

F J O R D O G F J E L L B Y G G



H Y T T E R





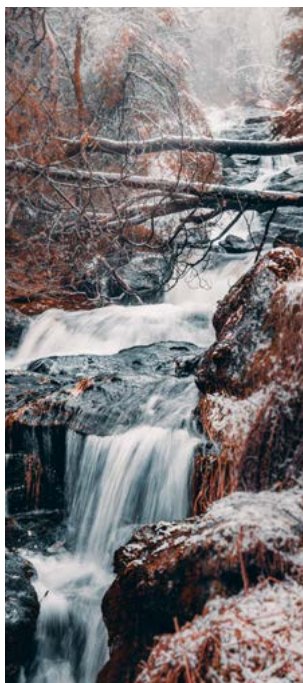




FJORD | fra Hardanger
OG FJELLBYGG

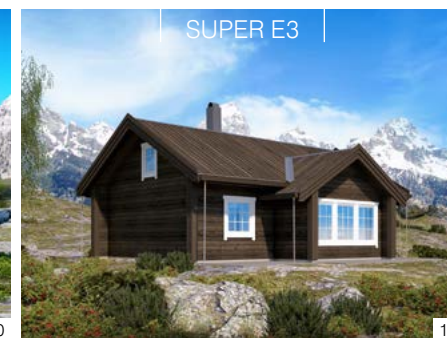
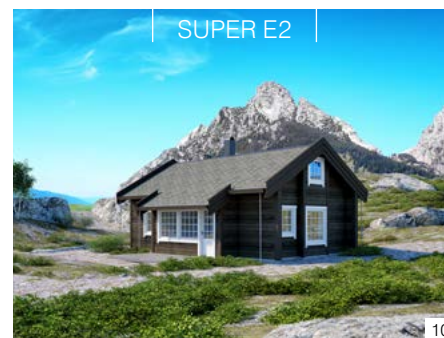






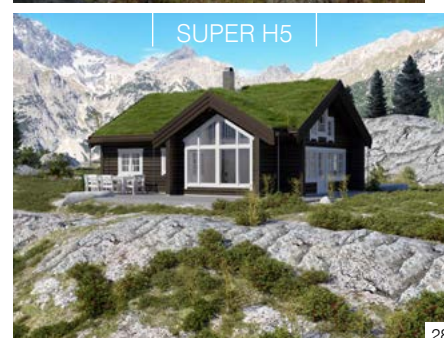
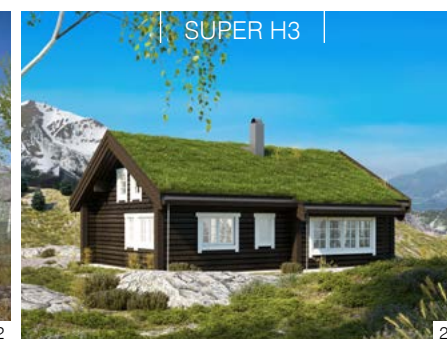
SERIE E

E for effektivitet. Dette sier alt om denne hytte serien. Dette er fjellhytter hvor vi i tillegg til den tradisjonelle stilen har valgt å satse på effektiv bruk av innvendige rom. Vi satser også på effektiv bruk av våre midler – materialer og arbeidstid, dette gjør at vi kan tilby en god pris.



SERIE H

H for høyde. I denne serien har alle hyttene høye, åpne salongløsninger med et åpent loft. Dette skaper mye rom. Synlig takkonstruksjon henviser til stilen og atmosfæren av gammeldagse fjellhytter. Hyttene er utstyrt i standard versjon og vindu med 3-lags glass.



HARDANGERVIDDA

Hardangervidda er et unikt sted. Mange drømmer om en hytte blant de snøkleddede fjellene hvor de kan stå på ski, møte gamle og nye venner og ikke minst oppleve det grenseløse området og friheten ved å oppholde seg i Hardangervidda Nasjonalparks fredede vilt natur. Er du en av disse, tror vi våre løsninger kan være interessante for deg.



I denne katalogen får du et utvalg av fjellhytter designet fra starten av vårt firma basert på tradisjonelle norske løsninger. Denne stilen blir ikke utdatert og går aldri av mote. Vi lever imidlertid i det 21. århundre, og dagens teknologi tillater oss å designe hytter som er mye lysere og varmere enn det de en gang var.

