

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr: 75 Bnr: 34

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

| | | |
|--|---|----------------------------|
| 2011/459407-1/200 15.06.2011 | HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT VEDERLAG: NOK 1 515 000 ANDA LOTTA PAULIINA F.NR: 230376 LAUKKANEN ARTO TAPANI F.NR: 020360 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE | IDEELL: 1/2 IDEELL: 1/2 |
|--|---|----------------------------|

Påtegning til hjemmelsdokumenter

| | | |
|---------------------------------------|---|-------------------|
| 2017/947515-1/200 01.09.2017 21.00 | ** TVANGSSALG BESLUTTET GJELDER: HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT GJELDER: ANDA LOTTA PAULIINA F.NR: 230376 GJELDER: LAUKKANEN ARTO TAPANI F.NR: 020360 TINGRETT: Vesterålen SAKSNR: 17-100388TVA-VTRA | 2011/459407-1/200 |
|---------------------------------------|---|-------------------|

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

| | |
|------------------------------------|--|
| 1961/886-1/78 18.03.1961 | JORDSKIFTE Grensegangssak GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
|------------------------------------|--|

| | |
|--|---|
| 2011/459435-1/200 15.06.2011 | PANTEDOKUMENT BELØP: NOK 1 700 000 PANTHAVER: DNB BANK ASA ORG.NR: 984 851 006 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
|--|---|

| | |
|--|--|
| 2013/520521-1/200 25.06.2013 | UTLEGGSFORRETNING AVHOLDT: 24.06.2013, KL. 14.30 BELØP: NOK 25 047 SAKSØKER: DNB BANK ASA ORG.NR: 984 851 006 PROSESSFULLMEKTIG: KREDINOR SA ORG.NR: 953 556 472 SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA F.NR: 230376 HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE: ANDA LOTTA PAULIINA GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE ELEKTRONISK INNSENDT |
|--|--|

| | |
|--|--|
| 2013/782889-1/200 17.09.2013 | UTLEGGSFORRETNING AVHOLDT: 16.09.2013, KL. 14.00 BELØP: NOK 18 707 SAKSØKER: SANTANDER CONSUMER BANK FILI SVERIG |
|--|--|

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr: 75 Bnr: 34

ORG.NR: 979 264 704
PROSESSFULLMEKTIG: SANTANDER CONSUMER BANK FILI SVERIG
ORG.NR: 979 264 704
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2013/956661-1/200
06.11.2013

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 05.11.2013, KL. 14.00
BELØP: NOK 27 331
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: KREDINOR SA
ORG.NR: 953 556 472
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2013/1062371-1/200
06.12.2013

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 06.12.2013, KL. 09.00
BELØP: NOK 10 038
SAKSØKER: SKANDIABANKEN AB NORSK AVDELING AV
ORG.NR: 981 291 220
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2014/1128004-1/200
22.12.2014

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 22.12.2014, KL. 14.00
BELØP: NOK 40 598
SAKSØKER: SEB KORT BANK AB OSLOFILIALEN NORSK
ORG.NR: 982 793 386
PROSESSFULLMEKTIG: SALVO AS
ORG.NR: 943 866 260
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2015/909701-1/200
02.10.2015

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 30.09.2015, KL. 10.15
BELØP: NOK 11 322
SAKSØKER: SKATTEOPPKREVEREN I ØKSNES
ORG.NR: 990 492 263
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2016/459819-1/200
25.05.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 25.05.2016, KL. 09.30
BELØP: NOK 49 371
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr: 75 Bnr: 34

PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/504082-1/200
07.06.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 06.06.2016, KL. 14.45
BELØP: NOK 17 846
SAKSØKER: FALCK REDNING AS
ORG.NR: 886 768 052
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/551690-1/200
20.06.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 20.06.2016, KL. 13.20
BELØP: NOK 3 699
SAKSØKER: POSTEN NORGE AS
ORG.NR: 984 661 185
PROSESSFULLMEKTIG: SVEA FINANS AS
ORG.NR: 980 121 798
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/694596-1/200
02.08.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 02.08.2016, KL. 12.55
BELØP: NOK 41 778
SAKSØKER: SANTANDER CONSUMER BANK AS
ORG.NR: 983 521 592
PROSESSFULLMEKTIG: KREDITTGJENVINNING AS
ORG.NR: 880 349 252
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/784568-1/200
31.08.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 31.08.2016, KL. 12.15
BELØP: NOK 25 560
SAKSØKER: SPAREBANK 1 GRUPPEN FINANS AS
ORG.NR: 948 396 882
PROSESSFULLMEKTIG: Conecto AS
ORG.NR: 952 226 010
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/784748-1/200
31.08.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 31.08.2016, KL. 12.55
BELØP: NOK 221 918

Kommune: 1868 ØKSNES
Gnr: 75 Bnr: 34

SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/1007709-1/200
02.11.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 02.11.2016, KL. 09.45
BELØP: NOK 56 820
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2017/174133-1/200
27.02.2017

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 27.02.2017, KL. 13.00
BELØP: NOK 58 335
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2017/174212-1/200
27.02.2017

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 27.02.2017, KL. 13.15
BELØP: NOK 5 059
SAKSØKER: ICE NORGE AS
ORG.NR: 991 715 290
PROSESSFULLMEKTIG: VISMA COLLECTORS AS
ORG.NR: 984 842 252
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2017/245705-1/200
21.03.2017

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 20.03.2017, KL. 15.50
BELØP: NOK 33 157
SAKSØKER: IKANO BANK AB PUBL NORWAY BRANCH
ORG.NR: 993 417 262
PROSESSFULLMEKTIG: Intrum Justitia AS
ORG.NR: 848 579 122
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2017/491104-1/200

UTLEGGSFORRETNING

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr: 75 Bnr: 34

10.05.2017 09.58

AVHOLDT: 10.05.2017, KL. 09.55

BELØP: NOK 12 339

SAKSØKER: DNB BANK ASA

ORG.NR: 984 851 006

PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS

ORG.NR: 835 302 202

SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI

F.NR: 020360

HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:

LAUKKANEN ARTO TAPANI

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

ELEKTRONISK INNSENDT

GRUNNDATA

1939/2543-1/78

29.08.1939

REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1868 GNR:75

BNR:2

EIENDOMMEN ER UTSKILT FRA FLERE BRUKSNUMMER

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr: 75 Bnr: 43

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

| | | |
|---------------------------------|---|----------------------------|
| 2011/459407-1/200 15.06.2011 | HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT VEDERLAG: NOK 1 515 000 ANDA LOTTA PAULIINA F.NR: 230376 LAUKKANEN ARTO TAPANI F.NR: 020360 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE | IDEELL: 1/2 IDEELL: 1/2 |
|---------------------------------|---|----------------------------|

