

OPPHEIMSÅSEN

- hyttefelt med varige verdier



*“Eventyrlige aktivitet-og
friluftsområder for familien”*



OPPHEIMSÅSEN



Hallingskarvet, sett fra Oppheimsåsen

OPPHEIMSÅSEN



Utsikt fra Oppheimsåsen hyttefelt



Bygda Oppheim



Et av Hallingdals beste løypeområder

Torpoåsen utgjør området øst i Ål kommune, nord for riksvei 7, og grenser i øst mot Gol og i nord mot Hemsedal.

I hjertet av Torpoåsen ligger Oppheimsåsen. Et tomtefelt i noe av det mest spennende høyfjells-terrenget Hallingdal kan fremvise.

Tomtene ligger solrikt til, sør-vestvendt med Hallingdals signalfjell, Hallingskarvet, midt imot.

Reineskarvet, Lauvdalsbrea, Blåbergi, Såta og Grytingene danner en skjermende fjellrekke mot nord og innbyr til flotte turopplevelser året rundt.

Oppheimsåsen kan skryte av et av Hallingdals absolutt beste løypeområder med et lett og familievennlig skiterreng. Det er utviklet sti og veinett for sykkel og fotturer, god tilgang på spennende fiskevann, aktiv seterdrift, fjelltopper for turer både sommer og vinter, stort sett alt du kan ønske deg av et fjellområde.

AKTIVITETER



Godt etablerte skiløyper



Spennende fiskevann



Eventyrlig friluftsområder



Tur og sykkelstier



Flotte turopplevelser året rundt



Løyper som passer små og store



Akebakker og lek i snøen



Årlig stølsdag



Åpen kiosk i påsken

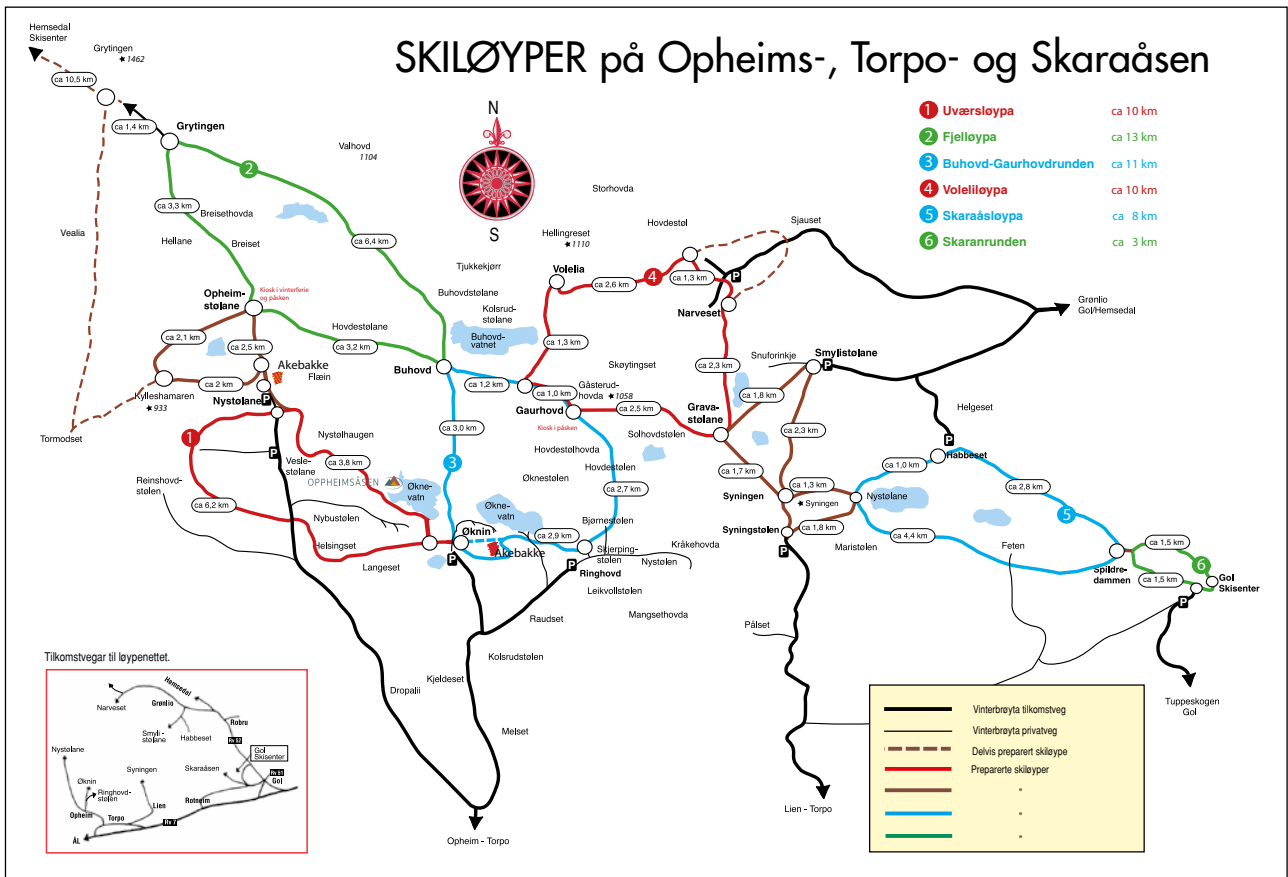
Oppheimsåsen er utgangspunktet for enhver aktivitet i fjellet, sommer, høst, vinter og vår. Fjellene innbyr til flotte turopplevelser året rundt.

