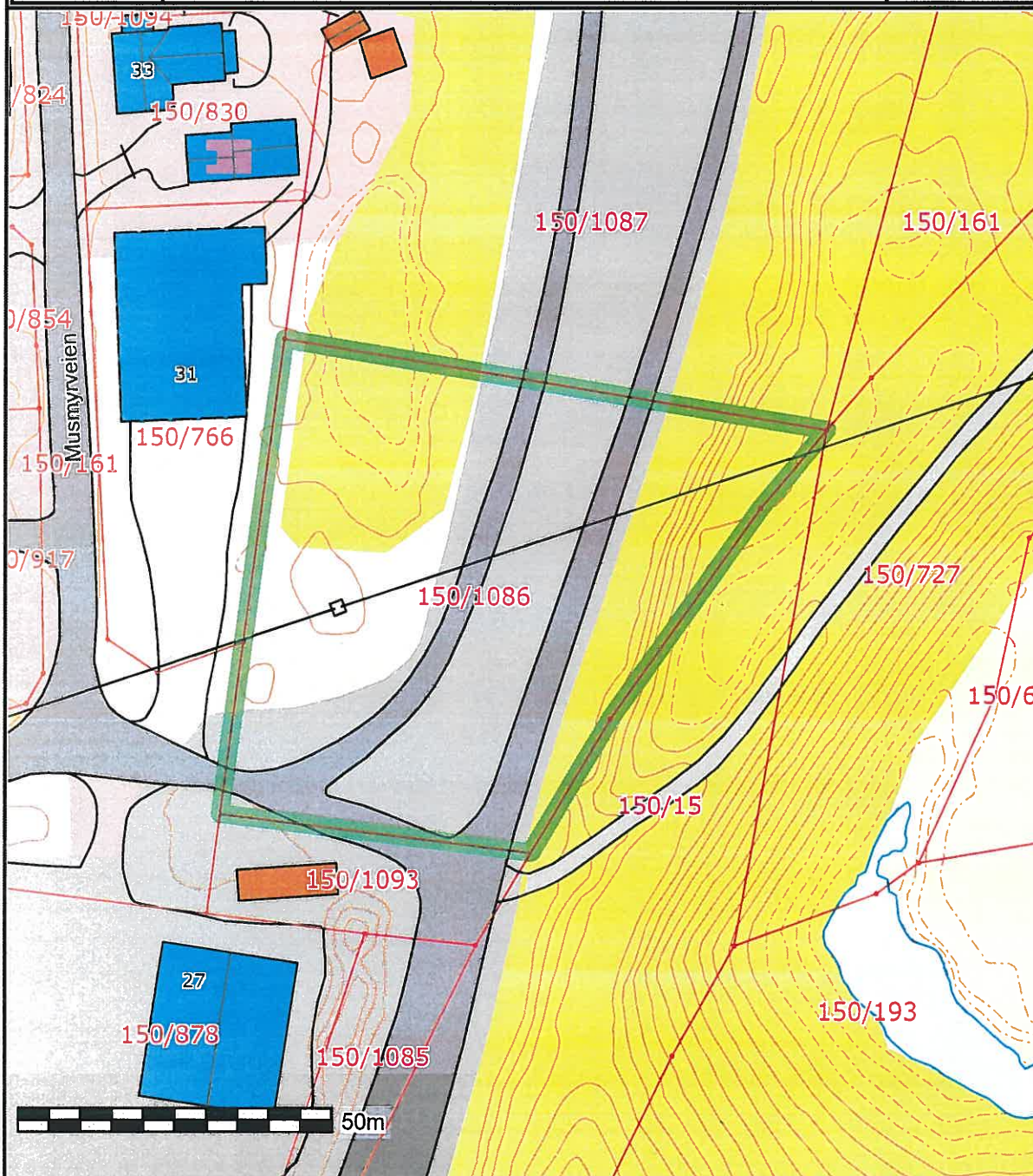
BERGERMOEN VEST DEL 2

INNHOLD: [List of contents]

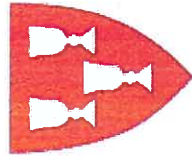
Bilag 3

Situasjonskart og matrikkelkart

	SITUASJONSKART					
	Eiendom:	Gnr: 150	Bnr: 1086	Fnr: 0		Snr: 0
		Adresse:				
Hj.haver/Fester:	JEVNAKER KOMMUNE, Kirkegata 6, 3520 JEVNAKER					
JEVNAKER KOMMUNE	Dato: 21/8-2020	Sign:			Målestokk 1:1000	



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



Jevnaker kommune

Matrikkelkart

MATRIKKELENHET

Kommune

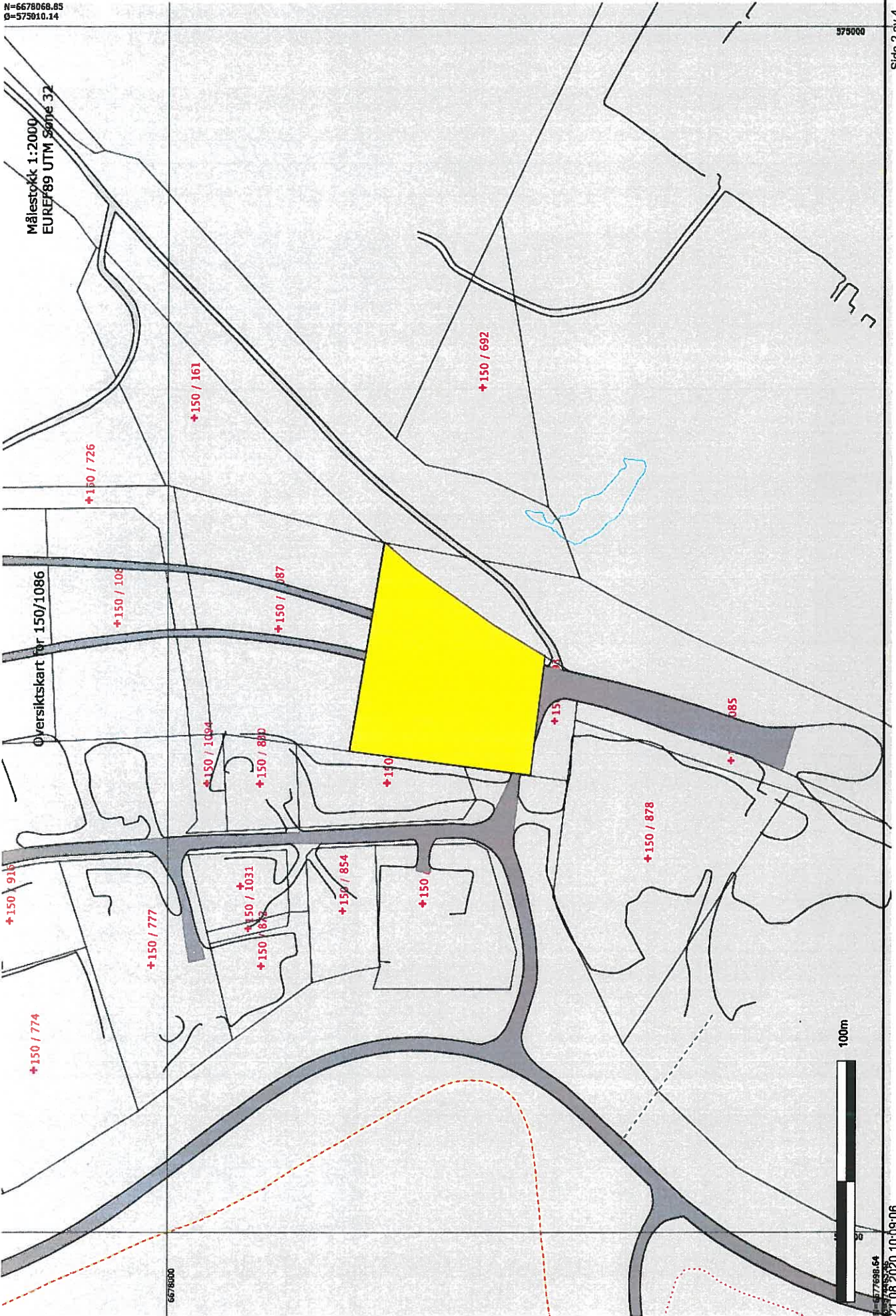
3053 - Jevnaker kommune

Gnr	Bnr	Fnr	Snr
150	1086	0	0

Orientering om matrikkelkart

Matrikkelen ble etablert ved overføring av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor tettbygd strøk. Matrikkelkartet angir en nøyaktighet på grensepunktene som standardavvik i cm. I tilknytning til arealberegning blir det angitt dersom arealet begrenses av ulike typer hjelpelinjer. Fargene på grensene i kartet forteller hvilken nøyaktighet det er på de registrerte grensene. Grønne grenser er mest nøyaktige, og derfra blir de gradvis mer unøyaktige mot rød, som er skissenøyaktighet.