Påtegning til hjemmelsdokumenter

| | | |
|---------------------------------------|---|-------------------|
| 2017/947515-1/200 01.09.2017 21.00 | ** TVANGSSALG BESLUTTET GJELDER: HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT GJELDER: ANDA LOTTA PAULIINA F.NR: 230376 GJELDER: LAUKKANEN ARTO TAPANI F.NR: 020360 TINGRETT: Vesterålen SAKSNR: 17-100388TVA-VTRA | 2011/459407-1/200 |
|---------------------------------------|---|-------------------|

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

| | |
|-----------------------------|--|
| 1961/886-1/78 18.03.1961 | JORDSKIFTE Grensegangssak GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
|-----------------------------|--|

| | |
|---------------------------------|---|
| 2011/459435-1/200 15.06.2011 | PANTEDOKUMENT BELØP: NOK 1 700 000 PANTHAVER: DNB BANK ASA ORG.NR: 984 851 006 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE |
|---------------------------------|---|

| | |
|---------------------------------|--|
| 2013/520521-1/200 25.06.2013 | UTLEGGSFORRETNING AVHOLDT: 24.06.2013, KL. 14.30 BELØP: NOK 25 047 SAKSØKER: DNB BANK ASA ORG.NR: 984 851 006 PROSESSFULLMEKTIG: KREDINOR SA ORG.NR: 953 556 472 SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA F.NR: 230376 HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE: ANDA LOTTA PAULIINA GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE ELEKTRONISK INNSENDT |
|---------------------------------|--|

| | |
|---------------------------------|--|
| 2013/782889-1/200 17.09.2013 | UTLEGGSFORRETNING AVHOLDT: 16.09.2013, KL. 14.00 BELØP: NOK 18 707 SAKSØKER: SANTANDER CONSUMER BANK FILI SVERIG |
|---------------------------------|--|

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr: 75 Bnr: 43

ORG.NR: 979 264 704
PROSESSFULLMEKTIG: SANTANDER CONSUMER BANK FILI SVERIG
ORG.NR: 979 264 704
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2013/888041-1/200
17.10.2013

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 17.10.2013, KL. 09.00
BELØP: NOK 14 551
SAKSØKER: SANTANDER CONSUMER BANK AS
ORG.NR: 983 521 592
PROSESSFULLMEKTIG: KREDITTGJENVINNING AS
ORG.NR: 880 349 252
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
ELEKTRONISK INNSENDT

2013/956661-1/200
06.11.2013

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 05.11.2013, KL. 14.00
BELØP: NOK 27 331
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: KREDINOR SA
ORG.NR: 953 556 472
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2013/1062371-1/200
06.12.2013

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 06.12.2013, KL. 09.00
BELØP: NOK 10 038
SAKSØKER: SKANDIABANKEN AB NORSK AVDELING AV
ORG.NR: 981 291 220
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2014/1128004-1/200
22.12.2014

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 22.12.2014, KL. 14.00
BELØP: NOK 40 598
SAKSØKER: SEB KORT BANK AB OSLOFILIALEN NORSK
ORG.NR: 982 793 386
PROSESSFULLMEKTIG: SALVO AS
ORG.NR: 943 866 260
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2015/89614-1/200
02.02.2015

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 30.01.2015, KL. 14.30
BELØP: NOK 122 556

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr: 75 Bnr: 43

SAKSØKER: GJENSIDIGE BANK ASA
ORG.NR: 990 323 429
PROSESSFULLMEKTIG: SKANKRED NORGE AS
ORG.NR: 965 095 195
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
ELEKTRONISK INNSENDT

2015/909701-1/200
02.10.2015

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 30.09.2015, KL. 10.15
BELØP: NOK 11 322
SAKSØKER: SKATTEOPPKREVEREN I ØKSNES
ORG.NR: 990 492 263
SAKSØKT: ANDA LOTTA PAULIINA
F.NR: 230376
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
ANDA LOTTA PAULIINA
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2016/459819-1/200
25.05.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 25.05.2016, KL. 09.30
BELØP: NOK 49 371
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/504082-1/200
07.06.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 06.06.2016, KL. 14.45
BELØP: NOK 17 846
SAKSØKER: FALCK REDNING AS
ORG.NR: 886 768 052
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/551690-1/200
20.06.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 20.06.2016, KL. 13.20
BELØP: NOK 3 699
SAKSØKER: POSTEN NORGE AS
ORG.NR: 984 661 185
PROSESSFULLMEKTIG: SVEA FINANS AS
ORG.NR: 980 121 798
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/694596-1/200
02.08.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 02.08.2016, KL. 12.55
BELØP: NOK 41 778
SAKSØKER: SANTANDER CONSUMER BANK AS
ORG.NR: 983 521 592

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr: 75 Bnr: 43

PROSESSFULLMEKTIG: KREDITTGJENVINNING AS
ORG.NR: 880 349 252
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/784568-1/200
31.08.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 31.08.2016, KL. 12.15
BELØP: NOK 25 560
SAKSØKER: SPAREBANK 1 GRUPPEN FINANS AS
ORG.NR: 948 396 882
PROSESSFULLMEKTIG: Conecto AS
ORG.NR: 952 226 010
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/784748-1/200
31.08.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 31.08.2016, KL. 12.55
BELØP: NOK 221 918
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2016/1007709-1/200
02.11.2016

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 02.11.2016, KL. 09.45
BELØP: NOK 56 820
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2017/174133-1/200
27.02.2017

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 27.02.2017, KL. 13.00
BELØP: NOK 58 335
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2017/174212-1/200
27.02.2017

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 27.02.2017, KL. 13.15
BELØP: NOK 5 059

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr: 75 Bnr: 43

SAKSØKER: ICE NORGE AS
ORG.NR: 991 715 290
PROSESSFULLMEKTIG: VISMA COLLECTORS AS
ORG.NR: 984 842 252
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2017/245705-1/200
21.03.2017

UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 20.03.2017, KL. 15.50
BELØP: NOK 33 157
SAKSØKER: IKANO BANK AB PUBL NORWAY BRANCH
ORG.NR: 993 417 262
PROSESSFULLMEKTIG: Intrum Justitia AS
ORG.NR: 848 579 122
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2017/491104-1/200
10.05.2017 09.58

