

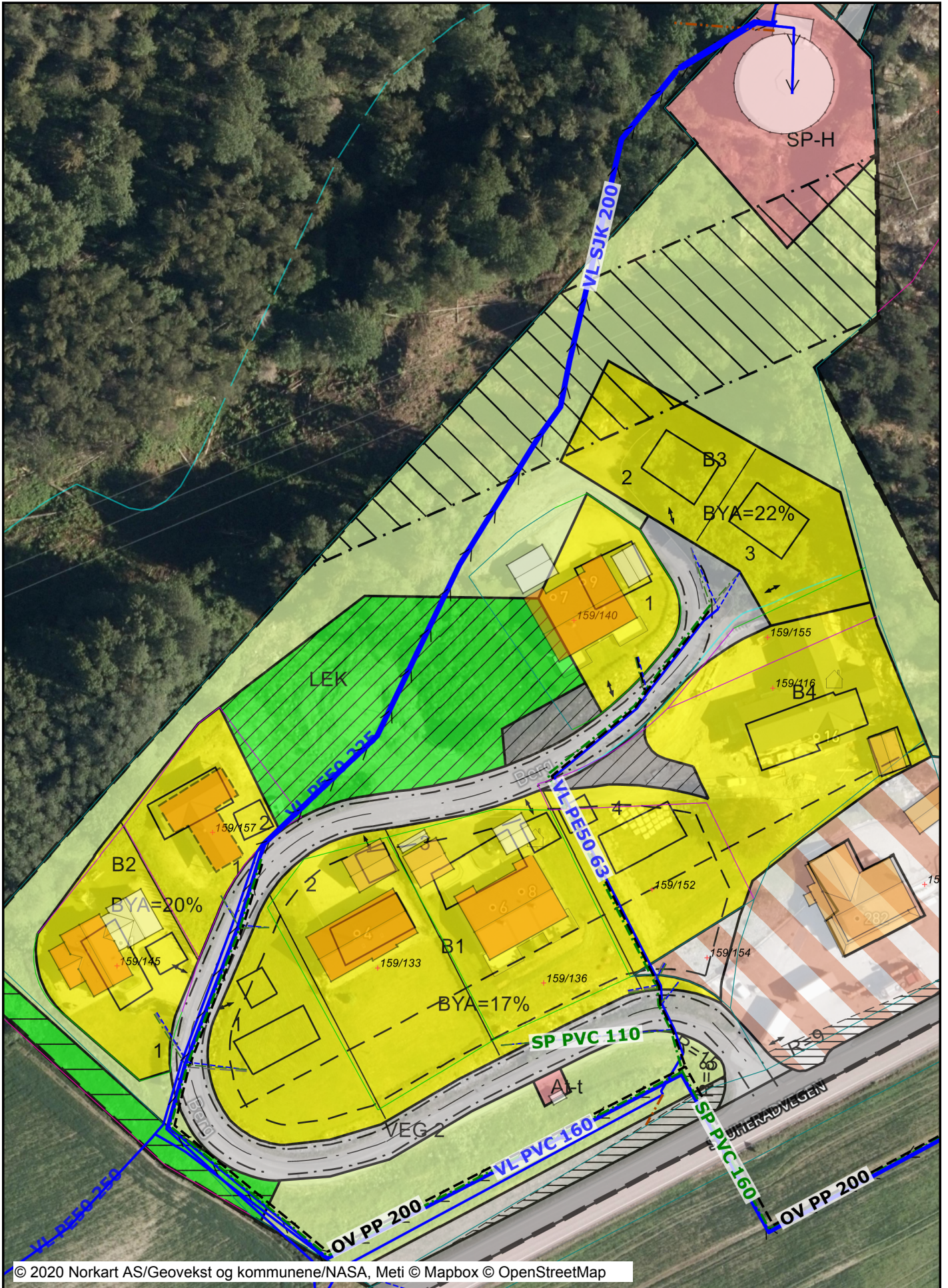


Utskrift fra Norkart AS kartklient




























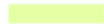






































































































Dato: 19.06.2020

Målestokk: 1:1000

Koordinatsystem: UTM 32N



Tegnforklaring

Reguleringsplan/Bebyggelsesplan PBL 1985			Parkeringsplasser med bestemmelser
	Område for boliger med tilhørende anlegg		Vannforsyningsnett
	Frittliggende småhusbebyggelse		Blågrønnstruktur
	Konsentrert småhusbebyggelse		Turveg
	Område for forretning		Landbruksformål
	Område for kontor		Friluftformål
	Område for industri/lager		Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strand
	Område for offentlige bygninger (stat, fylkeskommune, l)		Faresone - Ras- og skredfare
	Område for særskilt angitt almenntilleggsformål		Faresone - Flomfare
	Hotell med tilhørende anlegg		Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
	Landbruksområder		Sikringsone - Nedslagsfelt drikkevann
	Område for jord- og skogbruk		Sikringsone - Frisikt
	Offentlige trafikkområder		Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø
	Kjøreveg		Båndlegging etter lov om kulturminner
	Gate med fortau	Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008	
	Annen veggrunn		Regulerings- og bebyggelsesplanområde
	Gang-/sykkelveg		Planens begrensning
	Gangveg		Formålsgrense
	Parkeringsplass		Faresonegrense
	Bussholdeplass		Regulert tomtegrense
	Småbåtanlegg (landdelen)		Eiendoms grense som skal oppheves
	Annet trafikkområde (på land)		Byggegrense
	Friområder		Planlagt bebyggelse
	Park		Bebyggelse som inngår i planen
	Turveg		Bebyggelse som forutsettes fjernet
	Anlegg for lek		Regulert senterlinje
	Småbåthavn		Frisiktslinje
