



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369645/6020930
Bestilling: B1 2017-12-22 20

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.: 2955	Embete: 63	Registrert: 22.7.1999	Rettsstiftelse: ELEKTRISKE KRAFTLINJER
-------------------------	----------------------	---------------------------------	--

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr. 1617 HITRA	Gnr. 9	Bnr. 2	Fnr. 0	Snr. 0
---------------------------	------------------	------------------	------------------	------------------

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

AVTALE

Fosen Sørenskriverembete

Reg. 22 JULI 1999

Dagboknr. 2955

Mellom TrønderEnergi og undertegnede grunneier om bygging og drift av, og erstatning for 22 kV høyspentanlegg bestående av 0 m luftlinje, 60 m jordkabel og 1 stk. transformatorstasjoner (nettstasjoner).

Anlegget benevnes: **4239 - Fausland - Barman**
23050 Haltland

Anlegget som ble bygget i 1997, berører følgende eiendommer i Hitra kommune:

* Gnr. 9 bnr. 2 *Haltland*

eier:

Haltland Ingrid Hammes , 7250 MELANDSJØ

0 m 22 kV kraftledning (luftspenn)

60 m 22 kV jordkabel

1 transformatorstasjon (nettstasjon)

Erstatningsutmåling (engangserstatning):

kr 1 050,00

Spesielle forutsetninger:

Nettstasjon og bruk av privat vei



Doknr: 2955 Tinglyst: 22.07.1999 Emb. 063
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

Ren kopi bekrefte

M. Aschim



1. TrønderEnergi erverver rett til å bygge og drive 22 kV kraftanlegg, samt en fiberkabel for telekommunikasjon til egen og kommersiell bruk, benevnt: 4239 - Fausland - Barman

Anlegget består av 0 m luftlinje, 60 m jordkabel og 1 stk. transformatorstasjoner (nettstasjoner). Herunder erverves også rett til senere vedlikehold, reparasjoner og fornyelse av kraftledningen og fiberkabelen.

2. Skogryddingen foretas i en bredde av 9 m, normalt inntil 4,5 m horisontalt målt ut fra kraftledningens senterlinje. Hvor terrenget skråner på tvers av ledningen forskyves ryddingen slik at det ryddes mer på oversiden og tilsvarende mindre på nedsiden. Også utenfor linjegaten har TrønderEnergi rett til å hogge enkelte trær som anses som farlig for ledningene. Erstatning for dette fastsettes ved skjønn som påstevnes av TrønderEnergi hvis ikke minnelig overenskomst oppnås.

Grunneiere varsles på forhånd.

TrønderEnergi skal ha rett til å foreta nødvendig rydding også i framtiden.

For kabelgrøft klausuleres (byggeforbud) et belte på 5 m (2,5 m på hver side av kabelen).

3. TrønderEnergi har overtatt virket på rot. Skogsavgiften er holdt tilbake for innsendelse til skogrådene i henhold til gjeldende bestemmelser. (Det forutsettes at det tas hensyn til skogsavgiften når netto tømmerpris fastsettes). I de tilfeller grunneier selv har drevet skogsvirket fra linjegaten, vil dette bli tatt hensyn til ved erstatningsfastsettelsen.
4. Grunneieren skal senere ha adgang til å nyttiggjøre seg det kratt som vokser i linjegaten og som ikke må bli stående der av hensyn til kraftledningens kamuflasje. TrønderEnergi avgjør i hvilken utstrekning slik rydding skal foregå.
Grunneieren kan videre produsere juletrær, maksimum 3,5 m høye i kraftlinjegaten. Dessuten kan han dyrke og nyttiggjøre seg all den grunn som kraftledningen går over, med den innskrenkning som følger av TrønderEnergi's rett til ettersyn, reparasjoner m.v. som nevnt under punkt 1 og 2.
5. Byggeforbudsbeltet blir normalt 15 m bredt med en minste horisontal avstand fra bygning til nærmeste strømførende ledning på 6 m.
6. Grunneieren er etter alminnelige erstatningsregler ansvarlig for all den skade som ved virksomheten fra hans side påføres ledningene, således ved sprengningsarbeider, felling av trær, gravningsarbeider ved mastefundamenter m.v. Det forutsettes at grunneieren, før sprengning eller andre arbeider som kan skade linjen foretas, underretter TrønderEnergi, slik at besiktigelse på forhånd kan bli foretatt. Hvor grunneieren innretter seg etter TrønderEnergi's påbud, er han ansvarsfri.
Tømmervinsjer kan brukes i linjegaten, men grunneier må før dette skjer underrette TrønderEnergi som avgjør om spesielle sikringstiltak må treffes. Alle erstatningskrav som knytter seg til bruk av vinsj i forbindelse med skogsdriften utsettes, idet grunneiers erstatningskrav forbeholdes.
7. TrønderEnergi skal ha rett til over grunneierens eiendom å komme fram til og langsetter ledningen for ettersyn og vedlikehold og for dette formål å benytte alle veier som fører over eiendommen for transport av materiell. Om nødvendig skal TrønderEnergi ha adgang til å forbedre adkomstveien. Det tas i betraktning ulemper som følger av senere vanlig ettersyn. Det forutsettes at vedlikeholdsarbeider i dyrket mark såvidt mulig foretas i tiden før våronna og etter innhøstingen. Skader og ulemper som følge av framtidig vedlikehold blir å erstatte hver enkelt gang etter overenskomst eller eventuelt skjønn.
8. En tar ikke hensyn til utgifter som oppstår i forbindelse med kryssing av bestående lysledninger, telefonledninger, taubaner og lignende innretninger. Slike utgifter blir å bære av TrønderEnergi direkte. Det samme gjelder for utgifter til å avverge forstyrrelser fra kraftledningen på bestående telefonledninger. TrønderEnergi ordner med det offentliges godkjenning av disse kryssanordninger m.v. Senere tilkommende ledningskryssinger er TrønderEnergi uvedkommende.

En tar ikke hensyn til radio og TV-forstyrrelser, som kraftledningen kan komme til å forårsake. Hvis slike forstyrrelser viser seg å oppstå, skal TrønderEnergi gjennom Elektrisitetstilsynet søke å avhjelpe dem mest mulig. Hvis forstyrrelsen ikke lar seg hindre, blir spørsmålet om erstatning å avgjøre ved tilleggsavtale eller skjønn.

9. Erstatning for anleggsskader og anleggsulemper som er påført før avtaledato og som ikke er gjort opp, spesifiseres da entreprenøren er ansvarlig for endel av denne.
10. De avtalte erstatninger forfaller til betaling ved denne avtalens underskrift. Det regnes 5 % rente av erstatningsbeløpet fra tiltredelse (1 / 12 1997) til betaling skjer.
Avtalen kan tinglyses på berørte bruk for TrønderEnergi's regning.



Falsland

den *22/6* -19 *98*

For gnr. 9 bnr. 21 : *Luzhid Normus. Heltmann*

For gnr. _____ bnr. _____ : _____

For gnr. _____ bnr. _____ : _____

For gnr. _____ bnr. _____ : _____

For gnr. _____ bnr. _____ : _____

For gnr. _____ bnr. _____ : _____

For gnr. _____ bnr. _____ : _____

For gnr. _____ bnr. _____ : _____

For gnr. _____ bnr. _____ : _____

For gnr. _____ bnr. _____ : _____



 **TrønderEnergi**

Rune Malmo

Rune Malmo
adm.dirktør





Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369644/6020925
Bestilling: B1 2017-12-22 19

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
2425	63	25.6.1993	BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE KJØPEKONTRAKT

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

www.kartverket.no

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 08700 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

KJØPEKONTRAKT

Mellom Ingrid Hammes Haltland som selger og Halstein Brevik som kjøper er det inngått følgende avtale:

1. Ingrid Hammes Haltland selger grunnarealet gnr. 9, bnr. 3 i Hitra kommune til Halstein Brevik.

Arealet er på ca. 1 da. Endelig areal og grenser vil fremgå av kart og skylddeling av 06.05. 1946.

Kjøper overtar grunneiendommen slik den er besikket og i den stand den er på overtakelsesdagen.

Kjøper overtar heftelser som hviler på eiendommen.

2. Kjøpesummen er kr. 10.000,00.

I tillegg dekker kjøperen all overdragelsesomkostningene, herunder dokumentavgift, tinglysningsgebyr.

3. Til eiendommen hører veirett etter tidligere beskrevet trasè eller trasè som en er enig med grunneier om og med godkjent avkjørsel til riksvei. Trasèen skal ikke være urimelig.

Eieren har alle rettingheter angående veien han måtte bygge til gnr.9, bnr.3. Ved en eventuell utvidelse av bruken av veien må de nye brukerne bære de samme kostnadene som kjøper. Kjøper fordeler kostnadene.

Til eiendommen hører rett til ferskvann fra Haltlandvannet. Vannledningens trasè bestemmes av grunneier, trasèen skal ikke være urimelig.

Til eiendommen hører sjørett i Oren ca. 50 m fra hovedbrukets sjøhus.

Kjøper har rett til å oppføre et sjøhus opp til 40 m² på hovedbrukets eiendom gnr.9, bnr.2 i Hitra med fremkomstmuligheter til denne.

4. Denne kontrakt gjelder også for framtidige eiere av gnr.9, bnr. 3 i Hitra.

5. Denne kontrakt er opprettet i 2-to- eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene.

Hitra, den 13/3 - 93

Som selger:

Ingrid H. Haltland
Ingrid H. Haltland

Som kjøper

Halstein Brevik
Halstein Brevik

Rettskopi bekrefte

M. Aschim





Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369642/6020915
Bestilling: B1 2017-12-22 17

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
2949	63	22.7.1999	ELEKTRISKE KRAFTLINJER

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	8	1	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

AVTALE

Fosøn Sørenskrivereambete

Reg. 22 JULI 1999

Dagboknr. 2949

Mellom TrønderEnergi og undertegnede grunneier om bygging og drift av, og erstatning for 22 kV høyspentanlegg bestående av 1485 m luftlinje, 80 m jordkabel og 0 stk. transformatorstasjoner (nettstasjoner).

Anlegget benevnes: **I4209 - Fausland - Barman**

Anlegget som ble bygget i 1997, berører følgende eiendommer i Hitra kommune:

* Gnr. 9 bnr. 2 **Haltland**

eiere: **Haltland Hammes Ingrid**

7250 Melandsjø

60 m 22 kV kraftledning (luftspenn)

0 m 22 kV jordkabel

0 transformatorstasjon (nettstasjon)

Erstatningsutmåling (engangserstatning): **kr 210,00**

Spesielle forutsetninger:



Doknr: 2949 Tinglyst: 22.07.1999 Emb. 063
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

* Gnr. 9 bnr. 1 **Sveneset**

eiere: **Kjølse Jan Ulrik**

7250 Melandsjø

580 m 22 kV kraftledning (luftspenn)

0 m 22 kV jordkabel

0 transformatorstasjon (nettstasjon)

Erstatningsutmåling (engangserstatning): **kr 2 030,00**

Spesielle forutsetninger:

* Gnr. 8 bnr. 1, X **Fausland**

eiere: **Grefstad Knut Sverkli**

Bøkv. 3B

7058 JAKOBSLI

635 m 22 kV kraftledning (luftspenn)

80 m 22 kV jordkabel

0 transformatorstasjon (nettstasjon)

Erstatningsutmåling (engangserstatning): **kr 2 620,00**

Spesielle forutsetninger:

* Gnr. 8 bnr. 2 **Solbakken**

eiere: **Eriksen Solveig**

7250 Melandsjø

210 m 22 kV kraftledning (luftspenn)

0 m 22 kV jordkabel

0 transformatorstasjon (nettstasjon)

Erstatningsutmåling (engangserstatning): **kr 730,00**

Spesielle forutsetninger:

Rett kopi bekreftes

M. Abshin



1. TrønderEnergi erverver rett til å bygge og drive 22 kV kraftanlegg, samt en fiberkabel for telekommunikasjon til egen og kommersiell bruk, benevnt: I4209 - Fausland - Barman
Anlegget består av 1485 m luftlinje, 80 m jordkabel og 0 stk. transformatorstasjoner (nettstasjoner). Herunder erverves også rett til senere vedlikehold, reparasjoner og fornyelse av kraftledningen og fiberkabelen.
2. Skogryddingen foretas i en bredde av 9 m, normalt inntil 4,5 m horisontalt målt ut fra kraftledningens senterlinje. Hvor terrenget skråner på tvers av ledningen forskyves ryddingen slik at det ryddes mer på oversiden og tilsvarende mindre på nedsiden. Også utenfor linjegaten har TrønderEnergi rett til å hogge enkelte trær som anses som farlig for ledningene. Erstatning for dette fastsettes ved skjønn som påstevnes av TrønderEnergi hvis ikke minnelig overenskomst oppnås.

Grunneiere varsles på forhånd.

TrønderEnergi skal ha rett til å foreta nødvendig rydding også i framtiden.

For kabelgrøft klausuleres (byggeforbud) et belte på 5 m (2,5 m på hver side av kabelen).