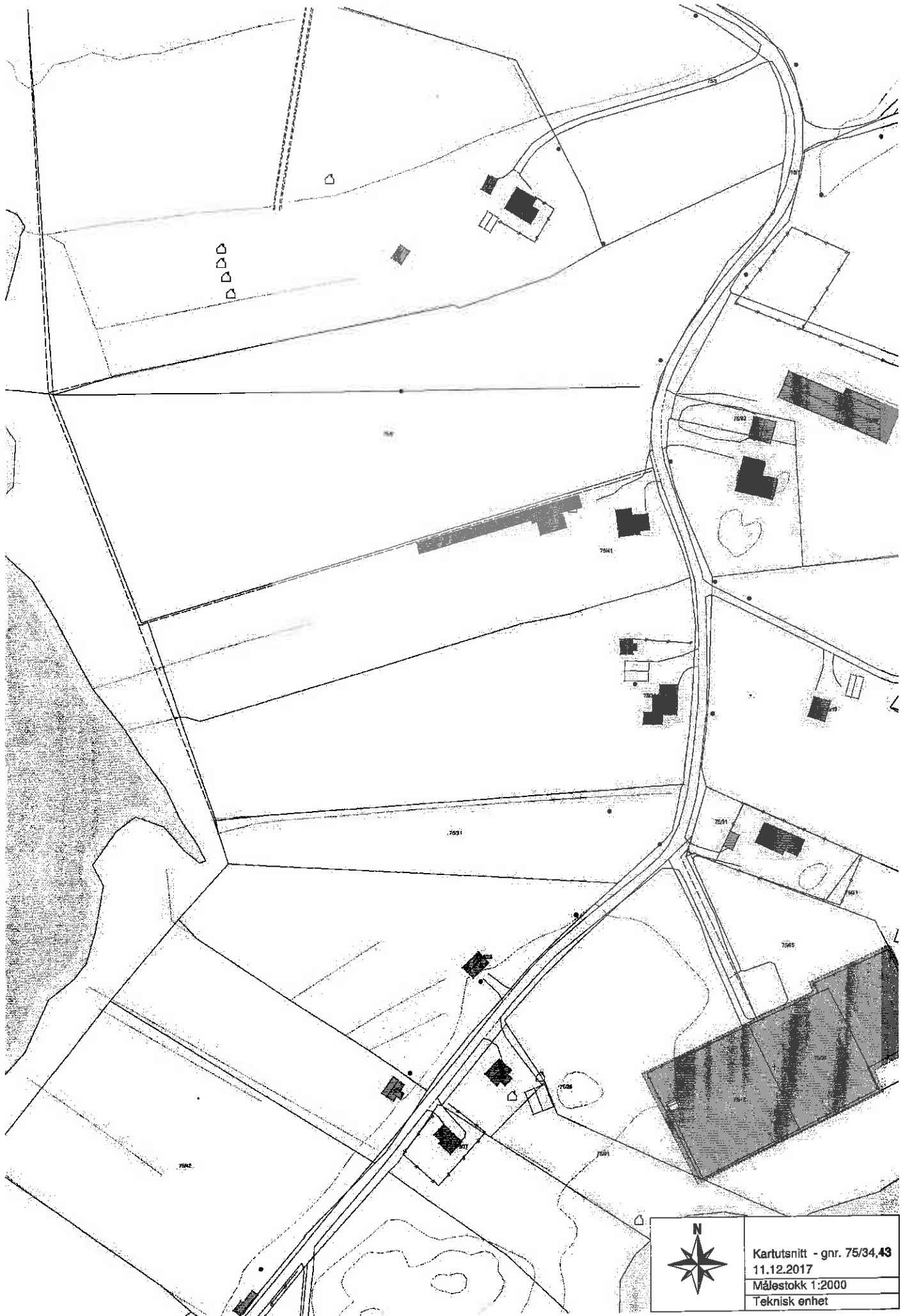
UTLEGGSFORRETNING
AVHOLDT: 10.05.2017, KL. 09.55
BELØP: NOK 12 339
SAKSØKER: DNB BANK ASA
ORG.NR: 984 851 006
PROSESSFULLMEKTIG: LINDORFF AS
ORG.NR: 835 302 202
SAKSØKT: LAUKKANEN ARTO TAPANI
F.NR: 020360
HEFTER I IDEELL 1/2 AV MATRIKKELENHET TILHØRENDE:
LAUKKANEN ARTO TAPANI
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