Vi vet og forstår at du vil at hytten din skal være holdbar og av høy kvalitet – derfor bygger vi den for deg av norske eller skandinaviske råmaterialer i en norsk standard. Vil du at din hytte skal være praktisk? Vi tegner den på en slik måte. Vil du at byggeprosessen skal foregå effektivt og uten stress? Vi har opparbeidet et program „enkel bygging” hvor vi påtar oss mesteparten av oppgavene. Vil du at arbeidet skal være av høy kvalitet? Vi jobber med våre egne pålitelige ansatte som vi allerede har utført over 100 bygninger med. Vi skjønner at du kan ønske å tilpasse hytten til dine egne behov, derfor gjør vi det for deg gratis. I tillegg tilbyr vi nøkkelferdige hytter med utstyrt kjøkken og bad til en fastpris, sammen med tomt, og grunnarbeid.



Vi vet at du ikke vil at prisen for hytten skal være for høy. Vi jobber med dette gjennom ledelse og kostnadsreduksjon. Dette gir oss muligheten til å tilby deg en veldig attraktiv pris.

Hvis du nikker på hodet mens du leser denne teksten, tror vi at vi kan levere din drømmehytte.

SUPER E2





Hytte fra serien med små og effektive hytter. Du får et godt planlagt, kompakt areal og et hyggelig vindu med sitteplass på kjøkkenet eller soverommet avhengig av versjonen. I denne hytten får du to soverom og en ekstra salong på loftet. Hytten passer godt til meget små tomter. Veldig effektiv og økonomisk. Super E2 kan også leveres som dobbelhytte.



Bruksareal: 75,3 m²
 Bebygd areal: 67,8 m²
 Største lengde: 9,5 m
 Største bredde: 7,3 m
 Soverom: 2
 Sengeplasser: 4



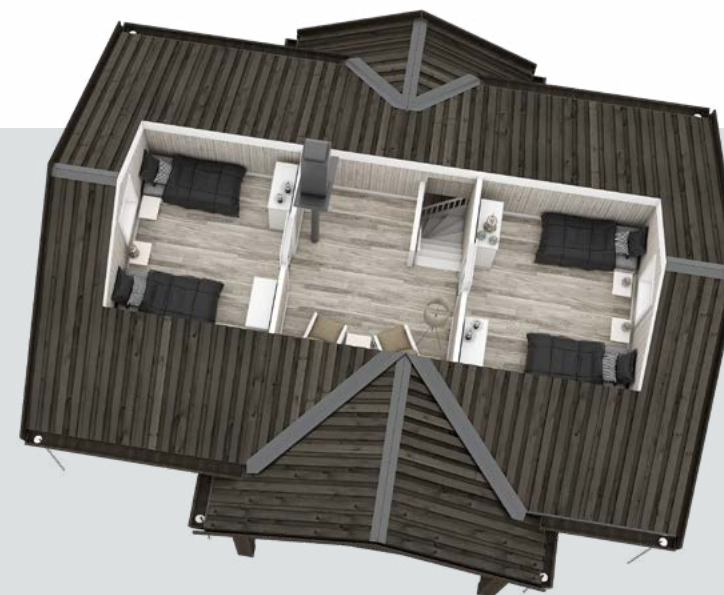


SUPER E3





Hytten har et komfortabelt planlagt areal. I hytten finner du en bekvemmelig salong med kjøkken og et hyggelig vindu med sitteplass, et likt vindu kan også monteres på soverommet. Du får et behagelig bad, to innvendige boder. På loftet finner du to soverom med fire senger.



Bruksareal: 90,8 m²
 Bebygd areal: 82,1 m²
 Største lengde: 10,3 m
 Største bredde: 9,3 m
 Soverom: 3
 Sengeplasser: 6