3. TrønderEnergi har overtatt virket på rot. Skogsavgiften er holdt tilbake for innsendelse til skogrådene i henhold til gjeldende bestemmelser. (Det forutsettes at det tas hensyn til skogsavgiften når netto tømmerpris fastsettes). I de tilfeller grunneier selv har drevet skogsvirket fra linjegaten, vil dette bli tatt hensyn til ved erstatningsfastsettelsen.
4. Grunneieren skal senere ha adgang til å nyttiggjøre seg det kratt som vokser i linjegaten og som ikke må bli stående der av hensyn til kraftledningens kamuflasje. TrønderEnergi avgjør i hvilken utstrekning slik rydding skal foregå.
Grunneieren kan videre produsere juletrær, maksimum 3,5 m høye i kraftlinjegaten. Dessuten kan han dyrke og nyttiggjøre seg all den grunn som kraftledningen går over, med den innskrenkning som følger av TrønderEnergi's rett til ettersyn, reparasjoner m.v. som nevnt under punkt 1 og 2.
5. Byggeforbudsbeltet blir normalt 15 m bredt med en minste horisontal avstand fra bygning til nærmeste strømførende ledning på 6 m.
6. Grunneieren er etter alminnelige erstatningsregler ansvarlig for all den skade som ved virksomheten fra hans side påføres ledningene, således ved sprengningsarbeider, felling av trær, gravningsarbeider ved mastefundamenter m.v. Det forutsettes at grunneieren, før sprengning eller andre arbeider som kan skade linjen foretas, underretter TrønderEnergi, slik at besiktigelse på forhånd kan bli foretatt. Hvor grunneieren innretter seg etter TrønderEnergi's påbud, er han ansvarsfri.
Tømmervinsjer kan brukes i linjegaten, men grunneier må før dette skjer underrette TrønderEnergi som avgjør om spesielle sikringstiltak må treffes. Alle erstatningskrav som knytter seg til bruk av vinsj i forbindelse med skogsdriften utsettes, idet grunneiers erstatningskrav forbeholdes.
7. TrønderEnergi skal ha rett til over grunneierens eiendom å komme fram til og langsetter ledningen for ettersyn og vedlikehold og for dette formål å benytte alle veier som fører over eiendommen for transport av materielle. Om nødvendig skal TrønderEnergi ha adgang til å forbedre adkomstveien. Det tas i betraktning ulemper som følger av senere vanlig ettersyn. Det forutsettes at vedlikeholdsarbeider i dyrket mark såvidt mulig foretas i tiden før våronna og etter innhøstingen. Skader og ulemper som følge av framtidig vedlikehold blir å erstatte hver enkelt gang etter overenskomst eller eventuelt skjønn.
8. En tar ikke hensyn til utgifter som oppstår i forbindelse med kryssing av bestående lysledninger, telefonledninger, taubaner og lignende innretninger. Slike utgifter blir å bære av TrønderEnergi direkte. Det samme gjelder for utgifter til å avverge forstyrrelser fra kraftledningen på bestående telefonledninger. TrønderEnergi ordner med det offentliges godkjenning av disse kryssanordninger m.v. Senere tilkommende ledningskryssinger er TrønderEnergi uvedkommende.
En tar ikke hensyn til radio og TV-forstyrrelser, som kraftledningen kan komme til å forårsake. Hvis slike forstyrrelser viser seg å oppstå, skal TrønderEnergi gjennom Elektrisitetstilsynet søke å avhjelpe dem mest mulig. Hvis forstyrrelsen ikke lar seg hindre, blir spørsmålet om erstatning å avgjøre ved tilleggsavtale eller skjønn.
9. Erstatning for anleggsskader og anleggsulemper som er påført før avtaledato og som ikke er gjort opp, spesifiseres da entreprenøren er ansvarlig for endel av denne.
10. De avtalte erstatninger forfaller til betaling ved denne avtalens underskrift. Det regnes $\frac{5}{100}$ % rente av erstatningsbeløpet fra tiltredelse (1 / 5 1977) til betaling skjer. Avtalen kan tinglyses på berørte bruk for TrønderEnergi's regning.

For gnr. 8, bnr.1,3
Grefstad Knut Sverkli

dato: 20/4 - 99 Knut Grefstad

For gnr. 8, bnr.2
Eriksen Solveig

dato: 15 - 4 Solveig Eriksen

For gnr. 9, bnr.1
Kjølse Jan Ulrik

dato: 15 - 4 - Jan Ulrik Kjølse

For gnr. 9, bnr.2
Haltland Hamnes Ingrid

dato: 11 - 4 - Ingrid H. Haltland

 **TrønderEnergi**

Rune Malmø
adm.direktør





Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369641/6020910
Bestilling: B1 2017-12-22 16

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
2484	63	12.8.1969	BESTEMMELSE OM VANNRETT HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

2484
12-8-69

Til innhefting i panteboka.

Skjøte.

Undertegnede Havald Hattland

født 27/8-1911
(Datum og årstall)

skjøter og overdrar herved til Nils Ove Rutlien

adr. Kapt. Mithids veg 20 Trondheim

født 30/11-1934
(Datum og årstall)

min/vår eiendom Knøtten

g.nr. br.nr. av skyld mk. løre i Hitra berred')

matr.nr. i')

for en kjøpesum stor kr. 300.-

som er avgjort på omforenet måte.

Som grunnlag legges skylddelingsforretning
av 18 nov. 1967.

I tillegg tilstøies kjøperen rett til å ta vann
på hovedbruket

Rett kopi bekreftes

M. Aschum



NB. Skjøte eller kjøpekontrakt må være påført stempel innen 1 måned etter kontraktens opprettelse.



Bærmanngården den 2/8 - 69.

Harald Hattland
(Utsederens underskrift)

Vi/jeg bekrefter herved at Harald Hattland har underskrevet dokumentet i vårt/mitt nærvær og at underskriveren er over 21 år.

Einar Hattland Arvid Sørvik

(Attesten undertegnes, enten av to vitterlighetsvitner eller av notarius, lensmann, autorisert lensmannsfullmektig, namsmann, namsmannsfullmektig godtatt av namsretten, forliksmann, sakfører, autorisert sakførerfullmektig eller autorisert eiendomsmekler.)

(Til underskrift av den annen ektefelle, for så vidt eiendommen tilhører felleseiet og tjener til fellesbolig eller den annens eller begge ektefellers ervervsvirke er knyttet til eiendommen; jfr. lov om ektefellers formuesforhold av 20. mai 1927 nr. 1, § 14.)

Jeg samtykker herved i skjøtningen.

Bærmanngården den 2/8 - 69.

Til vitterlighet for ektefelles underskrift:

1. Arvid Sørvik

Ingrid Hattland
(Utsederens ektefelle)

2. Einar Hattland

¹⁾ Det som ikke passer strykes.



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369640/6020905
Bestilling: B1 2017-12-22 15

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
3009	63	14.10.1968	BESTEMMELSE OM GJERDE BESTEMMELSE OM VEG REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

S. T. L.
31 JULI 1968

3009
14-10-68

Skylddelingsforretning

Den dag, den 17 1968 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Helland
g.-nr. 2 br.-nr. 2 av skyld mark 674 i Sotra
herred. Forretningen er forlangt av Harald Helland

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn

Ved forretningen møtte:³⁾ Harald Helland og Guar Helland

Mennene valte til formann Guar Helland

Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord 2 dekar, naturlig eng og kulturbeite 2 dekar, produktiv skog 2 dekar, annet areal 2 dekar. I alt 6 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Den enkelte av oss har vært i samsvar med rekkefølge og
hensiktsmessig utvalgt område og
størrelse og grense med naboeggen med
denne gården 38 m i nord-vest og 4 m i sør
med 58 m i nord-vest til naboeggen
med 38 m i nord-vest til jordeierens
egge med naboeggen

- 1) Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)
- 2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning den 19 N.N.»
- 3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).
- 4) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Rettskopi bekrefte

M. Aschim



Den fastsatte parsell har rett til
sjühüsfant beleggunde i nord for parsellu.
Fanta er anmerkhet slik:

Fra en bergklatk med sjän gäre merket
24 m. i syd-vest til midtalt stein, går
derfra 2 m. i nord til midtalt stein,
går derfra 21 m. i nord-öst til * i berg
med sjän og derfra 115 m. i syd-öst
til skogpunktet.

Sjören har rett til å nytte havel-
brukets sjän til adkødsfug til sin
sjän. Det er oppført sjän
på fanta.

7 tilfelle iingjerding tilfaller gjende-
plekku iinn om parsellu
Omstünde medkas

Jonald Halland Torv Yalband



1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? *nei*
2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den skog som er nødvendig til husbehov og gårdsfornödenhet? *nei*
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjell-
strekning, herunder fjellvann, elver og bekker?

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen?

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed?

Byggekomité

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig for som forholdene tillater.

Skylden for de *n* fraskilte del ble bestemt til *1 øre*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0,84*

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord dekar, naturlig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal dekar.

I alt dekar.

De *n* fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾ *Sørheim*

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: *Kjøperen*

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Gnar Halpland*

Lief Breken Land Stodpark Helga Sæver

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de merutbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

Går til jordstyre.1)

Jordstyrets uttalelse:

.....
.....
.....
.....

Fresen den *23/7* 19*68*
Katar Eiriksen
formann

.....
sekretær

Går til landbrukselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse: sak.nr. 1120/68.

Fylkeslandbruksstyret samtykker etter omstendighetene i
fradeling av 2,2 dekar fra eiendommen Haltland, gar. 9,
bnr. 2, Hitra, eier Hærauld Haltland.

Trondheim, den 24/9- 19 68.
.....
formann

For Fylkeslandbruksstyret:
Gerd Kvaal Bakken
Gerd Kvaal Bakken
Fylkeslandbruksstyret
jur.konsulent



De fraskilte del har fått g.nr. b.nr.



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369639/6020900
Bestilling: B1 2017-12-22 14

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
4100	63	19.12.1967	BESTEMMELSE OM GJERDE BESTEMMELSE OM VANNRETT BESTEMMELSE OM VEG

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

4100
19-12-67

Skylddelingsforretning

Freidag, den 22 september 1967 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Hakkland
g.-nr. 9 br.-nr. 2 av skyld mark 074 i Hitra
herred. Forretningen er forlangt av Harald Hakkland

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn

Salle

Ved forretningen møtte:³⁾

Kjøperne Margat Engum og
Eilger Harald Hakkland

Mennene valte til formann

Leif Brukeman

Over de 11 del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord 12 dekar, naturlig eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, annet areal 0,3 dekar. I alt 0,3 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Den fraskilte parsell er beliggende ca
20 m. i nord for Hakklandveien her.
Grensene begynner med midtsatt skive i syd
lige hjørne, derfra 23 m. i nord-øst til x i berg,
derfra 14 m. i nord-vest til x i berg derfra
18 m. i syd-vest til midtsatt skive og blir fra 14 m.
i syd til utgangspunktet.

1) Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)

2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning
den _____ 19
N.N.»

3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

4) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Rett kopi bekrefte

M. Aschim



Parrellen gis rett til å nyttu bonde-
brukets gjødsling så langt det er praktisk og
videre rett til adkomst på bondebrukets
gründ og fram til parrellen. Parrellen har
rett og plikt til å delta i vedlikehold av
vandledning fra Halblandsbukt.

I tilfelle utgjerdning tilfeller gjerdet
mer enn parrellen.

Omskændt medtas.

Harald Halblant Margat Løyen



1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? *nei*
2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den skog som er nødvendig til husbehov og gårdsfornödenhet?
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker?

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen?

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed?

Byggetomt

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig for som forholdene tillater.

Skylden for de *nu* fraskilte del ble bestemt til *1000*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0.74*

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord.....dekar, naturlig eng og kulturbeite.....dekar, produktiv skog.....dekar, annet areal.....dekar.

I alt.....dekar.

De fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾ *Sagplanted*

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: *Kjøperne*

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Harald Halblaud Barmanhoff* skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Hilf Eriksson Birger Lassen. Anne Danielsen

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de merutbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

Går til Hilber jordstyre.¹)

Jordstyrets uttalelse:

Da delingen ikke har noen jordbruksmessig eller drifts-
økonomisk betydning tilrås salget.

Treiman den 10/10 19 67

Carl Otto Eide

formann

Nils Moen

sekretær

Nils Moen

Går til _____ landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

Herredsaagronom i Hilber

Fylkeslandbruksstyrets formann har under
sak nr. 1695/167 samtykket i skylddelingen.

Trendheim den 29/11 19 67

formann

For Fylkeslandbrukssjefen

Andreas Skjold

fylkeslandbruksjef



De fraskilte del har fått g.nr. 9 b.nr. 10



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369638/6020895
Bestilling: B1 2017-12-22 13

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
3416	63	23.7.2001	BESTEMMELSE OM VEG HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Returneres til:

Jens Arne Haugum
Ringvålveien 26 B
7080 Heimdal

Fosen Sorenskriverembete Skjøte¹⁾
Reg. 23 JULI 2001
Dagboknr. 3416

Opplysningene i feltene 1-6 registreres i grunnboken

1. Eiendommen(e) ²⁾					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr. Ideell andel
1617	HITRA	9	44		
Overdragelsen gjelder bygg på festet grunn <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja			Overdragelsen omfatter transport av festeretten <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		
Godkjenning fra bortfester er ikke nødvendig i h.t. tomtefesteloven § 32, 1. ledd nr. 5 eller avtale <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja			Bortfester har godkjent overdragelsen og underskrevet i felt for underskrifter og bekreftelser <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		
Beskaffenhets					
<input type="checkbox"/> 1. Bebyggd <input checked="" type="checkbox"/> 2. Ubebyggd					
Bruk av grunn					
<input type="checkbox"/> Bolig- B eiendom		<input checked="" type="checkbox"/> Fritids- F eiendom		<input type="checkbox"/> Forretning/ V kontor	
<input type="checkbox"/> I industri		<input type="checkbox"/> L Landbruk		<input type="checkbox"/> K Off. vei	
<input type="checkbox"/> A Annet					
Type bolig					
<input type="checkbox"/> Frittligg. FB enebolig		<input type="checkbox"/> Tomanns- TB bolig		<input type="checkbox"/> Rekkehus/ RK kjede	
<input type="checkbox"/> Blokk- BL leilighet		<input type="checkbox"/> AN Annet			

2. Kjøpesum	
Kr 3500,-	Utløst til salg på det frie marked <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Fritt salg	<input type="checkbox"/> 2 Gave (helt eller delvis)
<input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon	<input type="checkbox"/> 4 Tvangs- auksjon
<input type="checkbox"/> 6 Skifte- oppgjør	<input type="checkbox"/> 8 Annet

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt måte.

3. Salgsverdi/avgiftsgrunnlag ³⁾
Kr 3500,-

4. Overdras fra		
Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) ⁴⁾	Navn	Ideell andel
300418	INGRID HAMNES HALTLAND	

5. Til			
Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) ⁴⁾	Navn	Fast bosatt i Norge	Ideell andel
270746	JENS ARNE HAUGUM	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	



Doknr: 3416 Tinglyst: 23.07.2001 Emb. 063
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

6. Særskilte avtaler
OBS! Her påføres kun opplysninger som skal og kan tinglyses

Parsellen gis rett til å nytte hovedbrukets vei til sjøhus. Parsellen har videre rett til å bruke hovedbrukets gårdsvei. Parsellen har rett og plikt til å delta i vedlikehold av vannledning fra Haltlandbruket. Parsellen har vei rett.

Rett kopi bekreftes



Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)

7. Kjøpers/erverters erklæring ved overdragelse av boligseksjon ⁵⁾

Jeg/vi erklærer at mitt/vårt erverv av seksjonen ikke strider med bestemmelsen i eierseksjonsloven § 22 tredje ledd.

Sted, dato

MELANDSJØ, 7250, 13.06.01

Kjøpers/erverters underskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Jens Arne Haugum

JENS ARNE HAUGUM

8. Erklæring om sivilstand m.v. ⁶⁾

1. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?

Ja Nei Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares

2. Er utstederne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som utsteder?

Ja Nei Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares

3. Gjelder overdragelsen bolig som utsteder(ne) og dennes (deres) ektefelle(r) eller registrert(e) partner(e) bruker som felles bolig?

Ja Nei Hvis ja, må ektefellen(e) /registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

9. Underskrifter og bekreftelser

Sted, dato

MELANDSJØ, 7250, 13.06.01.