Målestokk 1:2000
EUREF89 UTM Zone 32

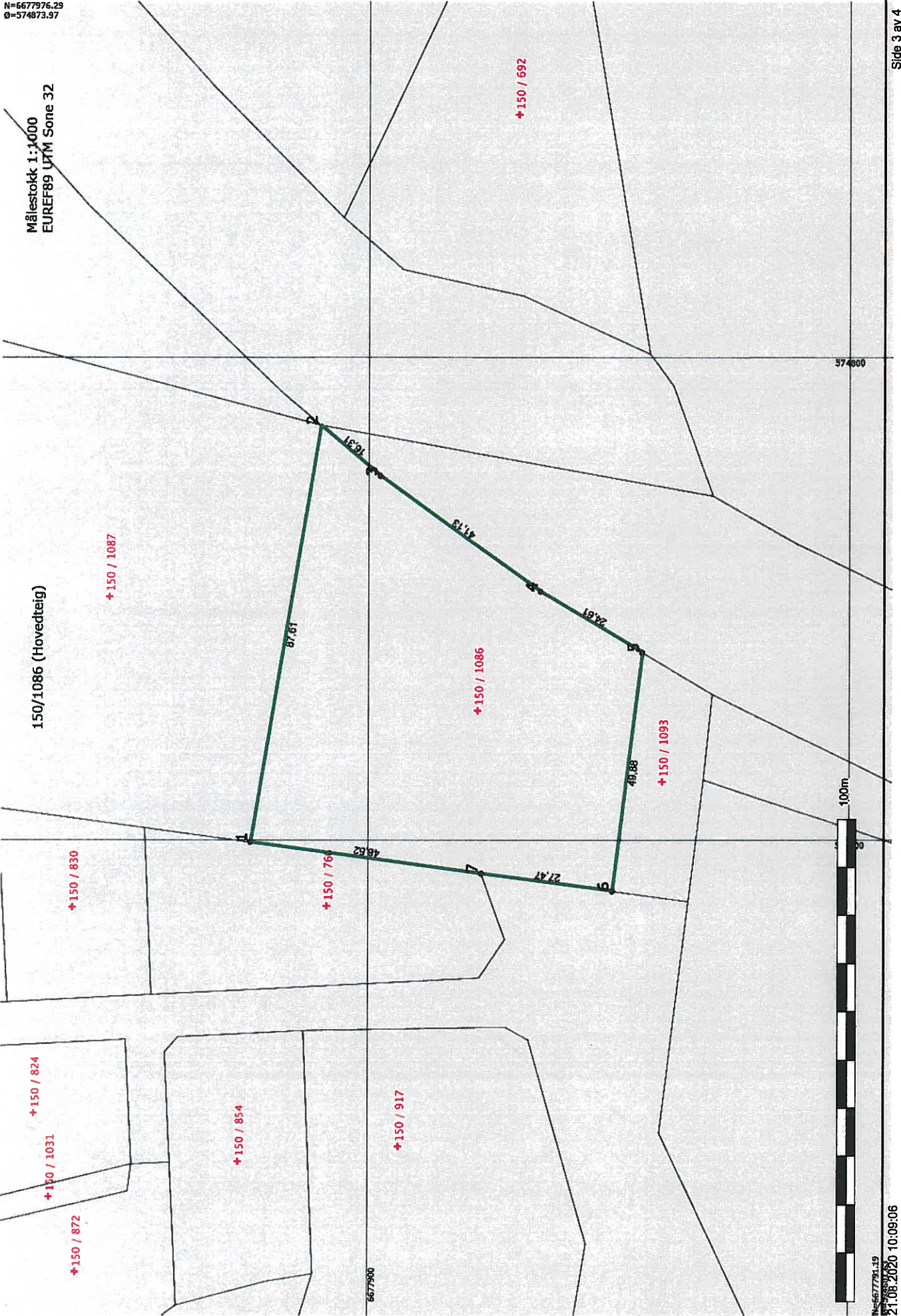


Oversiktskart for 150/1086

100m

N=6677976.29
E=574873.97

Målestokk 1:1000
EUREF89 UTM Sone 32





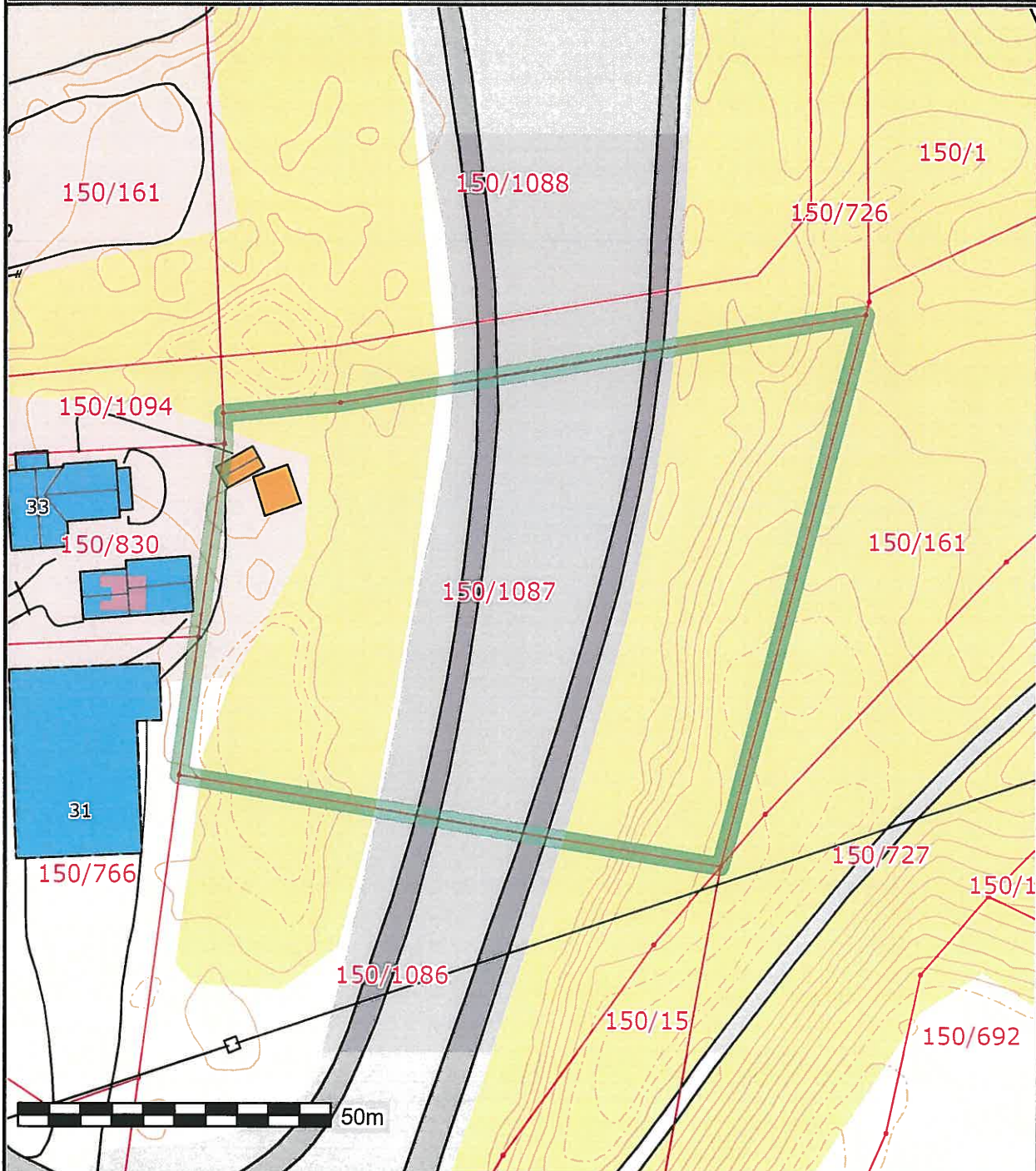
Areal og koordinater

Areal: 5025,30 Arealmerknad: Nord: 6677877,15 Øst: 574727,08
 Representasjonspunkt: EUREF89 UTM Sone 32

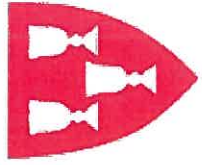
Ytre avgrensning

Løpenr	Nord	Øst	Merke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	
						Radius	Radius
1	6677924,47	574699,68	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	18 Tatt fra plan	18	18
		87,61		Ikke hjelpelinje		18	18
2	6677910,03	574786,09	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	13
		16,31		Ikke hjelpelinje		13	13
3	6677897,61	574775,52	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	13
		41,13		Ikke hjelpelinje		13	13
4	6677864,17	574751,58	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	13
		24,61		Ikke hjelpelinje		18	18
5	6677843,02	574739,01	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	18
		49,88		Ikke hjelpelinje		18	18
6	6677849,16	574689,51	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	18
		27,47		Ikke hjelpelinje		18	18
7	6677876,38	574693,19	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	13
		48,52		Ikke hjelpelinje		18	18

	SITUASJONSKART					
	Eiendom:	Gnr: 150	Bnr: 1087	Fnr: 0		Snr: 0
		Adresse:				
Hj.haver/Fester:	JEVNAKER KOMMUNE, Kirkegata 6, 3520 JEVNAKER					
JEVNAKER KOMMUNE	Dato: 20/8-2020 Sign:			Målestokk 1:1000		



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



Jevnaker kommune

Matrikkelkart

MATRIKKELENHET

Kommune

3053 - Jevnaker kommune

Gnr Bnr Fnr Snr

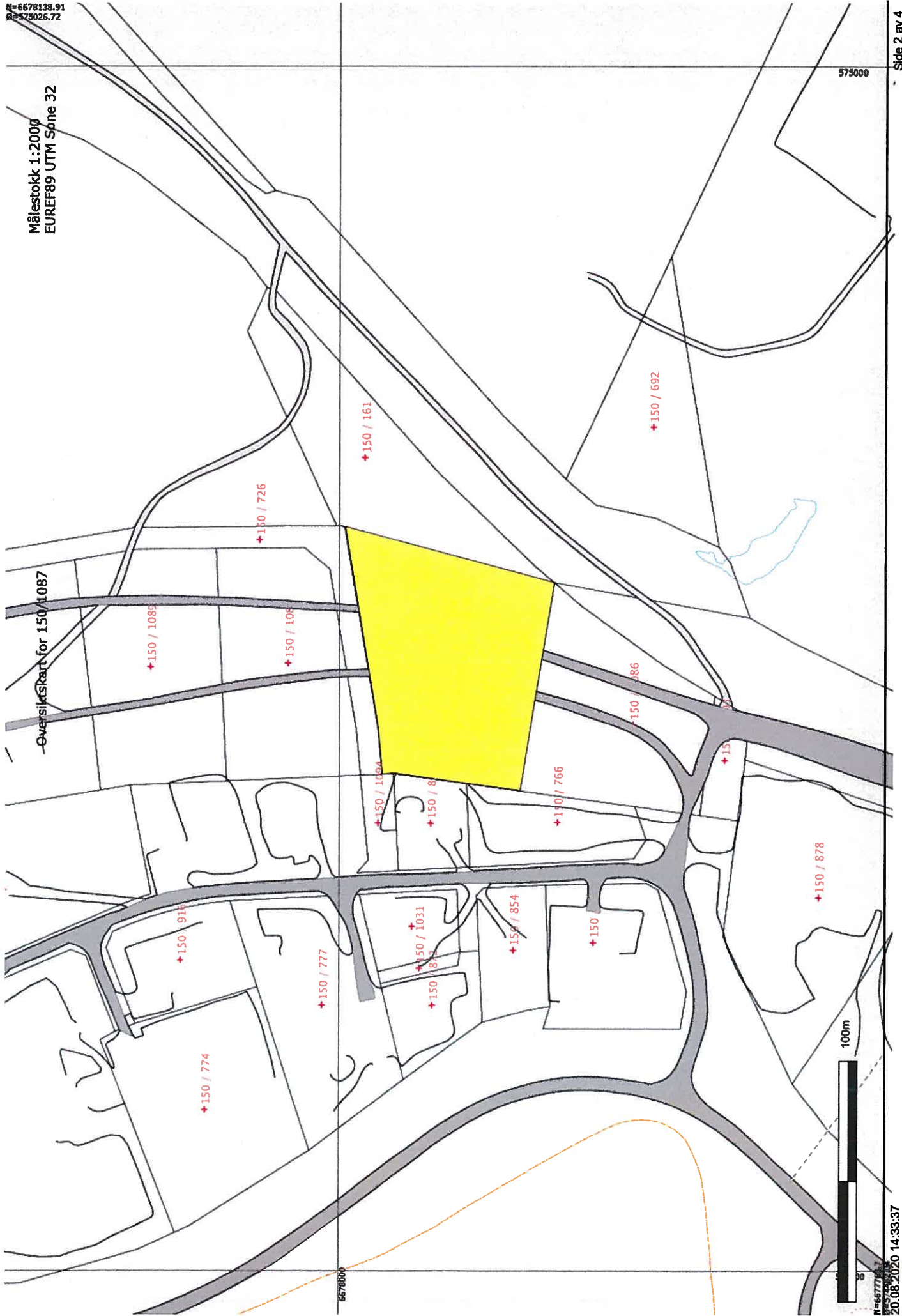
150 1087 0 0

Orientering om matrikkelkart

Matrikkelen ble etablert ved overføring av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor tettbygd strøk. Matrikkelkartet angir en nøyaktighet på grensepunktene som standardavvik i cm. I tilknytning til arealberegning blir det angitt dersom arealet begrenses av ulike typer hjelpelinjer. Fargene på grensene i kartet forteller hvilken nøyaktighet det er på de registrerte grensene. Grønne grenser er mest nøyaktige, og derfra blir de gradvis mer unøyaktige mot rød, som er skissenøyaktighet.

N=6678138.91
E=575026.72

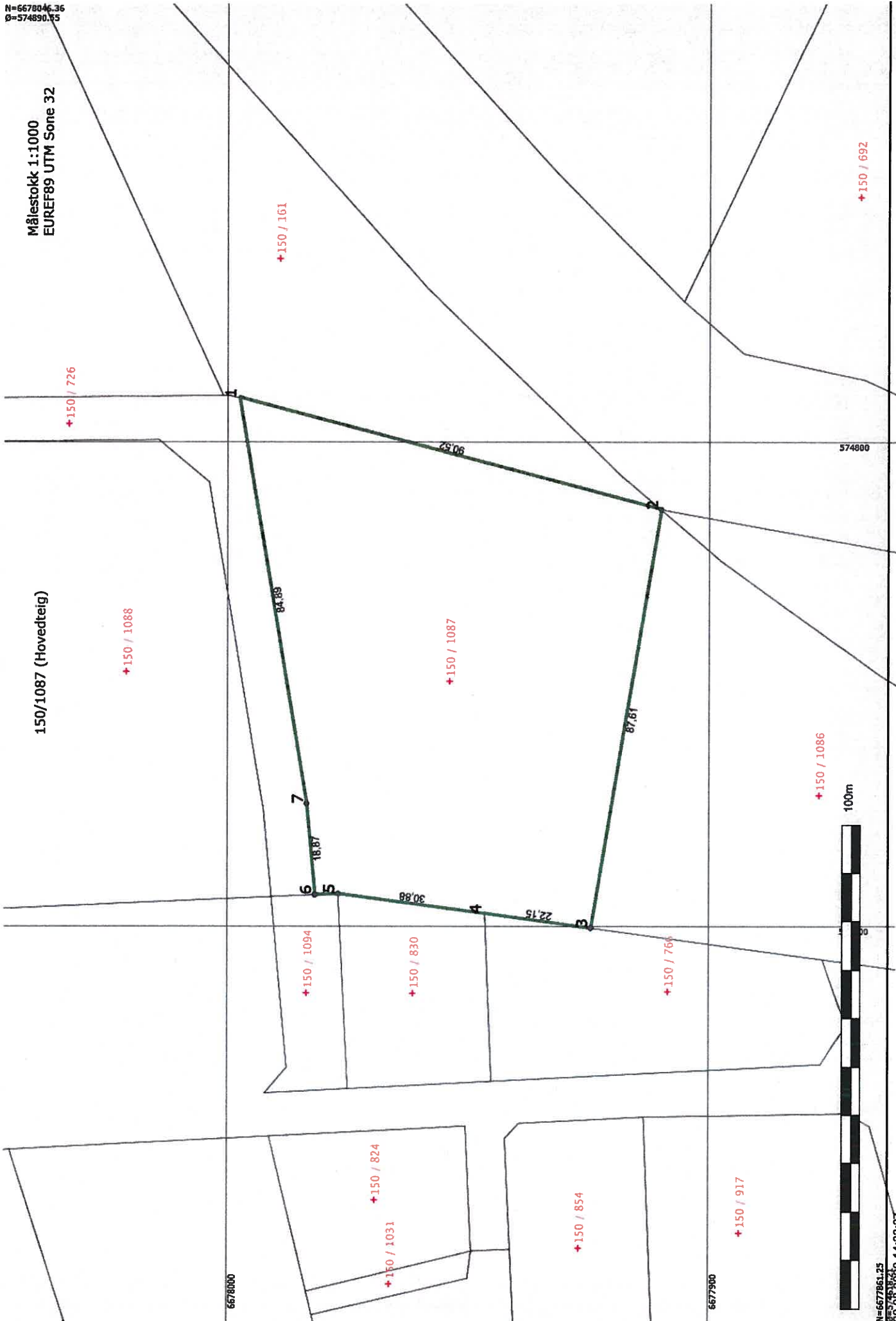
Målestokk 1:2000
EUREF89 UTM Sone 32



N=6678046.36
Ø=574890.75

Målestokk 1:1000
EUREF89 UTM Sone 32

150/1087 (Hovedteig)