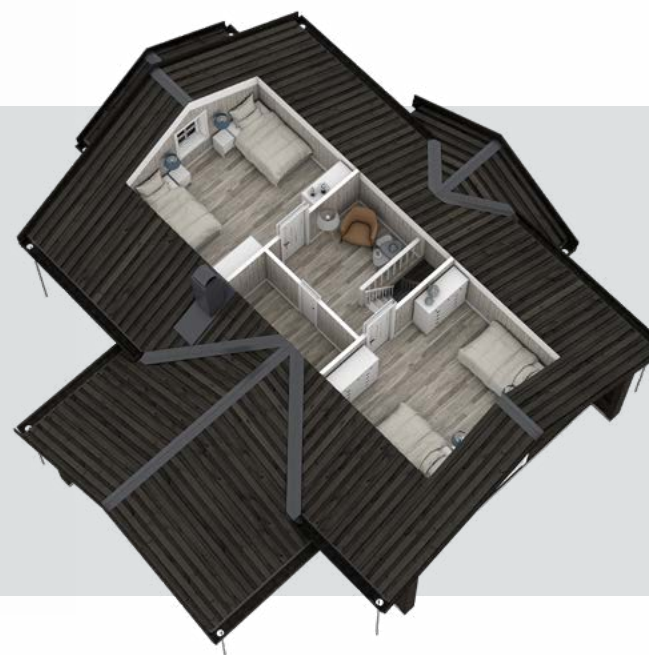
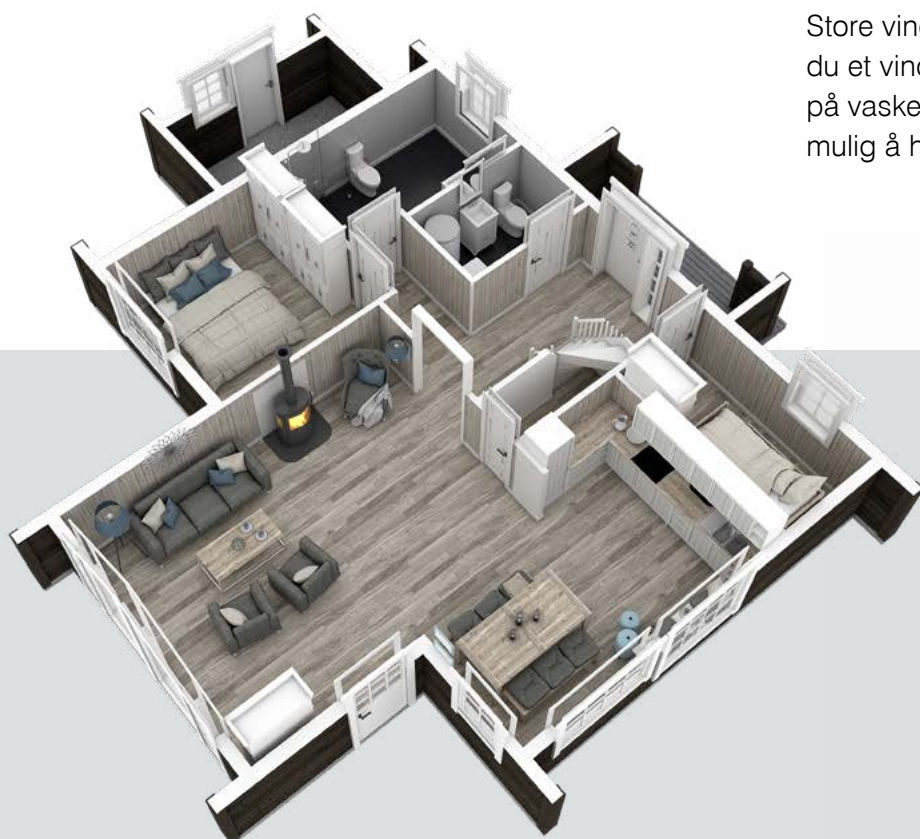


SUPER E5





Er en behagelig hytte hvor du både får et stort loft og delvis skråtak i salongen, det vil si – alt i ett. Store vinduer gir fantastisk utsikt og lys i hele salongen. Salongen er veldig romslig, på kjøkkenet finner du et vindu med sitteplass og rom for et komfortabelt spisebord. Badet er stort og komfortabelt, på vaskerommet er det mulig å installere ekstra dusj. På loftet har du to soverom, men det er også mulig å ha ett stort og to mindre soverom.



Bruksareal: 119,9 m²
 Bebygd areal: 104,1 m²
 Største lengde: 11,4 m
 Største bredde: 11,2 m
 Soverom: 4/5
 Sengeplasser: 9





SUPER H1





Dette er en liten og elegant hytte med åpen salong. Store vindu sikrer lys i salongen. Du har mulighet for å plassere sengene på det lave loftet.



Bruksareal: 61,5 m²
 Bebygd areal: 69,2 m²
 Største lengde: 10,3 m
 Største bredde: 7,4 m
 Soverom: 2
 Sengeplasser: 4

| SUPER H3 |





Dette er en hytte tegnet med tanke på komfort. Her vil du få en halvveis åpen salong og et halvveis åpent loft med en ekstra salong. Synlige deler av takkonstruksjonen understreker hyttens sterke fjellkarakter. Badet er komfortabelt og det er mulig å installere en ekstra dusj på vaskerommet etter en liten utvidelse. Inne finner du en praktisk bod og fire soverom.