GRUNNDATA

1949/3341-1/78
01.11.1949

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1868 GNR:75
BNR:19

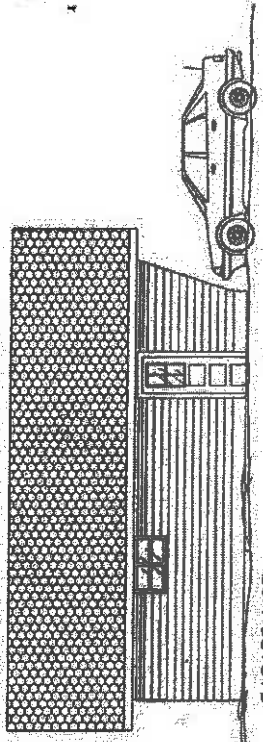
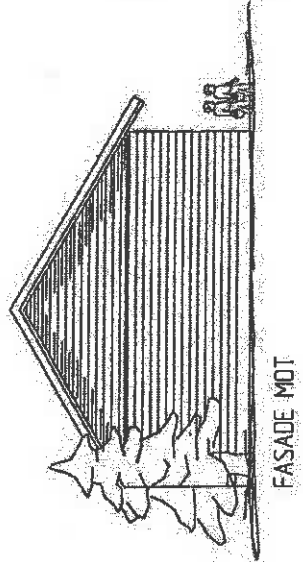
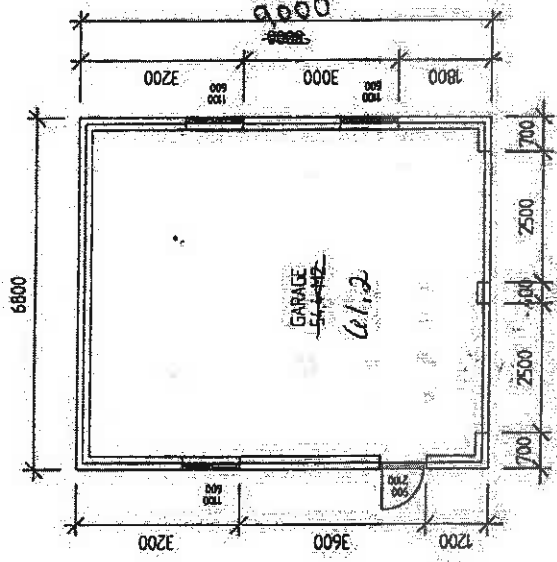
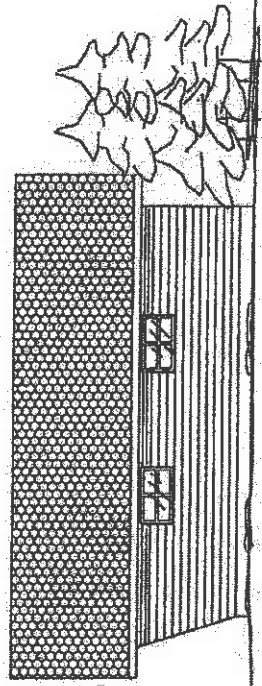
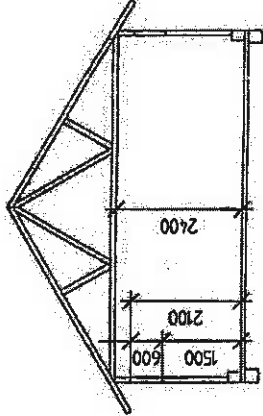
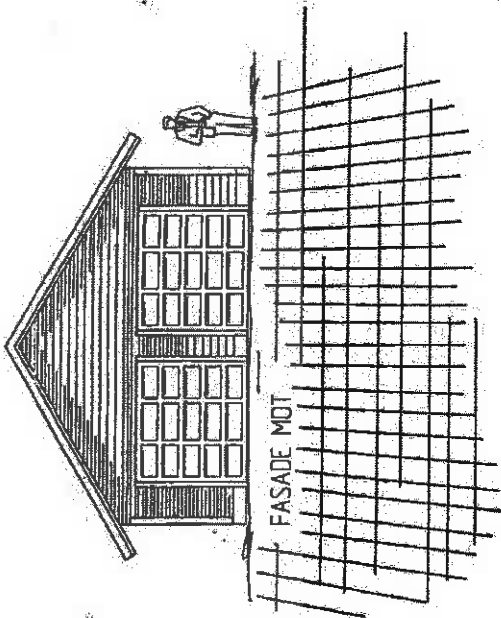
For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.



| | |
|---|-----------------------------|
|  | Kartutsnitt - gnr. 75/34,43 |
| | 11.12.2017 |
| | Målestokk 1:2000 |
| | Teknisk enhet |

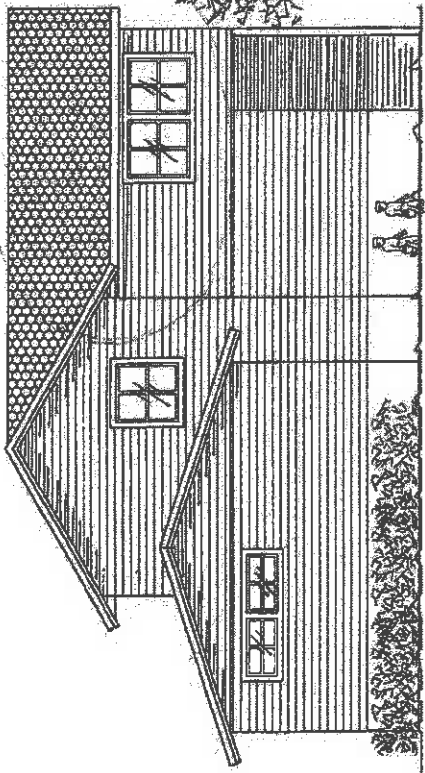


| | |
|---|------------------------|
|  | Kartutsnitt - Reg.plan |
| | 11.12.2017 |
| | Målestokk 1:2000 |
| | Teknisk enhet |

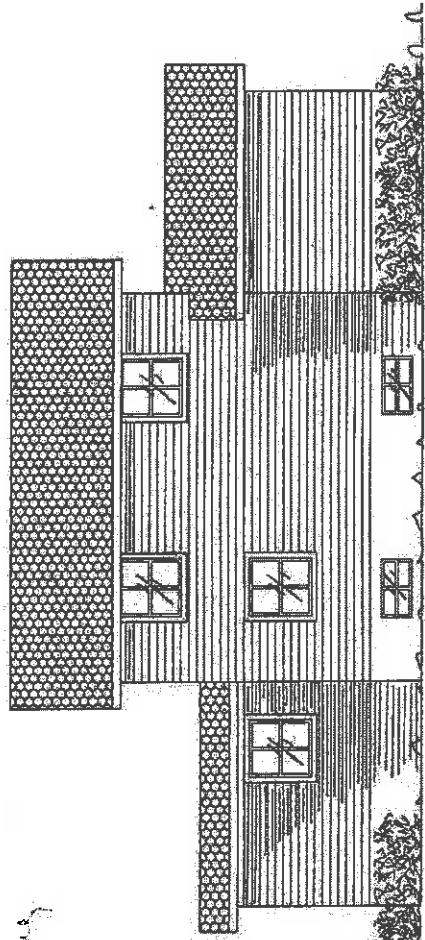


| | | |
|--|--|--|
| GUNN EVA FREDHEIM 8437 KLD DOBBEL GARAGE | Målest.: 1:100 SIGN: Gunn Osh GODKJ: | DATO: 14.10.96 SIGN: Gunn Osh GODKJ: |
| | Myre Trelast A/S Storg. 7 8430 MYRE. | |

