

GUSLUNDÅSEN

22 NYE ENEBOLIGER "PÅ TOPPEN" AV ÅSEN

PROSPEKT FOR INTERESSENER - OVERSIKT BOLIGTYPER OG TOMTER



ØSTFOLDHUS har endelig
gleden av å presentere
boligtypene som i disse dager
prosjekteres for bygging
på nytt boligfelt øverst på
Guslundåsen. Alle boligene leveres
nøkkelferdige med lavenergistandard.
(Kl. B)

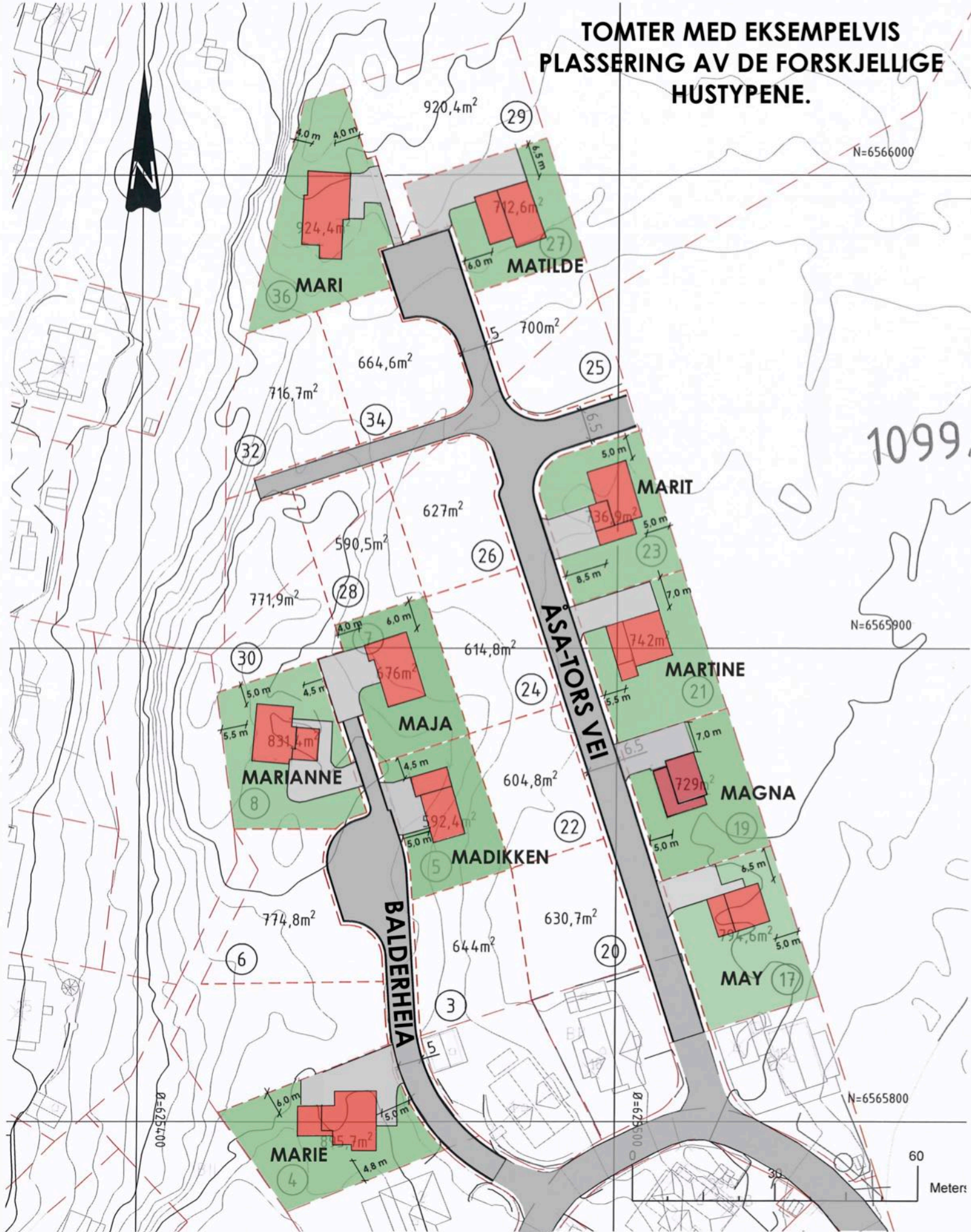
Vedlagt finner du en oversikt som viser
de forskjellige hustypene man kan
velge mellom, hvilke tomter boligen
kan oppføres på, og prisantydning
på de forskjellige hustypene.

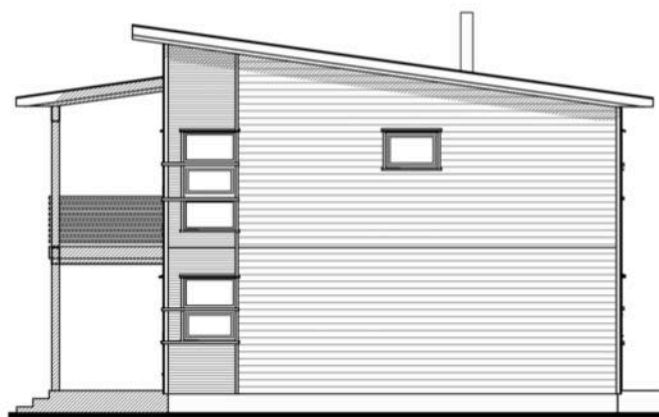
Ta gjerne kontakt om du/dere
lurer på noe, eller har andre
forespørsler om muligheter på
boligfeltet.

Det er mulig å foreta tilvalg/justeringer på
boligen dersom man er tidlig ute.
Interiørkatalog kan sendes ved forespørsel.