Utsteders underskrift ⁷⁾

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Ingrid Håmmes Hålland

INGRID HÅMMES HÅLLAND.

Som ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen

Dato

Ektefelles/registrert partners underskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Liv Haugum

LIV HAUGUM

⁸⁾ Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Alfred Strømsvik

ALFRIED STRØMSVIK

Adresse

SVENES 7250 MELANDSJØ

2. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Anne-Mary Strømsvik

ANNE MARY STRØMSVIK

Adresse

SVENES 7250 MELANDSJØ

Bortfesters underskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver



10. Erklæring om sivilstand m.v. for hjemmelshaver ⁷⁾	
1. Er hjemmelshaver(ne) gift eller registrert(e) partne(r)?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares
2. Er hjemmelshaverne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som hjemmelshavere?	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares
3. Gjelder overdragelsen bolig som hjemmelshaver(ne) og dennes (deres) ektefelle(r) eller registrerte partner(e) bruker som felles bolig?	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, må ektefellen(e) / registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

11. Underskrifter og bekreftelser	
Som eier/lester (hjemmelshaver) samtykker jeg i overdragelsen	
Sted, dato <i>MELANDSJØ - 7250. 130601</i>	
Hjemmelshavers underskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
<i>Ingrid Hammes Halvand</i>	INGRID HAMNES HALTLAND
	Fødselsnr. (11 siffer)/Organisasjonsnr. (9 siffer)
	3004184510
Som hjemmelshavers ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen	
Dato	Ektefelle/registrert partners underskrift
	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
8) Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.	
1. vitneunderskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
<i>Alfred Strømsvik</i>	ALFRED STRØMSVIK
Adresse	<i>SVENES 7250 MELANDSJØ</i>
2. vitneunderskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
<i>Anne-Mary Strømsvik</i>	ANNE MARY STRØMSVIK
Adresse	<i>SVENES. 7250 MELANDSJØ</i>

Noter:

- Med dokument til tinglysing skal det følge én gjenpart skrevet på tinglysingspapir. Tinglysingsgebyr og dokumentavgift må være betalt for dokument kan tinglyses.
- Dersom eiendommen har underfestenummer (ufnr) kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttes.
- Dokumentavgiften er knyttet til eiendommens salgsverdi. Dersom kjøpesummen tilsvarer salgsverdi, er det tilstrekkelig å fylle ut dette beløpsfelt. Feltet salgsverdi/avgiftsgrunnlag skal fylles ut dersom kjøpesummen er lavere enn dette. Fylles begge felt ut skal salgsverdi/avgiftsgrunnlag alltid være det høyeste, unntatt tilfeller etter dokumentavgiftvedtakets § 1, 2. ledd og § 3.
- Det er Enhetsregisterets organisasjonsnummer som skal nyttes.
- Feltet kan sloyles dersom dokumentet ikke gjelder overdragelse av boligseksjon.
- Separerte regnes som gifte, og boligen må vanligvis fortsatt regnes som felles. Samboere regnes som ugifte/uregistrerte, og samtykkepåtegningen er vanligvis bare nødvendig dersom begge er hjemmelshavere.
- Dersom utstederen ikke er hjemmelshaver, må hjemmelshaveren godkjenne overdragelsen ved særskilt påtegnning med vitnebekreftelse, og om nødvendig med tilsvarende erklæring om sivilstand eller med ektefellesamtykke.
- Dersom utstederen/hjemmelshaveren ikke er offentlig myndighet, må utstederens/hjemmelshaverens underskrift bekreftes. Dette kan bl.a. gjøres av to vitner som er myndige og bosatt i Norge, eller av lensmann, lensmannsbejant, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eiendomsmegler. Utstederen, erververen og erververens ektefelle/registrerte partner, foreldre, barn eller søsken kan ikke bekrefte utstederens underskrift.



BAKGRUNN FOR SAKEN.

Søknad innstempla i Hitra kommune den 06.10.97 om fradeling av tilleggstomt til hytte.

SAKSOPPLYSNINGER.

Sted : Barmanfjorden
 Gnr./bnr. : 000090002
 Parsellen skal nyttes til : Tillegg til hyttetomt
 Parsellens areal : 0.67 da

Bilag til saken : 1. Søknad om fradeling, jnr. 3332/97
 2. Protokoll saksbehandlingsforum 081097
 3. Uttalelse Fylkeskommunen, ikke svart
 4. Uttalelse Fylkesmannen 141197
 5. Landbruksnemndas vedtak 051297

Området er i kommuneplanas arealdel avmerka som LNF II der spredt fritidsbebyggelse er tillatt. Den omsøkte tomte ligger innafor 100-metersgrensa fra sjøen der det er et generelt bygge- og delingsforbud i følge PBL's § 17.2.

Hvis en har særlige gruner kan en søke dispensasjon ette PBL § 7. Slik dispensasjon er omsøkt, og som særlig grunn er angitt at tilleggsarealet ligger lenger fra sjøen enn den eksisterende tomte. I saksbehandlingsforum anmerkes også som særlig grunn at riksvegen går mellom sjøen og tomte.

Avkjørselstillatelse er ikke nødvendig da det dreier seg om et tilleggsareal til eksisterende hyttetomt.

Nabovarsel er unødvendig da tilleggsarealet ikke grenser ti andre eiendommer.

VURDERING.

Det søkes om fradeling av tilleggsareal til hyttetomt i 100-meterssonen fra sjøen, fordi det er et generelt bygge- og delingsforbud i denne sonen søkes det om sispensasjon. Som særlige grunner for dispensasjon kan de forhold at tilleggsarealet ligger lenger borte fra sjen enn hytta og at riksveien går mellom sjøen og hytta aksepteres.

Sektormyndighetene har ingen merknader til fradelinga. En kan med denne bakgrunn anbefale søknaden innvilget.



Ark.nr.: 00000002
Reg.nr.: 004335/98
J.nr.: 03332/97

M Ø T E B O K

for HITRA KOMMUNE

Saksnr. Sakstype Utvalg Møtedato Avd./Saksbeh.
0043/98 Teknisk komite 18.05.98 PLA/JOF

SAKEN GJELDER:
SØKNAD OM FRADELING GNR. 9 BNR. 2

Søker: Ingrid Hamnes Haltland, 7250 Melandsjø

FORSLAG TIL VEDTAK:

1. Teknisk komite finner å kunne gi dispensasjon fra plan- og bygningslovens § 17.2 og godkjenner fradeling av 0,67 da av gnr. 9 bnr. 2 som tilleggstomt til hytte i samsvar med rekvisisjon innstempla i Hitra kommune den 06.10.97. Særlig grunn for dispensasjon er at det er et tillegg til eksisterende hyttetomt i LNF II-område der det tillates fritidsboliger, at tilleggsarealet ligger bak den eksisterende hytta i forhold til sjøen og at riksvegen går mellom sjøen og hytta.
2. Teknisk komite henviser ellers til bestemmelsene i kommuneplanens arealdel.

Hjemmel for vedtak er plan- og bygningslovens §§ 7, 20-6 og 63.

TEKNISK KOMITES BEHANDLING I MØTE DEN 18.05.98

Nytt pkt. 3. Det forutsettes at huset er omdisponert til fritidsbolig.

Vedtak: Forslag til vedtak samt nytt pkt. 3 ble enstemmig vedtatt.

Retts utskrift bekreftes

Fillan, den 26.05.98


Ann-Vigdís R. Cowburn
ktr.ass.

Utskrift sendt: Ingrid Hamnes Haltland, 7250 Melandsjø



98004335.GMB/T98TSAK



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369637/6020890
Bestilling: B1 2017-12-22 12

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
4957	63	27.10.1993	BESTEMMELSE OM VEG

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

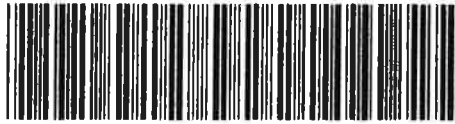
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing



Doknr: 4957 Tinglyst: 27.10.1993 Emb. 063
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

Fosen Sørenskriverembete

Reg. 27 OKT. 1993

Dagbokr. 4957

RETTIGHET

1. **EIER AV GNR. 9, BNR. 2, INGRID HAMNES HALTLAND, GIR GNR. 9, BNR. 10 RETT TIL KJØRVEG SAMT PARKERINGS- Plass med en størrelse av 10 x 10 m, med beliggenhet sør-vest for bolig.**
2. **EIER AV GNR. 9, BNR. 10 FORESTÅR TINGLYSING AV DENNE RETTIGHET.**

MELANDSJØ, 22. OKT. 1993

Ingrid Hamnes Haltland

**INGRID HAMNES HALTLAND
EIER GNR. 9, BNR. 2**

RETT UNDERSKRIFT BEVITNES:

Kolbjørn Olsen, 7241 ANSNES, - Kolbjørn OLSEN

Jone Ansnæs, 7241 Ansnæs - TONE ANSNÆS

Rett kopi bekrefte

M. Aschim





Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369636/6020885
Bestilling: B1 2017-12-22 11

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
1719	63	14.6.1968	BEST. OM ADKOMSTRETT BESTEMMELSE OM GJERDE REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

S. T. L.
4 DES. 1967

1719
14-6-68

Skylddelingsforretning

Lørdag, den 18. mai, 1967 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Halsblaud g.-nr. 2 br.-nr. 2 av skyld mark 0,74 i Nitra herred. Forretningen er forlangt av Harald Halsblaud

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn

Selle

Ved forretningen møtte:³⁾ Requar Eljotun som kjøper og Harald Halsblaud som selger

Mennene valte til formann Leif Becken

Over del del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord 0 dekar, naturlig eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 1 dekar, annet areal 1 dekar. I alt 1 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Grusen begynner i sydlige hjørne med + i berg, går derfra 50 m. i nordvest til beten med +, derfra langs sjøen ca 60 m. i vestlig retning til + i berg, derfra 40 m. i syd, til til rest til eiendomsparcellen. Den fraskilte parcellen som medanses rett så langt med til sjøen som er ført med nærliggende

1) Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)

2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning den 19 N.N.»

3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godt gjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet usødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

4) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitutt må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Rettkopi bekrefte

M. Aschim



Parcellen gis rett til gangsti fra huseiendommen
og fram til parcellen, og videre rett til a parken
bet med angrunningen av gangstien.

Det gis ogsaa rett til Skilpisteske på huseiendommen
brakets grund for lep og telefor. Dette etter avreisning
av muren av huseiendommen.

Det gis rett til a få vann og legge fram
vannledning på huseiendommens grund

Plakken til enngjøreling tilfaller eieren
av parcellen.

Sånn for utført sine parceller så langt
med til sjøen som er fort ved gla sjø ind-
tatt der eventuelt sjøhus blir byggt, der
sine parceller så langt ut i sjøen som er
nødvendig i den forsteddelen.

Erkjennelse sendes

Kong By  Harald Hattland



1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? *Nei*
2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den skog som er nødvendig til husbehov og gårdsførsødenhet?
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker?

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredestyret samtykket i skylddelingen?

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? *Byggetomt*

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig for som forholdene tillater.

Skylden for de *W* fraskilte del ble bestemt til *1000*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0,74*

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord.....dekar, naturlig eng og kulturbeite.....dekar, produktiv skog.....dekar, annet areal.....dekar.

I alt.....dekar.

De *W* fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾ *Higstein*

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: *Kjøperen*

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Ragnar Slijefur Hanshodveien* skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing, *I. C. Frøelheim*

Lif Briten *Binger Larsen* *Skne Danielsen*

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de merutbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

Går til Hilken jordstyre. 1)

Jordstyrets uttalelse: i møte den 29/11-67.

Da delingen ikke har noen jordbruksmessig eller drifts-
økonomisk betydning tilrådes salget og at konsesjon
blir gitt.

Enst.

Fresen den 29/11 1967

Julius Eriksen

formann

Olufine H. Wille

sekretær

Går til landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

Fylkeslandbruksstyret samtykker etter omstendighetene i fra-
deling av 2,1 dekar fra eiendommen Haltland, gnr. 9, bnr. 2,
Hitra, eier Harald Haltland.

Trondheim den 22.12.1967

formann

G. Sigstadstø

G. Sigstadstø

fylkeslandbruksjef

De fraskilte del har fått g.nr. 9 b.nr. 11





Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369635/6020880
Bestilling: B1 2017-12-22 10

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
2483	63	12.8.1969	BEST. OM ADKOMSTRETT BESTEMMELSE OM GJERDE REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

www.kartverket.no

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 08700 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

2483
12-8-69

S.T.L.
4 S. 767

Skylddelingsforretning

Lov dag, den 8. mai 1969 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Halsland
g.-nr. 9 br.-nr. 2 av skyld mark 0,74 i Stotra
herred. Forretningen er forlangt av Harald Halsland

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn

Ved forretningen møtte:³⁾

Harald Halsland

Mennene valte til formann

Lif Eriksen

Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord 0 dekar, naturlig eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, annet areal 1/3 dekar. I alt 1/3 dekar.
2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

135
Grunneierne begynner ved sjøen med x i skorene
derfra 38,5 m i sørløst til x i berg derfra 18,5 m i
nøst til x i berg derfra 17 m i søst til x i berg
derfra 20 m i øst til x i berg med x i søst med
sjøen og derfra til søst til x i søst med
helt til søst i søst derfra så langt ut i sjøen
(Sjøen er firkantet)

Ret kopi dekrettes

M. Aschmann



1) Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel, bli forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)

2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorensskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning» den _____ 19
N.N.»

3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

4) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Det blir plass til spikur på parsellen
og der skal eieren av parsellen ha rett til
å plassere spikuret så langt utover som det
blir nødvendig til dette formål.

Retten til gangsti fra hovedvegen og fram
til parsellen. Rett til å parkere bil ved
angreningen fra hovedvegen

Plottet til inngjerding tilfaller eieren
av parsellen

Omstøtende med lov

Harald Heltland



1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? *nei*
2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den skog som er nødvendig til husbehov og gårdsfornødenhet?
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker?

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen?

6. Eller finner skylddelingmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? *Byggetomt*

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig for som forholdene tillater.

Skylden for de *W* fraskilte del

ble bestemt til *1 one*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0,74*

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyret jord.....dekar, naturlig eng og kulturbeite..... dekar, produktiv skog..... dekar, annet areal..... dekar.

I alt..... dekar.

De *W* fraskilte del

er gitt bruksnavn.²⁾

Kna'flue

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: *Kjøperen*

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Harald Halland, Børnemannsgod* skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Lief Brekke

Pieter Larsen

Sten Danielsen

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de merutbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

Går til Hilken jordstyre.¹)

Jordstyrets uttalelse: i møte den 29/11-67.

Da delingen ikke har noen jordbruksmessig eller driftsøkonomisk betydning tilrådes salget og at kensesjon blir gitt.