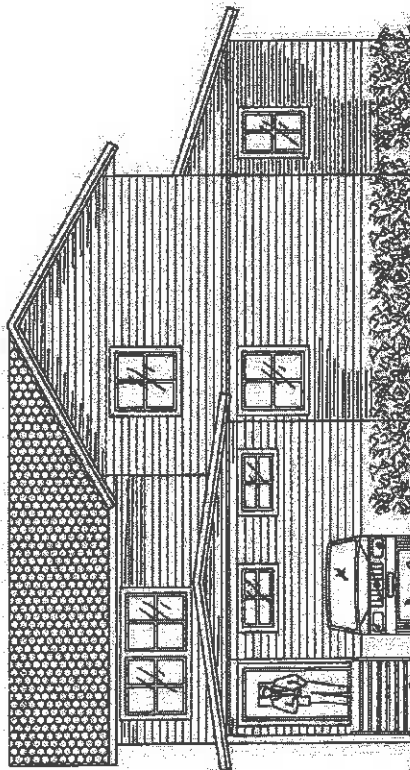
Endring



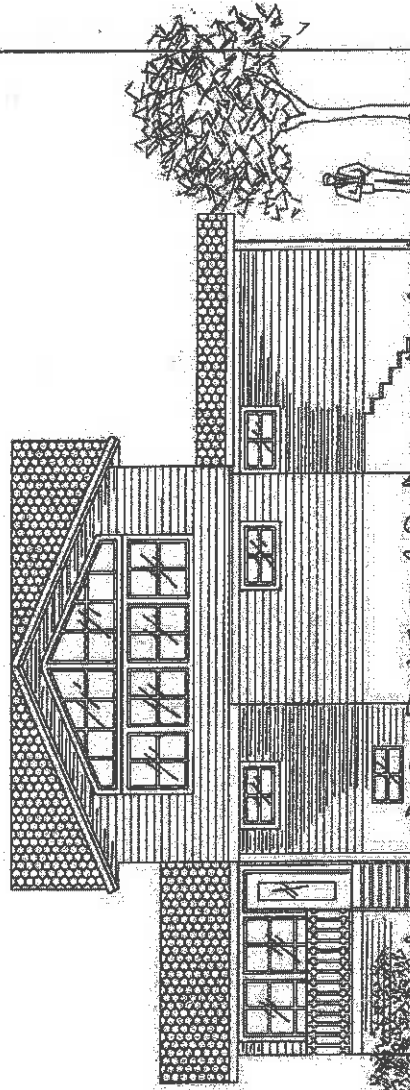
Fasade mot



Fasade mot

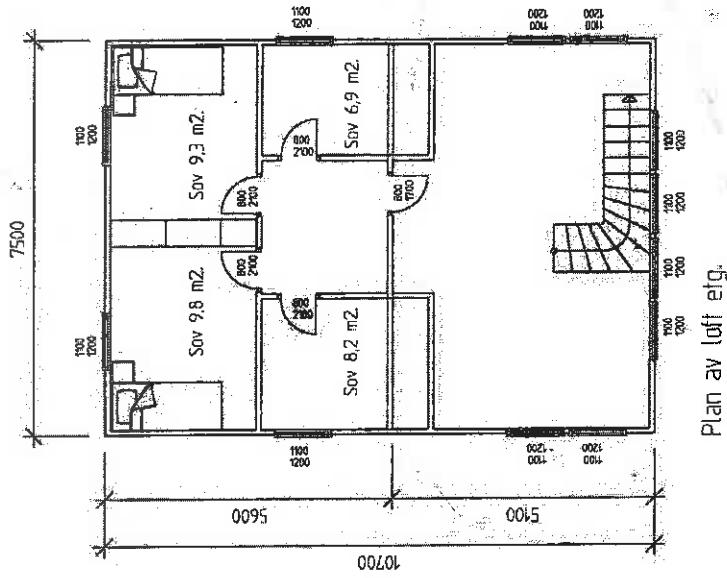
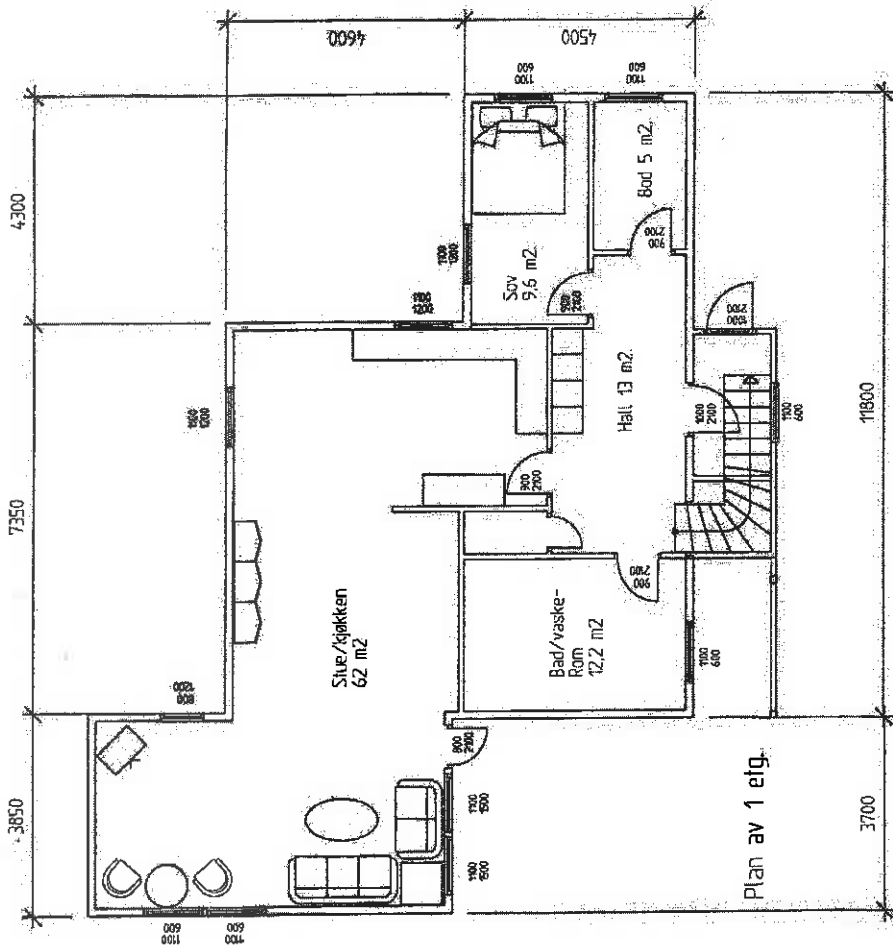


