



Matrikkelrapport

MAT0001

Samlet rapport for matrikkelenhhet

---

For matrikkelenhhet:

Kommune:

0829 - KVITSEID

Utskriftsdato/klokkeslett:

03.12.2015 kl. 12:46

Gårdsnummer:

29

Produsert av:

Torill Lohne - 0830 Nissedal

Bruksnummer:

23

**Matrikkelenhet**

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: SVALSTULHEID  
Etableringsdato: 10.08.1920  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrønner: Nei  
Er seksjonert: Nei

**Jordskifte krevd**

Dato Referanse Matrikkelenheter  
12.03.2014 0820-2014-0005 Brandbu 0829 - 29/12 og 0829 - 29/23

**Arealrapport**

Tekst Areal (m2) Kommentar  
Beregna areal for 29 / 23 359 078 Usikkert areal

**Eierforhold**

Tinglyste eierforhold	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		241156	ELVEHJEM KAJ VIDAR	NYGARDSVIKA 10	4158 BRU	28 / 70
Hjemmelshaver		290674	ÅSLAND GEIR	POSTBOKS 87	1341 SLEPENDEN V/JONNY ÅSLAND	1 / 10
Hjemmelshaver	Død	090739	ÅSLAND HARALD GUDMUND	ASGRENDVEGEN 2A	3850 KVITSEID	21 / 70
Hjemmelshaver		170272	ÅSLAND ROY-VIDAR	ÅSLANDVEGEN 6	3853 VRADAL	1 / 10
Hjemmelshaver		290674	ÅSLAND TORE	POSTBOKS 41	3853 VRADAL	1 / 10

**Forretrninger**

Forretrningstype      Arsak til feilretting      Tinglysingsstatus      Tinglysingsstatusdato      Forretrningsdato      Matrikkelføringsdato      Signatur

Kart- og delingsforretrning      12.08.1996

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Av giver	0829 - 29/23	-1 811
Mottaker	0829 - 29/36	1 811

**Forreningstype****Arsak til feilretting****Tinglysingsstatus****Tinglysingsstatusdato****Forretningsdato****Matrikkelføringsdato****Signatur**

Kart- og delingsforrening

10.08.1920

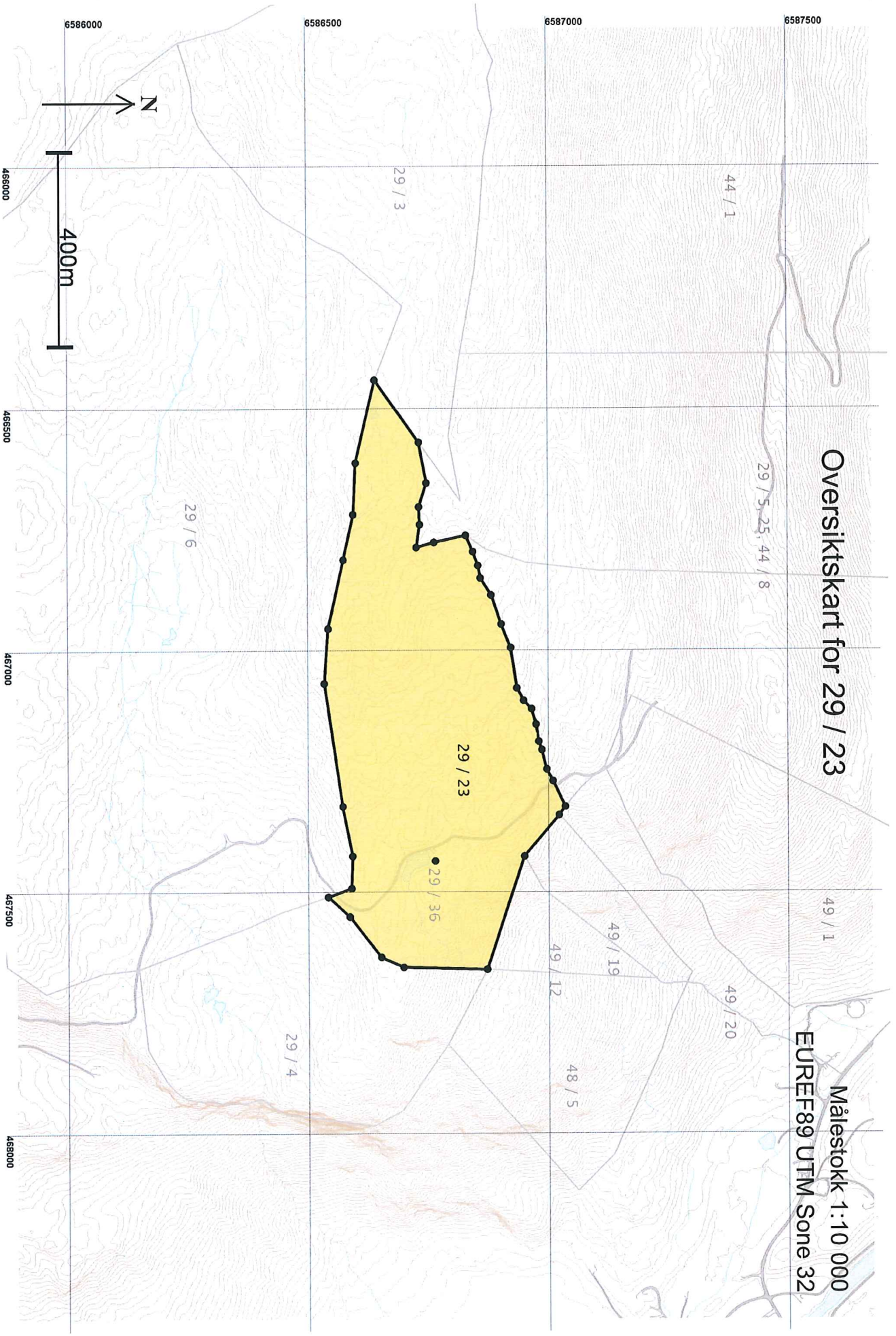
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Av giver	0829 - 29/7	0
Mottaker	0829 - 29/23	0