Enst.

Fucian den 29/11 1967

Sutava Eickman
formann

Amund H. Tjønn
sekretar

Går til landbrukselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

Fylkeslandbruksstyret samtykker etter omstendighetene i fradeling av 1,3 dekar fra eiendommen Haltland, gnr. 9, bnr. 2, Hitra, eier Harald Haltland.

Trondheim den 22.12.19 67

formann



G. Sigstadstø
fylkeslandbruksjef

De fraskilte del har fått g.nr. b.nr.



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369634/6020875
Bestilling: B1 2017-12-22 9

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
3993	63	13.12.1967	JORDSKIFTE

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

www.kartverket.no

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 08700 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

3993
13-12-67

U t s k r i f t

av rettsbok nr. 41 for det som
vedkommer sak 4/1967 ved Hitra
jordskifterett.

År 1967 den 27. september ble jordskifterett holdt i
huset til Hjalmar Aune på gnr. 10, bnr. 1 i Hitra herred.

Rettens formann: Kst. jordskiftedommer I. Rosvold.

Jordskiftemenn: 1. Gårdbr. Einar Meland, Melandsjø.

2. -"- Henry Slåttavik, Ansnes.

Jordskiftemann Henry Slåttavik møter i stedet
for Hans N. Strøm som var innkalt som jord-
skiftemann.

Protokollfører: Jordskifteass. Lars Nordgård.

Sak nr. 4/1967.

Saksøker: Hjalmar Aune, eier og bruker av gnr. 10, bnr.
1 i Hitra herred.

Saksøkt: Harald Hattland, eier og bruker av gnr. 9,
bnr. 2 i Hitra herred.

Saka gjelder: Grensegang mellom gnr. 10, bnr. 1 og 2 og
gnr. 9, bnr. 2.

Til stede: Saksøkeren og saksøkte personlig.

Rettens formann refererte §§ 106-108 i domstolsloven.

Hverken partene eller jordskiftemennene visste om forhold
som skulle gjøre noen av rettens medlemmer ugild.

Rettskopi bekreftes

M. Aschim



Jordskiftemennene har før avgitt forsikring som jordskiftmenn.

På forespørsel framkom ingen merknad mot rettens sammensetning.

Rettens formann la fram:

1. Krav om grensegangssak fra Hjalmar Aune, dat. 3/5-1967, og innkalling til møtet i dag dat. 4. september 1967.

De framlagte dokumenter ble lest opp.

Partene fikk høve til å uttale seg. Det var enighet om at en måtte få avmerke en grense mellom gnr. 10, bnr. 1 og 2 og gnr. 9, bnr. 2 sine innmarker, da ingen av partene hadde kjennskap til om det var foretatt noen grenseavmerking der.

- 2) Jordskifteretten finner at det være til fordel for begge parter at grensa blir fastlagt i marka og beskrevet.

Ingen av partene hadde noe å bemerke mot dette.

Jordskifteretten gjorde enstemmig slikt

Vedtak:

Den av Hjalmar Aune den 3/5-1967 krevde grensegangssak blir å fremme.

- 1) Retten sammen med partene gikk så ut i marka for å se på forholdene der.

En gikk først fram til Næsvatnet der det fra gammelt av var hugget en kors i en jordfast stein, en gikk derfra østover 141 alen eller 88,8 m til den neste gamle kors i berg, videre i samme retning 142 alen eller 89,5 m men der fann en ikke korsen. Retten gikk derfra videre øst, nord og østover til sjøen for å se på grenselinjen mellom innmarkene. Partene seg imellom ble fort enige om en grense mellom deres eiendommer. Grensene ble deretter avmerket i marka og blir å beskrive slik:

Grensebeskrivelse.

Grensa mellom Haltland's innmark gnr. 9, bnr. 2 i Hitra herred (på sør og sørøstsida) og Aune først utmarka til gnr. 10, bnr. 1 og 2 deretter innmarka til Aune, gnr. 10, bnr. 1 (på den motsatte side) - tar til ved Næsvatnet og går i retning omtrent øst til nord (85^{e}) ca. 10 - 15 m til gammel kors i jordfast stein merkepunkt (1), videre i samme retning 141 alen (88,8 m) og rett linje til gammel kors i berg (2), 142 alen (89,5 m) til innhugget kors i stor jordfast stein (3).

Her bøyer grensa og går i retning omtrent nordøst (54^{e}) og rett linje 49,5 m til kors i skrått berg (4), videre i samme retning 49,2 m til kors i berg (5) ved jordbandet, på nytt bøyer grensa og går i retning omtrent rett nord (400^{e}) og rett linje 41,0 m til kors i berg (6) på bergknaus, videre i samme retning ^{24,0}~~23,0~~ m til kors i berg (7). Her bøyer grensa igjen og herifra er det innmarka til eieren av gnr. 10, bnr. 1 som støter til på nordsida.

Grensa går nå i retning omtrent øst (96^{e}) og rett linje 111,0 m til kors i berg (8), videre omtrent i samme retning (100^{e}) og rett linje 86,0 m til kors i berg (9) straks opp for hovedvegen, her bøyer grensa i omtrent sørøstlig retning (135^{e}) og rett linje 40,7 m til kors i bergvegg ved stranda (10).

Korsen ved strand, står straks opp for flomålet der grensa mellom gnr. 9, bnr. 2 og gnr. 10, bnr. 1 ender.

Alle avstander er ikke horisontale mål. Retningene refererer seg til M.N. Grensa og grensemerkene er avlagt på et riss som legges ved saka. Da det er full enighet mellom partene om den i dag avmerkete grense, trer denne i kraft straks.



Kostnadene

ved denne forretning: ----- S u m kr. 181,05.

som etter rettens skjønn ble fordelt på partene slik:

Hjalmar Aune betaler med kr. 90,⁵⁵50

Harald Haltland betaler med " 90,50

S u m kr.181,05

Kunngjøring.

Kunngjøringen fant sted ved at rettsboka ble lest opp.

Til stede: Hjalmar Aune og Harald Haltland.

Den tinglyste utskrift skal oppbevares hos eieren av gnr.

10, bnr. 1 til felles bruk for de interesserte.

Rettens formann leste opp § 102 i jordskifteloven.

På forespørsel framkom ingen merknad til forhandlingene eller føringa av rettsboka. Retten hevet.

Aune, den 27. september 1967.

I. Rosvold.
(sign.)

Henry Slaattavik.
(sign.)

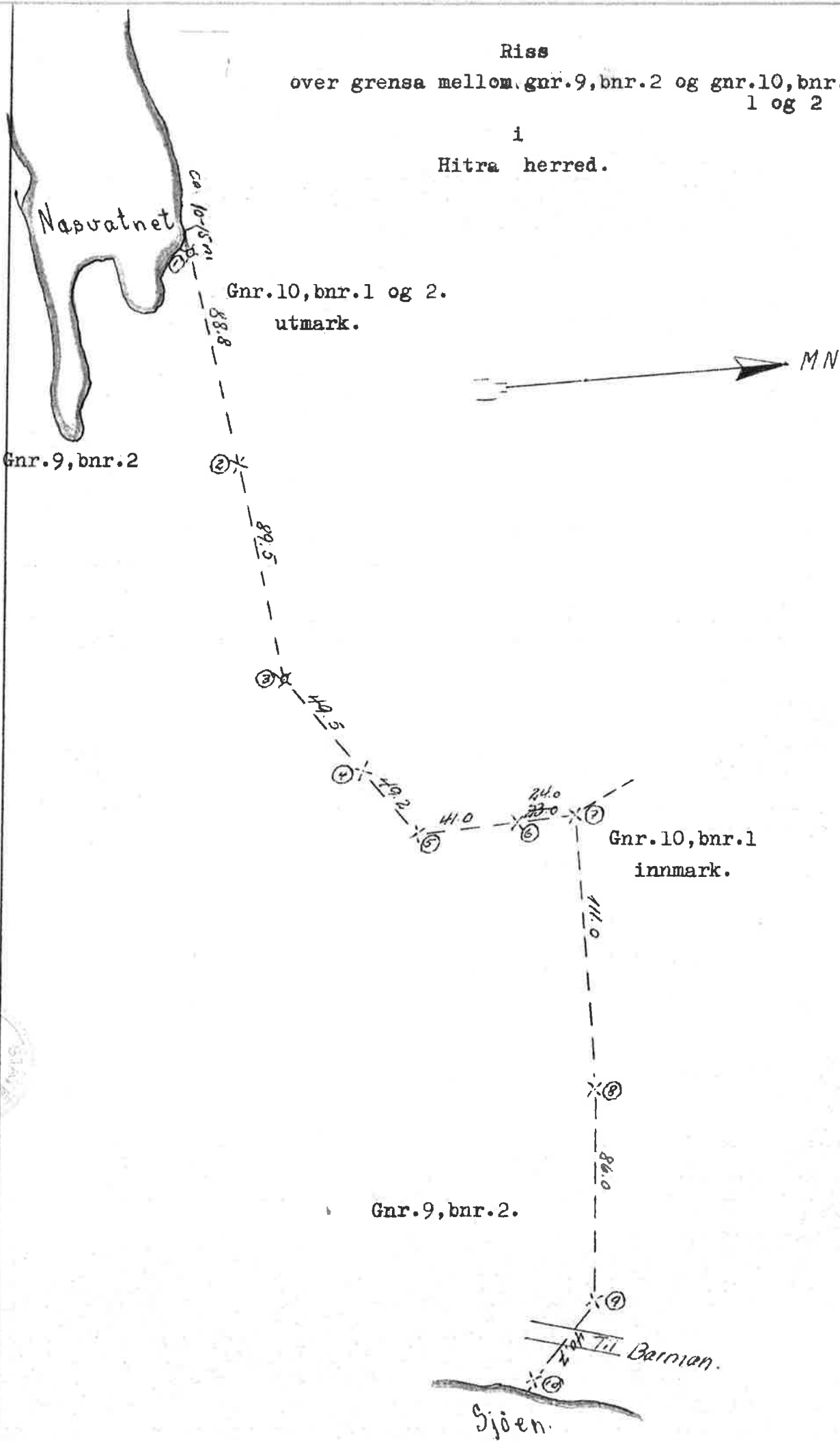
Einar Meland.
(sign.)

Rett avskrift:



Riss
over grensa mellom gnr.9, bnr.2 og gnr.10, bnr.
1 og 2

i
Hitra herred.





Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369632/6020865
Bestilling: B1 2017-12-22 7

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
5404	63	27.11.1987	BESTEMMELSE OM VEG FORKJØPSRETT HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

310-
100-

Bruk skrivemaskin eller trykte bokstaver. Les orientering side 4 før blanketten utfylles.

REGISTRERT
87 5404
27 NOV 87 05404
GØBENSKRIVEREN I
ROSEN

Skjøte¹

EIENDOMMEN(E)

Registernummer ²	Kommune
Gnr. 9 Bnr 31 Bekkebo	Hitra

OVERDRAS FRA

Navn	Fødselsnummer ³
Harald Arthur Haltland	Dag - mnd. - år - personnr 27 08 1911

TIL

Navn	Fødselsnummer ³
Nils Ove Rutlin	Dag - mnd. - år - personnr 30 11 1934

KJØPESUMMEN KR. 1-en er oppgjort på avtalt måte.

Det er gjort særskilt avtale om:⁴

Vann tas fra Haltlandvatnet og graves der det passer over min eiendom. Kloakk graves der det passer over min eiendom. Bilvei kan anlegges fram til tomten. Sjøledning og eventuelt naustplass tilstøtes etter påvisning av eieren av hovedbruket. Harald og Ingrid Haltland har forkjøpsrett i tilfelle eiendommen blir solgt i deres levetid.

Rett kopi bekreftes

M. Aschim



Fortsatt



Har ektefellen ikke underskrevet (jfr. nedenstående stiplede linje), må utstederen - ved å krysse ut en av nedenstående ruter - erklære:

- Jeg er ugift.
- Jeg er gift, men overdragelsen gjelder ikke felles bolig. Heller ikke er ektefellens eller begges ervervsvirke knyttet til eiendommen.

Halland
Sted

15.11.87
Dato

Harald Halland
Utstederens underskrift

Luskeid, Annus Halland
Ektefellens underskrift⁵

30041845410
Fødselsnr.⁶

Jeg/vi^x bekrefter⁷ at utstederen og ektefellen er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin underskrift på dette dokument i mitt/vårt^x nærvær. Jeg/vi^x er myndig(e) og bosatt i Norge.

Eyvind Kjølso
Vitneunderskrift

Marie Kjølso
Vitneunderskrift

EYVIND KJØLSØ
Gjentas med blokkbokstaver

MARIE KJØLSØ
Gjentas med blokkbokstaver

x) Stryk det som ikke passer.

Retts kopi bekreftes:



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369630/6020855
Bestilling: B1 2017-12-22 5

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
186095	200	3.3.2016	ERKLÆRING/AVTALE

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Avtale om erverv av rettigheter

Denne avtale (Avtalen) er inngått mellom

1) Eirik Ulvan (Grunneier)

Hjemmelshaver av gnr 9, bnr. 2 i Hitra kommune (Eiendommen)

2) TrønderEnergi Nett AS, org. nr. 978 631 021 (TEN) *κ)*

1. Bakgrunn

TEN har fått konsesjon for bygging og drift av en ny 66 kV kraftledning på strekningen fra Fillan transformatorstasjon til Barmvatnet i Hitra kommune, jf. konsesjonsvedtak fra NVE datert 05.08.2015. Den nye ledningen bygges parallelt med eksisterende 66/22 kV kraftledninger på overnevnte strekning. Denne avtalen med avtaleforutsetninger gjelder alle tre omtalte kraftledninger.

TEN og undertegnede Grunneier har gjennom denne Avtalen blitt enige om erstatning for erverv av rettigheter til bygging og drift av nevnte tre kraftledninger med anlegg.

Kraftledningene over denne Eiendommen er vist på vedlagte kartutsnitt. Lengden på traseen over eiendommen er ca. 170 m med en midlere klausuleringsbredde på ca. 55 m. Totalt klausulert areal er 9,7 da.

2. Rettigheter og plikter

De rettigheter som TEN har ervervet, og de begrensninger som er lagt på Eiendommen, fremgår av Alminnelige avtaleforutsetninger som er vedlagt avtalen, og av eventuelle spesielle forutsetninger som er avtalt særskilt.

3. Erstatningsutmåling:

Grunn:	kr. 8 371,-
Skogsvirke:	« 0,-
Mastefester:	<u>« 3 500,-</u>
Sum	<u>Kr. 11 871,-</u>



Doknr: 186095 Tinglyst: 03.03.2016
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

Erstatningene utbetales til Grunneiers bankkontonummer 4280, senest en måned etter at TEN har mottatt underskrevet Avtale fra Grunneier.