Fasade mot



Fasade mot

| | | |
|--|---------------------------------------|-----------------|
| Oppdragsgiver: Terje Mollebakk 7K10 8430 Myre | Målest.: 1:100 | DATO: 28.04.98. |
| | SIGN: E.D. | |
| | GODKJ.: <small>Byggesjefen</small> | |
| Utbygging av hus Fasader | | |
| JAMES KOMIÅUNE HOVEDUTVALG FOR LÅN- OG UTB. <small>Medlemsnr. 5618</small> | | |
| D-56/98 <small>Grøntjett</small> L.A.S. | | |
| MYRE TRELAST AS TRELAST - BYGGEVARER - JERNVARER TELEFON: 7613 9400 - 7613 3182 FAX: 7613 3186 | | |



| | | |
|--|----------------|-------------------------------|
| Oppdragsgiver: Terje Moltebakk Klo 8430 Myre | Målest.: 1:100 | Dato: 28.04.98. |
| | Byggeskisse: | Sign: E.O. |
| | | Godk.: _____ |
| Utbygging av hus Plan av 1 etg. Plan av loft etg. | | 11. SEPTEMBER 1998 D-50/98 |
| Myre Trelast AS TRELAST - BYGGEVARER - JERNVARER TELEFON: 7613 3403 - 7613 3132 FAX: 7613 3165 | | L-45 |

| | | | | |
|---|---------------------------------|-----------|-------------------|------------|
| Kommune Øksnes kommune Plan- og utbyggingsetaten 8430 Myre | Ferdigattest er gitt for | | | |
| | Saksnr 99/01048 | | Løpenr 2079/99 | |
| | Elendom/byggested | | | |
| | Gnr 75 | Bnr 34 | Festnr | Seksjonsnr |

| | |
|--|---|
| Ansvarlig søker (navn og adresse) Myre Trelast AS, 8430 Myre | Tiltakshaver (navn og adresse) Terje Moltebakk, Klo, 8430 Myre |
|--|---|

| Vedtak/tilfatelse | Søknad dato |
|--------------------------------------|-------------|
| Rammetillatelse etter søknad | |
| Igangsettingstillatelse etter søknad | 29.12.97 |
| Enkle tiltak | |

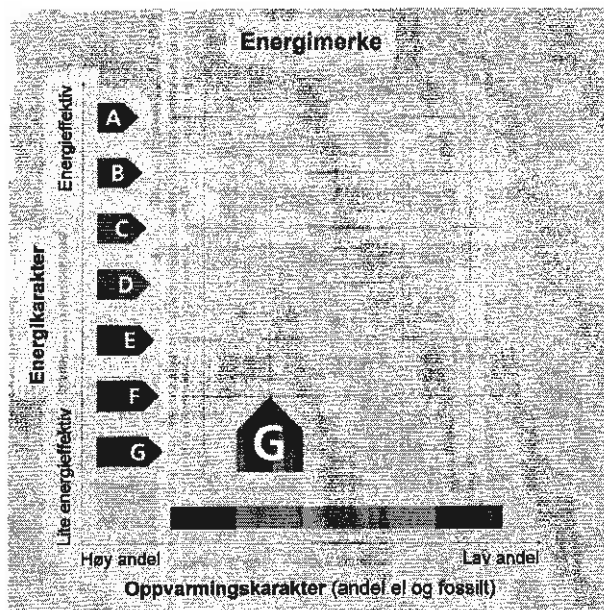
| Spesifikasjon | | |
|---|---|--------------------|
| Tiltaket/byggets art Tilbygg, bolig | | |
| Vedtaket fattet av Plan- og utbyggingssjefen | Vedtaket dato 16.07.98 | Saksnr D- 56/98 |
| Dato sluttkontroll 29.01.99 | Kontrollansvarlig Bengt Karlsen. 8430 Myre | |
| Merknader Ingen | | |

| Underskrift | | |
|--------------|------------------|--|
| Sted Myre | Dato 15.02.99 | Stempel/underskrift ØKSNES KOMMUNE Byggingkontrollen 8430 MYRE Tlf. 76 11 80 65 <i>Arnold Rødsand</i> Arnold Rødsand |

| Kopi til | |
|------------------|----------------------------|
| Terje Moltebakk | Klo, 8-130 MYRE |
| Unni K. Berglund | Plan- og utbyggingsetaten. |

ENERGIATTEST

| | |
|-----------------------|--------------|
| Adresse | Klo |
| Postnr | 8430 |
| Sted | Myre |
| Andels-/leilighetsnr. | / |
| Gnr. | 34 |
| Bnr. | 43 |
| Seksjonsnr. | |
| Festnr. | |
| Bygn. nr. | |
| Bolignr. | |
| Merknr. | A2017-835049 |
| Dato | 17.11.2017 |



| | |
|-------------|------------------------------|
| Eier | Arto Laukkanen og Lotta Anda |
| Innmeldt av | Trude Marie Wold |

Energiatesten er bekreftet og offisiell. Bygningens identitet og eierforhold er ikke bekreftet fra Matrikkelen.

Energimerket angir boligens energistandard. Energimerket består av en energikarakter og en oppvarmingskarakter, se i figuren. Energimerket symboliseres med et hus, hvor fargen viser oppvarmingskarakter, og bokstaven viser energikarakter.

Energikarakteren angir hvor energieffektiv boligen er, inkludert oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens energimessige standard og ikke bruken som bestemmer energikarakteren. A betyr at boligen er energieffektiv, mens G betyr at

boligen er lite energieffektiv. En bolig bygget etter byggeforskriftene vedtatt i 2010 vil normalt få C.

Oppvarmingskarakteren forteller hvor stor andel av oppvarmingsbehovet (romoppvarming og varmtvann) som dekkes av elektrisitet, olje eller gass. Grønn farge betyr lav andel el, olje og gass, mens rød farge betyr høy andel el, olje og gass. Oppvarmingskarakteren skal stimulere til økt bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

Om bakgrunnen for beregningene, se www.energimerking.no

Målt energibruk

Brukeren har valgt å ikke oppgi målt energibruk.



Skatteetaten

Dato
17.11.2017

U.off. offl. § 13, lignl. § 3-13 nr. 1

ADVOKATFIRMAET WOLD AS
Postboks 400
8401 SORTLAND

Bekreftelse på likningsverdi:

Kommune: 1868 ØKSNES

Gnr 75 Bnr 34 Fnr 0 Snr 0

Eiendommens adresse:

8430 MYRE

Likningsverdi for inntektsåret 2016:

Som primærbolig: kr 281 443
Som sekundærbolig: kr 900 617

Dokumentet er elektronisk godkjent og er derfor ikke signert

Skatteetaten.no

Tlf 800 80000

Orientering om tvangssalg ved medhjelper



Generelt

1. januar 1993 trådte ny lov om tvangsfullbyrdelse i kraft. Den nye loven innfører noe helt nytt på eiendomsmarkedet, nemlig tvangssalg ved medhjelper.

Salgsmåten er et alternativ til å selge en eiendom på tvangsauksjon.