N=6678046.36
Ø=574890.75
20.08.2020 14:33:37

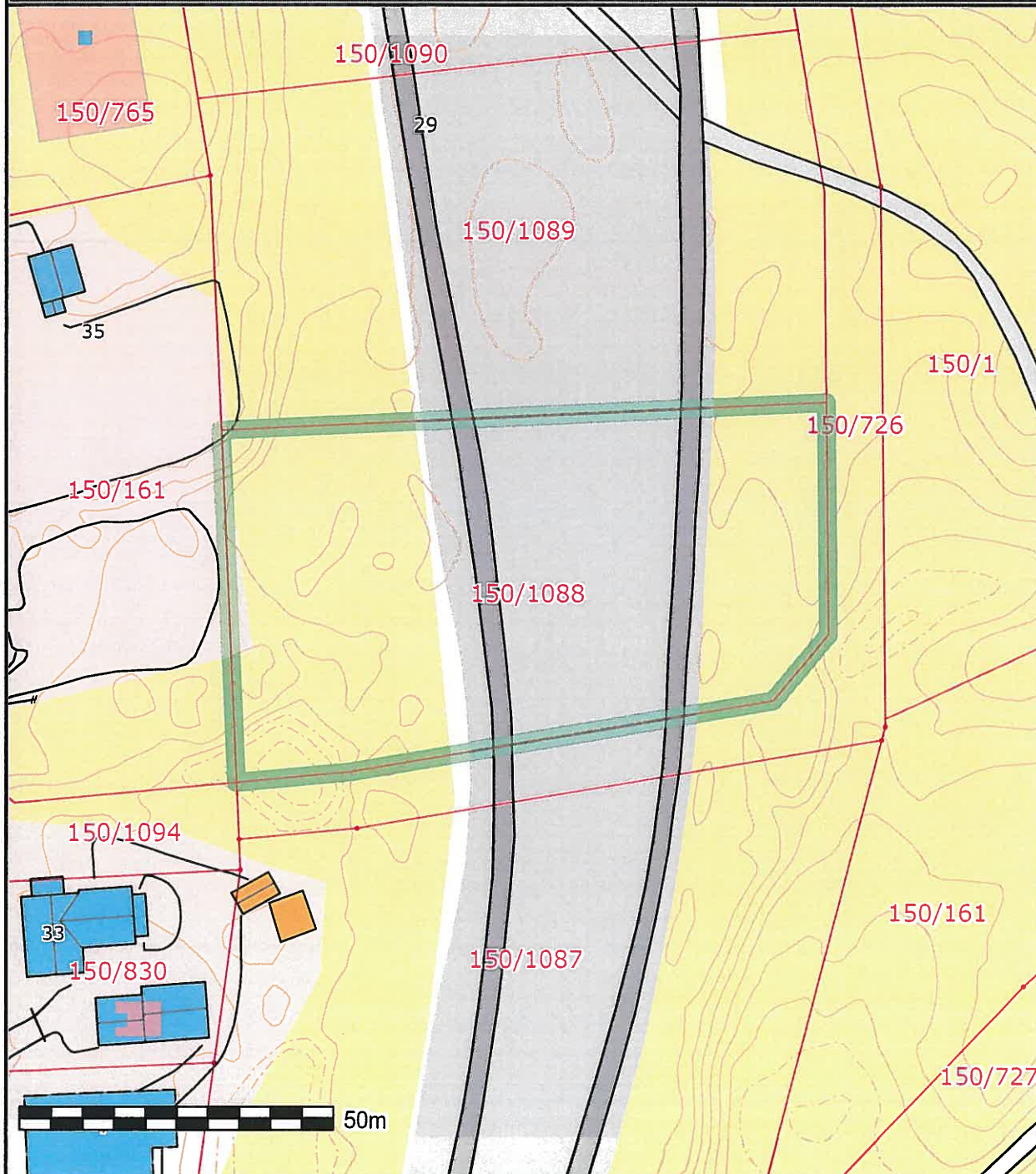
Areal og koordinater

Areal: 6754,50 Arealmerknad: Nord: 6677953,80 Øst: 574750,61
 Representasjonspunkt: EUREF89 UTM Sone 32

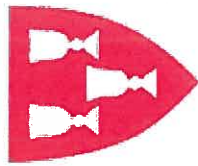
Ytre avgrensning

Løpnr	Grensepunkt/Grenselinje	Merke nedsett i/ Grensepunkttype/		Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
		Øst	West					
1	6677997,58	574809,08	Jord		Offentlig godkjent grensemerke	18 Tatt fra plan	18	
			90,52		Ikke hjelpelinje		18	
2	6677910,03	574786,09	Ikke spesifisert		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			87,61		Ikke hjelpelinje		18	
3	6677924,47	574699,68	Jord		Offentlig godkjent grensemerke	18 Tatt fra plan	18	
			22,15		Ikke hjelpelinje		18	
4	6677946,42	574702,64	Ikke spesifisert		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			30,88		Ikke hjelpelinje		13	
5	6677977,02	574706,77	Ikke spesifisert		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			4,84		Ikke hjelpelinje		18	
6	6677981,85	574706,56	Jord		Offentlig godkjent grensemerke	18 Tatt fra plan	18	
			18,87		Ikke hjelpelinje		18	
7	6677983,58	574725,35	Jord		Offentlig godkjent grensemerke	18 Tatt fra plan	18	
			84,89		Ikke hjelpelinje		18	

	SITUASJONSKART					
	Eiendom:	Gnr: 150	Bnr: 1088	Fnr: 0		Snr: 0
		Adresse:				
Hj.haver/Fester:	JEVNAKER KOMMUNE, Kirkegata 6, 3520 JEVNAKER					
JEVNAKER KOMMUNE	Dato: 20/8-2020 Sign:				Målestokk 1:1000	