Erstatning for mulige anleggsskader og anleggsulemper inklusiv tapt inntekt fra storviltjakt i anleggsperioden fastsettes etter anleggstidens slutt enten ved minnelig avtale eller skjønn.

Rettkopi bekreftes

M. Aschum



4. Avsavsrente

Avsavsrente på 7 % løper fra 1. juni 2010 til betaling finner sted.

5. Tinglysing

TEN kan tinglyse Avtalen med tilhørende vedlegg på Eiendommen, og skal dekke kostnadene ved dette.

6. Overdragelse

TEN har rett til å overdra sine rettigheter og plikter etter Avtalen til andre selskap.

7. Frister

Anlegget skal være avsluttet og opprydding foretatt innen 30.9.2016.

Avtalen skrives i to eksemplar – ett til hver av partene.

Trondheim, den 24/12- 2016

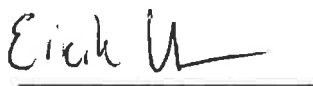
For TrønderEnergi Nett AS



Bård Olav Uthus

Hitra, den 10/02 2016

Gnr. 9, bnr. 2



Eirik Ulvan

Personnr.: 08097038113

Vedlegg 1: Alminnelige avtaleforutsetninger.

Vedlegg 2: Kartutsnitt

*) org.nr. 978 631 029



VEDLEGG 1 – Almennelige avtaleforutsetninger.

TrønderEnergi Nett AS, org. nr. 978 631 021, heretter benevnt TEN.

1. Bakgrunn

Norges Vassdrags- og energidirektorat(NVE) har den 05.08.2015 gitt TrønderEnergi Nett AS anleggskonsesjon og tillatelse til ekspropriasjon av grunn og rettigheter i forbindelse med bygging og drift av ny 66 kV kraftledning på strekningene Fillan transformatorstasjon til Barmvatnet i Hitra kommune. Den nye linja bygges parallelt med eksisterende 66/22 kV kraftledninger på strekningen. Skjønn vil bli avholdt til fastsettelse av erstatning for erstatningskrav fra grunneiere og rettighetshavere som ikke løses ved avtale.

Disse avtaleforutsetningene gjelder for alle tre overnevnte kraftledninger.

2. Almennelige avtaleforutsetninger

Avtaleforutsetningene følger som bilag til alle avtaler som TEN inngår for erverv av nødvendig grunn og rettigheter omhandlet i punkt 3 jf. pkt. 1, og gjelder for de rettigheter som konkret erverves.

Avtaleforutsetningene angir hva avtalen skal bygge på ved fastsetting av erstatninger, så som

- omfanget av eiendomsinngrepet
- hvilke tiltak TEN påtar seg
- hvilke forhold som skal holde utenfor avtalen

Utover det som er forutsatt i avtalen, avtaleforutsetningene og andre bilag til avtalen, samt av generelle konsesjonsvilkår, påtar TEN seg ikke arbeid eller andre forpliktelser

Den konkrete erstatning for ervervet av grunn og rettigheter reguleres av avtale med den enkelte grunn- og rettighetshaver.

3. Generelt om grunn- og rettighetserverv.

TEN erverver rett til å bygge og drive en ca. 9 km lang 66 kV høyspent kraftledning/overføringsanlegg fra Fillan transformatorstasjon til Barmvatnet i Hitra kommune med rett til fremtidig drift, herunder adgang til å foreta ettersyn, vedlikehold, reparasjoner og ombygging av nevnte anlegg, som omsøkt av TEN og konsedert av NVE, jf. pkt. 1 over. Retten til fremtidig drift, ettersyn, vedlikehold, reparasjoner og ombygging gjelder også de to eksisterende 66/22 kV kraftledninger på strekningen. Med mindre annet uttrykkelig fremgår, er ervervet av grunn- og rettigheter stedsevarig.

Mastepunkter er avmerket på trasekart. Det tas forbehold om mindre forskyvninger av ledningen og mastepunktene under byggingen. Evt. jordledninger vil bli nedgravd til sikker dybde.

TEN erverver samtidig rett til å benytte linje/kabeltraseen som fremføringsvei for fiberoptisk kabel og øvrige kommunikasjonsbærere, som kan anvendes til det formål nettselskapet finner mest hensiktsmessig. Herunder erverves også rett til senere ettersyn, vedlikehold, reparasjoner og fornyelse av overnevnte anlegg.

4. Klausulering og rydding av skog og annen vegetasjon

- 4.1 Det erverves rett til å rydde skog og annen vegetasjon i en trasé som omfatter alle tre kraftledninger. Trasebredden for den enkelte eiendom fremgår av vedlagte kartutsnitt og inntas i avtaleteksten. Hvor terrenget skråner på tvers av ledningen, forskyves ryddingen slik at det ryddes mer på oversiden og tilsvarende mindre på nedsiden.
- 4.2 TEN erverver virket på rot og utfører hogst og utdrift av økonomisk nyttbart virke i traséen. Grunneier kan eventuelt overta felt virke etter nærmere avtale. Dette vil det bli tatt hensyn til ved erstatningsfastsettelsen.
- 4.3 TEN har rett til å benytte vanlige velteplasser og driftsveger på Eiendommen, dog uten fortrenghet for grunneiers ordinære skogsdrift. Det vil bli foretatt opprydding etter avvirkning i samsvar med vanlig god skogskjøtsel (Levende skog standarder).
- 4.4 Også utenfor ledningstraseen har TEN rett til å hogge enkelte trær som er til hinder for byggingen eller anses farlige for ledningene. Grunneier varsles på forhånd. Erstatningsoppgjør for slik sikringshogst forutsettes ordnet for hver enkelt gang i minnelighet, evt. ved skjønn.
- 4.5 I ledningstraseen har TEN i fremtiden rett til å foreta det som etter deres oppfatning er nødvendig for å holde vegetasjonen tilstrekkelig nede så denne ikke blir til hinder for ledningsanleggets drift og sikkerhet. De skal også kunne foreta seg det som er nødvendig for å gi vegetasjonen i ryddegaten slik utforming og sammensetning som det ut fra andre hensyn måtte finne ønskelig. Grunneier har rett til vederlagsfritt å overta skogvirke etter slik rydding. Det vises for øvrig til pkt. 8. Det forutsettes at skogrydding skjer på en miljømessig forsvarlig måte og at det tas hensyn til andre interesser.

5. Byggeforbudsbelte

Byggeforbudsbeltet følger normalt ryddebeltet (ref. pkt. 4.1.) med en minste horisontal avstand fra bygning/bygningsdel til nærmeste strømførende ledning på 6,5 meter. Det er forbudt uten særskilt tillatelse fra TEN å føre opp hus og andre innretninger hvor noen deler av bygningen, herunder takskjegg, balkonger og trapper, kommer nærmere spenningsførende del av ledningsanlegget enn 6,5 meter målt horisontalt fra ytterste linje.

For høyspent jordkabel er klausuleringsbeltet 5 meter (byggeforbud) – 2,5 meter på hver side av kabelen.

6. Rett til klausulert grunn

Grunneier skal senere ha adgang til å nyttiggjøre seg det kratt som vokser i ledningstraseen og som ikke må bli stående der av hensyn til kraftledningens kamouflasje. TEN avgjør i hvilken utstrekning slik rydding skal foregå.

Dessuten kan han dyrke og nyttiggjøre seg all den grunn som kraftledningen går over, med den innskrenkning som følger av TEN's rett til ettersyn, reparasjoner, fornyelse m.v. som nevnt under punkt 1 og 3. Trær i ledningstraseen må ikke oversige 3,5 meter.

Dersom grunneier eller andre ønsker å utnytte grunnen under ledningen til spesielle formål eller på annen måte drive virksomhet som kan ha innvirkning på ledningens drift og sikkerhet, må

TEN kontaktes og gi tillatelse før tiltak iverksettes. Terreng høyden under kraftledningen kan heller ikke forandres uten samtykke fra TEN. For øvrig gjelder de til enhver tid gjeldende sikkerhetsbestemmelser.

Grunneieren er etter alminnelige erstatningsregler ansvarlig for all den skade som ved virksomhet fra hans side påføres ledningsanlegget, f. eks. ved sprengningsarbeider, felling av trær, gravearbeider ved mastefundamenter mv. Det forutsettes at grunneieren, før sprengning eller andre arbeider som kan skade linjen foretas, varsler TEN, slik at besiktigelse på forhånd kan bli foretatt. Hvor grunneieren innretter seg etter TEN sitt påbud om sikringstiltak, er han ansvarsfri. Omkostninger ved å måtte gjennomføre sikringstiltak bæres av TEN. TEN kan nekte gjennomføring dersom de sikringstiltak som kreves er uforholdsmessig kostnadskreven.

For øvrig legges til grunn de til enhver tid gjeldende forskrifter for elektriske forsyningsanlegg som TEN er underlagt. Dersom endrede forskrifter betinger utvidelse av klausulert areal, skal erstatning for dette fastsettes ved avtale eller rettslig skjønn.

7. Veier, adkomst mv.

TEN og evt. engasjerte entreprenører skal ha rett til uhindret adgang frem til ledningsanlegget over grunneierens eiendom og langsetter ledningen for ettersyn, vedlikehold og fornyelse, og for dette formål å benytte alle eksisterende veier, evt. transport- og ferdselsinnretninger, som fører over eiendommen for transport av mannskap og materiell. Om nødvendig skal TEN og engasjerte entreprenører ha adgang til å forbedre adkomstveien, evt. bygge ny vei om dette viser seg nødvendig. Det tas i betraktning ulemper som følger av senere vanlig ettersyn.

TEN og evt. engasjerte entreprenører skal også ved behov ha tilgang til egnet areal for midlertidig lagerplass, premontering, vinsjeplass og lignende. Erstatning for bruk av tilleggsareal forutsettes fastsatt ved minnelig avtale mellom partene, alternativt ved skjønn.

Erstatning for bruk av veier anlagt av andre enn TEN, fastsettes ved særskilt avtale etter ekspropriasjonsrettslige regler enten i minnelighet eller ved skjønn. Det samme gjelder dersom grunneier i ettertid anlegger ny vei som TEN ønsker å benytte.

Det skal ikke betales erstatning for bruk av vei som TEN har bekostet.

8. Ulemper og anleggskader m.v.

Den fastsatte erstatning omfatter også erstatning for alminnelige ulemper som de berørte eiendommer utsettes for som følge av klausulering, plassering, senere drift, ettersyn, vedlikehold og utbedring av ledningen. Det forutsettes at vedlikeholdsarbeider i dyrket mark foretas i tiden etter innhøstingen. Må slike arbeider foretas før innhøstingen, blir evt. skader å erstatte som etter prinsippene i andre ledd.

Dersom grunneier krever erstatning for nærføringsulemper, anleggsskader og andre særulemper, må det forhandles særskilt om dette. Oppnås ikke enighet skal erstatning fastsettes etter ekspropriasjonsrettslige prinsipper ved rettslig skjønn. Erstatning for de skader og ulemper som her er nevnt vurderes normalt etter at anleggsvirksomheten er ferdigstilt.

9. Fastsettelse av erstatning

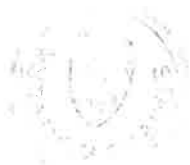
Erstatning for de inngrep som foretas, rettigheter som erverves, bruk av veier og for skader og ulemper som måtte bli påført eiendommen fastsettes som en engangserstatning.

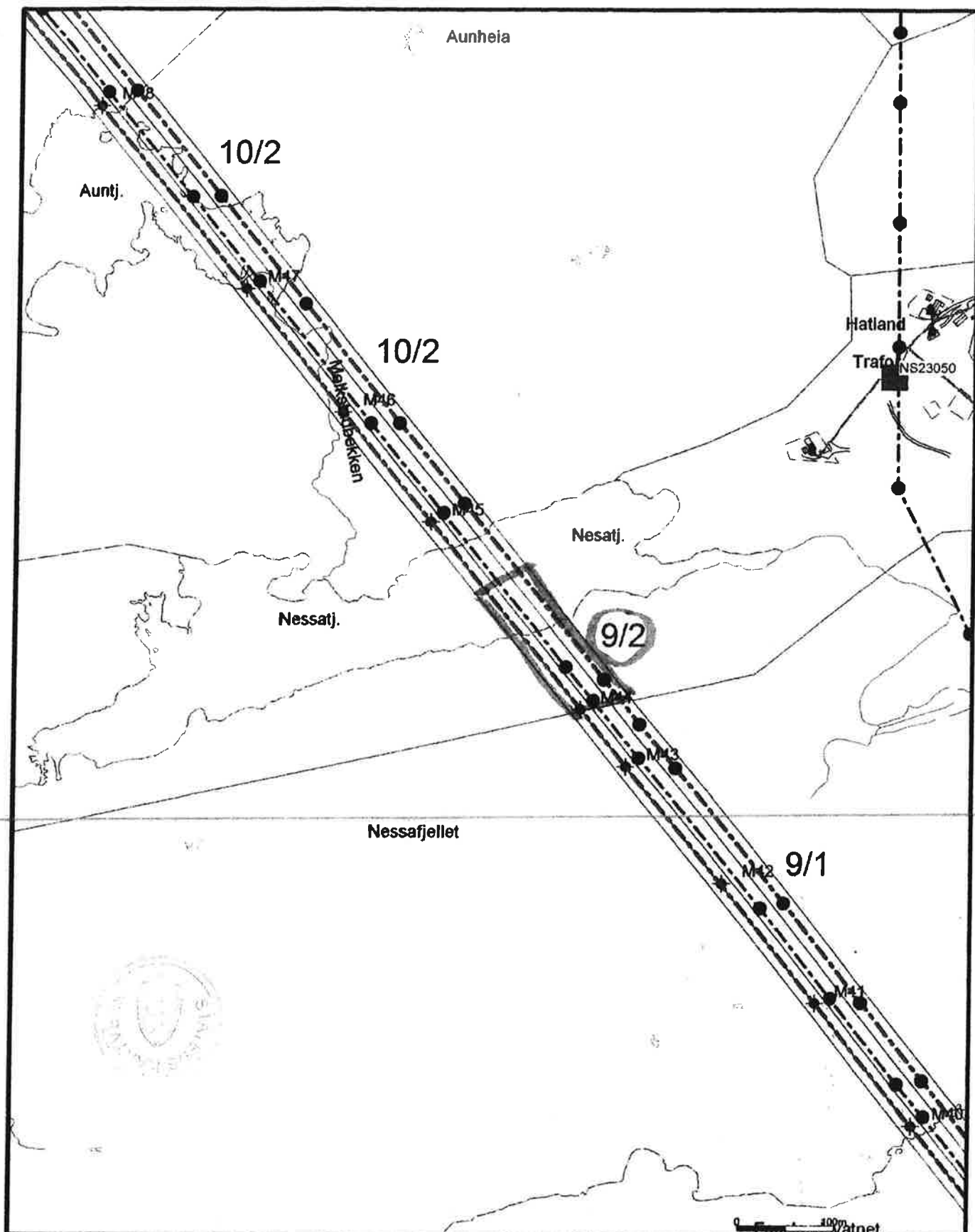
10. Avsavsrente



På avtalt erstatning beregnes avsavsrente på 7 % fra tiltredelsesdato og frem til utbetaling skjer.