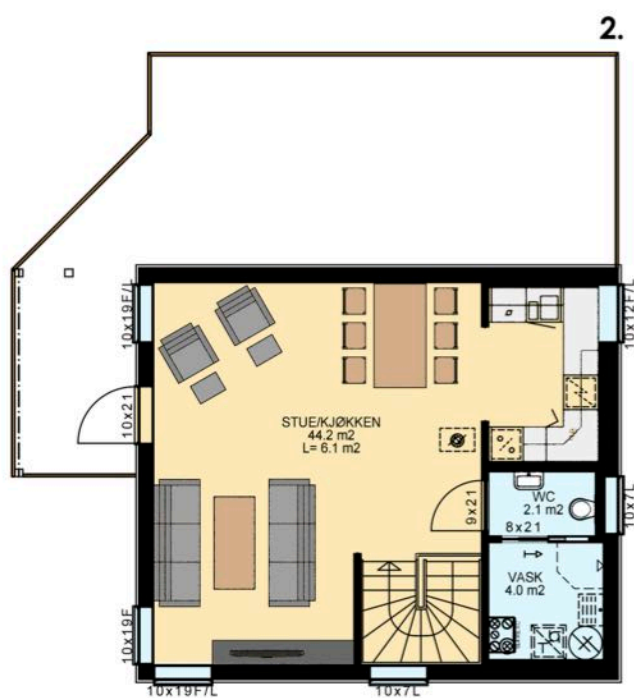
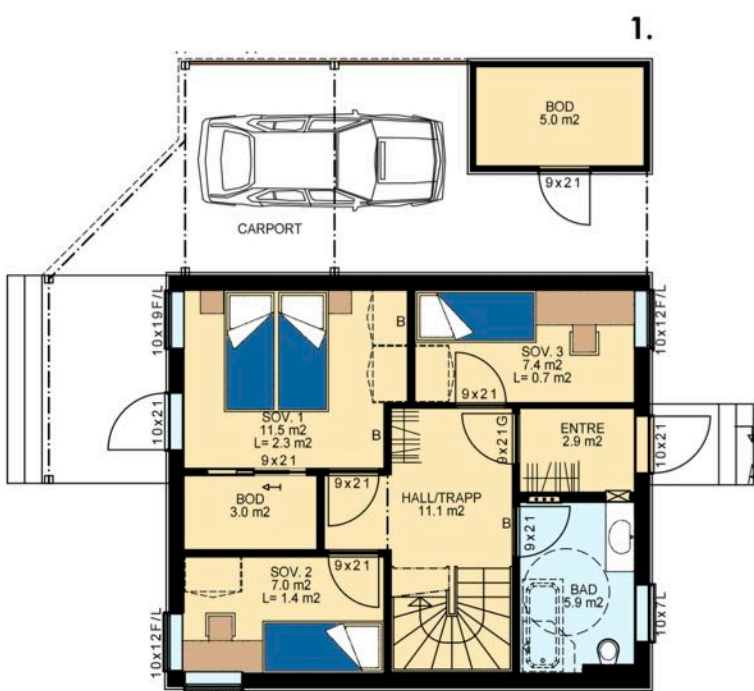
Mer informasjon finnes også på:
www.ostfoldhus.no
Tlf 906 96924 for spørsmål
post@ostfoldhus.no

TOMTER MED EKSEMPELVIS PLASSERING AV DE FORSKJELLIGE HUSTYPENE.





Fasader



Planløsning

MAY
100,3 m²

**MAY HAR EN SMART PLANLØSNING
SOM GJØR AT BOLIGEN FREMSTÅR
AREALEFFEKTIV OG ROMSLIG.**

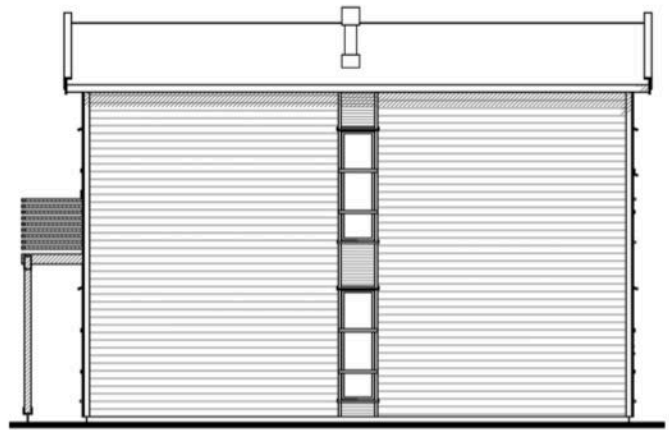
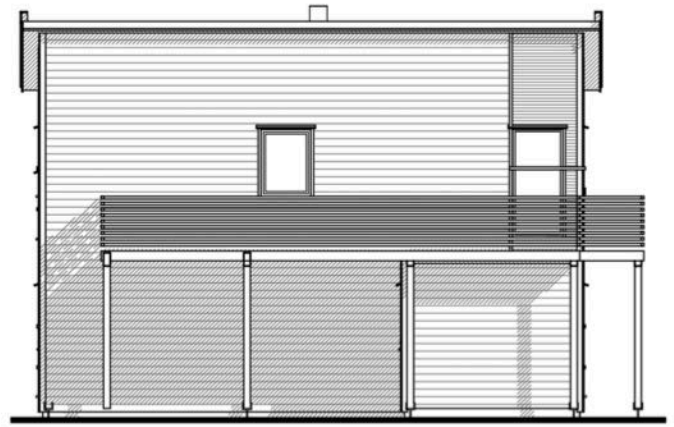
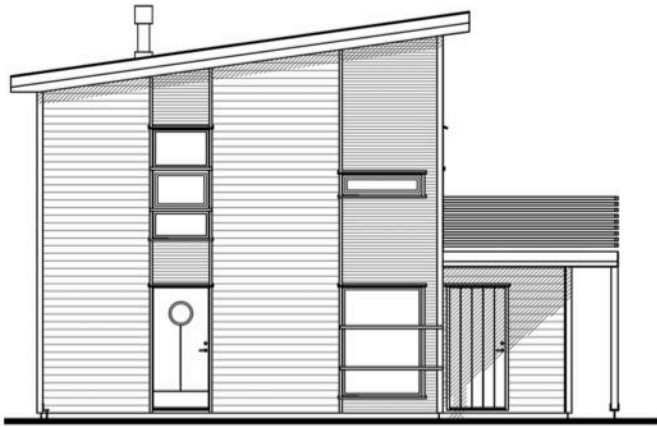


OM MAY:

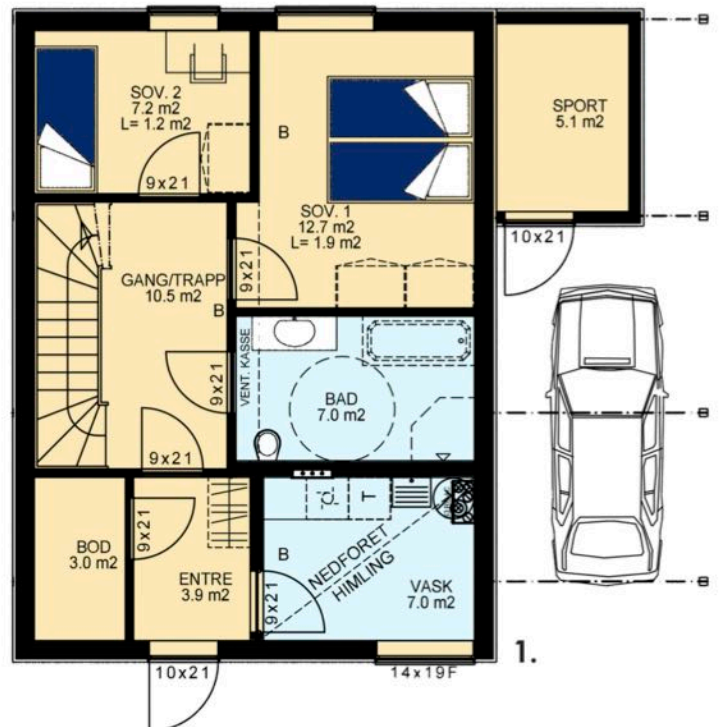
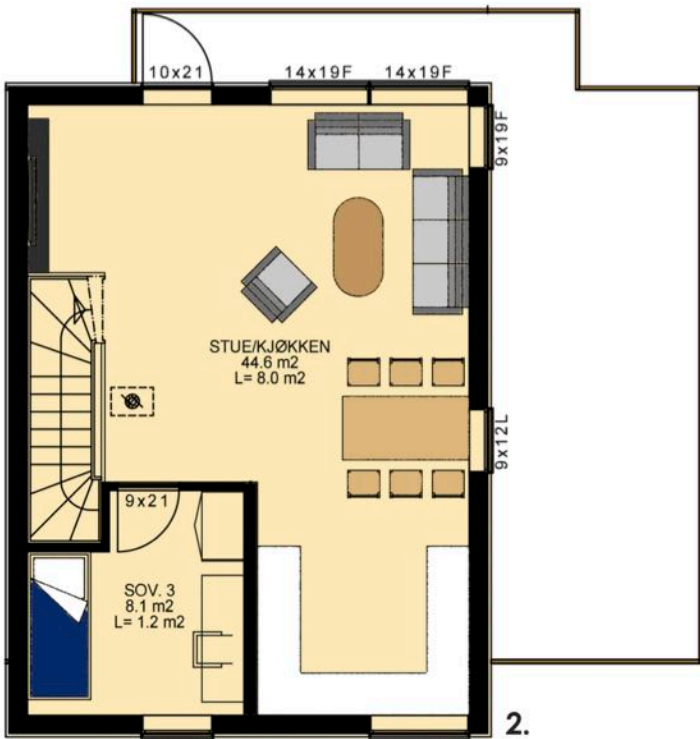
- Carport m. takterasse
- 3 soverom
- 2 bad
- En funksjonell bolig til rimelig pris

**Prisantydning:
NOK 4.190.000,-**

MAGNA



Fasader



Planløsning

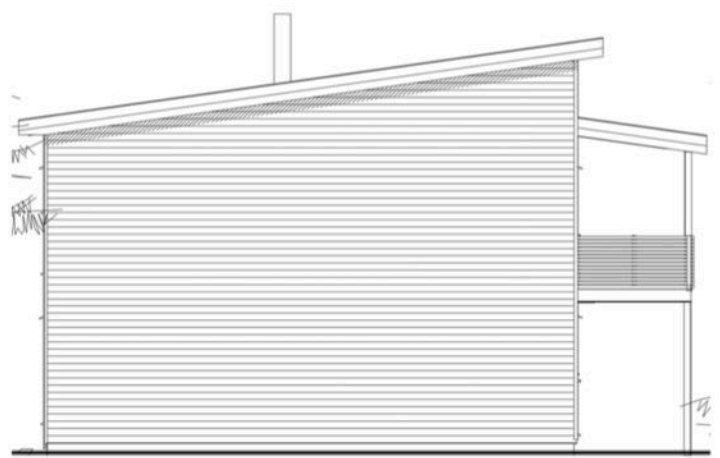
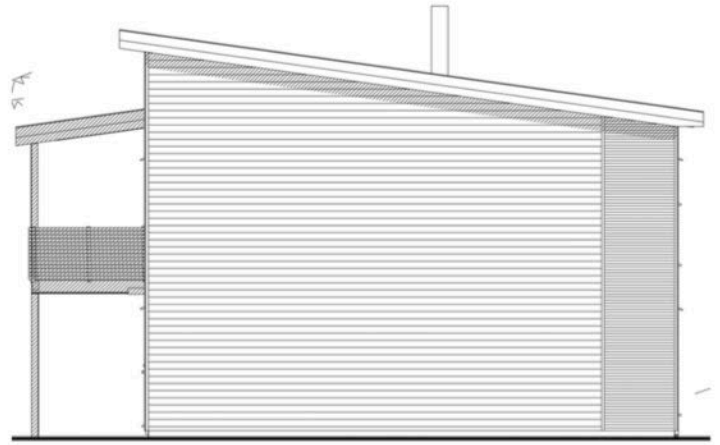
MAGNA 114,1 m²

Magna har en funksjonell planløsning og kan tilpasses flere av tomtene i boligfeltet.



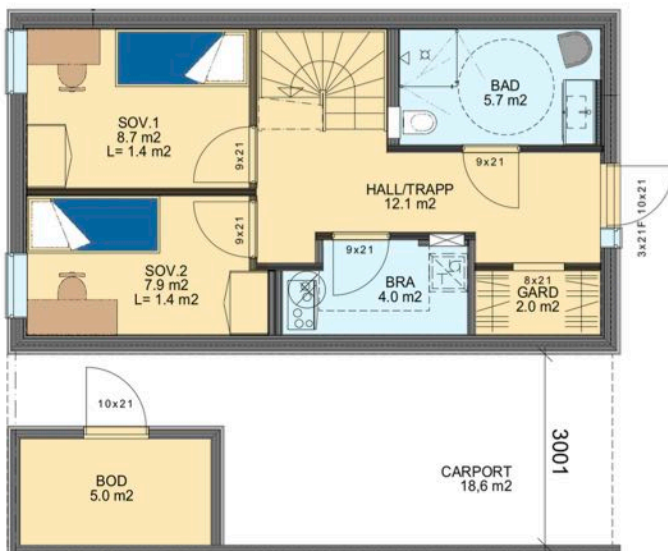
OM MAGNA:

- Carport m. takterasse
- 3 soverom
- 1 bad
- stort vaskerom



Fasader

1.