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



Jevnaker kommune

Matrikkelkart

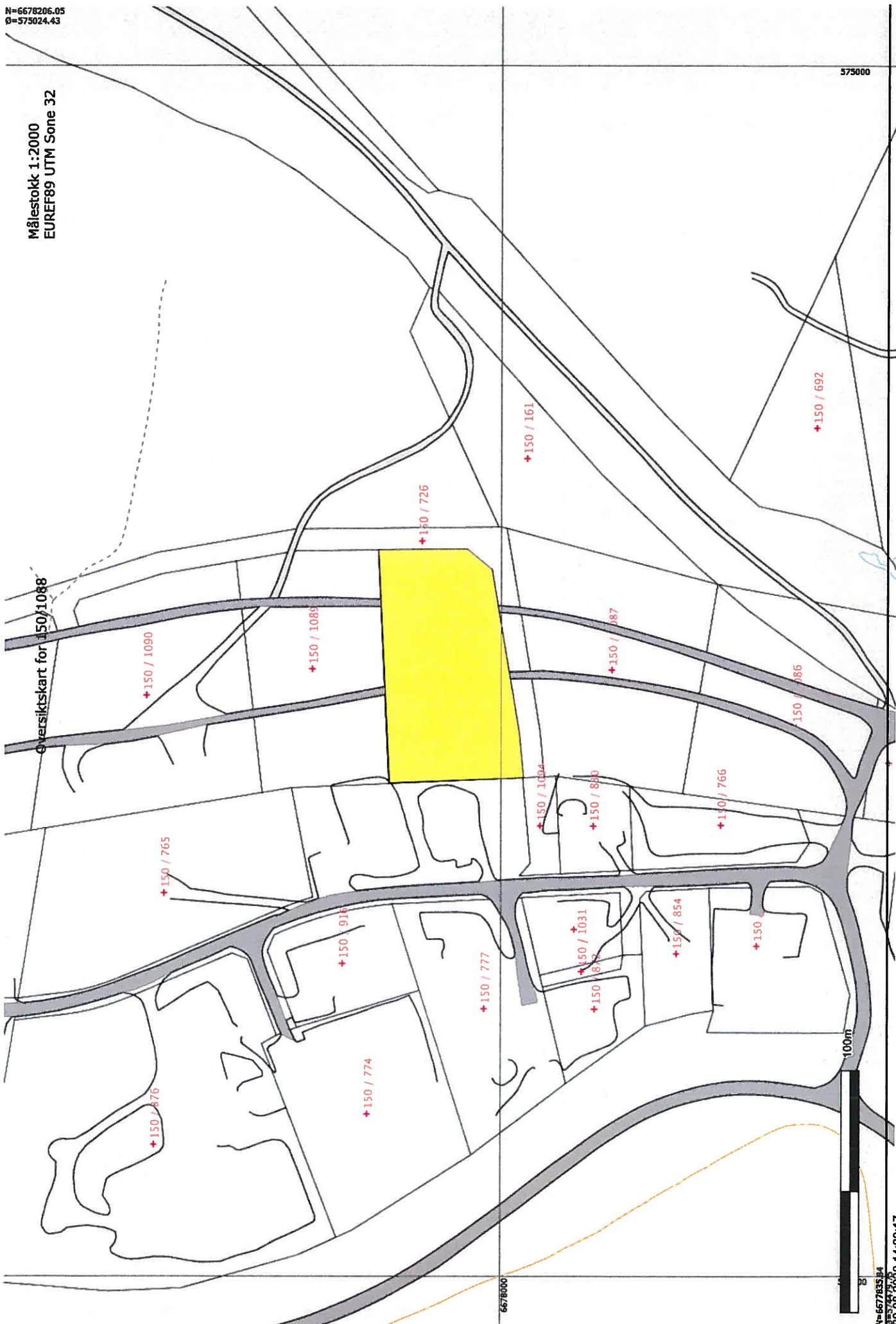
MATRIKKELENHET

Kommune

3053 - Jevnaker kommune Gnr Bnr Fnr Snr
150 1088 0 0

Orientering om matrikkelkart

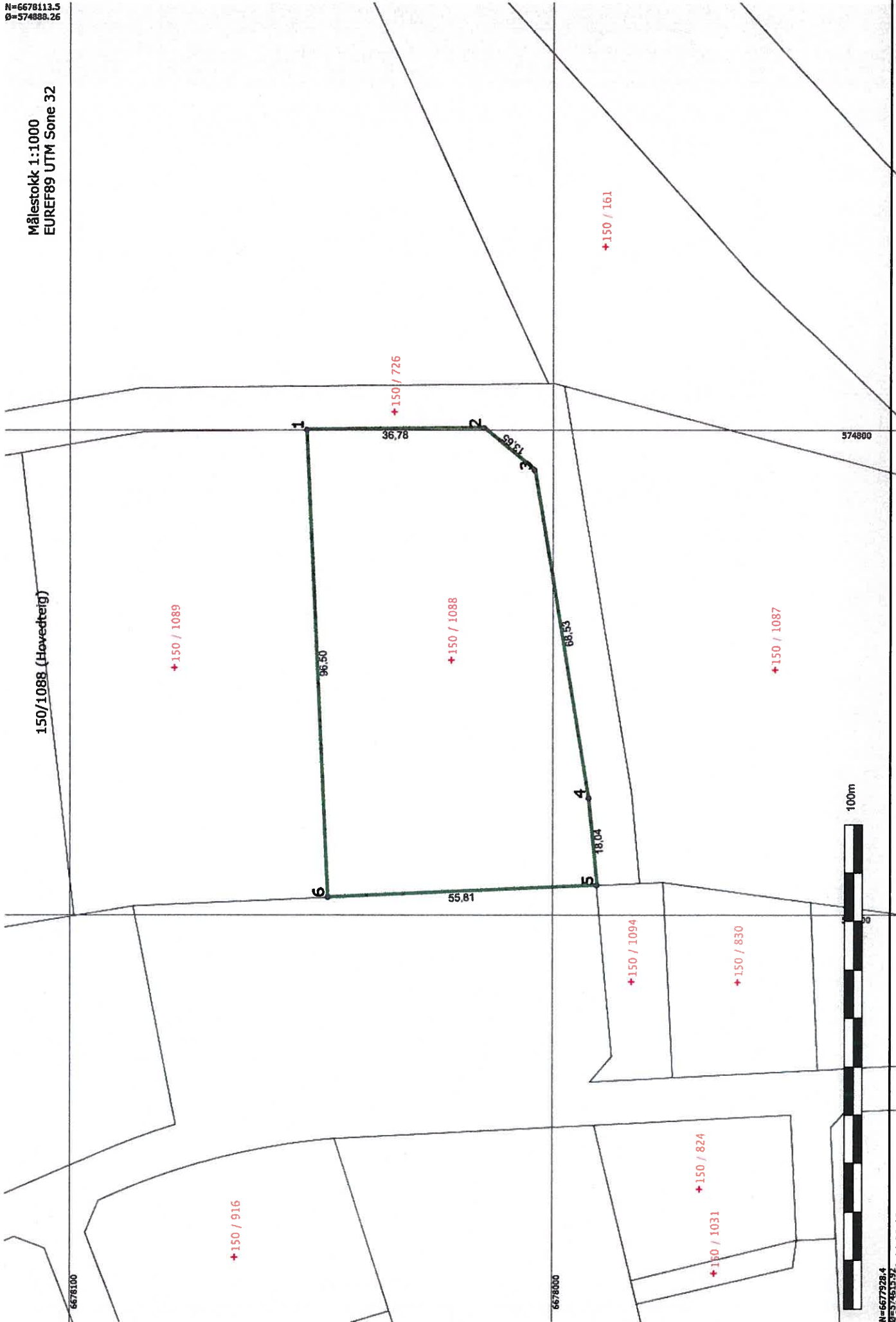
Matrikkelen ble etablert ved overføring av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor tettbygde strøk. Matrikkelkartet angir en nøyaktighet på grensepunktene som standardavvik i cm. I tilknytning til arealberegning blir det angitt dersom arealet begrenses av ulike typer hjelpeinjer. Fargene på grensene i kartet forteller hvilken nøyaktighet det er på de registrerte grensene. Grønne grenser er mest nøyaktige, og derfra blir de gradvis mer unøyaktige mot rød, som er skissenøyaktighet.



N=6678113.5
Ø=574888.26

Målestokk 1:1000
EUREF89 UTM Sone 32

150/1088 (Hovedteig)



N=6678113.5
Ø=574888.26

N=667928.4
Ø=574888.26
20.08.2020 14:20:18

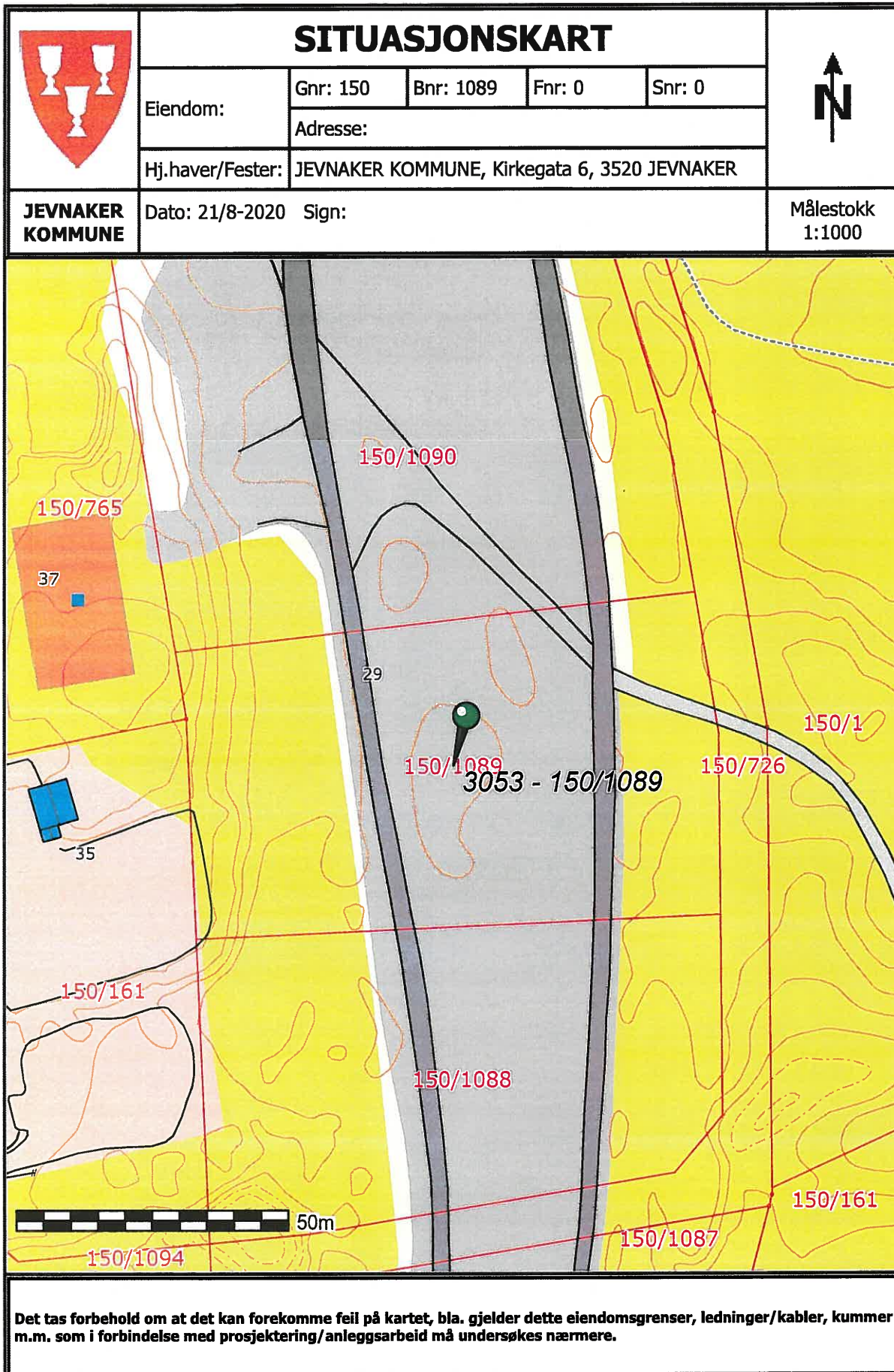
Side 3 av 4

Areal og koordinater

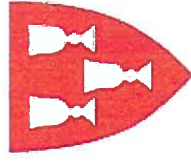
Areal: 4868,50 Arealmerknad: Nord: 6678020,95 Øst: 574752,62
 Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Ytre avgrensning

Løpenr	Nord	Øst	Merke nedsatt i/ Grensepunkttype/		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	6678051,04	574800,09	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			36,78	Ikke hjelpelinje		18	
2	6678014,27	574800,48	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			13,65	Ikke hjelpelinje		18	
3	6678003,80	574791,72	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			68,53	Ikke hjelpelinje		18	
4	6677992,50	574724,12	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			18,04	Ikke hjelpelinje		18	
5	6677990,85	574706,16	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			55,81	Ikke hjelpelinje		18	
6	6678046,60	574703,69	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			96,50	Ikke hjelpelinje		18	



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



Jevnaker kommune

Matrikkelkart

MATRIKKELENHET

Kommune

Gnr Bnr Fnr Snr
150 1089 0 0

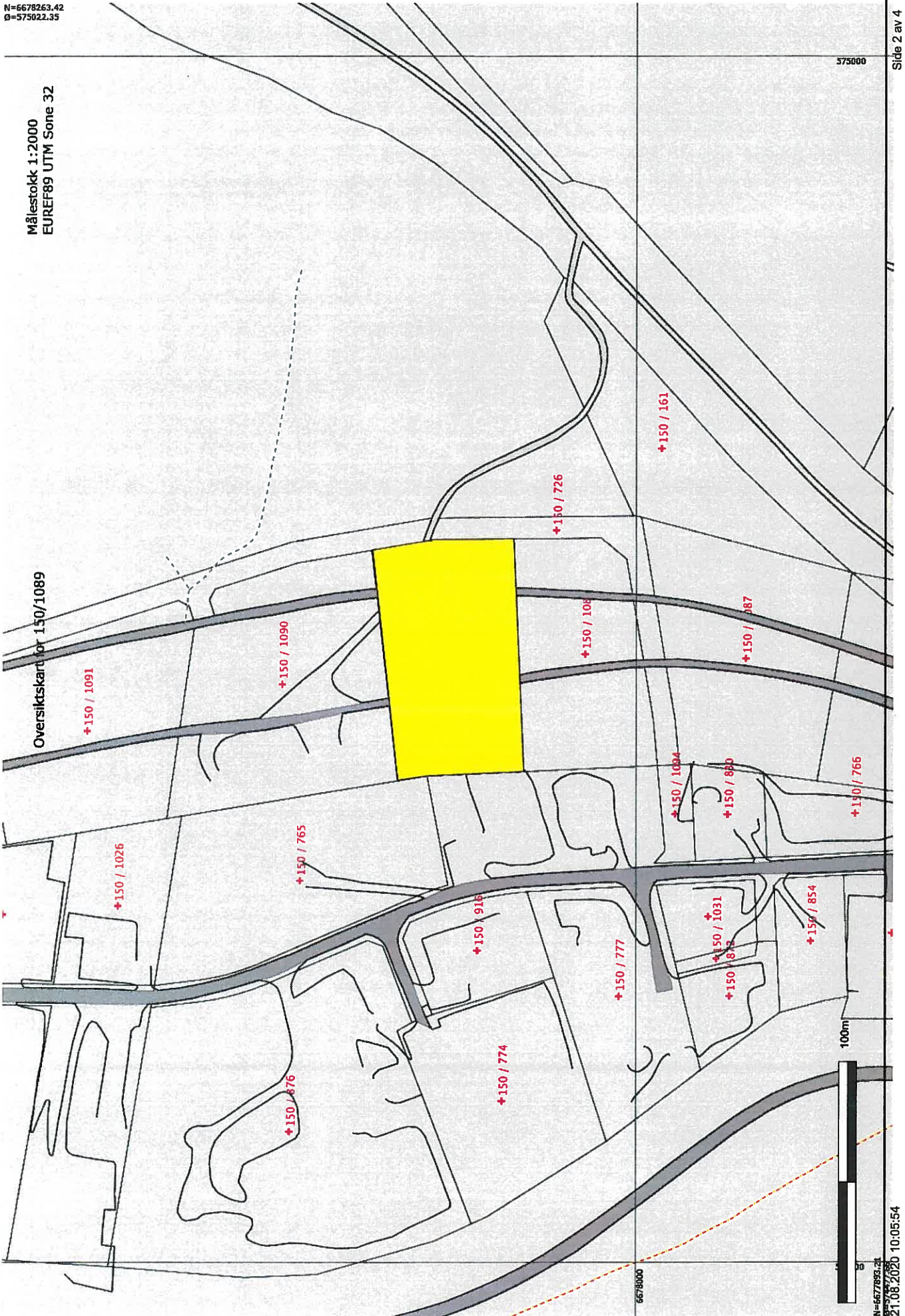
3053 - Jevnaker kommune

Orientering om matrikkelkart

Matrikkelen ble etablert ved overføring av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor tettbygd strøk. Matrikkelkartet angir en nøyaktighet på grensepunktene som standardavvik i cm. I tilknytning til arealberegning blir det angitt dersom arealet begrenses av ulike typer hjelpelinjer. Fargene på grensene i kartet forteller hvilken nøyaktighet det er på de registrerte grensene. Grønne grenser er mest nøyaktige, og derfra blir de gradvis mer umøyaktige mot rød, som er skissenyaktighet.