Vi har Hallingdals absolutt beste løypeområder med et lett og familievennlig skiterreng. Du finner også koselige rasteplasser og artige akebakker i området. Et fint turmål i påsken for små og store er Oppheimsåsens åpne kiosk.

Er det ønskelig med litt tid i bakken ligger ski-sentrene Ål, Geilo og Hemsedal fra 20 til 50 minutters kjøring unna.

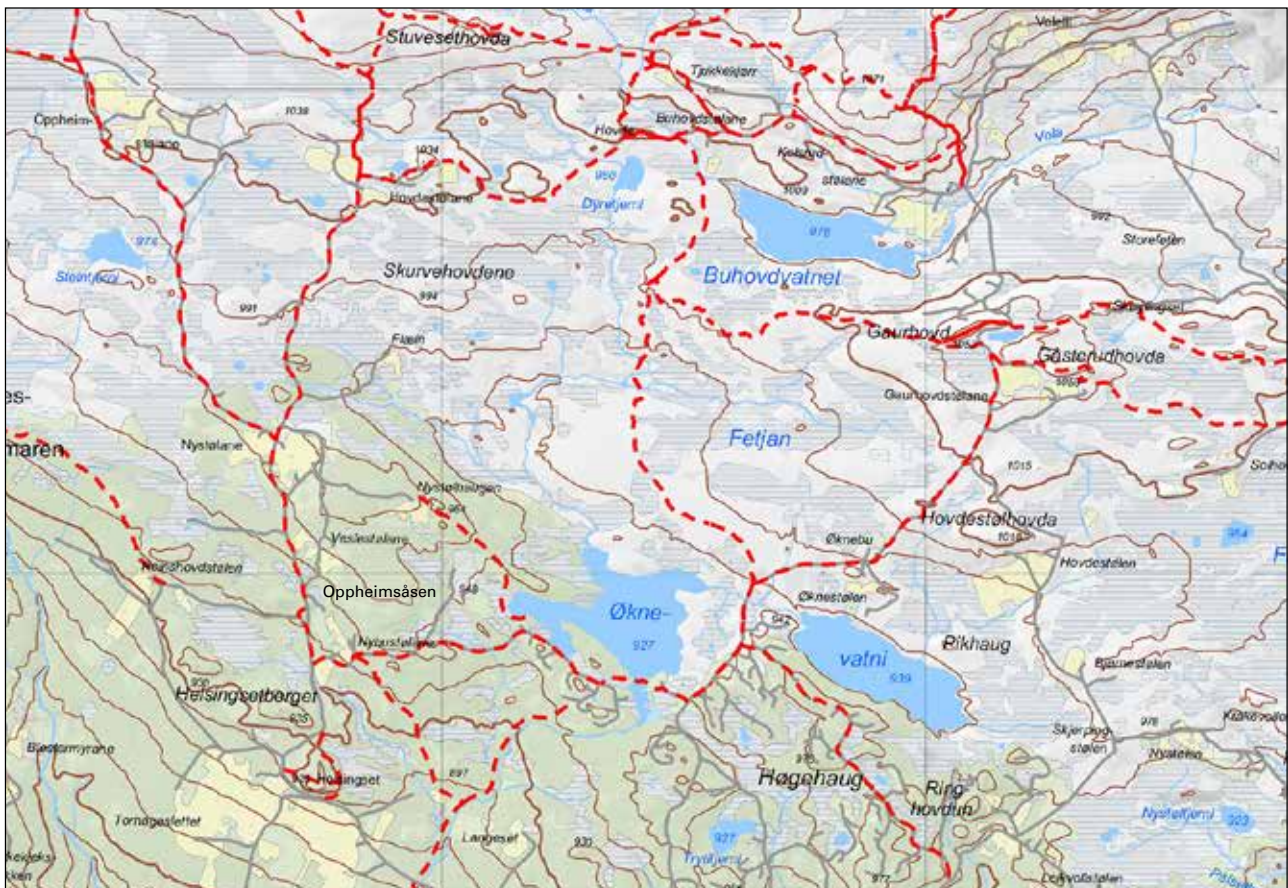
Her på Oppheimsåsen er det god tilgang på spennende fiskevann og aktiv seterdrift. Ta familien med på en stølsdag og opplev dyra, maten, leken og tradisjonene. Stier, sleper og fjellveier innbyr til flotte turer til fots eller på sykkel.