2.



Planløsning

MARTINE

117,3 m²

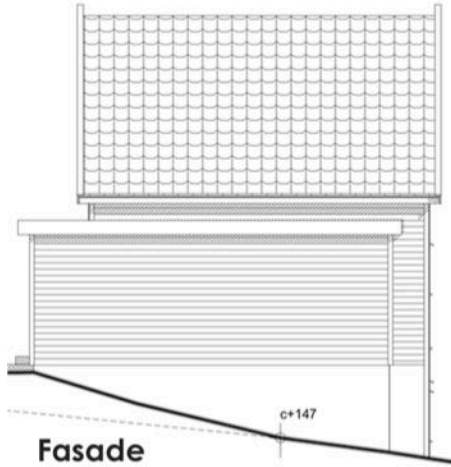
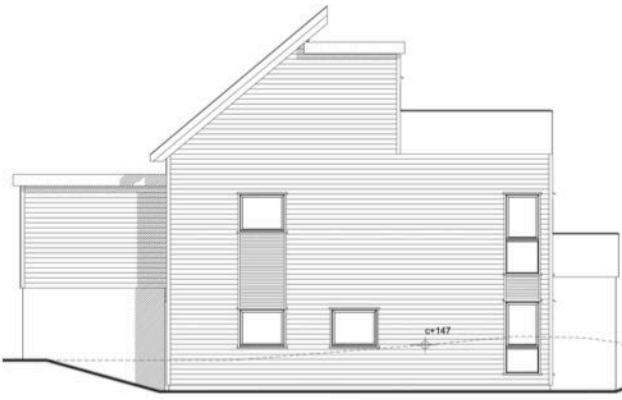
En av våre mest populære boligtyper.
Martine har mange rom og er
tilrettelagt for småbarnsfamilier.
Her får man mye for pengene!



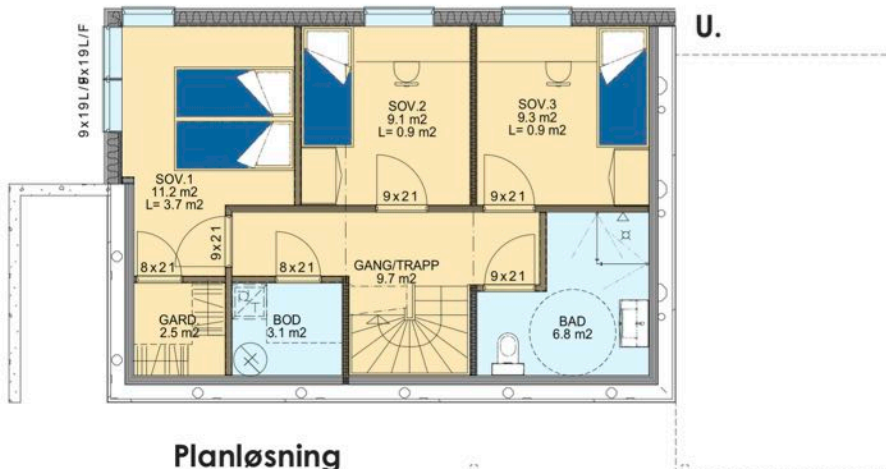
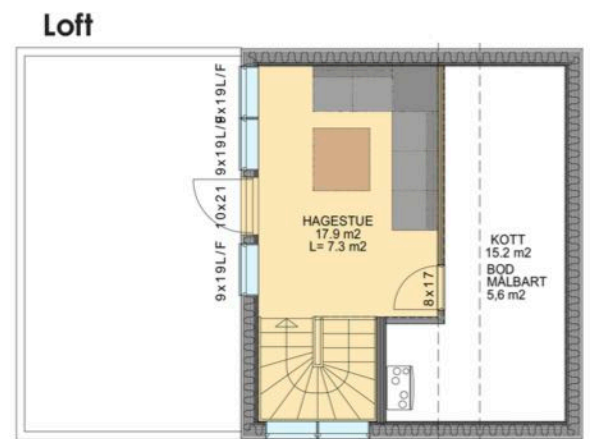
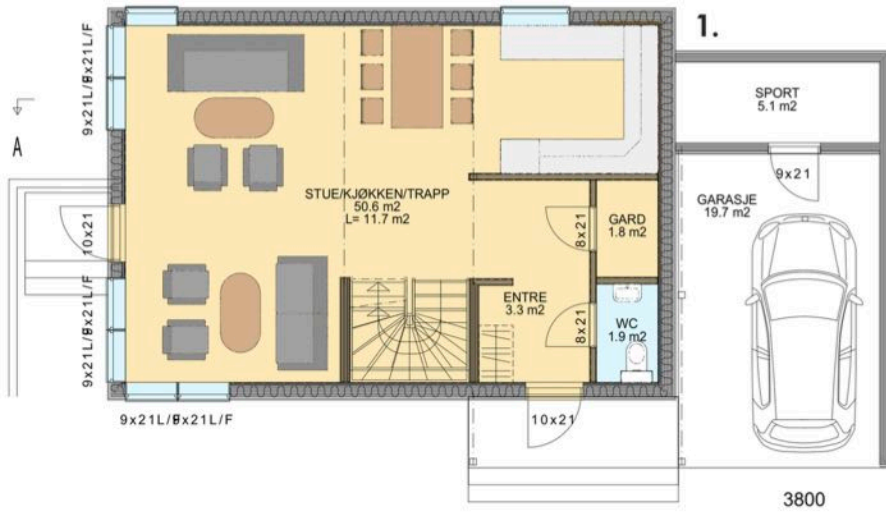
OM MARTINE:

- Carport
- 4 soverom
- 2 bad
- 1 vaskerom

Prisantydning:
NOK 4.536.000,-

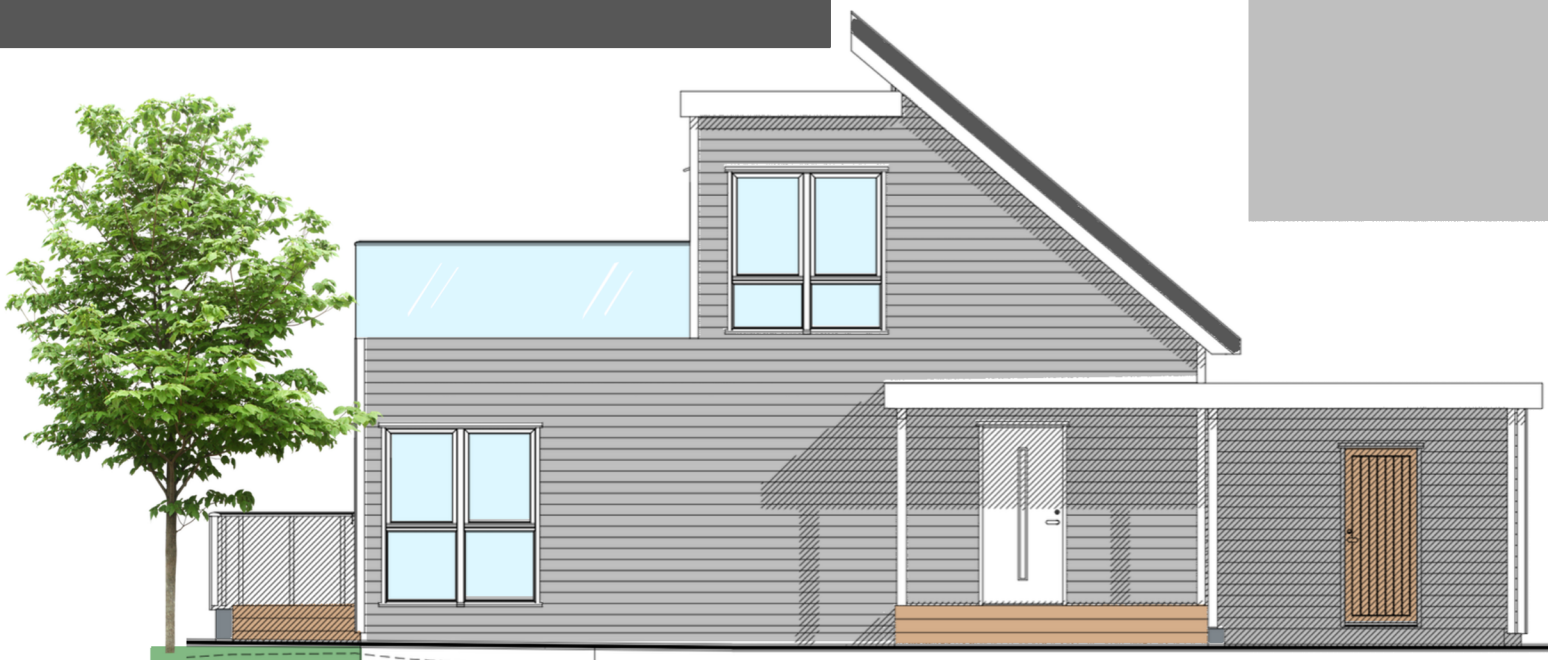


Fasade



MAJA er en nytviklet hustype. Praktisk og funksjonell, med gode sol- og utsiktsforhold.

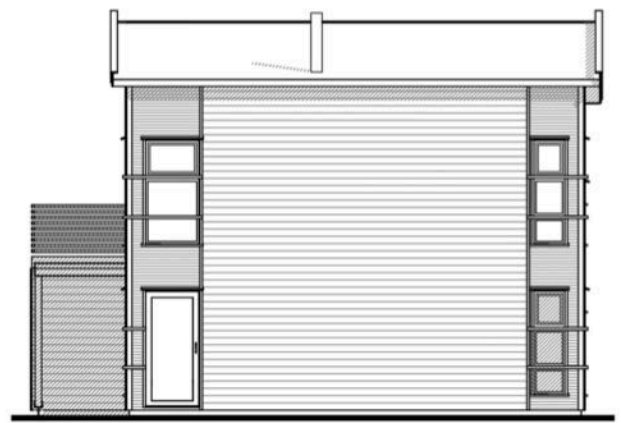
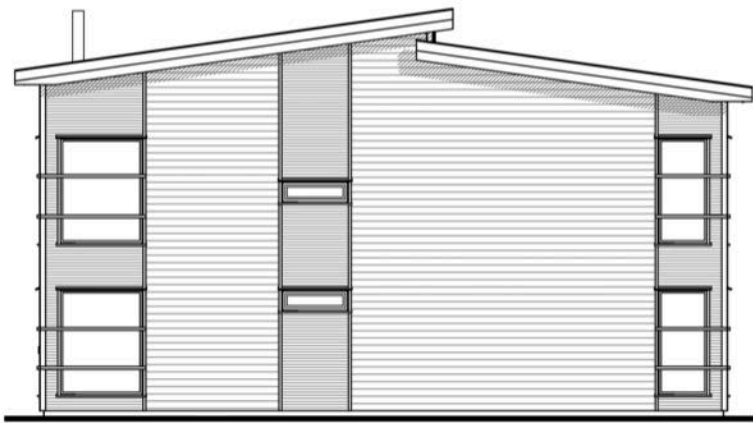
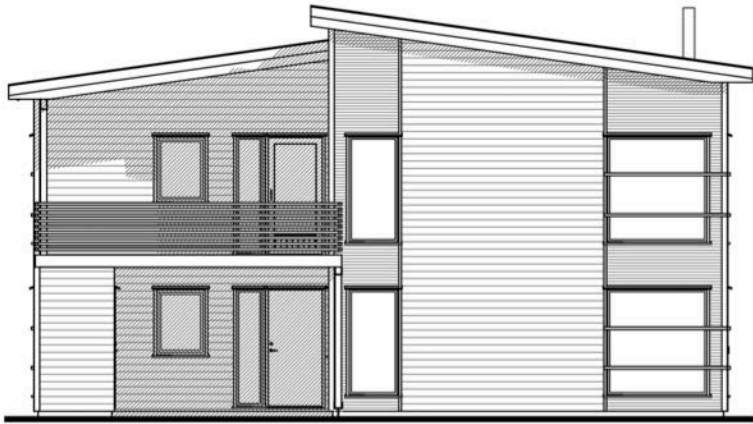
MAJA
137,7 m²