Målestokk 1:2000
EUREF89 UTM Sone 32

Oversiktskart for 150/1089



575000

100m

Målestokk 1:1000
EUREF89 UTM Sone 32

150/1089 (Hovedteig)

+150 / 1090

+150 / 765

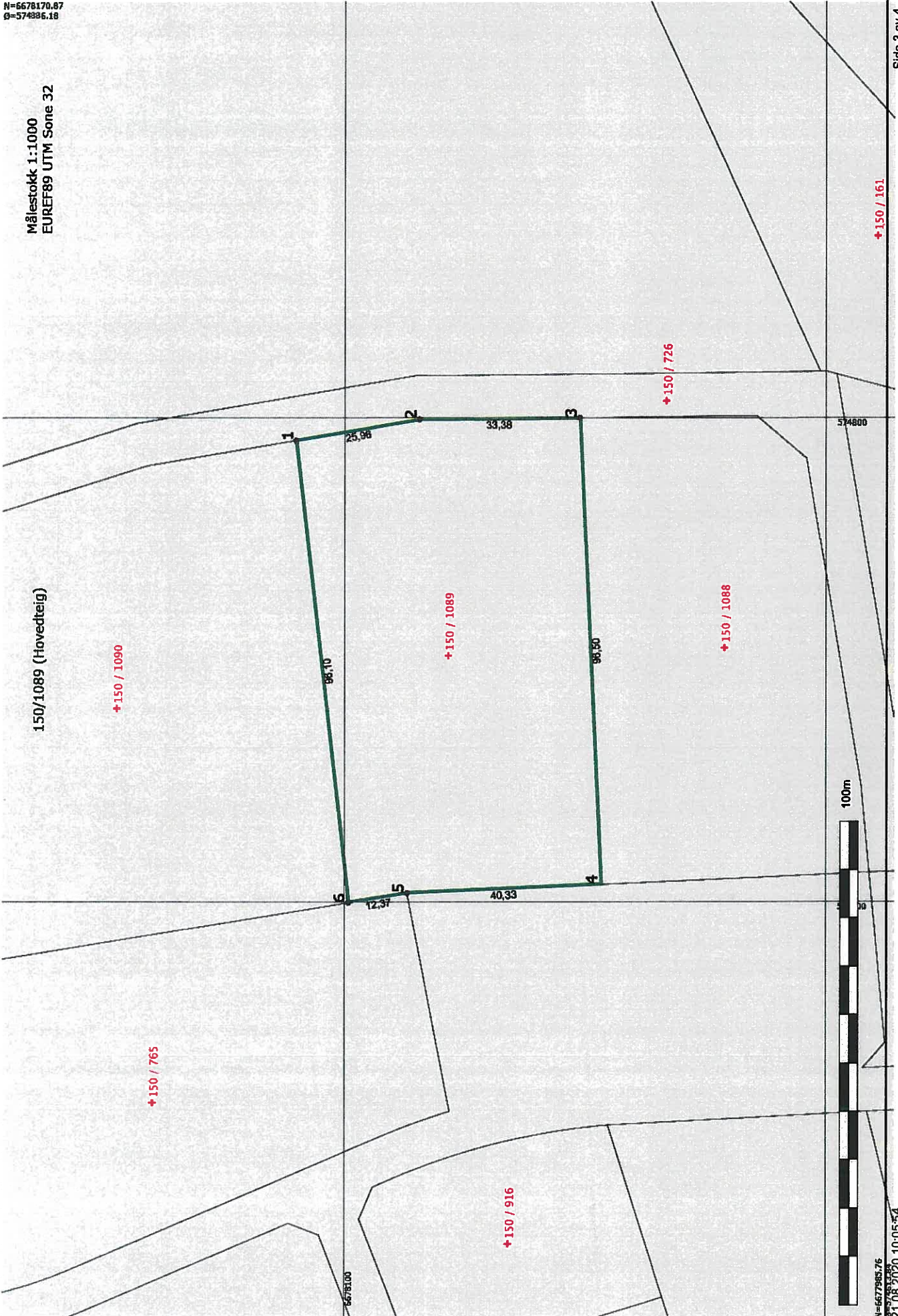
+150 / 1089

+150 / 916

+150 / 726

+150 / 1088

+150 / 161




100m

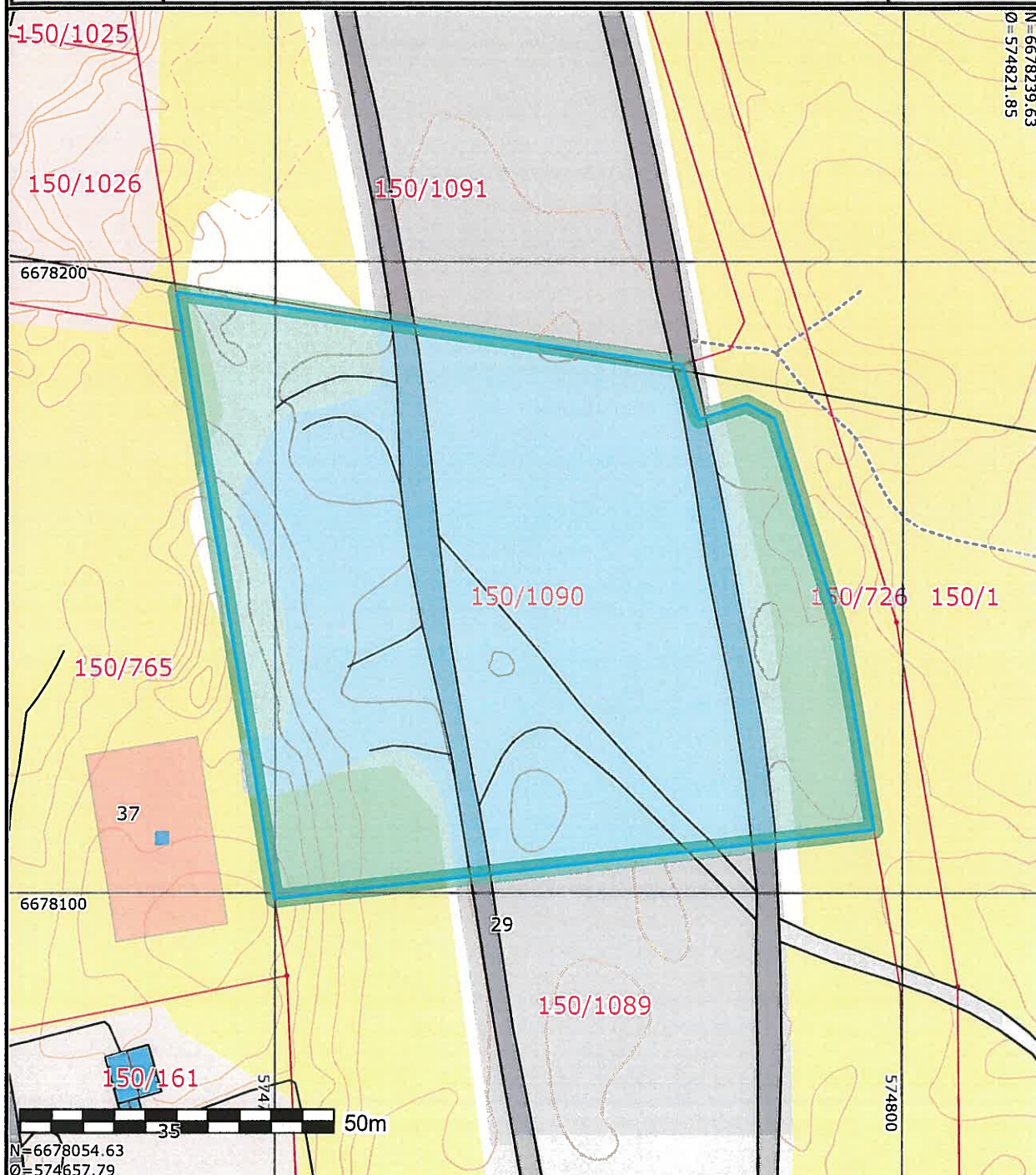
Areal og koordinater

Areal: 5418,70 Arealmerknad: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6678078,31 Øst: 574751,05

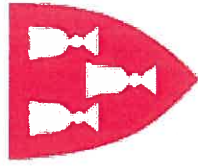
Ytre avgrensning

Løpnr	Grensepunkt/Grenselinje	Nord	Øst	Merke nedsatt i/ Grensepunkttype/		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
				Lengde	Hjelpelinjetype			
1	6678110,02	574795,40	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18		
			25,96	Ikke hjelpelinje		18		
2	6678084,42	574799,74	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18		
			33,38	Ikke hjelpelinje		18		
3	6678051,04	574800,09	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18		
			96,50	Ikke hjelpelinje		18		
4	6678046,60	574703,69	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18		
			40,33	Ikke hjelpelinje		18		
5	6678086,89	574701,91	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13		
			12,37	Ikke hjelpelinje		18		
6	6678099,10	574699,92	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18		
			96,10	Ikke hjelpelinje		18		

	SITUASJONSKART					
	Eiendom:	Gnr: 150	Bnr: 1090	Fnr: 0		Snr: 0
		Adresse:				
Hj.haver/Fester:	JEVNAKER KOMMUNE, Kirkegata 6, 3520 JEVNAKER					
JEVNAKER KOMMUNE	Dato: 20/8-2020 Sign:			Målestokk 1:1000		



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



Jevnaker kommune

Matrikkelkart

MATRIKKELENHET

Kommune

3053 - Jevnaker kommune

Gnr

150

Bnr

1090

Fnr

0

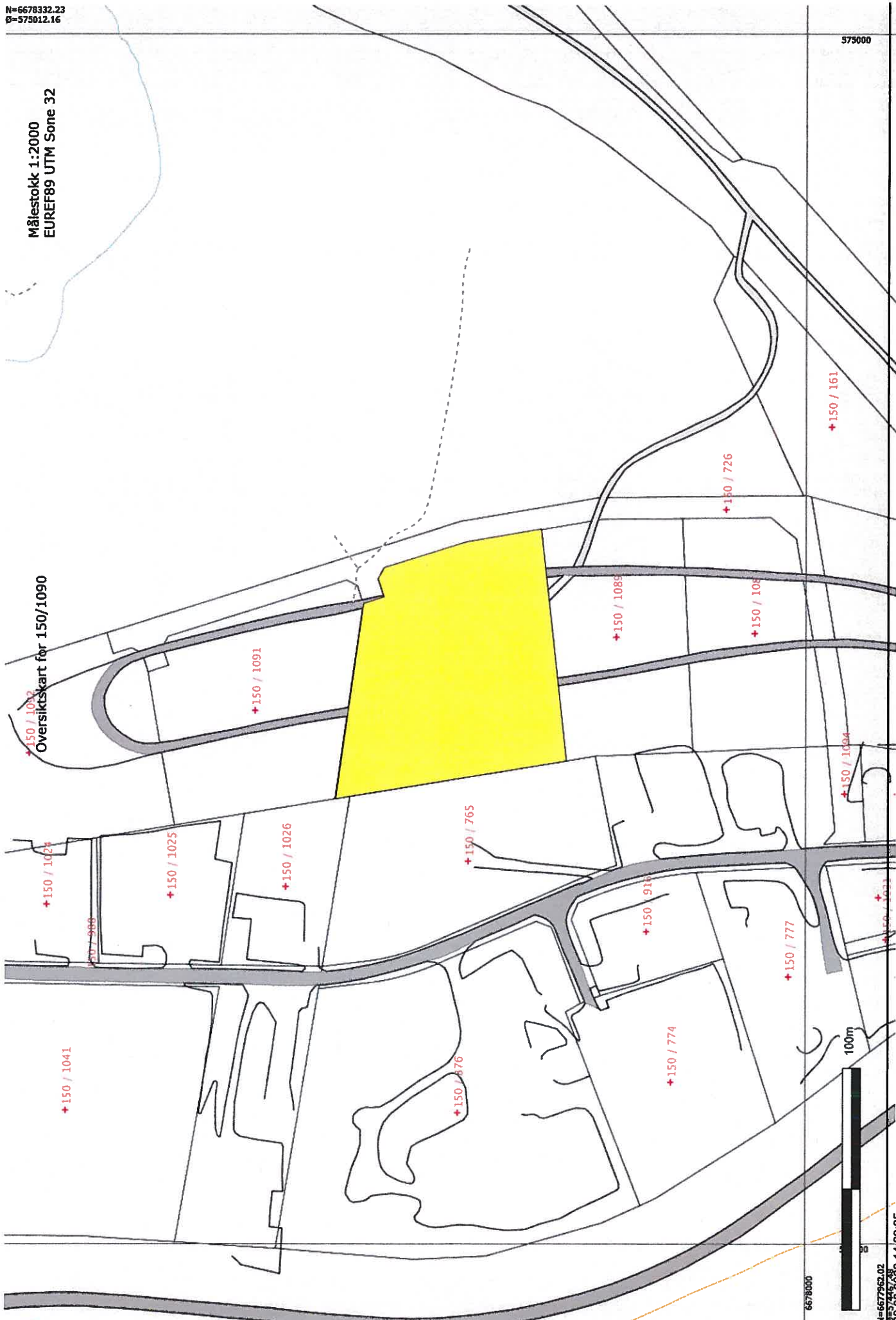
Snr

0

Orientering om matrikkelkart

Matrikkelen ble etablert ved overføring av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor tettbygd strøk. Matrikkelkartet angir en nøyaktighet på grensepunktene som standardavvik i cm. I tilknytning til arealberegning blir det angitt dersom arealet begrenses av ulike typer hjelpelinjer. Fargene på grensene i kartet forteller hvilken nøyaktighet det er på de registrerte grensene. Grønne grenser er mest nøyaktige, og derfra blir de gradvis mer unøyaktige mot rød, som er skissenøyaktighet.