Vinterkart



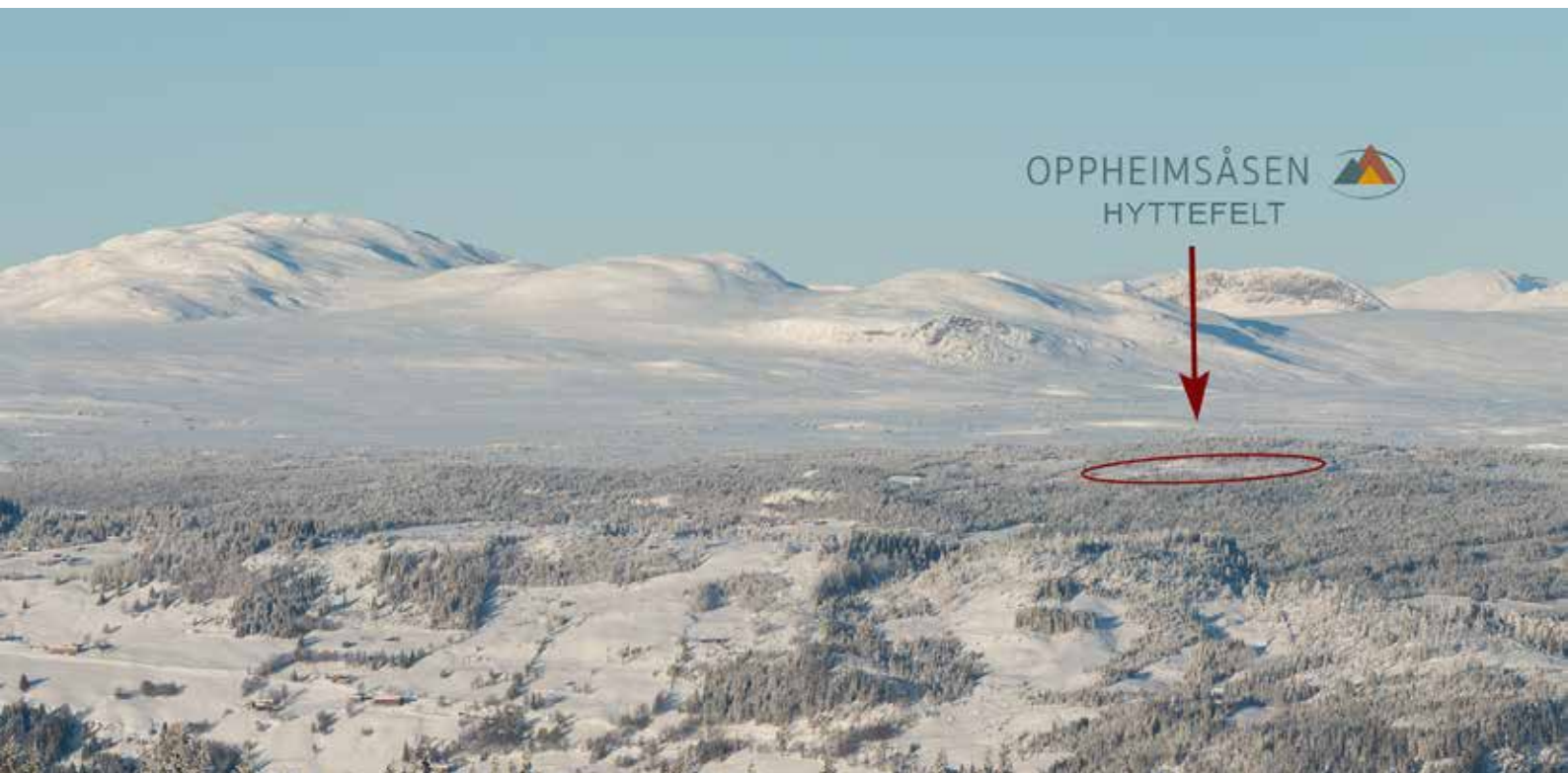
For oversikt over oppkjørte skiløyper, se skisporet.no

Sommerkart



For detaljerte turforslag og turstier, se ut.no

HYTTEFELTET



Byggetrinn 1

Du enda mer. Her på Oppheimsåsen ønsker vi at hytta skal være et sted du kommer hjem til. Hvor du ser frem til å møte hyttenaboen, hvor fellesskapet står sterkt og hvor skileikområder og akebakker blir naturlige møteplasser.