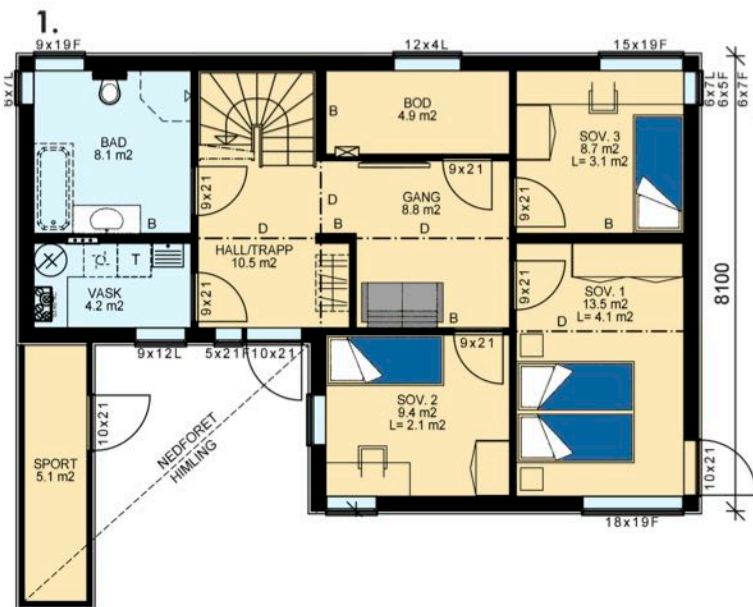
OM MAJA:

- Carport
- 3 soverom
- 2 stuer
- 1 bad
- 1 WC
- 1 vaskerom
- 2 terrasser

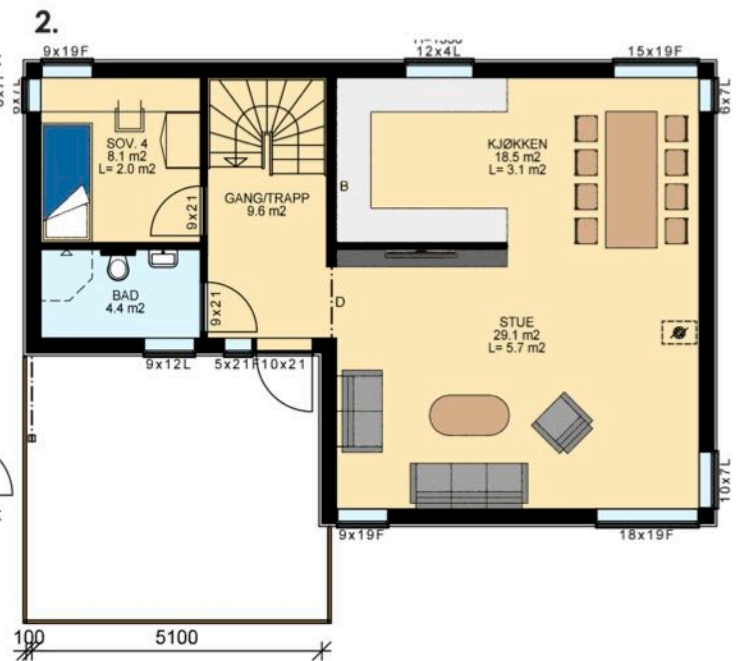
Prisantydning:
NOK 5.354.000,-



Fasader



Planløsning



MARIT

154,5 m²

MARIT er en av våre mest populære boligtyper, og kan bygges med dobbel carport/garasje mot et tillegg i pris. Dette vil også medføre en ekstra stor takterrasse.



OM MARIT:

- Carport m. takterrasse
- 4 soverom
- 2 bad
- 1 vaskerom
- Effektiv planløsning

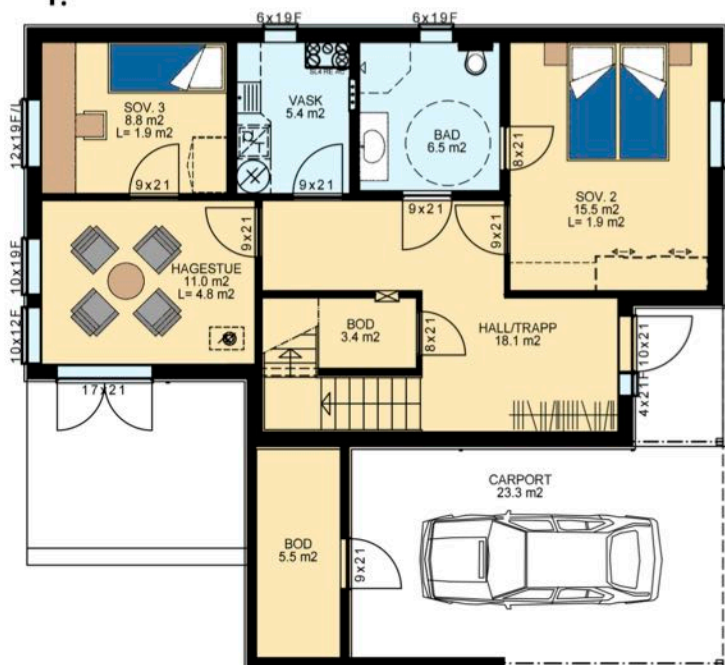
Prisantydning:
NOK 5.480.000,-

MATILDE



Fasader

1.



2.



PLAN 2. ETASJE

Planløsning

MATILDE

155 m²

MATILDE er også en av våre mest populære boligtyper. Arkiteknoisk spesiell og smart funksjonell. Matilde kan bygges med dobbel carport/garasje mot et tillegg i pris. Dette vil også medføre en ekstra stor takterrasse.



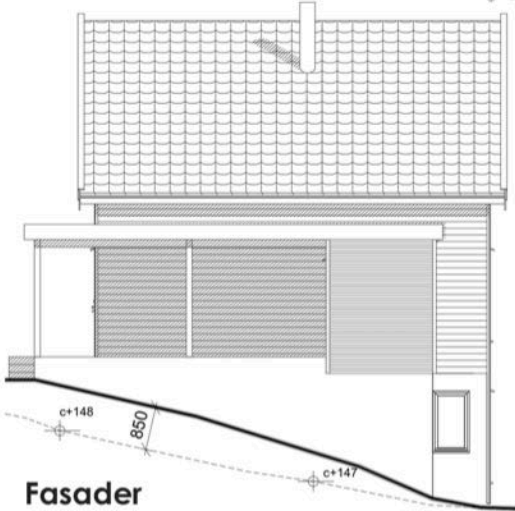
OM MATILDE:

- Carport m. takterrasse
- 3 (4) soverom
- 2 bad
- 1 vaskerom
- Hagestue

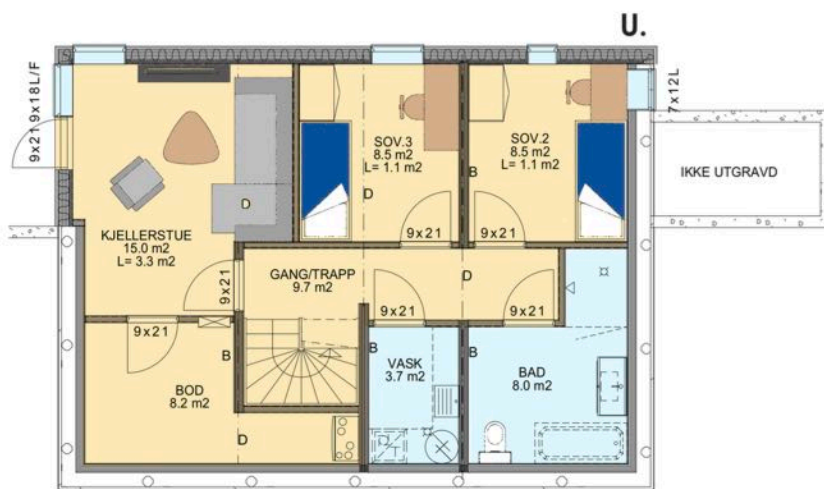
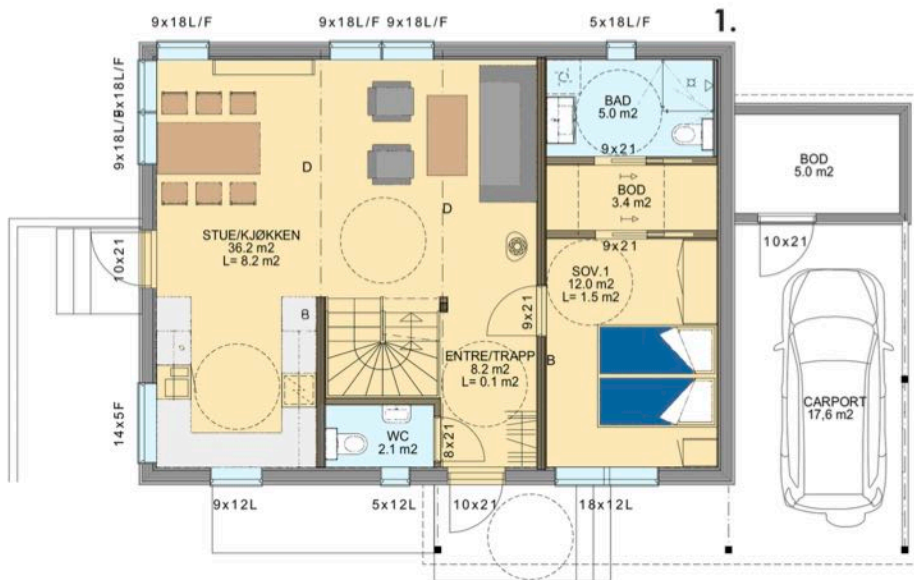
Prisantydning:
NOK 5.488.000,-



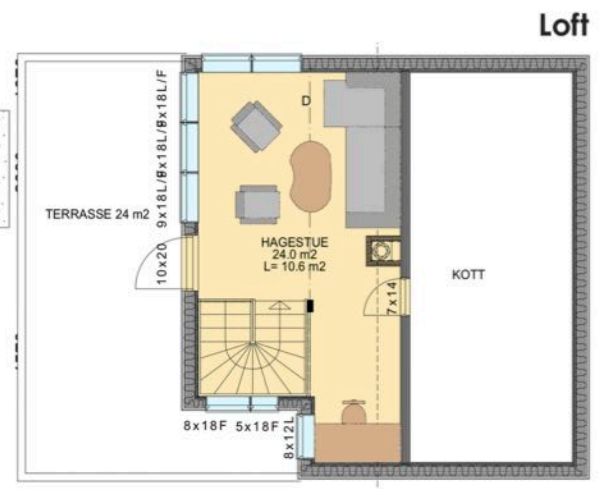
c+148



Fasader



Planløsning



MADIKKEN

166 m²

MADIKKEN er en av våre nyeste boligtyper, og er både innholdsrik, moderne og romslig. En bolig med mange detaljer og gode sol-og utsiktsforhold.

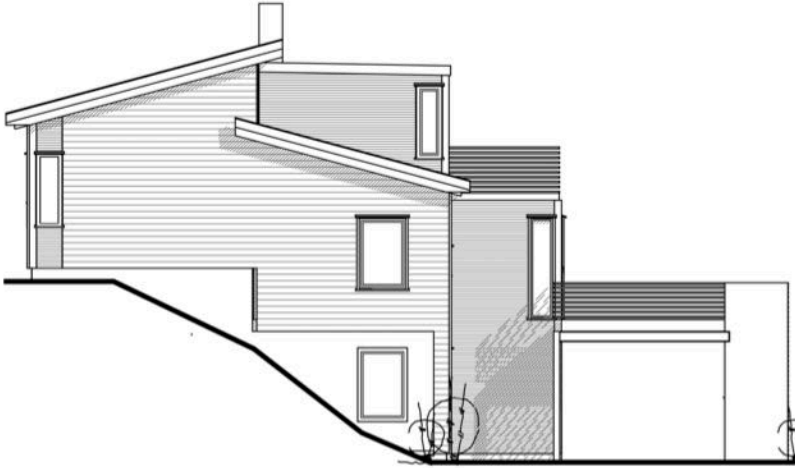
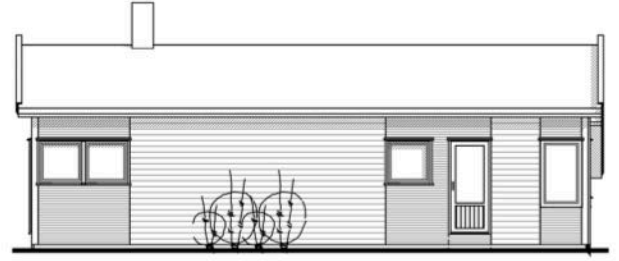


Om Madikken:

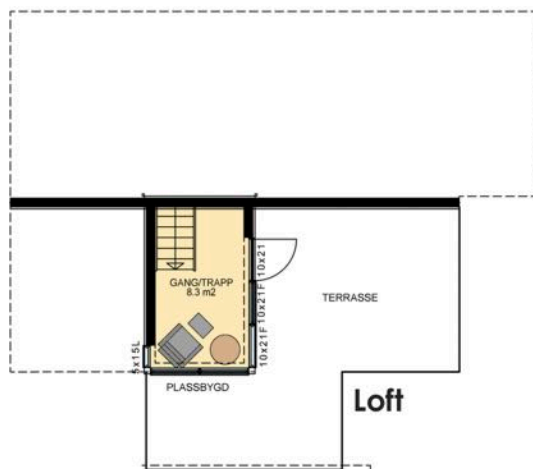
- Carport
- 3 (4) soverom
- 2 bad
- 1 WC
- 1 Vaskerom
- 3 stuer
- 2 terrasser

Prisantydning:
NOK 5.940.000,-

MARIE



Fasader



Planløsning

MARIE

197 m²

En av våre største boligtyper. Innholdsrik og eksklusiv med særegen arkitektur over fem plan.