Bruksareal: 104,3 m²
 Bebygd areal: 92,5 m²
 Største lengde: 11,7 m
 Største bredde: 8,2 m
 Soverom: 4
 Sengeplasser: 8





SUPER H5





Dette er en stor og komfortabel hytte, med en meget romslig salong som er åpen under taket og en ekstra salong oppe. Salongen har stort vindu som gir mye lys og en fantastisk utsikt. Synlige deler av takkonstruksjonen understreker hyttens sterke fjellkarakter. Badet er komfortabelt og har et badekar. Du kan installere en dusj på vaskerommet. Du får et stort og komfortabelt kjøkken, fire soverom - ett stort og tre små, hvorav to er på loftet. Loftsalongen har en fantastisk utsikt mot fjellene.



Bruksareal: 127,9 m²
 Bebygd areal: 109,5 m²
 Største lengde: 12,9 m
 Største bredde: 9,8 m
 Soveromⁿ 4
 Sengeplasser: 9





SUPER H8





Dette er en fantastisk og veldig komfortabel hytte. Her finner du den mest romslige salongen av alle våre hytter. Synlige deler av takkonstruksjonen understreker hyttens sterke fjellkarakter. Den har et veldig stort åpent loft hvor det plass til så mye som tre soverom hvorav ett har et separat bad. Så fort du går ut av dette soverommet får du en panoramisk utsikt over fjellene og det åpne området. Kjøkkenet er praktisk, på salongsiden er det montert en høy kjøkkenbenk. I salongen er det veldig mye lys og rom. I denne hytten finner du et stort bad, badstue, to boder og seks soverom.



Bruksareal: 149,0 m²
Bebygd areal: 138,6 m²
Største lengde: 14,7 m
Største bredde: 10,9 m
Soverom: 6
Sengeplasser: 14





DU FÅR MER



SJEKK OSS UT

Vi oppfordrer deg til å sammenligne tilbudet vårt med tilbud fra andre bedrifter. Sjekk deres priser, sjekk deres kvalitet, sjekk hva du får når du bruker pengene hos dem – og så kom tilbake og invester i din eiendom hos oss

Det finnes mange byggefirmaer på markedet. Hvorfor velge oss? Vi liker klare situasjoner. Først vil vi presentere våre svake sider.

Ø VÅRT TILBUD AV BYGNINGER ER IKKE VELDIG STORT.

Imidlertid strever vi etter å sikre god utførelse av våre bygninger og tilbyr gode og interessante løsninger også i bygninger i lavere prisklasser. Vi kan tilpasse et prosjekt til dine ønsker uten tilleggskostnader.

Ø VI HAR IKKE NOE NETTVERK AV AVDELINGER

og vi er ikke i stand til å gjennomføre oppdrag i alle deler av landet. Imidlertid opptrer vi veldig effektivt i det lokale markedet. Her kan vi garantere deg et godt tilbud og god service.

Ø VI ER I STAND TIL Å GJENNOMFØRE BARE 6-8 OPPDRAG PER ÅR.

Vi vil ikke endre det. Vi mener at det er en optimal størrelse for en lokal bedrift. Den tillater god kontroll med kvaliteten på arbeidet på byggeplassen og samtidig genereres ikke store kostnader som til slutt måtte bekostes av kjøpere av hus og hytter.



OG NÅ SKAL VI FORTELLE OM DET DU FÅR SOM STANDARD HOS OSS

+ INDIVIDUELL BETJENING.

I bedriften vår unngår du kaos med kommunikasjon. Under en byggeprosess er det mange personer som er ansvarlig for flere ting. Vi gjør det mulig for deg å unngå en situasjon der dine henvendelser og merknader må gå igjennom flere trinn før de når den riktige personen. Hos oss har du ingen problemer med kommunikasjon – den personen du først snakker med om ditt hus eller hytte er den samme personen som gir deg nøkler etter fullføring av prosjektet. Du avtaler alt med denne personen og trenger ikke å bry deg om noe.

+ ENKEL BYGGING.

Vi sparer din tid. Vi forstår at du jobber og har mange forpliktelser. Å bygge et hus er en stor utfordring som ikke bare omfatter prosjektering og utførelse, men også visse formaliteter. Innenfor rammen av programmet Enkel Bygging tar vi oss av disse oppgavene. Vi sørger for alle tillatelser og søknader for å spare din tid og penger. Dette vil ikke koste deg noe.

+ NORSKE MATERIALER OG STANDARDER.

Alle bygningene vi tilbyr, er bygget for våre kunder i Norge med bruk av materialer som oppfyller norske standarder og i overensstemmelse med det norske byggesystemet. Takket være dette er investeringen din sikker og stabil og du kan problemfritt utbygge huset ditt i fremtiden (uten behov for å lete etter f.eks. passende kledningsbord eller tekkematerialer i hele Europa).