Oppheimsåsen hyttefelt har 11 grunneiere. Vi har bestemt oss for å sette av 5% av inntektene fra hvert tomtsalg til en videreutvikling av grønn infrastruktur i området. Vi er fryktelig stolte av hva Oppheimsåsen har å tilby i dag.

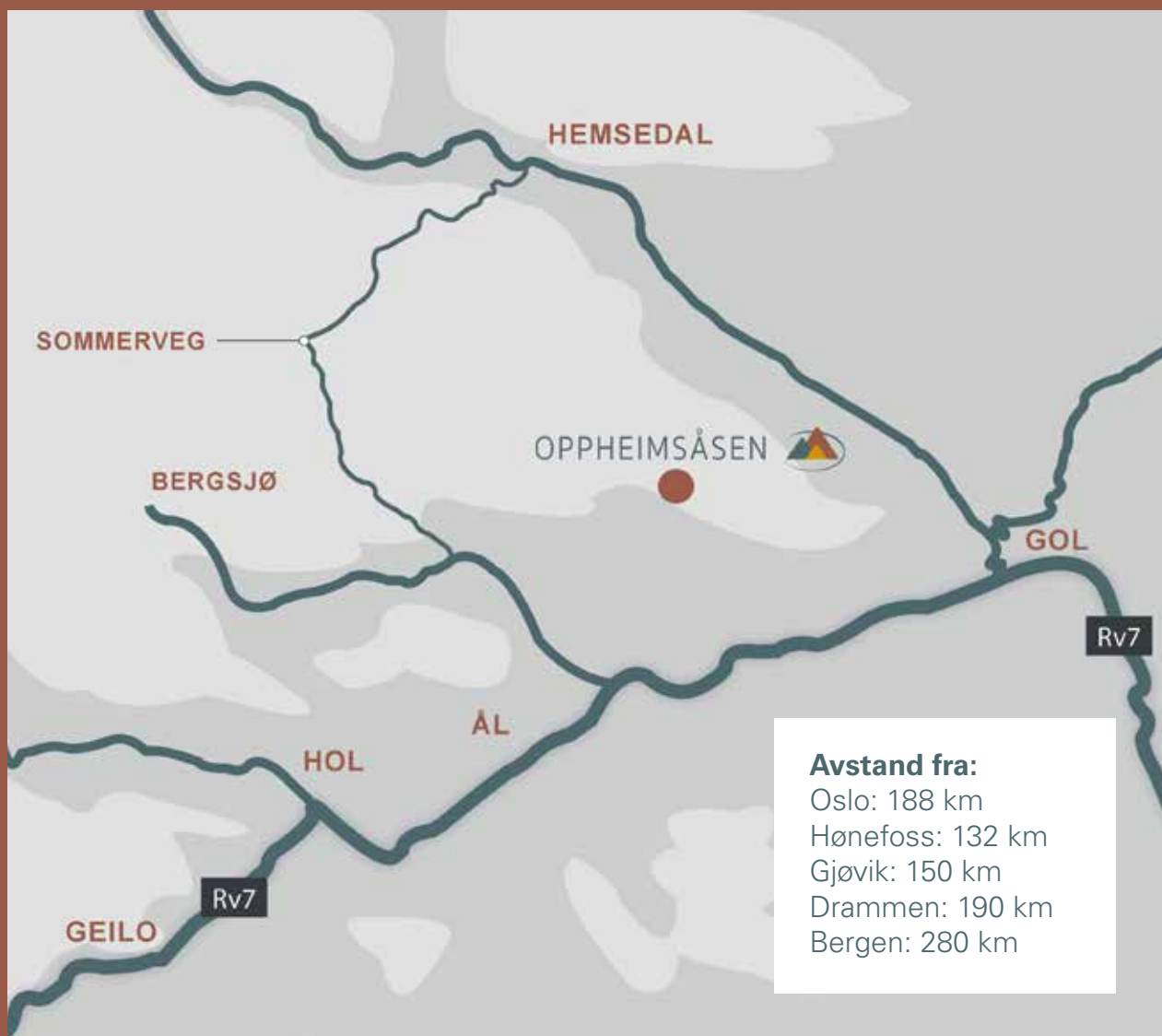
Samtidig vet vi som bønder og forvaltere av inn og utmark at ingenting gjør seg selv.

Løyper, stier, akebakker, fellesplasser osv. må vedlikeholdes og nye tider vil vise nye behov. Ved å sette av midler for videreutvikling av grønn infrastruktur, sikrer vi etablering av gode nye tiltak i området i nær framtid.

TOMTEKART



For priser og oversikt over ledige tomter,
besøk oss på www.oppheimsaasen.no



OPPHEIMSÅSEN

Kontakt oss på post@oppheimsaasen.no - www.oppheimsaasen.no
Sjur Søndrål - tel: +47 47 65 88 00 eller Ole Hefte - tel: +47 91 80 54 88