Målestokk 1:2000
EUREF89 UTM Sone 32



Oversiktskart for 150/1090

+150 / 1094

100m

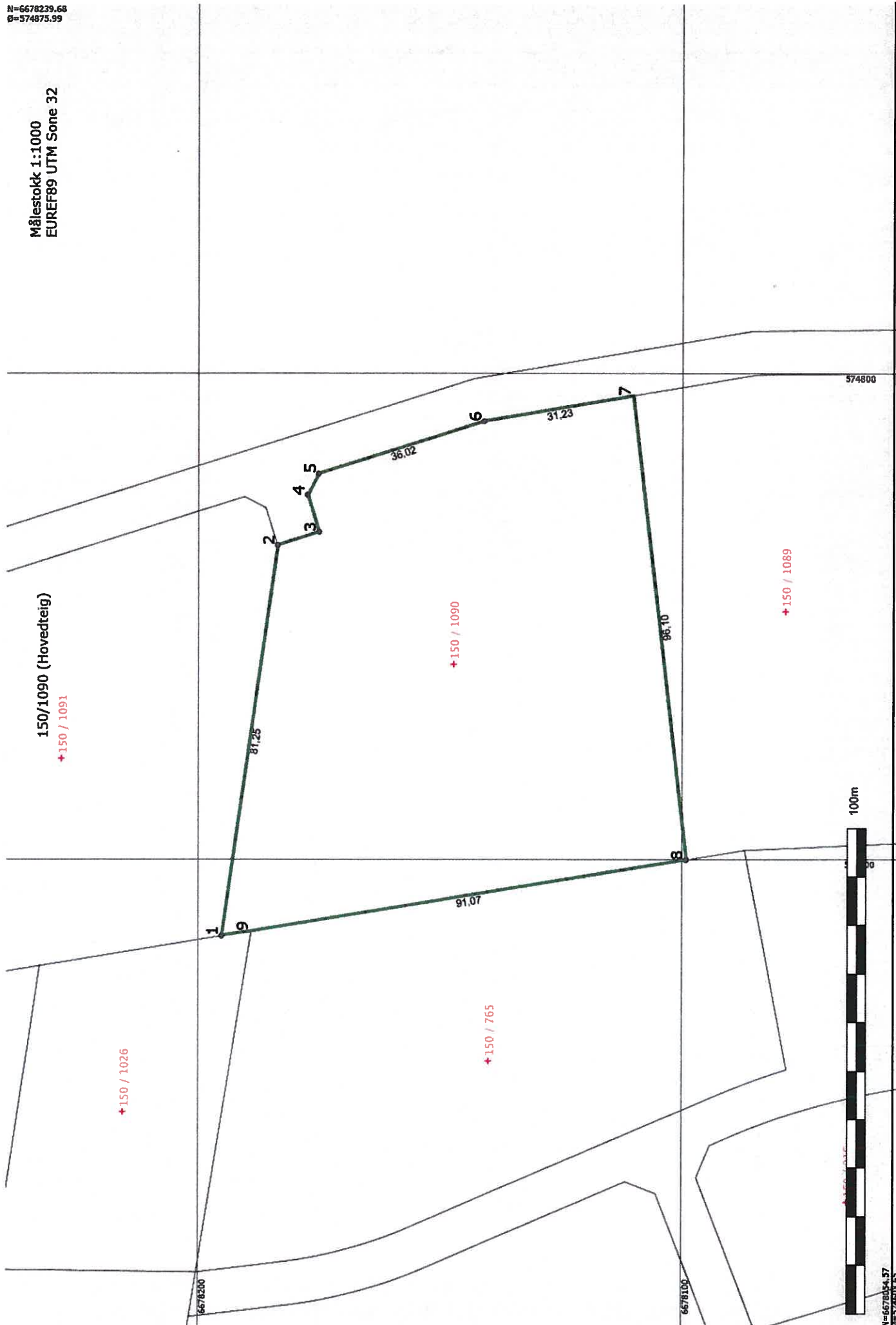
6678000

N=667852.02
Ø=575012.16

20.08.2020 14:29:25

N=6678239.68
Ø=574875.99

Målestokk 1:1000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

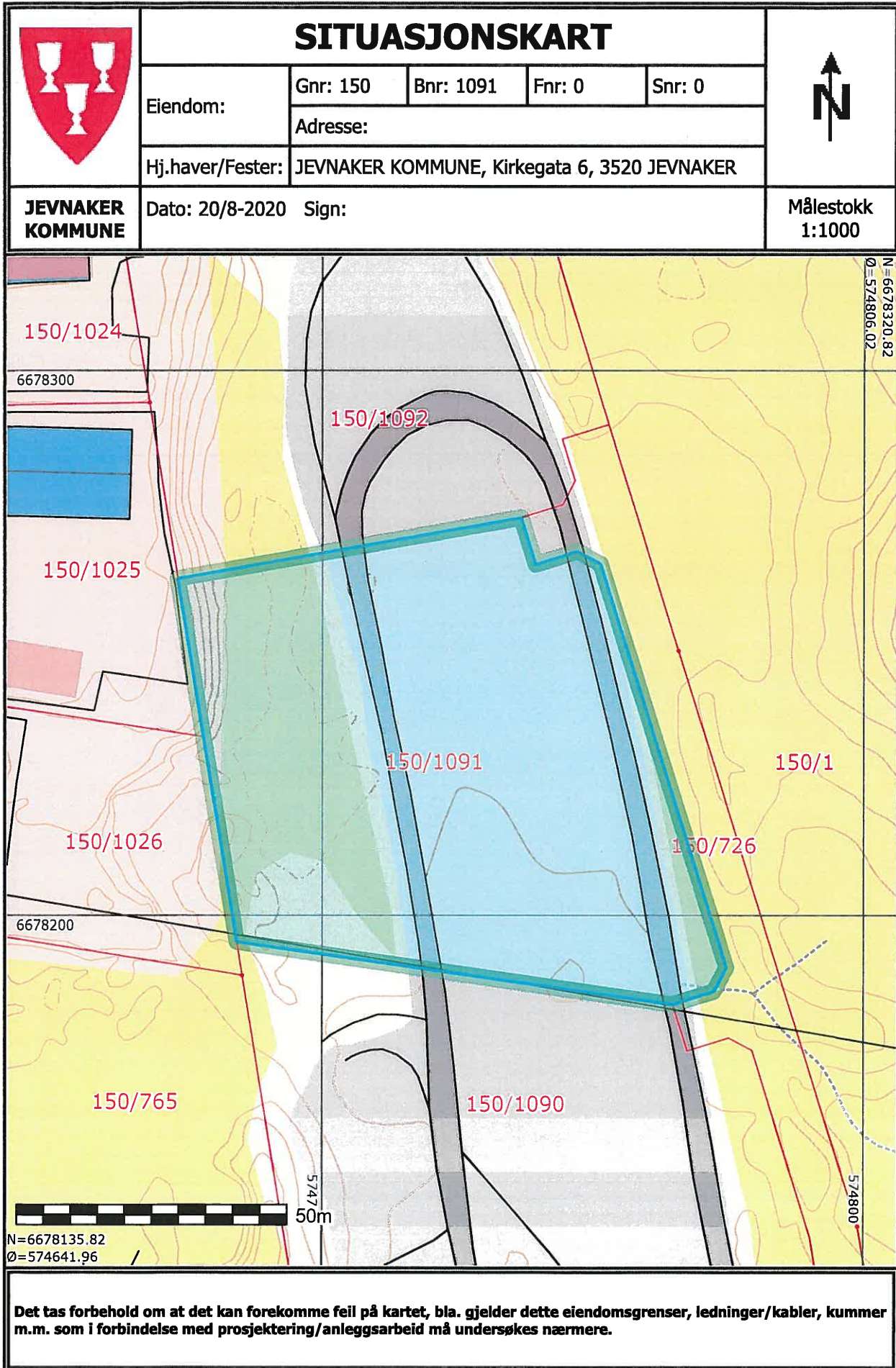
Areal: 7905,80 Arealmerknad:

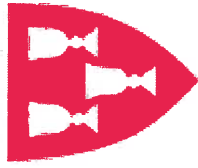
Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6678147,13 Øst: 574740,13

Ytre avgrensning

Løpnr	Nord	Øst	Merke nedsett i/ Grensepunkttype/ Lengde Hjelpelinjetype		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Ikke spesifisert	Umerket			
1	6678195,15	574684,25	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			81,25	Ikke hjelpelinje		18	
2	6678183,66	574764,68	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			9,00	Ikke hjelpelinje		18	
3	6678175,08	574767,37	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			8,00	Ikke hjelpelinje		18	
4	6678177,47	574775,01	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			4,95	Ikke hjelpelinje		18	
5	6678175,18	574779,39	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			36,02	Ikke hjelpelinje		18	
6	6678140,81	574790,17	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			31,23	Ikke hjelpelinje		18	
7	6678110,02	574795,40	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			96,10	Ikke hjelpelinje		18	
8	6678099,10	574699,92	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			91,07	Ikke hjelpelinje		18	
9	6678188,99	574685,25	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			6,25	Ikke hjelpelinje		18	