11. Tinglysning

Denne avtalen kan tinglyses på berørte eiendommer for TEN sin regning





Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.	 TrønderEnergi	NetBas Avdeling Nettdrift	 N Målestokk 1:5000
		Gnr/Bnr 9/1, 9/2, 10/2 Grunneiererstatning	
	Dato: 2016.01.25 Sign: olafm		



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369629/6020850
Bestilling: B1 2017-12-22 4

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
63	63	9.1.1968	BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	60	9	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

www.kartverket.no

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 08700 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

63
9-1-68

Skylddelingsforretning

Loi dag, den 8 august 1968 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Utveg
g.-nr. 60 br.-nr. 9 av skyld mark 0.50 i K. Auvsnes (Hifra)
herred. Forretningen er forlangt av Magnus Bekken

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønsmenn

Alle har gitt forsikring

Ved forretningen møtte:³⁾

Olav Lillehaug Rep. Brønnø
og Arne Thorsø

Mennene valte til formann

Olav Lillehaug

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord.....dekar, naturlig eng og kulturbeite.....dekar, produktiv skog.....dekar, annet areal ca 0.5 dekar. I alt 0.5 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Parcellen har sin beliggende nørst i Utveg ved fylkesveien. Grensen for sin begrensning 3 m fra fylkesveien med 1 fordjæst stue med kryss i går i nordvest retning 27.4 m. til kryss i berg, derfra i sydvestlig retning 20.4 m. til fordjæst stue med kryss, derfra sydvestlig retning 31 m. til fordjæst

¹⁾ Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvi- renten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. for forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning
den 19
N.N.»

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godt gjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og sauttykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Reitt kopi bekreftes

M. Abshina



stene med kryss, derfor ligest fylkesvæsen 16 m
sine utgangspunktene.

Retlighet

Kjøperne har rett sine og gamle vesstioner isten
for Tømsten, og likeså rett sine og bygge isten
istenfor deinde

Skrevet retlighet godtas.

Ernst Schier, Magnus Bakkem



1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? Nei
2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den skog som er nødvendig til husbehov og gårdsfornödenhet? Nei
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? Nei

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket? *Nei*

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? *Nei*

6. Eller finner skylddelingene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? *Byggetomt*

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? *Nei*

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

ingen rettigheter utvære del som er merket.

kan nyttes i fellesskap

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig for som forholdene tillater.

Skylden for de fraskilte del ble bestemt til *0.01 mark.*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør

Somme for

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord *3* dekar, naturlig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal *ca 60* dekar.

I alt *ca 63* dekar.

De fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾

i Salstad

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av:

Kjipene

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Somme Schie* skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Ottar Lillehaug. Rep. Bruvik Anne Thorsø

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de merutbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

Går til Hitra jordstyre.¹⁾

Jordstyrets uttalelse: i møte den 6/9-67.

Da delingen ikke har noen jordbruksmessig eller driftsøkonomisk betydning tilrådes salget.

Enst.

Frisan den 9/9 1967

Arvid Eiriksen

formann

sekretær

Går til Sør-Trendelag landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

Fylkeslandbruksstyrets formann har vedtatt sak nr. B/487167 samt å sette i skyldningen.

Trondheim den 27/10 1967

formann

Før Fylkeslandbrukssjefen

Andreas Kvalheim

fylkeslandbrukssjef



De fraskilte del har fått g.nr. b.nr.



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369627/6020840
Bestilling: B1 2017-12-22 2

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.: 4439	Embete: 63	Registrert: 26.10.1973	Rettsstiftelse: BEST. OM ADKOMSTRETT BESTEMMELSE OM GJERDE REGISTRERING AV GRUNN
-------------------------	----------------------	----------------------------------	--

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

4439
26-10

S. T. L.
4 DES. 1967

Skylddelingsforretning

Lørdag, den 18. nov. 1967 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Hattland
g.-nr. 9 br.-nr. 2 av skyld mark 74 i Hitterdal
herred. Forretningen er forlangt av Harald Hattland

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn

Alle

Ved forretningen møtte:³⁾

Olav Hattland og Harald Hattland.

Mennene valte til formann

Luf Brækken

Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord 2 dekar, naturlig eng og kulturbeite 2 dekar, produktiv skog 0 dekar, annet areal 0,8 dekar. I alt 2,8 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Grensen begynner ved søndre kjønn med i berg derfra 12 m i nordvest til i berg derfra 29 m i nord til øst til i berg, derfra 34 m i sørøst til i berg, derfra 22 m i nordvest til i berg, derfra 16 m i vest til utløpspunktet.

¹⁾ Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvi-
renten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelings-
lovens § 1.)

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. før forret-
ningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelings-
forretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter
beste overbevisning
den 19
N.N.»

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om
det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle
dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke
er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i
forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom.
Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig
er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Det gis rett til gangsti over hovedkretts
grund og fram til parrullen. Rett til å ta
drukkensand på hovedkretts grund.

Gjerdeplekke tilfølger parrullen
Omstøende nedtas

Harald Haltland Einar Haltland



1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? *nei*
2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den skog som er nødvendig til husbehov og gårdsfornödenhet?
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker?

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen?

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? *Byggetomt*

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig for som forholdene tillater.

Skylden for de *de* fraskilte del ble bestemt til *1000*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0,74*

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord.....dekar, naturlig eng og kulturbeite..... dekar, produktiv skog..... dekar, annet areal..... dekar.

I alt..... dekar.

De *de* fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾ *Bruen*

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: *Kjøperen*

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Kjører Halland Bærmauffjorden* skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Lief Bræklev Bigger Larsen Arne Danielsen

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de merutbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).



Går til Hitra jordstyre. 1)

Jordstyrets uttalelse: i møte den 29/11-67.

Da delingen ikke har noen jordbruksmessig eller driftsøkonomisk betydning tilrådes salget.

Enst.

Fiscou den 29/11 1967

Geir H. Fjell

formann

Amund H. Rønne

sekretær

Går til Sri-Tan-Landby landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

Fylkeslandbruksstyret samtykker etter omstendighetene i fradeling av 0,8 dekar fra eiendommen Haltland, gnr. 9, bnr. 2, Hitra, eier Harald Haltland.

Trondheim den 22.12.19 67

formann

G. Sigstadstø

G. Sigstadstø

fylkeslandbruksjef

Fradelingen er godkjent. Den ble foretatt mens "Midlertidig lov om forbud mot bygging m.v. i strandområder ved sjøen" var gjeldende. Hytten på tomten ligger forøvrig over 100 m. fra sjøen.



Hitra Bygningsråd, den 23.10.1973

Odd Jenssen

Bygn.sjef

De fraskilte del har fått g.nr. 9 b.nr. 21



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369628/6020845
Bestilling: B1 2017-12-22 3

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
4442	63	26.10.1973	BEST. OM ADKOMSTRETT BESTEMMELSE OM GJERDE REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

4442
26-10-73

Avskrift.
Godkjent til innbefug i grunnboka.

S. L.
26 OKT. 1970

Skylddelingsforretning

ons dag, den 16/10 1970 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Hallland
g.-nr. 9 br.-nr. 2 av skyld mark 074 i Slåtra
kommune. Forretningen er forlangt av Arnold Hallland

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾
Mennsoppnevnelser legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønns-
menn Pelle

Ved forretningen møtte:
Av partene:³⁾ Fugroed Hallland og Peder Hallland

Av naboer:³⁾ _____
Mennene valte til formann Olaf Brakson

Over de 11 del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord 0 dekar, naturlig eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, annet areal 0,5 dekar. I alt 0,5 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾
Den enkelte parsell er beliggende i det 700
husedbruksnr. 3 ca 300 m. og ligger ca 40 m
på nordre side av hovedvegen Sandstod-Melandsjø
Marken begynner i sydvestlige hjørne med

1) Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).
2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/4, 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.»
3) N. N.
4) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet nødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3.)
5) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disses eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretning uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Rettkopi bekreftes
M. Aschim



+ i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest til
+ i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest til
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest

Personell og gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest

Personell og gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest
til + i berg, gjen 1.4. om 19.30 ut i nordvest

André Holstad
Harald Falheim

1. Gjelder delingen eiendom som er nyttet eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk?¹⁾

Nei

2. Finner skylddelingsmennene det godtgjort at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt nyttet til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon?²⁾

Ja

3. Hvilke rettigheter eller herligheter som tilligger eiendommen omfattes av delingen?³⁾

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap av

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.⁴⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de n fraskilte del ble bestemt til 1000

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 0,74

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord dekar, annet areal

dekar. I alt dekar.

De n fraskilte del er gitt bruksnavn⁵⁾ Haugen

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: Kjøperen

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at Chioluck Hakklæret Bærmauffjord skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Oluf Eriksson Jonar Hammar Helga Loren

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).

²⁾ Jfr. § 54 (jordlova).

³⁾ Jfr. § 55 (jordlova). Denne bestemmelse gjelder alt grunnareal og de rettigheter som tidligere jord- eller skogbrukeiendom.

⁴⁾ Det som ikke passer strykes over.

⁵⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte, jfr. skylddelingslovens § 24.

Går til Hitra jordstyre.

Jordstyrets uttalelse:

Da delingen ikke har noen jordbruksmessig eller driftsøkonomisk betydning tilrådes delingen.

Enst.

Trondheim den 16/10 1970

Johannes Eiriksen

formann.

sekretær.

Går til Sør-Trøndelag landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

Fylkeslandbruksstyret samtykker i fradeling av 0.5 dekar fra eiendommen Haltland, gnr. 9, bnr. 2, Hitra, eier Harald Haltland.

Trondheim den 26.11 1970

formann.

For Fylkeslandbrukssjefen

Gerd Kvaal Bakken
jur.konsulent

~~Fylkeslandbrukssjefen~~



De fraskilte del har fått g.nr. b.nr.



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369626/6020835
Bestilling: B1 2017-12-22 1

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
32	63	7.1.1970	BEST OM GARASJE/PARKERING

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Jnr. 3476, 3940/69
Ark nr. 771 Hr
Gå/TB

32
7-1-70

ERKLÆRING

Undertegnede Harald Haltland, eier av eiendommen Haltland, gnr. 9, bnr. 2 i Hitra kommune, som har fått tillatelse til å føre opp garasje i minste avstand 15 m fra midte av riksveg 714 ved km 24,750 i Hitra vedtar for meg selv og senere eiere av eiendommen følgende vilkår:

1. Eiereren fraskriver seg, hva ovennevnte bygning angår, krav på erstatning for skader eller ulemper som måtte skyldes vegvedlikeholdet, utbedringsarbeider eller vegtrafikken.
2. Området mellom bygning og vegens eiendomsområde skal til en hver tid av eieren holdes ryddig, slik at oversikten ikke hindres og det må ikke nyttes til opplagsplass av noen art.
3. Bygningen må ikke påbegynnes før alle spørsmål om avkjørsel og ledninger gjennom veg er bragt i orden. Snuplass for bil må anlegges utenfor vegens eiendomsområde.
4. Bygningen må føres opp i samsvar med den godkjente plan, og garasjen må plasseres parallelt med riksvegen.
5. Bygningen må ikke tas i bruk til annet formål enn forutsatt i dispensasjonen.
6. Eiereren må rette seg etter de påbud som vegvesenet måtte finne det nødvendig å gi av hensyn til trafikkavviklingen.
7. Foranstående vilkår blir for søkerens regning å tinglyse som heftelse på foran nevnte eiendom.
8. Dispensasjonen trer i kraft fra og med den dag erklæringen er tinglyst.

Harald Haltland

Stenod Struk
.....
Steingut Bengsen
.....

Til vittherlighet:

Rettkopi bekrefte

M. Aschim





Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369631/6020860
Bestilling: B1 2017-12-22 6

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
990010	63	29.1.1974	ELEKTRISKE KRAFTLINJER

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	6	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Gnr. 6, bnr. 2.		Navn: ØVRE VOLDEN - i Hitra.		
Dagbok nr.	Dagbok-fest	Hefteiser	Pantebok	Forsikringer, utløstelser og ann.
2608	7/9-65.	Erklæring fra eierne av bnr. 2, 3 og 4 i anl. tilskott av Viltfondet til oppføring av hjortegjerde på denne eiendomme, hvorved de overtar alt framtidig vedlikehold av gjerdet, dat. 24/7-1965	A.44	
1517.	21.5.69.	Utpantning hos Birger Engen Kvernå for forskottskatt 1969 til Hitra, kr.1.016,-, avh.12.5.69 kl.11,30	--	Aut. 4/7-1970 §2
		SØr-Trøndelag Kraftselskaps kraftledning Melnes-Vikstrøm reg. 29.1.1974.		
724	25/2-75	Skyld. avh. 12/8-74 da bnr. 14 Utsyn ble fradelt med 1 eres skyld u.r. Rett for bnr. 14 til vann og veg iflg. skylda.	A.75	Bnr. 14 Utsyn.
1875	25.4.77	Garantierkl. i anl. opparbeidelse av jordbruksveien Volden-Blåskogvassmyrene m/ann, hvorved 25% av kostnadene faller på d.e. m.fl., verdi kk. 9.000,-, udat.	A.83	
6464	01.12.90	Avtale om bygging, drift av og erstatning for 22 kV kraftlinje avgrensning-Hammerstad på denne eiendom, bnr. 1 og gar. 4/1.	A.144	
5993	10.12.91	Sigmund Kvernå har forkjøpsrett. Ivar Kvernå har rett til hytte-tomt, retten bortfaller innen år 2000 hvis fradelingen ikke er skjedd. Gnr. 2/9 har rett til vann fra ekai. brønn iflg. skjøtet.	A.148	
1619	13.04.92	Obligasjon til Fokus Bank AS for kr 300.000,-.	B.178	



Kartverket

ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369643/6020920
Bestilling: B1 2017-12-22 18

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
901057	63	1.6.1951	ELEKTRISKE KRAFTLINJER

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	5	1	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Registreringsdag:
Endelig reg.
23.1.1954.
1. juni 1951.
12.10.1956

Ledningens navn:

högspente
A/L Hitra og Frøya kraftlags/kraftledning.

Eierens (eiernes) navn (firma), bopel, forretningskontor:

A/L Hitra og Frøya Kraftlag, Straum i Hitra.