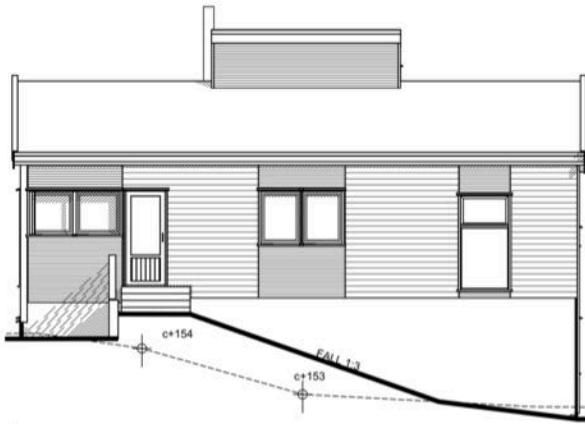


OM MARIE:

- Carport m. takterasse
- 4 soverom
- 3 bad
- 1 vaskerom
- 2 stuer
- Loffstue/kontor
- 2 terrasser

Prisantydning:
NOK 6.778.000,-

MARIANNE



1.



Fasader

2.



Planløsning

MARIANNE

204,6 m²

En av våre største boligtyper.
Gode, funksjonelle løsninger
med mange arkitektoniske
detaljer.

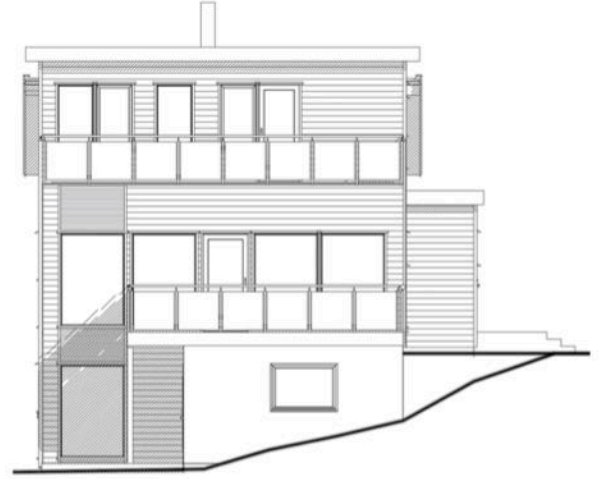
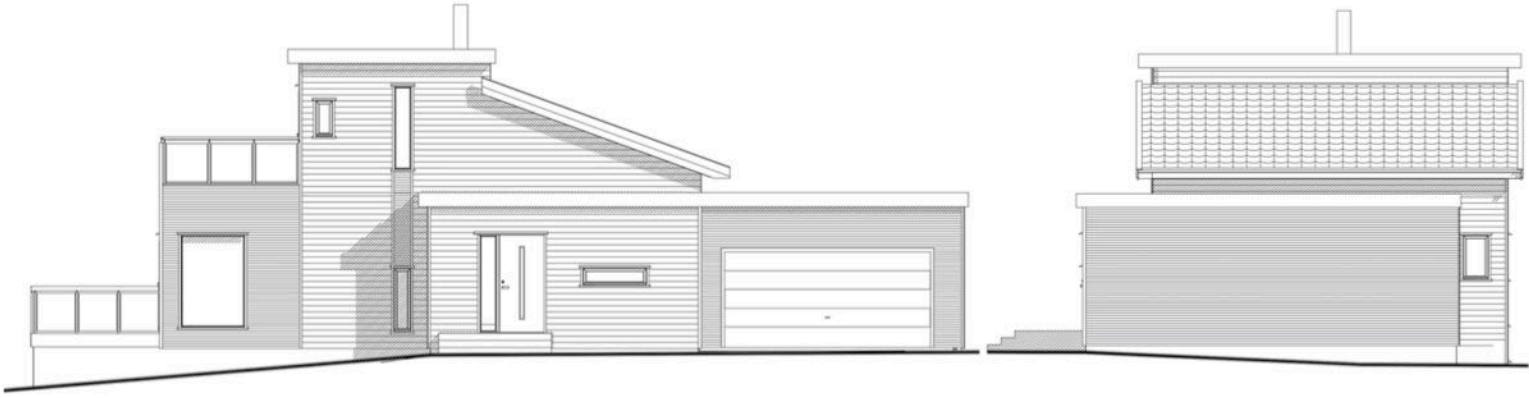


FULLT UTSTYRT
HYBEL
INKLUDERT
I PRISEN



OM MARIANNE:

- Carport
- Fullt utstyrt hybel
- 4 soverom
- 3 bad
- 2 stuer
- Loffstue/kontor
- 2 terrasser



Fasader



U.



Loff



1.

Planløsning

MARI 240,9 m²

MARI er vår største boligtype og er en arkitektonisk perle med mange eksklusive detaljer. Gode sol- og utsiktsforhold.



**FULLT UTSTYRT
HYBEL
INKLUDERT I
PRISEN!**

OM MARI:

- Fullt utstyrt hybel
- Carport
- 5 soverom
- 3 bad
- 3 stuer
- 2 terrasser

**Prisantydning:
NOK 7.380.000,-**

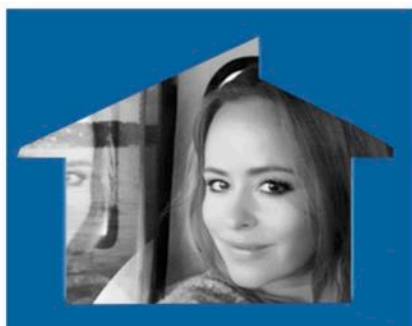


KONTAKT:

DAGLIG LEDER: KNUT BYE

TLF 906 96924

knutbye@ostfoldhus.no



SALG/TILVALG: TONJE NORDMO

TLF 942 44737

tonje@ostfoldhus.no