Jevnaker kommune

Matrikkelkart

MATRIKKELENHET

Kommune

3053 - Jevnaker kommune

Gnr

150

Bnr

1091

Fnr

0

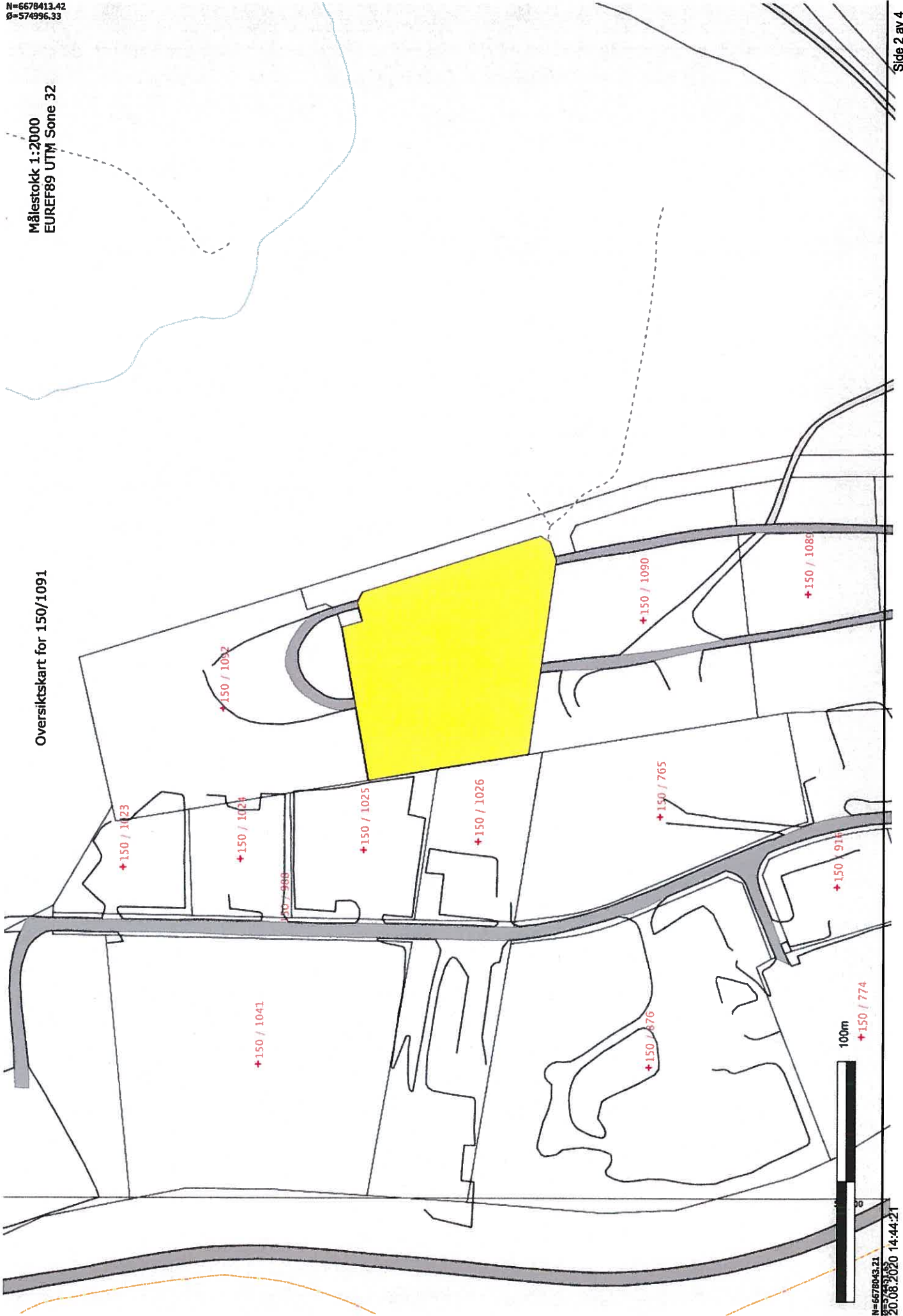
Snr

0

Orientering om matrikkelkart

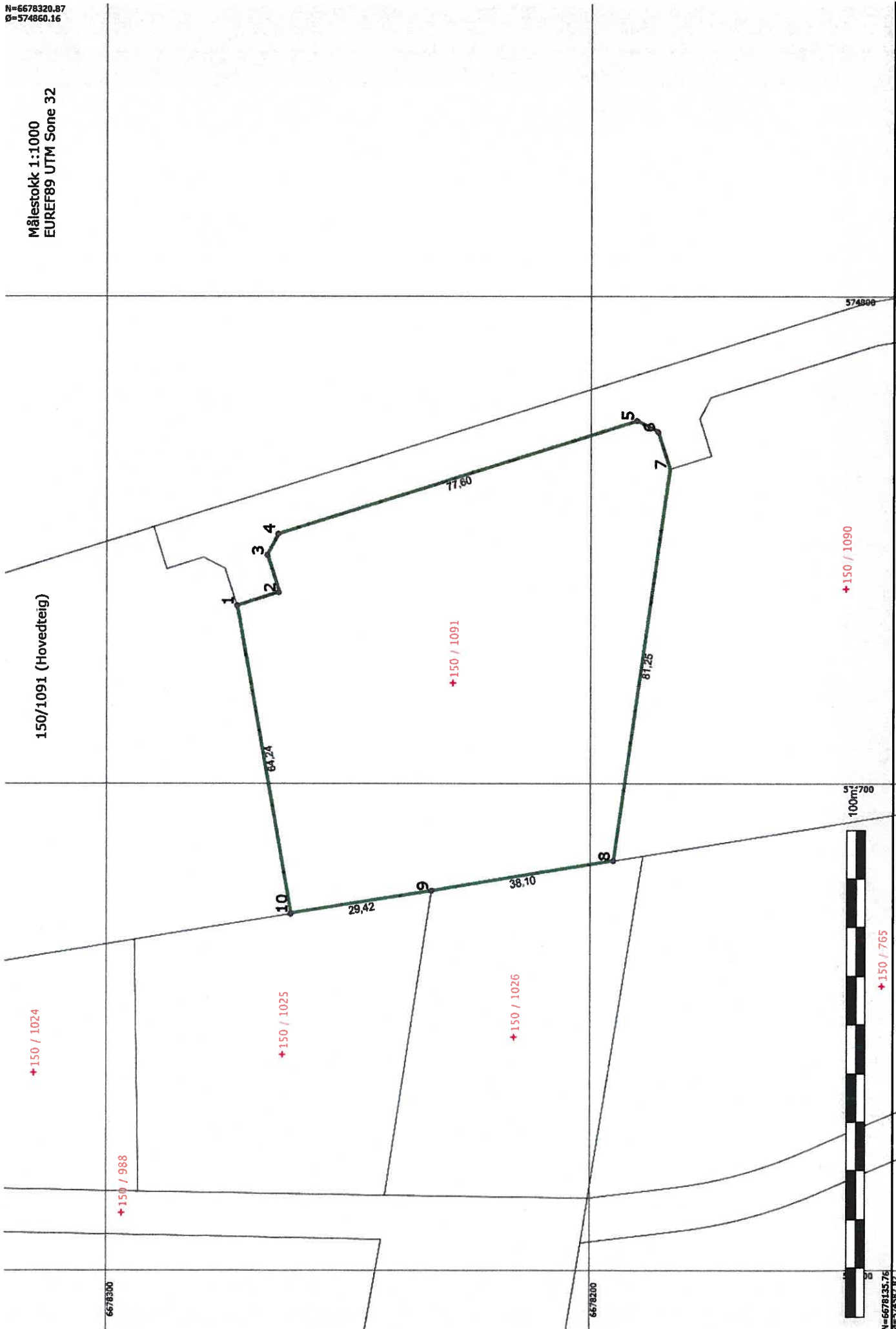
Matrikkelen ble etablert ved overføring av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor tettbygd strøk. Matrikkelkartet angir en nøyaktighet på grensepunktene som standardavvik i cm. I tilknytning til arealberegning blir det angitt dersom arealet begrenses av ulike typer hjelpelinjer. Fargene på grensene i kartet forteller hvilken nøyaktighet det er på de registrerte grensene. Grønne grenser er mest nøyaktige, og derfra blir de gradvis mer unøyaktige mot rød, som er skissenøyaktighet.

Oversiktskart for 150/1091



Målestokk 1:1000
EUREF89 UTM Sone 32

150/1091 (Hovedteig)





Areal og koordinater

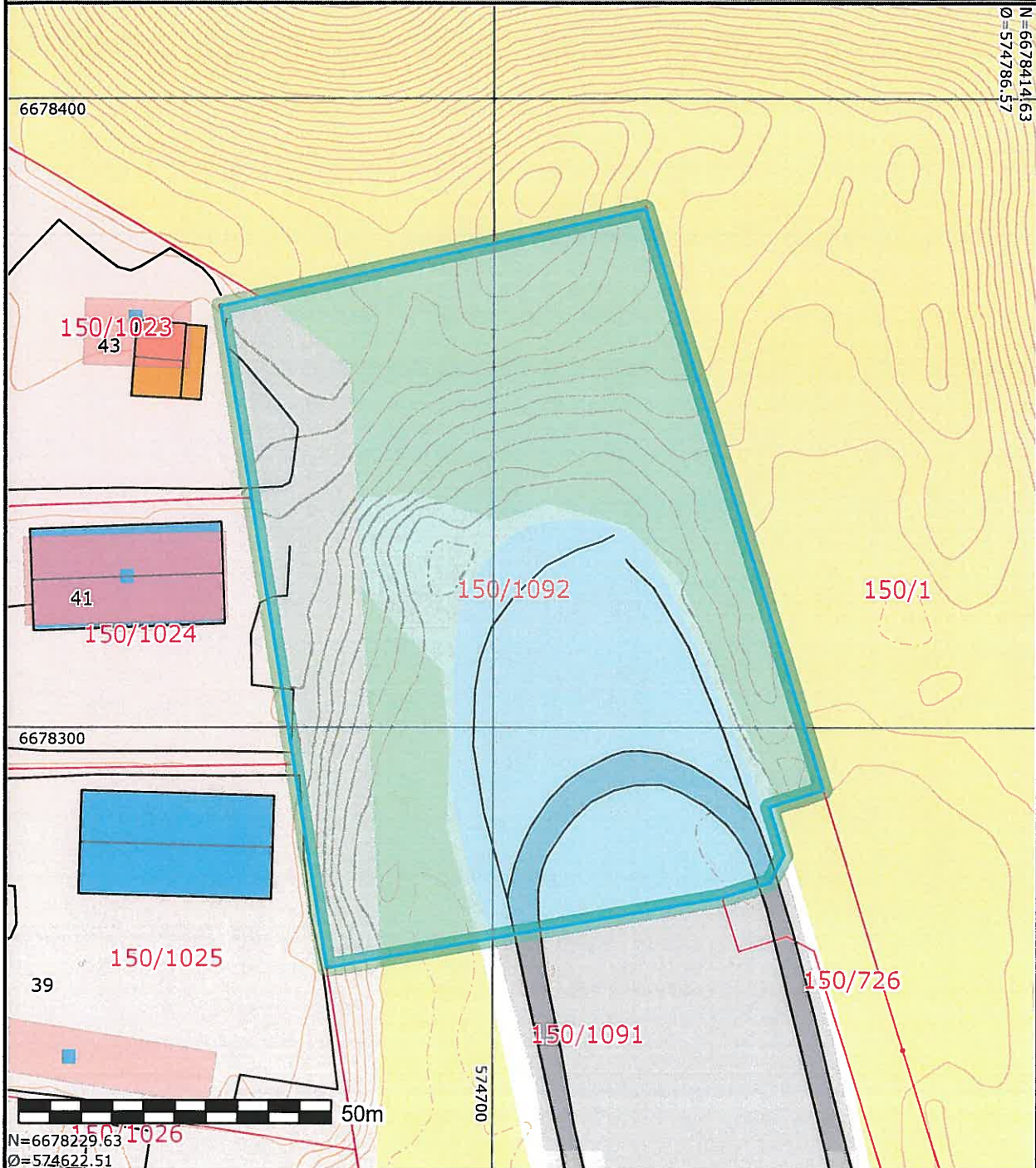
Areal: 6559,80 Arealmerknad: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6678228,32 Øst: 574720,78

Representasjonssystem: Koordinatsystem: Nord: 6678228,32 Øst: 574720,78

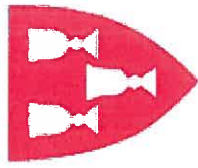
Ytre avgrensning

Løpnr	Nord	Øst	Merke nedsatt i/ Grensepunkttype/		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	6678272,97	574736,65	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			9,00	Ikke hjelpelinje		18	
2	6678264,38	574739,34	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			8,03	Ikke hjelpelinje		18	
3	6678266,79	574747,00	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			4,93	Ikke hjelpelinje		18	
4	6678264,48	574751,36	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			77,60	Ikke hjelpelinje		18	
5	6678190,44	574774,60	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			4,95	Ikke hjelpelinje		18	
6	6678186,06	574772,31	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			8,00	Ikke hjelpelinje		18	
7	6678183,66	574764,68	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			81,25	Ikke hjelpelinje		18	
8	6678195,15	574684,25	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			38,10	Ikke hjelpelinje		18	
9	6678232,76	574678,12	Jord	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			29,42	Ikke hjelpelinje		18	
10	6678261,80	574673,38	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			64,24	Ikke hjelpelinje		18	

	SITUASJONSKART					
	Eiendom:	Gnr: 150	Bnr: 1092	Fnr: 0		Snr: 0
		Adresse:				
Hj.haver/Fester:	JEVNAKER KOMMUNE, Kirkegata 6, 3520 JEVNAKER					
JEVNAKER KOMMUNE	Dato: 20/8-2020 Sign:			Målestokk 1:1000		



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



Jevnaker kommune

Matrikkelkart

MATRIKKELENHET

Kommune

3053 - Jevnaker kommune Gnr Bnr Fnr Snr
 150 1092 0 0

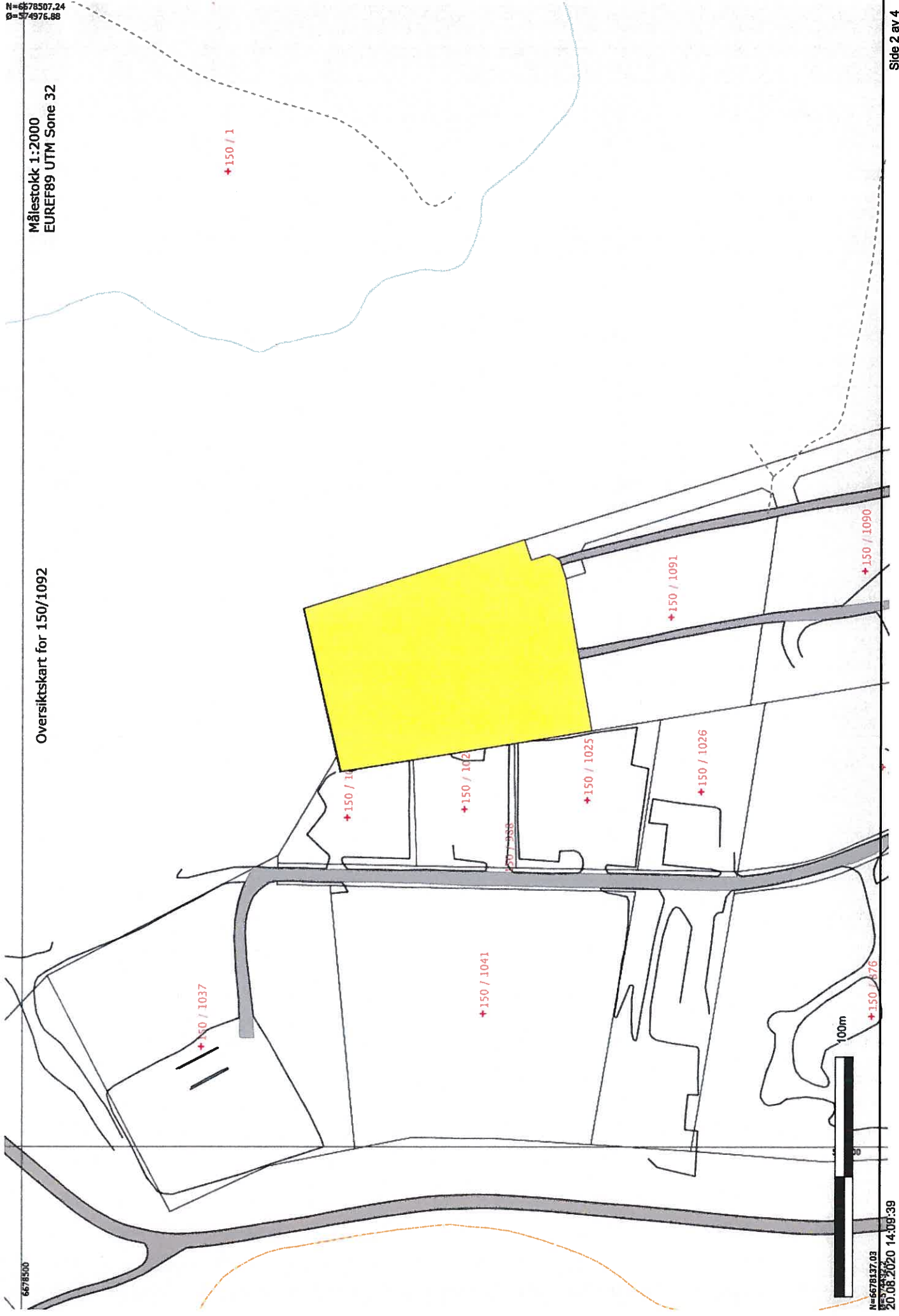
Orientering om matrikkelkart

Matrikkelen ble etablert ved overføring av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Matrikkelkartet angir en nøyaktighet på grensepunktene som standardavvik i cm. I tilknytning til arealberegning blir det angitt dersom arealet begrenses av ulike typer hjelpelinjer. Fargene på grensene i kartet forteller hvilken nøyaktighet det er på de registrerte grensene. Grønne grenser er mest nøyaktige, og derfra blir de gradvis mer unøyaktige mot rød, som er skissenøyaktighet.