4801/28.10.87. Ledningsnett og eiendommer i Hitra og Frøya overdratt til
Sør-Trøndelag Kraftselskap for kr. 2.000.000,-, iflg. skjøte.
Dok. 660/87. A.130

Adkomster og heftelser m. v.:

Anmerkninger:

Adkomst:

Konsesjon av 6.11.1950 fra Industri-,
Håndverk- og skipsfartsdeparte-
ment v/Norges Vassdrags- og
Elektrisitetsvesens hovedstyre
gitt i h.h.t. A/L Hitra og
Frøya Kraftlags andragende av
5.mars 1950.

Endelig registrering, foretatt 23.1.
1954.

A/L Hitra og Frøya Kraftlag 2. bygge-
trinn, registrert 12/10 1956
er den 17.11.1956 sammenføyet
med tidl. reg. til et folium.

Ledningseieren har ikke tgl.
adkomst til den av hensyn
til ledningen nødvendige
vendige grunn.

Frist for endelig registrering,
31.12.1952.

*Varsel om stikkelse, jfr. l. av
1. 7. 1927 § 3 a, 4. ledd (endret
av 24.6.49) sendt rek. til
Kraftlaget v/formannen og
p. kreditor 10/1-53 (gjemp. i saks dok.*

Frist for endelig reg. forlengt
til 31.12.1953 i h.h.t. brev
til A/L Hitra og Frøya kraft-
lag fra Industridept. av 22.1.
1953. (brevet i omslag for reg

Rett kopi bekræftes

M. Aschmann



H e f t e l s e r :

Obligasjon fra A/L Hitra og Frøya kraftlag til Norges Kommunalbank for kr. ~~958.880~~ 158.388,00 med pant i A/L Hitra og Frøya Kraftlags ledningsnett 1. byggetrinn, dat. 27.3., reg. ført 6.8.1951. Dgb. ført 25.7.1951 (916)

Aukst 21.03.80. C.5.

Obligasjon fra do. til do. for kr. ~~888.880~~ 158.388,00 med pant i A/L Hitra og Frøya kraftlags kraftledning 1. byggetrinn, dat. 14.1., reg. ført 23.2.1952. Dgb. ført 19.2.1952. (186). 24/12-76. Veksel for nr. 4692/76 84.

Obligasjon fra A/L Hitra og Frøya kraftlag til Norges Kommunalbank for kr. ~~158.888~~ 158.388,00 m.p. i lagets kraftledning 1. byggetrinn, dat. 30.12.1952, reg. ført 30.1.1953, dgbf. 9.1.1953 (28). Auk. 7/3-78 84

Obligasjon fra A/L Hitra og Frøya kraftlag til Norges Kommunalbank for kr. 200.000,00 m.p. i lagets samlede eiendommer, 3.5., reg. f. 27.5.1955.

Påtegning om at obligasjonen forhøyes med kr. 270.000,00 til kr. ~~470.000~~ 770.000,00, dat. 5.9.1955, reg. f. 22.9.1955. Auk. 17.9.80 C5

Obligasjon til Norges Kommunalbank for kr. ~~53.888~~ 53.888,00 med pant i reg. kraftledning, reg. f. 31.12.1955.

Obligasjon fra A/L Hitra og Frøya Kraftlag til Norges Kommunalbank for kr. ~~770.000~~ 770.000,00 med pant i kraftlagets samlede eiendommer, reg. f. 11.6.1956. Dat. 11.6.1956.

Obligasjon til Norges Kommunalbank for kr. 122.000,00 med pant i kraftlagets samlede eiendommer. Dat. 16.5.1957, reg. f. 25.5.1957.

Obligasjon til Norges Kommunalbank for kr. ~~65.888~~ 65.888,00 med pant i kraftlagets samlede eiendommer. Dat. 16.5.1957, reg. f. 25.5.1957.

59-77. auk. 84
Obligasjon til A/S Fiskernes Bank for kr. 27.000,00 med pant i høy- og lavspente linjer, sjøkabler og transformatoranlegg, reg. f. 17.6.1958.

Do. fra Do. til Norges Kommunalbank for kr. ~~122.000~~ 122.000,00 m.p. i do., dat. 21/4-1959, reg. 28/4-1959.

Worfaekke blod II

attest
Påtegning om at endelig registrering har funnet sted jf. 28/1-1954

28.10.1960, reg. påtegn. om at pantet også skal omfatte 3. og 4. byggetrinn.

27.11.75 Auk. kr. 781.700,- Rest kr. 168.300,- C.3
24/12-76 Veksel for nr. 4692/76 84

attest om at endelig registrering har funnet sted jf. 28/1-1954

28.10.1960 registrert påtegning om at pantet skal omfatte også 3. og 4. byggetrinn.

27.11.75 Auk. kr. 575.000,- Rest kr. 204.400,- C.3
6489/20.12.82. Sliktet - a5.

27.11.75 Auk. kr. 89500,- Rest kr. 10.500,- C.3

attest om at endelig registrering har funnet sted jf. 28/1-1954

28.10.1960, reg. påtegn. om at pantet også skal omfatte 3. og 4. byggetrinn. 24/12-76 Veksel for nr. 4692/76 84

28.10.1960 reg. påtegn. om at pantet også skal omfatte 3. og 4. byggetrinn.

27.11.75 Auk. kr. 376.000,- Rest kr. 94.000,- C.3
24/12-76 Veksel for nr. 4692/76 84

27.11.75 Auk. kr. 48.750,- Rest kr. 1.250,- C.3

28.10.1960 reg. påtegning om at pantet også skal omfatte 3. og 4. byggetrinn.

Auk. 24/3-76 84

28.10.1960 reg. påtegn. om at pantet også skal omfatte 3. og 4. byggetrinn.

27.11.75 Auk. kr. 731.500,- Rest kr. 38.500,- C.3

Aukst 7/9.76 C.4

28.10.1960 reg. påtegn. om at pantet også skal omfatte 3. og 4. byggetrinn.

Auk. 24/2-64. B.42

28.10.1960 reg. påtegning om at pantet også skal omfatte 3. og 4. byggetrinn.

27.11.75 Auk. kr. 58.400,- Rest kr. 6.000,- C.3
24/12-76 Veksel for nr. 4692/76 84

Aukst 28/4-1961,

B.33

27.11.75 Auk. kr. 110.050,- Rest kr. 31.950,- C.3

24/12-76 Veksel for nr. 4692/76 84

Aukst 21.12.79,

C.5.

Registreringsdag:
1/6-1951
23/1-1954
12/10-1956

Ledningens navn:

A/L Hitra og Frøya kraftlags høgspente

kraftledning.

Eierens (eiernes) navn (firma), bopel, forretningskontor:

A/L Hitra og Frøya kraftlag, Straum i Hitra†

Adkomster og heftelser m. v.:

Anmerkninger:

H e f t e l s e r :

<p>Obligasjon fra A/L Hitra og Frøya kraftlag til Norges Postsparebank for kr. 20.000,00 m.p.i kraftlagets høy- og lavspente ledningsnett med transformatorer m.v. (samt i gnr. 22, bnr. 65, 66 og 67 i Hitra), dat. 17/11-1959, gbf. 4/12 s.å. <i>reg. 30/11-1959.</i></p>	<p>Legitim., -se dok.nr. 183/59. B.28. <i>Aut. 21/6-1966. C.1</i></p>
<p>Do. fra Do. til Norges Kommunalbank for kr. 220.000,00 i kraftlagets samlede ledningsnett m.v., dat. 11/11-1961, reg. 16/11 s.å.</p>	<p><i>27.11.75 Aut. kr. 170.700 - Rest kr. 79.300 - C.3 24/12-76 Vekst for nr. 4692/76 84</i> <i>Aut. 26/5-82 C.1</i></p>
<p>Do. fra Do. til Norges Kommunalbank for kr. 750.000,00 i kraftlagets samlede ledningsnett m.v., dat. 27/2-1962, reg. 3/3 s.å.</p>	<p><i>27.11.75 Aut. kr. 444.000 - Rest kr. 273.000 - C.4 24/12-76 Vekst for nr. 4692/76 84</i> <i>83/23.2.82. Slettet. C.5.</i></p>
<p>Do. fra do. til do., for kr. ^{161.500}250.000,- i kraftlagets samlede ledningsnett, dat. 9.3., reg. 10.3.1970.....</p>	<p><i>27.11.75 Aut. kr. 88.500 - Rest kr. 161.500 - C.4 24/12-76 Vekst for nr. 4692/76 84</i> <i>B.58. 1049/06.0385. Slettet. C.6</i></p>
<p>Do. fra Do. til Hitra Sparebank, for kr. 320.000,- i do. og gnr. 22, bnr. 70 i Hitra, udat., dbf. 18.2.1974 <i>adm. 533/74 18.12.</i></p>	<p><i>5.7.76 Vekst for kr. 420.000 til Norske Folk og kr. 280.000 - til Norden C.4.</i> <i>B.69</i></p>
<p>Dbnr. 5314/74. Do. fra do. til do., for kr. 690.000,- i do., dat. 7.12.1974</p>	<p><i>5.7.76 Vekst for kr. 420.000 til Norske Folk og kr. 280.000 - til Norden C.4.</i> <i>B.72</i></p>
<p>5086. 3/12-75. Do fra Do til Do for kr. 200.000,- i do, dat 1/12-75....</p>	<p><i>5.7.76 Vekst for kr. 420.000 - til Norske Folk og kr. 280.000 til Norden C.4</i> <i>B.77</i></p>
<p>4691 20.10.76 Do. fra do. til Norske Folk Livs- og Pensjonsforsikring for kr. 420.000,-, i ledningsnettet, samt gnr. 22/70, dat. 11.10.76. 1.pr.</p>	<p><i>B.80</i></p>



Adkomster og heftelser m. v.:

Anmerkninger:

692/20.10.76. Obligasjon fra Hitra og Frøya Kraftlag til Norden Skadeforsikring for kr. 230.000,- i ledningsnett, samt gnr. 22/70 i Hitra. Pr. etter dbnr. 4691/76. (2.pr.) B.80

6594/24.12.84 avl 6.6

1443/31.3.77 Obligasjon fra do. til Bøndernes Bank A/S for kr. 912.000,- i 1. og 2. byggetrinn, samt 3 og 4 byggetrinn, datert 23.3.1977 B.82

Rev. 6546/12.12.85. 8.6.

5395/28/11.77. Obligasjon fra do til A/S Fiskernes Bank for kr. 550.000,- i ledningsnett på Hitra og Frøya, dat. 18/11-77 B.85.

207/18.1.78 Do. fra do. til Hitra Sparebank for kr. 200.000,-, i do., og gnr. 22/70 i Hitra, datert 6.1.78..... B.86

83/30.1.78 Do. fra do. til Norges Kommunalbank for kr. 200.000,- i ledningsnett, anlegg og rettigheter, dat. 17.1.78 B.86

1059/31 03.93 Slettet



Begjæring om registrering av kraftledning.

Til

Sorenskriveren i Hitra.

A/L. Hitra og Frøya Kraftlag, Straum i Hitra, begjærer herved i henhold til lov nr.1 av 1 ste juli 1927 ^{forløbig} registrert vår høyspente kraftledning.

Kraftledningen ^{skal} strekker seg over følgende eiendommer i Heim, Sandstad, Fillan, Hitra, Sør-Frøya og Nørd-Frøya herreder, alle beliggende i Hitra sorenskriveris embedskrets:

gnr:	bnr.	navn: (eier)	gnr:	bnr:	navn: (eier)
3	7	Kristian Oddan,	3	4	Ove Skjednes
4	3	Alfred Sæther	4	22	Jan Lettnes
4	37	Johan Pedersen	4	2	Lars Strand
4	12	Martinius Volden	4	13	Martinius Volden
55	1	Gunnar Ström.	56	5	Arvid Aune.
56	1-2-3	Oplysningsvæsenets fond	35	1	
	(felles)	Hermann Hermansen	36	1-2-3	(felles)
		Solveig Aalmo	37	1	
38	1-6		38	2-3	
(35	1	til og med 38 -6 er felles for eierne: Charlotte Sæther Paul Mellemsæther, Arne Sæther, Jakob Henningsvik, John Selvåg, Olages Nilsen og Lina Sörensen)			
34	1	Lars Mellemsæther	(34	1	til og med 24 1-2
33	1-2	28 1.			felles for eierne Lars Mellemsæther, Marit Öyen, Jakob Valen
32	1	27 1-2-3.			Paul Skaget, Jon Jensen, Gustav
31	1-2	26 1			Mellemsæther, Karl Haugen, Arne
30	1	25 1-2-3.			Lervåg, Nils Bekkvik
29	1	24 1-2			

blad 2.

Johan Bekkvik, Harald Eriksen
Gabriel Glørstad, Martin Lervåg,
Odd Stenklöv og Bernhard Stenklöv)

23	4	Andreas Eidsvåg			
23	1	Ludvig Eide	felleseie.		
23	5-6	Leif Eide			
		Alfred Storvåg			
		Sigurd Lillevåg			
4	1	(Felles for eierne: Oplysningsvesenets fond. Anna			
5	1	Hammerstad, Birger Kværnø, Trygve Haltland og			
6	2	Leif Eriksen)			
6	3				
8	1	Ingeborg Sverkli.	9	1	Uldrik Kjölsö
9	2	Harald Haltland.	10	1	Gustav og Sverre Aune
11.	10	Felles for eierne:			
	13	Mikal Gjektvik, Idar Olsen, Laura Strömsvik, Anton Værö			
	1	Johan Harranes, Petra Olsen, Martin Kjölsö, Erling Sveen,			
	2	Oskar Myra, Gurine Sörvik, MÅKMERKRÅPPEK			
	3				
	4				
	5				
	12		13	1	Helmer Reppe
	7		13	6	Johan Melkvik
			13	7	Nikoline Ovadalen
			13	4	Anna Roksvåg
			13	3	Ole Heggervik
			13	2	Marie Hauge
					Nils Vassøter

blad 3.

14	3	Martinus Ödegård	14	2	Konrad og Nils Ödegård
14	9	Nils Vikström	14	5	Johan Björnerås
14	4	Aslaug Haltland	14	1	Johan Fjeldberg.
14	6	Petter Ström	19	1	Jakob Kjerringvåg.
19	17	Anna Breivoll	18	3	Anton Bollevik
17	1	Johan Solli	17	7	Sören Norddøl
17	8	Signe Solli	17	12	Johan O. Brevikdal
17	1-6-7-8-10-11-12	felles for Johan Solli, Petter Strömsvik Sören Norddøl, Signe Solli, S. Johansen, Ingvald Haugen og Johan O. Brevikdal			
19	8-2	Klara Sivertsen	19	3	Sverre Tøften
19	5	Artur Antonsen			Ingeborg Jørgensen
19	23	Karl Brevik	19	6	Martin Mathisen

Sör og Nor-Fröya.

