

Tomteoversikt Øvre Grimsethmarka, gnr. 153, bnr. 4

Tomt nr	Areal, m2	Terreng (*)	Pris	Maks % - BYA	Eigna for
Tomt nr 1	764	Skrå	700 000	40 %	Einebustad
Tomt nr 2	750	Skrå	Seld	40 %	Einebustad
Tomt nr 3	763	Skrå	680 000	40 %	Einebustad
Tomt nr 4	723	Skrå	590 000	40 %	Einebustad
Tomt nr 5	750	Relativt flat	480 000	40 %	Einebustad
Tomt nr 6	624	Skrå	620 000	40 %	Einebustad
Tomt nr 7	720	Skrå	660 000	40 %	Einebustad
Tomt nr 8	715	Bratt	550 000	40 %	Einebustad
Tomt nr 9	961	Skrå	Seld	40 %	Einebustad
Tomt nr 10	998	Bratt	590 000	40 %	Einebustad
Tomt nr 11	1178	Skrå	800 000	45 %	Tomannsbustad/firemannsbustad
Tomt nr 12	748	Skrå	620 000	40 %	Einebustad
Tomt nr 13	685	Relativt flat	480 000	45 %	Tomannsbustad/rekkehus/firemannsbustad
Tomt nr 14	1735	Relativt flat	800 000	45 %	Tomannsbustad/rekkehus/firemannsbustad
Tomt nr 15	1219	Skrå	800 000	45 %	Tomannsbustad/rekkehus/firemannsbustad
Tomt nr 16	1350	Skrå	700 000	45 %	Tomannsbustad/rekkehus/firemannsbustad
Tomt nr 17	1104	Relativt flat	Seld	40 %	Einebustad/tomannsbustad
Tomt nr 18	1014	Relativt flat	700 000	40 %	Einebustad/tomannsbustad
Tomt nr 19	802	Skrå	600 000	45 %	Einebustad/tomannsbustad/firemannsbustad
Tomt nr 20	757	Skrå	580 000	45 %	Einebustad/tomannsbustad/firemannsbustad

(*) Opplysningane om terreng er av orienterende art, og ein anbefalar å involvere ein grunnentreprenør for å få best mogeleg grunnlag for å velje tomt mot eigna hustype

Tomtar som vert bygd ut som 2 manns bustad, 4 manns bustad eller rekkehus vil ha ei prissetjing basert BRA sal, ta kontakt for detaljar rundt dette.

Det vil vere behov for 5 sal for å få oppstart på heile feltet. Det vil med bakgrunn i dette bli lagt opp til følgjande avslag til dei fem fyrste kjøparane:

Avslag til kjøpar 1:	Seld	Avslag til kjøpar 2:	Seld
Avslag til kjøpar 3:	Seld	Avslag til kjøpar 4:	kr 20.000,-
Avslag til kjøpar 5:	kr 10.000,-		

Seljar tar forbehold om at prisane kan endrast undervegs.

21.09.2016

Stian Grimseth

Mob.913 60 531

E-post: stian.grimseth@eninvest.net