	Campingplass		Regulert kant kjørebane
	Friluftsområde (på land)		Regulert kjørefelt
	Idrettsanlegg som ikke er offentlig tilgjengelig		Regulert fotgjengerfelt
	Privat småbåthavn (sjø)		Målelinje/Avstandslinje
	Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksomhet		Strandlinje vassdrag
	Vann- og avløpsanlegg		Vegstegning / fysisk spere
	Anlegg for telekommunikasjon		Avkjørsel
	Klimavernsone		Påskrift feltnavn
	Felles avkjørsel		Påskrift areal
	Felles gangareal		Påskrift bredde
	Felles parkeringsplass		Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift
	Felles lekeareal for barn	Innsjøer og vassdrag	
	Felles gårdsplass		Innsjø
	Felles grøntanlegg		Innsjøkant
	Annet felles areal for flere eiendommer		Elv/Bekk usikker
	Annet kombinert formål		Elv/Bekk
	Høyspenningsanlegg (høyspentlinje, transformatorstasjon)		Kanal/Grøft
	Grense for restriksjonsområde	Matrikelkart	
	Frisiktsone ved veg		Grunneiendom
	Nedslagsfelt for drikkevann		Fest grunn
	Grense for bevaringsområde		Hjelpelinje veg
	Bevaring av anlegg		Hjelpelinje fiktiv
Reguleringsplan PBL 2008			Skissenøyaktighet (metode 80 / 81 / 82)
	Sikringsonegrense		Grense <= 10 cm
	Angitthensynsgrense		Grense <= 30 cm
	Båndlegginggrense nåværende		Grense < 200 cm
	Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse		Grense < 500 cm
	Boligbebyggelse - blokkbebyggelse		Grense >= 500 cm
	Tjenesteyting	Bygninger	
	Energianlegg		Bygningsdelelinje
	Vannforsyningsanlegg		Grunnmur
	Lekeplass		Taksprang Bunn
	Veg		Bygning - Boligbygg
	Kjøreveg		Bygning - Andre bygg
	Gang/sykkelveg		Annen bygning
	Gangveg/gangareal/gågate		Bygning punkt
	Annen veggrunn - tekniske anlegg		Takriss
	Trase for jernbane		Takoverbygg
	Leskur/plattformtak		Takoverbygg kant
	Kollektivholdeplass		Trapp inntil bygg, kant
	Rasteplass		Veranda