+ TILPASNING TIL TOMTEN OG DINE BEHOV.

Vi gjør mindre endringer i det valgte prosjektet helt gratis.

+ VI BYGGER LOKALT.

Siden du bestemmer deg for å samarbeide med oss, betyr det at vi skal bo nær hverandre og hvis du skulle trenge noe – så er vi på stedet.

ENKEL BYGGING

Bygge med oss er enkelt.

Her kan du se hvordan prosessen blir:

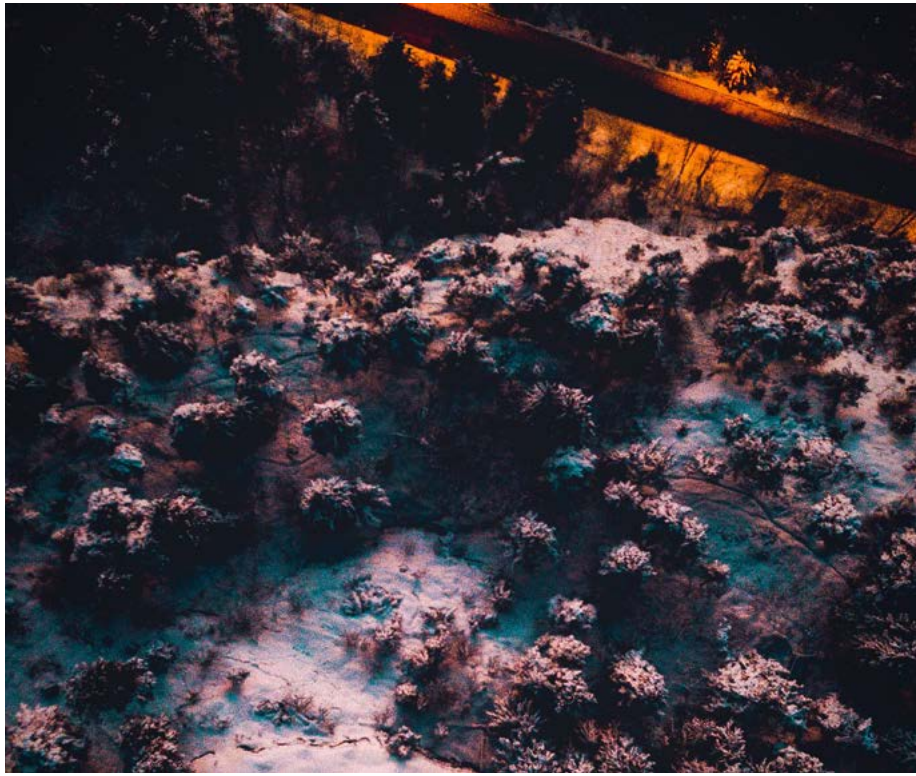
1. Først må vi møtes 2-3 ganger. Du velger tomt. Vi hører på dine ønsker og ut fra dette finner vi de beste løsningene og planlegger detaljene for din hytte. Så signerer vi kontrakt.
2. Vi sender dokumentasjon til kommunen for å få på plass løyve.
3. Byggestart. Vi holder kontakten med elektriker, rørlegger og de som utfører grunnarbeidet.
4. Ferdig bygget hytte. Vi sender all dokumentasjon til kommunen og søker om midlertidig bruksrett.
5. Du får midlertidig bruksrett fra kommunen og kopier av all dokumentasjon. Nå kan du flytte inn!
6. Radontest - 3 måneder med radon sensorer i hytten

7. Radon sertifikat. Ferdigattest fra kommunen.

8. Hytten er 100% klar for deg.

	Serie E	Serie H
Gulv isolasjon	250mm	250mm
Vegg isolasjon	200mm	200mm
Tak isolasjon	250mm	250mm
Alle innvendige vegger og gulv isolert	50mm/100mm	70mm/150mm
Et fullt innredet kvalitetskjøkken	S	S
Et fullt innredet funksjonelt bad	S	S
Panel og kledning, ubehandlet	S	S
Peisovn og stålpipes	S	S
Varmekabler i helfliset bad og vaskerom	S	S
Elektrisk installasjon	S	S
Rørlegging	S	S
Montering av hele hytten	S	S
Vinduer 3 lags		S
Vinduer 2 lags	S	







FJORD | fra Hardanger
OG FJELLBYGG

FJORD OG FJELLBYGG
Lægreidsvegen 2, 5783 Eidfjord

KONTAKT PÅ TELEFONNUMMER

+47 957 43 797
post@ffbygg.no

www.ffbygg.no
www.fjordogfjellbygg.no