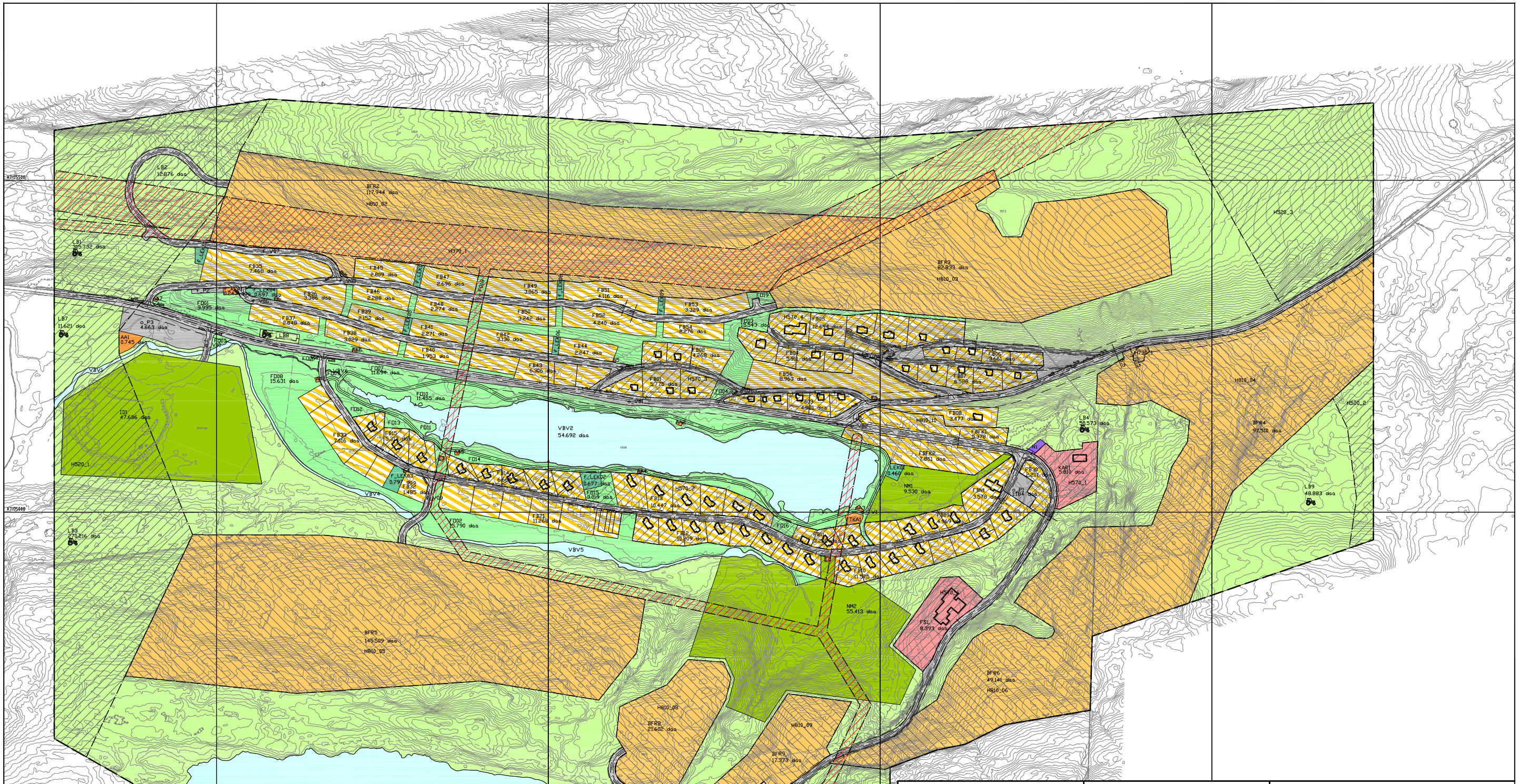

Tegnforklaring med bestemmelser

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Regulert tomtegrense
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert senterlinje
- Byggegrense
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Grense for gjennomføringssone
- Grense for sikringssone

Reguleringsbestemmelser

a.1) Sikringssoner

H130 Frisikt

a.3) Faresoner

H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

c) Sone med angitte særlige hensyn

H520 Hensyn reindrift

H570 Bevaring kulturmiljø

d) Båndleggingssoner

H730 Båndlegging etter lov lov om kulturminner

e) Gjennomføringssoner

H810 Krav om felles planlegging

1. Bebyggelse og anlegg

- BF Fritidsbebyggelse
- FB Fritidsbolig/bolig
- FBK Fritidsbolig/bolig/forretning/kontor
- FBN Fritidsbolig/bolig/næring
- FBO Fritidsbolig/bolig/overnatting
- KAR Kirke/annen religionsutøvelse
- FSL Forsamlingslokale
- FOT Fritids- og turistformål
- N Næringsbebyggelse
- ID Idrettsanlegg
- NM Nærmiljoanlegg
- E Energianlegg
- AA Avløpsanlegg
- REA Renovasjonsanlegg
- TKA Telekommunikasjonsanlegg
- LEK Lekeplass

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- P Parkering

3. Grønnstruktur

- TV Turveg
- FO Friområde

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

- LB LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

- VBV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Symboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel

Eierform på arealformål (prefiks foran kode):
o_ Offentlig formål
f_ Felles (både offentlig formål og annen eierform er tillatt)

Kartopplysninger
Geodetisk grunnlag: UTM32 Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954

Ekvidistanse: 1m
Målestokk: 1:2000 (A0)

0 20 40 60 80 100

Skorovas

Områderegulering

Reguleringsbestemmelser følger som vedlegg

PlanID:
1740_2013002 (Namsskogan komm.)
1739_2014002 (Røyrvik kommune)

Forslagstiller:
Skorovas Gruber AS

Revision	Dato	Saksbehandler
A Diverse endringer etter 1. gangs behandling	11.02.16	-
B Diverse endringer etter 2. gangs behandling	13.07.16	-

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Saksnr	Dato	Saksbehandler
Kunngjøring av oppstart av plaarbeidet		desember 2013	-
1.gangs behandling Namsskogan/Røyrvik	-	-	-
Offentlig utleggelse	-	-	-
2.gangs behandling	-	-	-
Kommunestyrets vedtak (egengodkjenning)	-	-	-
Kunngjøring av planvedtak	-	-	-

Namsskogan kommune
7890 Namsskogan

Røyrvik kommune
7890 Namsskogan

Planen er utarbeidet av:
Trenderplan
Rådgivende ingeniører MNIF

Tegningsansvarlig: EG
Dato: 16.02.16
Tegningsnummer: 1323-01B