At en eiendom tvangsselges i henhold til lovens bestemmelser vil si at det er Namsretten, og ikke eieren av eiendommen, som tar de endelige beslutningene i salgsprosessen. Markedsføringen, budgivningen, forhandlingene osv skal skje mest mulig likt et vanlig salg, salgsarbeidet utføres av en medhjelper som retten oppnevner.

Hvem kan være medhjelper?

Det er kun statsautoriserte eiendomsmeglere, advokater og lensmenn som kan være rettens medhjelpere ved tvangssalg av fast eiendom. Som kjøper av en eiendom som tvangsselges, vil det være medhjelperen man skal forholde seg til. Medhjelperen vil sørge for å ordne alle formaliteter overfor Namsretten.

Markedsføringen

Har du fattet interesse for kjøp av en eiendom som er merket tvangssalg, bør du lese nedenforstående orientering nøye.

Det vil ikke fremgå av salgsannonsen for eiendommen at den tvangsselges.

Men på salgsoppgaven eller -prospektet for eiendommen skal det opplyses at det er et tvangssalg.

Som medhjelper har eiendomsmegleren samme plikt til å innhente og kontrollere nødvendige opplysninger om eiendommen som ved vanlig eiendomsmegling. Opplysningene skal gis i en salgsoppgave eller et prospekt. Kjøpsinteresserte skal motta opplysningene før bindende avtale om kjøp inngås.

Dersom medhjelperen av ulike grunner ikke har klart å fremskaffe de lovbestemte opplysningene, skal det opplyses om dette, og om grunnen til at de ikke er fremskaffet.

Feil og mangler, heftelser m.m.

Ved befaring av eiendommen oppfordres du til å gå nøye gjennom eiendommen. Ta gjerne med en bygningskyndig på befaringen. Synes eiendommen å ha en del mangler, kan det være fornuftig å få avholdt en såkalt tilstandsrapport. En tilstandsrapport er en gjennomgang av eiendommens bygningsmessige standard.

Som hovedregel overtas en eiendom kjøpt på tvangssalg i den stand den befinner seg. Bestemmelsene i lov om avhending av fast eignedom gjelder ikke når en eiendom er tvangssolgt.

Tvangsfullbyrdeisesloven bestemmer imidlertid at kjøper kan kreve prisavslag i følgende tilfeller:

- eiendommen er ikke i samsvar med opplysninger om vesentlige forhold som medhjelper har gitt, eller
- medhjelperen har forsømt å gi opplysninger om vesentlige forhold som man måtte kjenne til og som kjøperen hadde grunn til å regne med å få, eller
- eiendommen er i vesentlig dårligere stand enn kjøperen hadde grunn til å regne med, og
- disse forhold kan antas å ha hatt innvirkning på kjøpet.

Kjøperen kan ikke heve kjøpet, men kan kreve prisavslag av ovenstående grunner. Kjøper må, dersom enighet ikke oppnås om prisavslag, eventuelt gå til søksmål mot den eller de av kreditorene som har fått den del av kjøpesummen som det kreves prisavslag for.

Kjøpesummen må betales selv om det kreves prisavslag, men kjøperen kan kreve at den del av summen som rammes av kravet om prisavslag ikke utbetales til kreditorene før saken er avgjort. Dersom Namsretten finner at kravet fra kjøperen er åpenbart grunnløst, kan Namsretten avvise krav om tilbakeholdelse og likevel betale summen.

Dersom hele eller deler av eiendommen er bortleid, overtar kjøper tidligere eiers rettigheter og forpliktelser.

Budgivning

Eiendomsmegleren sender ikke inn bud til Namsretten fortløpende, men har plikt til å avvente dette inntil et bud som er tilnærmet markedspris innkommer.

Budgivningen skjer i hovedsak som ved et ordinært salg. Men det gjelder en del spesielle regler for frister på budet, anledning til å ta forbehold osv. Derfor anbefales det alltid at du rådfører deg med medhjelperen før bud inngis.

Budet må ha en bindingstid på minimum 6 uker for å kunne komme i betraktning. For andelsleiligheter er bindingstiden minimum 3 uker. Loven gir imidlertid adgang til at bindingstiden kan settes ned til 2 uker. Vær oppmerksom på at 2 uker kan være for knapp tid for å få budet stadfestet av Namsretten.

Bud som inneholder forbehold om finansiering vil normalt ikke bli anbefalt akseptert før finansieringen er ordnet.

Det er ikke anledning til å ta forbehold om konsesjon eller odelsløsning, kjøper må selv ta risikoen for dette.

Medhjelperen formidler kun budene mellom partene. Medhjelperen kan ikke akseptere budet. Medhjelperen forelegger budet for saksøkeren (vedkommende som har forlangt at eiendommen skal tvangsselges) og andre rettighetshavere, og anbefaler saksøkeren om å be Namsretten stadfeste budet. (Stadfestelse tilsvarer selgerens aksept ved et frivillig salg.) Saksøkeren har ikke plikt til å sende en slik anmodning til Namsretten, og saksøkeren kan trekke hele saken tilbake inntil budet er stadfestet av Namsretten. F eks kan dette skje i tilfeller der saksøkte ordner opp i gjeldsforholdet sitt i siste liten.

Når Namsretten har stadfestet et bud har partene (bl a saksøkte, saksøkeren og andre rettighetshavere) en måneds ankefrist på avgjørelsen. Budgiver må være oppmerksom på at selv om Namsretten stadfester et bud innen fristen, kan det ta noe tid å få Namsrettens meddelelse av stadfestelsen. Anken kan som hovedregel ikke begrunnes med innvendinger som ikke har vært fremsatt overfor Namsretten før kjennelsen avsies. Det stadfestede budet er bindende for byderen selv om stadfestelsen påankes og det tar tid før anken er avgjort. Blir stadfestelsen opphevet, er byderen fri.

Det opprettes ikke kjøpekontrakt mellom partene. Det er det stadfestede budet som trer i stedet for kontraktsdokumentet.

Oppgjør og overtagelse

Ved tvangssalg er det spesielle regler for hvorledes oppgjør skal foretas. Loven bestemmer at oppgjørsdagen (den dag kjøper plikter å betale) inntre 3 måneder etter at medhjelperen har bedt om at budet skal aksepteres. Betaler ikke kjøper på oppgjørsdagen, påløper det renter i henhold til bestemmelsene i tvangsfullbyrdelseslovens §11-27.

Er eiendommen fraflyttet, kan medhjelperen dersom kjøper ønsker det, tillate at overtagelse skjer før oppgjørsdato. Skal eiendommen overtas tidligere må hele kjøpesummen betales før innflytting kan skje. Eventuell innflytting før ankefristens utløp skjer på kjøperens risiko.