N=6678507.24
Ø=574976.88

Målestokk 1:2000
EUREF89 UTM Sone 32

Oversiktskart for 150/1092

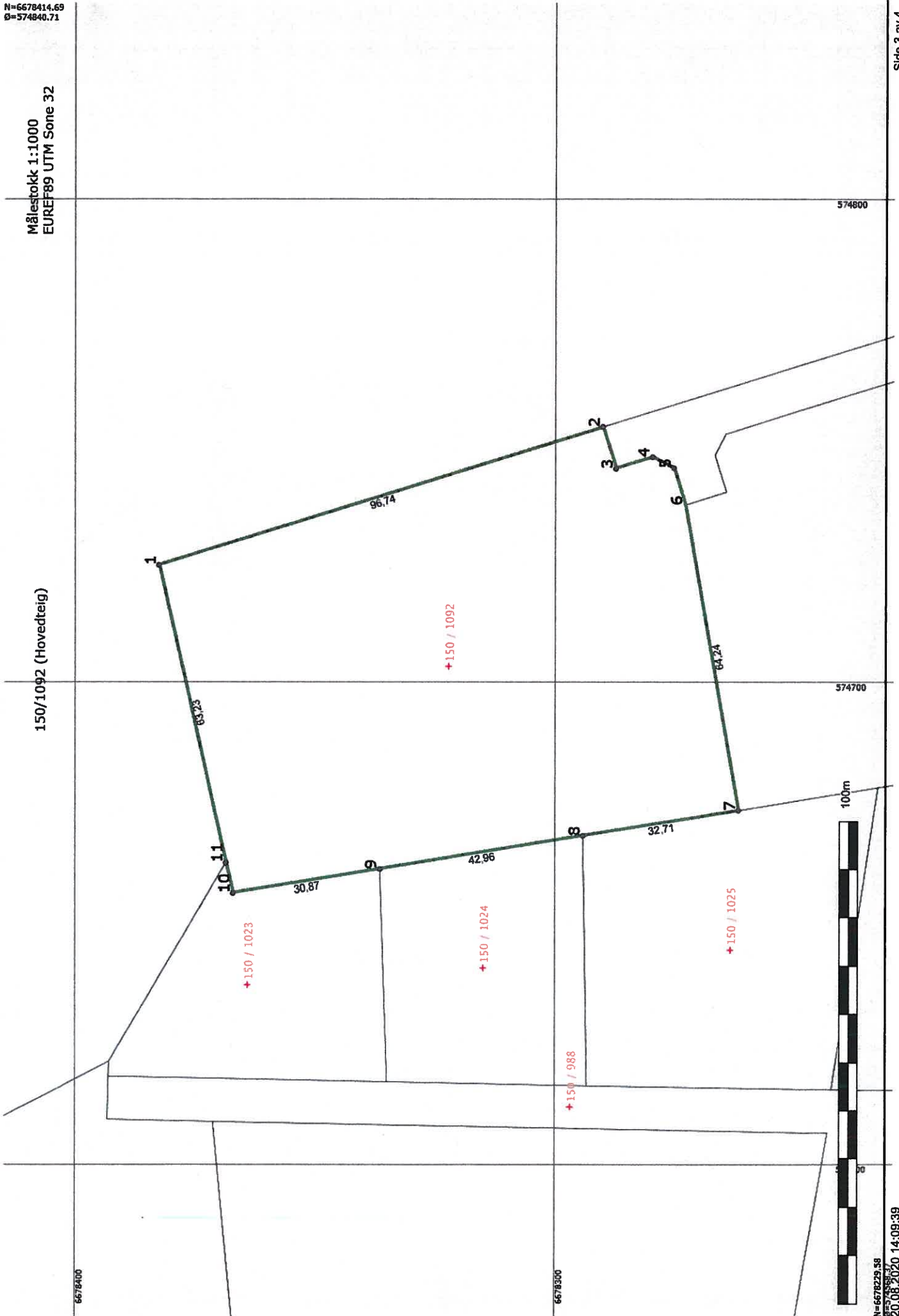


6678500

N=6678507.03
Ø=574976.88
20.06.2020 14:08:39

Målestokk 1:1000
EUREF89 UTM Sone 32

150/1092 (Hovedteig)



Areal og koordinater

Areal: 8238,60 Arealmerknad: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6678322,13 Øst: 574703,22

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: Lengde Hjelpelinjetype/

Ytre avgrensning

Løpnr	Nord	Øst	Merke nedsatt i/ Grensepunkttype/		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	6678382,47	574724,19	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			96,74	Ikke hjelpelinje		18	
2	6678290,07	574752,83	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			9,05	Ikke hjelpelinje		18	
3	6678287,39	574744,18	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			8,00	Ikke hjelpelinje		18	
4	6678279,75	574746,57	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			4,93	Ikke hjelpelinje		18	
5	6678275,37	574744,30	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			8,03	Ikke hjelpelinje		18	
6	6678272,97	574736,65	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			64,24	Ikke hjelpelinje		18	
7	6678261,80	574673,38	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	18	
			32,71	Ikke hjelpelinje		18	
8	6678294,08	574668,12	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			42,96	Ikke hjelpelinje		10	
9	6678336,48	574661,21	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			30,87	Ikke hjelpelinje		10	
10	6678366,95	574656,25	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			6,47	Ikke hjelpelinje		10	
11	6678368,40	574662,55	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			63,23	Ikke hjelpelinje		13	

Bilag 4

**Ubekreftet grunnboksutskrift
av 08.07.2020**

Ubekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2019/598183-1/200
27.05.2019 21.00

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
VEDERLAG: NOK 7 750 000
JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSER

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

1939/1301-429/20
22.06.1939

RETTIGHET
RETTIGHETSHAVER: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
LEIEAVTALE
RETT TIL ANLEGG AV VANNRESERVOAR OG LEDNING
OPPRINNELIG GNR.150/1 TOMT NR.52
OVERFØRT FRA: KNR:3053 GNR:150 BNR:726
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1998/4088-428/20
17.07.1998

** TRANSPORT AV RETTIGHET
FRA: BERGERGRINA/-BAKKEN VANNV
LØPENR: 1651680
TIL: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363

GRUNNDATA

2020/2706738-1/200
06.07.2020 15.20

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:3053 GNR:150
BNR:726
ELEKTRONISK INNSENDT

2020/2710548-1/200
07.07.2020 12.18

REGISTRERING AV GRUNN
UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:3053 GNR:150
BNR:1093
ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Ubekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2019/598183-1/200
27.05.2019 21.00

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
VEDERLAG: NOK 7 750 000
JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSER

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

1939/1301-429/20
22.06.1939

RETTIGHET
RETTIGHETSHAVER: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
LEIEAVTALE
RETT TIL ANLEGG AV VANNRESERVOAR OG LEDNING
OPPRINNELIG GNR.150/1 TOMT NR.52
OVERFØRT FRA: KNR:3053 GNR:150 BNR:726
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1998/4088-428/20
17.07.1998

** TRANSPORT AV RETTIGHET
FRA: BERGERGRINA/-BAKKEN VANNV
LØPENR: 1651680
TIL: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363

GRUNNDATA

2020/2706868-1/200
06.07.2020 15.30

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:3053 GNR:150
BNR:726
ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Ubekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2019/598183-1/200
27.05.2019 21.00

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
VEDERLAG: NOK 7 750 000
JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSER

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

1939/1301-429/20
22.06.1939

RETTIGHET
RETTIGHETSHAVER: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
LEIEAVTALE
RETT TIL ANLEGG AV VANNRESERVOAR OG LEDNING
OPPRINNELIG GNR.150/1 TOMT NR.52
OVERFØRT FRA: KNR:3053 GNR:150 BNR:726
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1998/4088-428/20
17.07.1998

** TRANSPORT AV RETTIGHET
FRA: BERGERGRINA/-BAKKEN VANNV
LØPENR: 1651680
TIL: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363

GRUNNDATA

2020/2707009-1/200
06.07.2020 15.46

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:3053 GNR:150
BNR:726
ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Ubekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2019/598183-1/200
27.05.2019 21.00

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
VEDERLAG: NOK 7 750 000
JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSE

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

1939/1301-429/20
22.06.1939

RETTIGHET
RETTIGHETSHAVER: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
LEIEAVTALE
RETT TIL ANLEGG AV VANNRESERVOAR OG LEDNING
OPPRINNELIG GNR.150/1 TOMT NR.52
OVERFØRT FRA: KNR:3053 GNR:150 BNR:726
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1998/4088-428/20
17.07.1998

**** TRANSPORT AV RETTIGHET**
FRA: BERGERGRINA/-BAKKEN VANNV
LØPENR: 1651680
TIL: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363

GRUNNDATA

2020/2707166-1/200
06.07.2020 16.25

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:3053 GNR:150
BNR:726
ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Ubekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2019/598183-1/200
27.05.2019 21.00

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
VEDERLAG: NOK 7 750 000
JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSE

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

1939/1301-429/20
22.06.1939

RETTIGHET
RETTIGHETSHAVER: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
LEIEAVTALE
RETT TIL ANLEGG AV VANNRESERVOAR OG LEDNING
OPPRINNELIG GNR.150/1 TOMT NR.52
OVERFØRT FRA: KNR:3053 GNR:150 BNR:726
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1998/4088-428/20
17.07.1998

** TRANSPORT AV RETTIGHET
FRA: BERGERGRINA/-BAKKEN VANNV
LØPENR: 1651680
TIL: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363

GRUNNDATA

2020/2707180-1/200
06.07.2020 16.31

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:3053 GNR:150
BNR:726
ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Ubekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2019/598183-1/200
27.05.2019 21.00

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
VEDERLAG: NOK 7 750 000
JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSE

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

1939/1301-429/20
22.06.1939

RETTIGHET
RETTIGHETSHAVER: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
LEIEAVTALE
RETT TIL ANLEGG AV VANNRESERVOAR OG LEDNING
OPPRINNELIG GNR.150/1 TOMT NR.52
OVERFØRT FRA: KNR:3053 GNR:150 BNR:726
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1998/4088-428/20
17.07.1998

** TRANSPORT AV RETTIGHET
FRA: BERGERGRINA/-BAKKEN VANNV
LØPENR: 1651680
TIL: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363

GRUNNDATA

2020/2707188-1/200
06.07.2020 16.36

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:3053 GNR:150
BNR:726
ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 3053 JEVNAKER

Gnr: 150 Bnr: 1092

Ubekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2019/598183-1/200
27.05.2019 21.00**HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
VEDERLAG: NOK 7 750 000
JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSE

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

1939/1301-429/20
22.06.1939**RETTIGHET**
RETTIGHETSHAVER: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363
LEIEAVTALE
RETT TIL ANLEGG AV VANNRESERVOAR OG LEDNING
OPPRINNELIG GNR.150/1 TOMT NR.52
OVERFØRT FRA: KNR:3053 GNR:150 BNR:726
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE1998/4088-428/20
17.07.1998**** TRANSPORT AV RETTIGHET**
FRA: BERGERGRINA/-BAKKEN VANNV
LØPENR: 1651680
TIL: JEVNAKER KOMMUNE
ORG.NR: 961 381 363

GRUNNDATA

2020/2707196-1/200
06.07.2020 16.41**REGISTRERING AV GRUNN**
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:3053 GNR:150
BNR:726
ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.