8	18	Oskar Vika, Johan Antonsen, Anton Kristoffersen, Karl Kristoffersen, Anton Kristoffersen.			
8	15	Samuel Sörensen			
8	12	Johan Nilsen, Konrad, Kristian og Anton Kristiansen.			
8	5	Jensine Mathisen			
8	11	Olaf Johansen			
8	3	Johan Pettersen			
8	1	Anton og Karl Kristoffersen			
8	10	Arnold Antonsen	8	13	Odin og Gustav Flatval Johan Rabben
8	13	Johan Rabben	8	7	Marie Arntsen
8	1-3-5-6-7-8-9-10-11-12-13				
	14-15-16-17-21 og 65				
	Arne Grötnes, Martin Skarsvåg	7	3	Martin Skarsvåg	

blad 4.

7	2	Olaf Nekstad.	7	1	Mathias Elisau Kristiansen
6	2	Otto Skarpnes	6	5-6	Odd Skarpnes.
6	4	Kelbjörn Skarpnes			Therese og Johan Hallarskag
		Martin Johansen	5	1	Ludvik Flåhammer
8	2	Bendik Jörgensen	8	16	Enok Jörgensen.
9	8	Lorents Nygård			Kristian Knutsen
		Karl Kristensen	9	5	Ingvald Hansen
		Gustav Hammervik			Bjarne Vedö.
		Elier Hammer	10	12	Alf Hammerdal
9	6	Even Hammer	10	21	Marvin Hammer
10	13	Idar Hammervold	19	8	Karl Lakså
		Petter Hammervold			Konrad Natvik
19	3-7	Johan Natvik	19	9	Hans Rabben
19	4	Petter Rabben			Olaf Rabben.
19	6	Rudolf Rabben	19	2	Uldrik Rabben.
20	1	Ole O. Bekken	20	4	Håkon Nordal
		Marius Båtvik.			Klara Hammervik
20	2	Karl Bekken			Ingv. Bekken
20	3	Rk.Olsen	20	6	Johannes Bekken
21	18	Johan Grönskag			Nord-Frøya Kommune
		Hans Bekken			Adolf Haugen
21	6	Ole Grönskag.	21	11	Svend Midtsian
21	15	Hans A.Yttersian	21	7	Aage Hansen
21	14	Kristian Ervik	21	17	Uldrik Rabben
21	5	Ole Midtsian			Tönder Midtsian
		Elias Midtsian	21	10	Harald Rabben
		Sofie Karlsen	21	9	Bernhard Midtsian
22	4	Ingvald Hjelseth	22	3	Julian Myren

blad 5.

22	3	Julian Myren	22	2	Laurits Myren
22	1	Hjalmar Myren	24		felleseie for dette bruk o.fölg.
23	5-4-6-7-13-1-10-15-3-7- 9				felleseie
24	2	Petter Olsen	27	1	Leonard Ervik
27	4-2-7-1-18-8	Helmer,Uldrik,Jörgen,Leonard,Petter og Harald Ervik.			
27	1-5-15-10-2-8-21-16-6-18				felleseie.
28	14	Bjarne Berntinussen	28	7	Aksel Olsen.
28	6	Johan Uldriksen	28	20	Martin Hansen
28	9	Paul Hansen	28	16	Kolbjörn Ervik
28	15	T.Jakobsen.	28	5	Oddgeir Melkvik
28	2	Eline Massvågen	28	8	Torleif Mathisen.
29	7	Asbjörn Vavik.	29	5 5	Josef Klöven
29	1	Johan Klöven	30	2	Henrik Hansen.
29	4	Yngve Klöven	29	9	Aksel Toresen
30	1	Anders Nesset	30	4	Oskar Grönskag
30	3	Aksel Ness	31	1	Kirsten Stenvik
32	1-2	G.Ohren	33	3	Johan F. Söreng.
33	2	Ivar Hellesvik	33	1	Hjalmar Hellesvik
34	1	Hjalmar Hellesvik	38	3	Ole Stölan.
39	1-2	Gustav Foss	39	10-13	Idar Hammervold
10-3		Kristian Mathisen	19	1	Johan Tenden
19	11	Kristian Rabben	19	9	Hans Rabben
30	4	Oskar Grönskag	30	3	Aksel Nesset
30	7	Arnold Klöven			

blad 6.

Höysp.linje nr 929. Sandstad målest. Sandstad.

56	1-2-3		56	5	Arvid Aune
56	26	Solveig Fredriksen	56	1-2-3	Oplv.fond. Herm.Hermansen Solveig Aalmo.
56	2	Herm.Hermansen	56	24	Trygve Kvernmo.
56	3	Solveig Aalmo.			

Höysp.linje 931. Laksevatn-Fillan og Ansnes.

34	1	Lars Mellemsæther			
33-32-31-30-29-28-27-26-25-24 bnr(1-2) 1-1-2-3 felleseie for					
Marit Öyen, Jakob Vahlen, Paul Skaget, John Jensen, Gustav Mellemsæther					
Karl Haugen, Arne Lervåg, Nils Bekkvik, Johan Bekkvik, Harald Eriksen					
Gabriel Glörstad, Martin Lervåg Bernhard Stenklöv					
		Sigurd Eidsvåg	22	1	Anna Gjevik
22	5	Martin Gjevik	21	16	Michael Ansnes.
21	15	Johan Ansnes			Laurits Mortensen
		Erling Mortensen	21	5	John Ansnes
21	8	Reidar Ansnes.			

Höysp.linje 933. Sandstad målest. Hestvika.

56	1-2-3	Opl.v.fond. Hermann Hermansen, Solveig Ratchje.			
54	15	Karl Vollan.	54	26	Birger Lund
54	30	Peder Nyvoll	54	31	Torleif Sivertsen
54	12	Olav Ulseth	54	20	
54	4	Ingvald Udseth	54	2	Reidar Melkvik
54	3	Knut Börö	54	1	Nils Strand
54	5	Karl G. Strand	54	9	Lars Aalmo.
54	6	Laurits Andersen	54	10	Alfred Johnsen
54	19	Alf Andresen	54	13	Hans Hassel
54	11	Karl Kristiansen	54	8	Oluf Strand
54	17	Oluf Iversen	54	7-12	Olav Ulset
54	20		51	1	Oplv.f. Karl Norbotten

blad 7.

50	1	Ole Andresen	50	2	Paul Kåld
48	22	Sten Börörsund.			

Höysp.linje 934. Vikström målest.- Hestnes.

14	1	Johan Fjeldberg.	14	6	Petter Ström.
21					
12	2	Helge Meland	22	17	Borghild Meland
22	4	Edvard Nerland	22	36	Arvid Hopsjö
22	38	Hans Aune	22	8	Julian Sveen
22	10	Johan Skjylisvik	22	4	Emil Mortensvik
22	6-9	Einar Risnes.	23	2	Harald Svalgress
23	4	Ole S.Nesset	23	6	Ole Havn
23	5	Halvdan Vikan	22	5	Johan Hammer
24	2	Johan Havn	24	9-11	Sverre Lange
24	3-6	Harald Meland	24	1	Johan Valmyr
24	7	^{Askiid} Asket Fillingsnes	24	4	Ludvig Småge
28	1	Eilert Hestnes			
28	10	Kristian Jensen	28	3	Alf Hestnes

blad 8.

Vil noen overfor eier eller rettighetshaver i ledningen gjøre innsigelse mot adkomsten til den av hensyn til ledningen fornødne benyttelse av grunnen, må erklæring herom være registrert på ledningens folium senest 2 år etter at nærverende kunngjørelse har været innrykket i Norsk Lysingsblad. At fristen oversittes hindrer dog ikke at sådan innsigelse gjøres gjeldende overfor den som ikke har været i god tro.

Er der før ledningen ble registrert, rettsgyldig pådradd ledningen heftelser som etter loven om registrering av elektriske kraftledninger av 1 ste juli 1927 krever registrering, beholder de sin fortrinsrett så fremt de blir registrert innen 2 år etter at nærverende kunngjørelse har været innrykket i Norsk Lysingsblad.

Straum i Hitra den 24. 7. 1957

A/L Hitra og Frøya kraftlag

Arne E. Øfrem



Karl Arnesen

G. Nr. 5, bnr. 1.		Navn: Hammerstad, <i>Hitra</i>		BITRA	
Dagbok-nr.	Dagbok-året	Hefteiser	Fundebok	Forskrifter, uttalelser og mm.	
Tgl.	24/7-1934.	Skylddeling hvorved bnr. 2 Østre Hammerstad av skyld mark 2,47 er utskilt fra denne gård, avh. 6/7-1934.	21-691.	Bnr. 2 Østre Hammerstad.	
"	24/7-1934.	Etter skylddeling, avh. 6/7-1934, har bnr. 2 rett til vel på denne gård, og Østerholmen skal tilhøre bnr. 2.	21-691.	<i>Sluttet. Bnr. 1 og 2 sammenf. f. d.</i>	
"	21/5-1936.	Skifteutlegg til Henriette Hammerstad for arv kr. 451,50 på skifte etter Ingeborg Hammerstad, al. 10/5-1935, hvorav kr. 215,65 er gitt pant i denne gård, dat. 16/6-1935. Pant frafalt i bnr. 3 Stormyr, Dok. 224, Dbf. og Grbf. 1/9-1938.	22-779.	<i>Sluttet og ddf. 1/9. 1941. Dok. 523.</i>	
427.	12/5-1938.	Skylddeling hvorved bnr. 3 Stormyr av skyld mark 1,80 er utskilt fra denne gård og bnr. 2; mark 0,80 fragår denne gård, avh. 9/5, Grbf. 12/5-1938.	A.30.	Bnr. 3 Stormyr.	
438	23/7-1941.	Erklæring fra Ludvig Hammerstad m. fl. om avståelse av fri grunn m. v. til veien Sandstad - Melandsjø, dat. 19/12-1938, Grbf. 23/7-1941.	A.34.		
		Etter eiernes begjæring er denne eiendom sammenf. med gr. 5 bnr. 2 Østre Hammerstad av skyld mark 1,86 den 18.2.1950. Lønnmannstest 14 ved.			
203.	17.2.1930.	Obligasjon fra Peder Hammerstad til Hitra Sparebank for kr. 2.000,-, dat. 6.12.1928, grbf. 18.2.1930.	B.	<i>2.000,- utbetalt. Dok. 4100. ddf. 1/9. 1947 (2003)</i> <i>Avlyst 5.2.80. C.S.</i>	
		Begjæring om 1/2 L. i tre og 1/2 nye Kraftsog kraftledning ved Sandstad 1.6.1931.			
145	24.1.1935	Obligasjon fra Peder Hammerstad til Hitra Sparebank for kr. 2.000,-, dat. 19.1.1934, grbf. 4.2.1935.	B.	<i>2.000,- utbetalt. Dok. 4100. ddf. 1/9. 1947 om at pantet er avlyst. Dok. 5.2.80. C.S.</i>	
882	12.7.1937	Obligasjon fra Peder Hammerstad til Sandbruk og Bøstad-banken for kr. 9.000,-, dat. 6.7.1937, grbf. 23.7.1937	B	<i>600/21.02.92 Sluttet CB</i>	
883	"	Obligasjon fra Peder Hammerstad til Sandbruk- og Bøstad-banken for kr. 10.000,-, dat. 6.7.1937, grbf. 23.7.1937	B	<i>Utbetalt 1.6.1938. Dok. 522.</i>	
777	22.3.61.	Jordskifte av utmark på gr. 21, Eid i Fillan, beg. 17.7.1956, al. 3.8.1960, grbf. 29.3.1961	A.32		
2705.	17.9.65	Obligasjon fra Peder Hammerstad til Sandbrukbanken, for kr. 2.000,-, dat. 12.11.1964	B.46	<i>2000/27.04.90. Sluttet. C.F.</i>	
2706.	"	Do. fra do. til do., for kr. 3.000,- (medskrivningstilskott) med pr. etter andre obl. til Sandbrukbanken, dat. 12.11.1964	"	<i>Sluttet iflg. obl. 1.6.68</i>	
3358	30/10-70	Byggekontrakt til Asbjørn Waage fra Peder Hammerstad på en tomt under 3.3, for 99 år med årlig avg. kr. 15,-, dat. 15/10-70	A.60	Tomt nr. 1.	
1807	27.5.72	Avtale om grunn til kabelgrøft for Telsverket, mot vederlag kr. 338,75, dat. 7.3.1972	A.65		
		Sør-Trøndelag Kraftselskaps kraftledning Kalnes-Vikstrøm, reg. 29.1.1974.			
1083	18/3-76	Obligasjon fra Gumbjerg Hammerstad til Bøndernes Bank for kr. 6.000,-, dat. 15/3-76	B.78		
692	12.2.79	<i>Avlyst</i> beg. 11.6.75, sluttet 1.6.78.	A.92		
5946	0.11.86	Målebrev over veggrunn, gr. 1714 bnr. 27, 15.778 m2 fradelt denne eiendom og gr. 89/5.	A.126		
5947	0.11.86	Målebrev over veggrunn, gr. 1714 bnr. 28, 13.718 m2 fradelt denne eiendom og gr. 4/1.	A.126		
623	19.08.91	Forpaktningskontrakt til Lars Peder Hammerstad på 60 da dyrka mark, 5 da kulturbeite og ca 600 da annet areal på denne eiendom for 10 år mot årlig avgift kr. 1.000,-.	B.175		
1032	09.03.92	Obl. til Sparebanken Midt-Norge for kr. 300.000,-.	B.178		



ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
V/ADVOKATFIRMAET JON REIDAR AAE AS
ORKDALSVEIEN 53
7300 ORKANGER

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: TVA Erik Ulvan
Vår referanse: 1369633/6020870
Bestilling: B1 2017-12-22 8

Dato
22.12.2017

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
300830	63	1.7.1955	BESTEMMELSE OM VANNRETT

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1617 HITRA	9	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Appl. Kr. 5,-
18. 2. 1955.

Dagbok nr. 830 1955
Hitra Sorenskrivarembete
1/2

Undertegnede Harald Haltland, f. 1913, eier av eiendommen Haltland, gnr. 9, brnr. 2 i Hitra, erkjenner å ha gitt Ivar Haltland rett til og grave vassbrønn på min eiendom.

Den gitte rett er stedseverende og skal være vederlagsfri.

Den femårige verdi av brønnrettigheten settes til kr. 25,00.

Barmanfjorden den 12/2 - 55.

Harald Haltland.

Ivar Haltland

Til vittherlighet.

Sverre Gaekli.

Rudolf Lyfås.

Walt

Rett kopi bekræftes

M. A. Rind