Saksøktes fraflytting

Når kjøperen er blitt eier, plikter saksøkte (tidligere eier) og hans husstand å fraflytte eiendommen. Flytter ikke saksøkte frivillig når kjøper skal overta eiendommen, kan kjøperen uten gebyr kreve utkastelse etter at kjøperen har innbetalt kjøpesummen. Kjøper plikter da å sørge for eventuell bortkjøring og lagring av inventar. Begjæring om utkastelse kan sendes namsmannen i det distrikt eiendommen er.

Skjøte/adkomstdokumenter

Når kjøpesummen er betalt og kjøperen er blitt eier, vil Namsretten utstede skjøte som tinglyses på eiendommen. Benyttes statsautorisert eiendomsmegler eller advokat som medhjelper, vil medhjelperen som regel foreta oppgjøret, og i den forbindelse be om en fullmakt fra kjøperen til å motta skjøtet fra Namsretten for tinglysing sammen med kjøperens eventuelle pantobligasjoner.

Når tvangssalgsskjøtet tinglyses blir samtlige heftelser som forrige eier hadde på eiendommen, og som kjøperen ikke skal overta, slettet.

Tilsvarende vil medhjelperen ved erverv av en andelsleilighet sørge for at adkomstdokumentene blir tiltransportert den nye eieren.

Ovenstående redegjørelse er basert på hovedreglene for tvangssalg ved medhjelper. Fremstillingen er ikke uttømmende. De bestemmelsene det henvises til i denne brosjyren finnes i kap 11 og kap 12 i lov om tvangsfullbyrdelse av 26. juni 1992.

NEF
Hansteens gate 2
0253 Oslo
Telefon: 22 54 20 80
Telefaks: 22 55 31 06
E-post: firmapost@nef.no



Kilde: Lover | www.rettsdata.no | 09-12-2016 13:18:44

L26.06.1992 nr. 86 Lov om tvangsfullbyrdelse (tvangsfullbyrdelsesloven)(*)

§ 11-38. Utbetaling av kjøpesummen

Salget avsluttes ved at kjøpesummen utbetales til de berettigede . Kjøpesummen skal utbetales når både fordelingskjennelsen og stadfestelseskjennelsen er rettskraftige . Selv om fordelingskjennelsen er angrepet, skal kjøpesummen utbetales i den utstrekning fordelingen ikke er angrepet . Er det påløpt renter av kjøpesummen , får de berettigede del i rentene etter den enkeltes forholdsmessige del i kjøpesummen . Er det begjært oppfriskning mot oversittelse av fristen for å anke stadfestelseskjennelsen før kjøpesummen er utbetalt, skal utbetalingen utstå til angrepet er rettskraftig avgjort.

For pantekrav som er knyttet til et verdipapir, skal det ikke utbetales del av kjøpesummen før panthaveren har fremlagt dokumentet. Ved utbetaling skal beløpet noteres på dokumentet. Gir dokumentet uttrykk for at kravet er sikret ved panterett i formuesgodet, skal det også noteres at panteretten er falt bort som følge av tvangssalget.

§ 11-39. Mangler

En mangel foreligger når:

- (a) formuesgodet ikke svarer til opplysninger om vesentlige forhold som medhjelperen har gitt, og som kan antas å ha innvirket på kjøpet ,
- (b) medhjelperen har forsømt å gi opplysning om vesentlige forhold som denne måtte kjenne til og som kjøperen hadde grunn til å regne med å få , såfremt unnlatelsen kan antas å ha innvirket på kjøpet , eller
- (c) formuesgodet er i vesentlig dårligere stand enn kjøperen hadde grunn til å regne med.

Dersom formuesgodet har mangler, kan kjøperen kreve prisavslag . Kjøperen kan ikke heve kjøpet på grunn av mangler . Erstatning kan bare kreves av medhjelperen dersom denne har utvist skyld eller det foreligger annet særskilt rettsgrunnlag . Krav om prisavslag eller erstatning gjøres gjeldende ved søksmål . Søksmålet reises for den tingrett som har behandlet tvangssalget eller for den domstol som saken hører under etter tvisteloven. Ved søksmål om prisavslag saksøkes de som har fått del i den del av kjøpesummen som rammes av prisavslaget .

Kjøpesummen må betales selv om prisavslag kreves. Dersom kjøperen krever at den del av kjøpesummen som rammes av kravet om prisavslag, ikke skal utbetales til de berettigede, skal denne delen av kjøpesummen holdes tilbake hvis ikke retten finner kravet om prisavslag åpenbart grunnløst . Dersom kjøperen ikke har reist søksmål om prisavslag innen to måneder regnet fra forfallstidspunktet for kjøpesummen , skal den tilbakeholdte del av kjøpesummen ikke lenger holdes tilbake.

§ 11-40. Rettsmangel

Dersom formuesgodet før tvangssalget helt eller delvis var eiet av en person som ikke var saksøkt og heller ikke ble varslet etter § 11-8 første ledd, er vedkommendes eiendomsrett fortsatt i

behold hvis ikke eiendomsretten er falt bort ved registrering av skjøtet etter alminnelige regler om godtroerverv . Tvist om eiendomsretten avgjøres ved søksmål . Søksmålet reises for den tingrett som behandlet tvangssalget eller for den domstol som saken hører under etter tvisteloven.

Dersom kjøperen må gi fra seg formuesgodet, kan denne av enhver som har fått del i kjøpesummen , kreve tilbake det vedkommende har fått. Kjøperen kan ikke heve kjøpet på grunn av rettsmangelen . Erstatning kan bare kreves av medhjelperen dersom denne har utvist skyld eller det foreligger annet særskilt rettsgrunnlag . Krav på tilbakebetaling eller erstatning gjøres gjeldende ved søksmål. Søksmålet reises for den tingrett som behandlet tvangssalget eller for den domstol som saken hører under etter tvisteloven.

Kjøpesummen må betales selv om det er fare for at kjøperen må gi fra seg formuesgodet til en tredjeperson etter første ledd. Dersom kjøperen krever at kjøpesummen ikke skal utbetales til de berettigede, skal kjøpesummen holdes tilbake med mindre retten finner at det åpenbart ikke er fare for at kjøperen må gi fra seg formuesgodet. Dersom kjøperen ikke har reist søksmål mot tredjepersonen innen to måneder regnet fra forfallstidspunktet for kjøpesummen , skal kjøpesummen ikke lenger holdes tilbake.