

# iformhytta

Aktiv og positiv fritid

## BESKRIVELSE T47, SJURASVINGEN

### Generell beskrivelse av byggesett til tomt 47, Sjuravingen

#### Yttervegg

- Svillmembran
- 36x198mm ramme
- Panel etter vedlagt romskjema
- Dampsperre
- 36x148mm reisverk
- 48x048mm påforing
- 15cm X 5cm Rockwool A
- Asfaltplater
- Vindsperre inkl tape
- 23x48mm lekter
- 36X48mm lekter
- 19x173mm Låvetett sort grunna
- 30x098mm til vannstokk vinduer



# iformhytta

Aktiv og positiv fritid

## Yttervegg kieller/ringmur:

- Plate på mark
- Ringmurer
- Støpte bakmurer mot terreng

## Yttertak

- Nødvendige dragere
- Ferdige takstoler/sperr
- Rupanel 18mm/papp
- 250mm Proff 34 Isolasjon
- Torv på tak

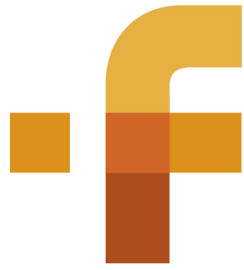
## Raft

- Gesims kasse med 16x120 gran sort grunna
- Grøvik ubeh takrenner komplett med nedløp.
- 19x148mm til loddbord, sort grunna

## Gavl

- 19x148mm til doble vindskier, Sort grunnet
- Der tegning viser utstikk klest under med panel, tilsvarende raft.

## Vinduer /altandør



# iformhytta

Aktiv og positiv fritid

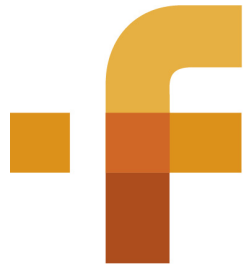
- Sorte Vinduer og terrassedører levert etter tegninger
- Sortmalte innv og utv

## Ytterdører

- 1 stk Hovuddør Swedoor Barents tett sort
- 2 stk Boddør Swedoor Barents tett sort
- Dørvrider i børstet stål, enkel modell

## Innvendige himlinger:

- Flat himling:
  - Glattpanel, kvitlassert i alle himlinger i oppholdsrom
  - 30x48m lekter
  - Dampsperre
  - 15cm Rockwool A
- Skrå himling:
  - Glattpanel, kvitlassert i alle himlinger i oppholdsrom **NB: Ferdigbehandlet**
  - 30x48mm lekter
  - Dampsperre
  - 25cm Rockwool A



# iformhytta

Aktiv og positiv fritid

## Parkett

- Medtatt Vestheim Eikeparkett 3-stavs

## Innervegger

- Glattpanel kvitlassert
- Glattpanel, kvitlassert
- 36/48 x 98 mm stendere i skillevegger
- 70mm A – isolasjon i skillevegger

## Innerdører

- Formpressa hvitmalte type Sweedor slette
- Swedoor glassdør inn til stue
- Hvitmalte karmen 122mm
- Dørvrider i børstet stål, enkel modell

## Trapper



# iformhytta

Aktiv og positiv fritid

- Hemsstige/trapp

## Listverk.

- 15x70 glattkant kvitmalt på gulv, tak og karmmer.

## Ventilasjon.

- Ventiler i vindu/vegger.

## Kjøkken – Baderominnredning

- Kjøkkeninnredning fra Knapphus Kjøkkensenter
- Baderomsinnredning fra Vikingbad

