

KJØPETILBUD

Oppdragsnr: 2020 Målselv Fjellandsby AS Tomt __

UNDERTEGNEDE GIR HERVED FØLGENDE BUD:

Kjøpesum kr.

Beløp med bokstaver: kr.

+ omkostninger iht. opplysninger i salgsoppgave

Som er bindende for undertegnede frem til

FOR EIENDOMMEN:

Adresse: TOMT NR. __ I «BYGDA», Målselv Fjellandsby, parsell av 1924/25/163(under fradeling)

Areal: _____m2 ihht kommunale kart.

SOM FINANSIERES SLIK:

Kontant ved kontraktens underskrift: 10% av kjøpesum

kr. (...)

Låneinstitusjon: (...)
Referanse & tlf. nr.: (...)

kr. (...)

Egenkapital:

kr. (...)

Som består av

____ Salg av nåværende bolig eller annen fast eiendom

kr. (...)

____ Disponibelt kontantbeløp (bankinnskudd)

kr. (...)

____ Annen finansiering(skall dokumenteres med finansieringsbevis innen 10 -ti- virkedager etter meddelt budaksept.

kr. (...)

Totalt:

kr. (...)

NÆRVÆRENDE BUD ER BINDENDE FOR UNDERTEGNEDE FREM TIL OG MED DEN:

____/____-2020 kl. _____

ØNSKET OVERTAKELSE OG FORBEHOLD

Ønsket overtakelsesdato: (...)

Andre forbehold: (...)

FORBEHOLD FRA SELGER: Det forutsettes solgt et tilstrekkelig antall tomter (6 stk) før anleggsstart. Tomtene leveres med veg, vann og kloakk **til tomtegrense**. Tomtene leveres med fibertilførsel og strømtilførsel, men kostnad for fiber og strøm faktureres kjøper fra Målselv Fjellandsby AS ihht faktura fra Kraftentreprenør med __% påslag.

Målselv Fjellandsby AS stiller kontantgaranti eller bankgaranti for betaling av alle opparbeidelseskostnader for infrastruktur til tomtegrense. Garantien skal gjelde frem til Målselv Kommune formelt overtar infrastruktur for Veg, Vann og Avløpsanlegg.

Budet baseres på opplysninger og salgsvilkår som fremkommer av salgsoppgave datert (...)

Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller forkaste ethvert bud. Likeledes er undertegnede klar over at **budet er bindende for budgiver når det er kommet til selgers kunnskap**. Handelen er juridisk bindende for begge parter dersom budet aksepteres innen akseptfristen. Undertegnede er kjent med at alle bud på tomten vil bli forelagt kjøper når handel er sluttet.

KJØPER 1**KJØPER 2**

| Navn: |

| Navn: |

| Adr: |

| Adr: |

| Tlf.arb./Tlf. privat: |

| Tlf.arb./Tlf. privat: |

| Epost: |

| Epost: |

| Dato: |

| Dato: |

| Signatur: |

| Signatur: |

På uforandrede vilkår forhøyes budet til:				
Bud	Dato/tid	Akseptfrist	Signatur	Akseptert
				Sted:
				Dato:
				Sign: