



BUDSKJEMA

BUD:

Jeg/vi gir følgende bud på eiendommen gnr.81 bnr.35 i Alstahaug kommune (Innerveien 74, 8860 Tjøtta) bindene i 8 uker:

Budet er stort kr

Beløpet med bokstaver:

I tillegg kommer omkostninger (se salgsoppgave)

FINANSIERINGSPLAN:

Egenkapital:.....

Lån:.....

Finansiering bekreftes hos: Tlf.:

VILKÅR:

Undertegnede bekrefter å akseptere vilkår som fremkommer av salgsoppgave datert 24.11.20 med tilhørende vedlegg herunder takstrapport, samt av dette budskjema.

Undertegnede er kjent med at budet er bindende for meg/oss når det er kommet til medhjelpers kunnskap.

Dersom overdragelsen er konsesjonspliktig, er det kjøperen som må søke konsesjon. Kjøperen vil være bundet selv om konsesjon ikke blir gitt. Dersom overdragelsen ikke er konsesjonspliktig og kommunen krever det, må kjøper signere egenerklæringsskjema om konsesjonsfrihet. Hviler det odelsretten på eiendommen, har kjøperen risikoen for om odelsretten blir benyttet. Undertegnede bekrefter å ha fått opplysninger om eiendommen gjennom prospekt/salgsoppgave for eiendommen fra Advokatfirmaet Arne Johansen & Co AS.

Undertegnede er kjent med at eiendommen selges etter reglene i tvangsfullbyrdelsesloven om tvangssalg, og at Lov om avhending av fast eiendom ikke gjelder ved tvangssalg.

Undertegnede er kjent med at det ikke blir skrevet kjøpekontrakt, men at dette bud, dersom det blir stadfestet av Namsretten, er bestemmende for rettigheter og plikter.

Undertegnede er kjent med at Namsrettens stadfestelse av budet kan påankes, at ankefristen er en - 1 - måned regnet fra dato for Namsrettens stadfestelse, og at anke ikke medfører at forpliktelsene etter budet faller bort (med mindre stadfestelsen oppheves).

s.1 Initialer:



— ADVOKAT —
ARNE JOHANSEN & CO AS

Dersom Namsretten stadfester budet, gir undertegnede herved fullmakt til medhjelper (Advokatfirmaet Arne Johansen & Co AS) å begjære skjøte utstedt i undertegnedes navn og utlevert til seg.

Undertegnede er klar over at det gjelder særlige regler ved Namsrettens tvangssalg og at noen av de sentrale punkter er inntatt i salgsoppgaven.

Undertegnede er innforstått med at budet er bindende i 8 uker

Dato:

Navn (store bokstaver):

Signatur:

Adresse:

Telefon:

Vedlagt budskjemaet skal det medfølge kopi/bilde av legitimasjon

s.2 Initialer:

ARNE JOHANSEN & CO AS

Besøksadresse:

Skansen Senter 3. etg.
8800 Sandnessjøen

Postadresse:

Postboks 173
8801 Sandnessjøen

Kontaktpersoner:

post@advokatarnejohansen.no
arne@advokatarnejohansen.no
kaja@advokatarnejohansen.no
emil@advokatarnejohansen.no
alvhilde@advokatarnejohansen.no

Telefon:

(+47) 21 64 64 88
(+47) 41 66 85 00
(+47) 97 67 17 94
(+47) 90 05 16 61
(+47) 41 42 63 74

Kontonummer:

Drift: 4516.20.71231
Klient: 4516.20.71274
Eiendom: 4516.21.07724

Org.nr.: 997 318 013

www.advokatarnejohansen.no