## Pipe

- Stålpipes og Ovn, Jøtul F373

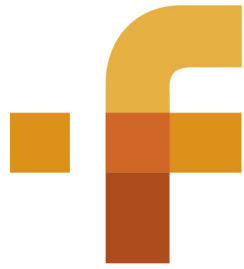


# iformhytta

Aktiv og positiv fritid

## Romskjema:

<b>Rom:</b>	<b>Gulv:</b>	<b>Vegger:</b>	<b>Himling:</b>	<b>Listverk</b>
Kjøkken/Stue/Entre	Vestheim 3-stavs mix kvit	13x120 glattpanel hvitlasert	13x120 glattpanel hvitlasert	15x70mm glattkant hvitmalt dør/vindu/gulv/tak list
Bad	FK Pro Travertine, Antracite Rustic (Matt) 30x60	13x120 glattpanel hvitlasert, Baderomsplater bak dusj	13x120 glattpanel hvitlasert	15x70mm glattkant hvitmalt dør/vindu/tak list
Soverom	Vestheim 3-stavs mix kvit	13x120 glattpanel hvitlasert	13x120 glattpanel hvitlasert	15x70mm glattkant hvitmalt dør/vindu/gulv/tak list
Sportsbod	RAK Lotus Ivory 30,5X30,5	13x120 glattpanel hvitlasert	13x120 glattpanel hvitlasert	15x70mm glattkant hvitmalt dør/vindu/gulv/tak list
Entre (4m2)	RAK Lotus Ivory 30,5X30,5	13x120 glattpanel hvitlasert	13x120 glattpanel hvitlasert	15x70mm glattkant hvitmalt dør/vindu/gulv/tak list
<b>Innredning:</b>	<b>Leverandør:</b>			
Kjøkken	Knapphus Kjøkken	Kjøkkenpakke til 80 000,-	Etter tegning	
Bad	Vikingbad Innredning Std 90X90 dusjdører	VikingBad 90 Baderomsmøbel, hvit	90cm innredning ink sideskap, speil med lys	



# iformhytta

Aktiv og positiv fritid

Utvendig	Type	Behandling		
Badstu	Benker i Osp og glassdør			
Tak	Torvtak			
Kledning	19x173 Låvekledning	Grunna sort		
Vinduer	Medtatt sorte vinduer NCS S8500	Sortmalt		
Inngangsparti	Støpt såle 1500x2500	Disset betong såle ved inngang		
Terrasse under tak	Imp terrassebord	29x120		
Hoveddør	Swedoor Barents Tett	Sort		
Boddør	Swedoor Barents Tett	Sort		



# iformhytta

Aktiv og positiv fritid

SKJEMATISK OVERSIKT OVER HVA SOM ER MED – IKKE MED I PRIS

	Med i pris	Ikke med
Byggesett precut ifølge beskrivelse.	X	
Transport til byggeplass, forutsatt fremkommelig tung lastebil	X	
Parkett på gulver – eks bad – vaskerom	X	
Maskinspiker, handspiker og nødvendig konstruksjonsbeslag	X	
Byggemeldingstegninger 1:100 og 1:50 arbeidstegninger	X	
Prosjektering – ansvarsretter utførelse – situasjons plan etc, <u>forutsetter bygging etter prosjekterte tegninger og sitkart</u>	X	
Nabovarsel – byggesøknad, medtatt ved std søknad (disp søknad faktureres etter medgått tid)	X	
Utstikking – plassering av hytte	X	
Kjøkken - badeinnredning	X	
Ovn - stålpipes	X	
Tiltak for inntrenging Radongass fra grunn – Radonmembran ol	X	
Brannmur		X
Tegninger er medtatt i pris ink 2 stk revideringer av tegninger (forutsetter signert kontrakt før endringer)	X	

## VÆR OPPMERKSOM PÅ FØLGENDE

- Byggebeskrivelsen gjelder **alltid** foran tegning ved tvil om hva som er medtatt
- Pris vil kunne bli justert når arbeidstegninger foreligger. Bjelkelag loft er dimensjonert med minimum stivhet ved bruk av takstoler.
- Ved leveranse gjelder kun det som er beskrevet. Alternativer som er diskutert, (snakket om) gjelder ikke.
- Tilleggsleveranser skal avtales skriftlig.
- Ingen produkter er montert uten det er særskilt beskrevet.
- På tegningen av huset er vist diverse innredning som kjøkken, bad, elektriske og sanitærinstallasjoner. Disse er tegnet inn for å vise en mulig plassering. De inngår ikke i leveransen dersom de ikke er beskrevet særskilt i kapittelet som omhandler denne varen.
- Terrasser inntegnet i terreng og trapp til innganger eller til terreng er ikke med uten at dette er særskilt beskrevet.
- Beslag/membrantetting etc mot grunn der kledning/vegg vil komme for nær terreng ved tilfylling pga tilgjengelighet/universell tilkomst er ikke med uten at dette er særskilt beskrevet.

02.12.2019

Iform hytta AS  
Thoma Gausvik