Jordskifte

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Mottaker	0829 - 29/4	0
Mottaker	0829 - 29/23	0

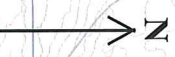
Jordskifte

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Mottaker	0829 - 28/7	0
Mottaker	0829 - 28/10	0
Mottaker	0829 - 29/3	0
Mottaker	0829 - 29/5	0
Mottaker	0829 - 29/23	0
Mottaker	0829 - 29/25	0
Mottaker	0829 - 44/1	0
Mottaker	0829 - 44/8	0
Mottaker	0829 - 46/1	0
Mottaker	0829 - 48/1	0
Mottaker	0829 - 48/2	0
Mottaker	0829 - 48/6	0
Mottaker	0829 - 49/1	0
Mottaker	0829 - 49/2	0
Mottaker	0829 - 49/8	0
Mottaker	0829 - 49/20	0
Mottaker	0829 - 49/21	0
Mottaker	0829 - 49/23	0
Mottaker	0829 - 49/36	0



Oversiktskart for 29 / 23

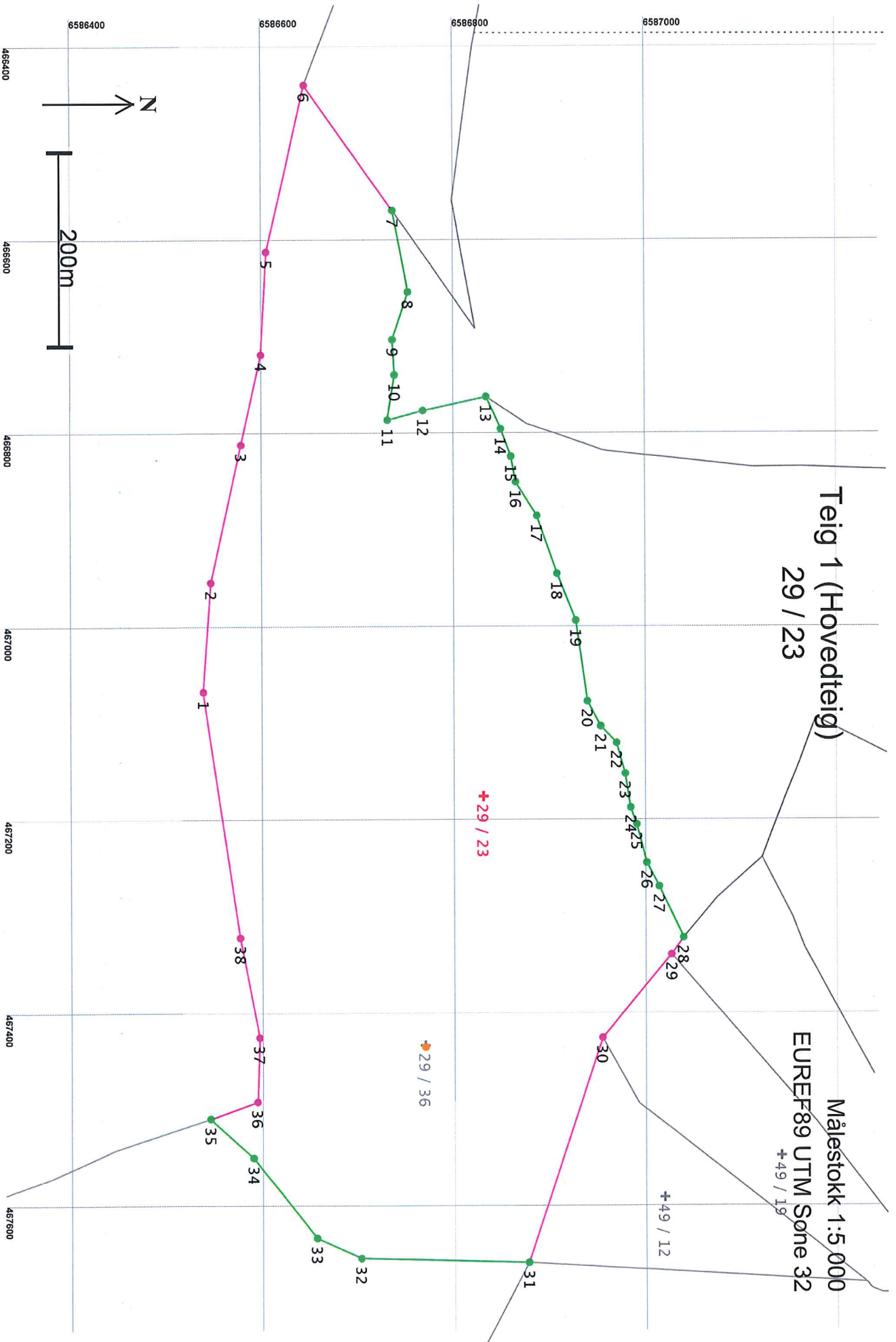
Målestokk 1:10 000  
EUREF89 UTM Sone 32



400m

# Teig 1 (Hovedteig) 29 / 23

Målestokk 1:5 000  
EUREF89 UTM Sone 32  
+49 / 19



**Areal og koordinater**

Areal: 359 078

Arealmerknad: Noen fiktive grenser

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6586835

Øst: 467175

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6586543,09	467066,81	Jord Stein med kors og vitner	113,02 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
2	6586551,24	466954,08	Jord Stein med kors og vitner	145,69 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
3	6586583,26	466811,95	Jord Stein med kors og vitner	95,79 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
4	6586603,95	466718,42	Jord Stein med kors og vitner	106,21 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
5	6586609,62	466612,36	Jord Stein med kors og vitner	176,60 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
6	6586649,66	466440,36	Jord Stein med kors og vitner	158,96 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
7	6586741,79	466569,90	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	85,49 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
8	6586757,36	466653,96	Jordrast stein Offentlig godkjent grensemerke	51,76 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
9	6586741,49	466703,23	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	36,39 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
10	6586743,49	466739,57	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	47,55 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
11	6586736,14	466786,55	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	37,87 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
12	6586772,64	466776,47	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	67,50 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
13	6586838,60	466762,15	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	36,69 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6586853,49	466795,68		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 30,41 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
15	6586864,09	466824,18		Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 26,77 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
16	6586869,00	466850,50		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 41,39 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
17	6586890,96	466885,58		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 63,38 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
18	6586911,90	466945,40		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 52,18 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
19	6586931,44	466993,78		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 84,09 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
20	6586943,62	467076,98		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 29,14 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
21	6586957,41	467102,65		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 23,83 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
22	6586973,84	467119,91		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 33,15 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
23	6586982,90	467151,80		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 35,76 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
24	6586988,42	467187,13		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 18,64 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
25	6586994,77	467204,66		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 41,14 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
26	6587005,04	467244,50		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 27,74 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
27	6587017,94	467269,06		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 58,61 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	
28	6587043,08	467322,00		Jord Offentlig godkjent grensemerke 21,27 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	20	

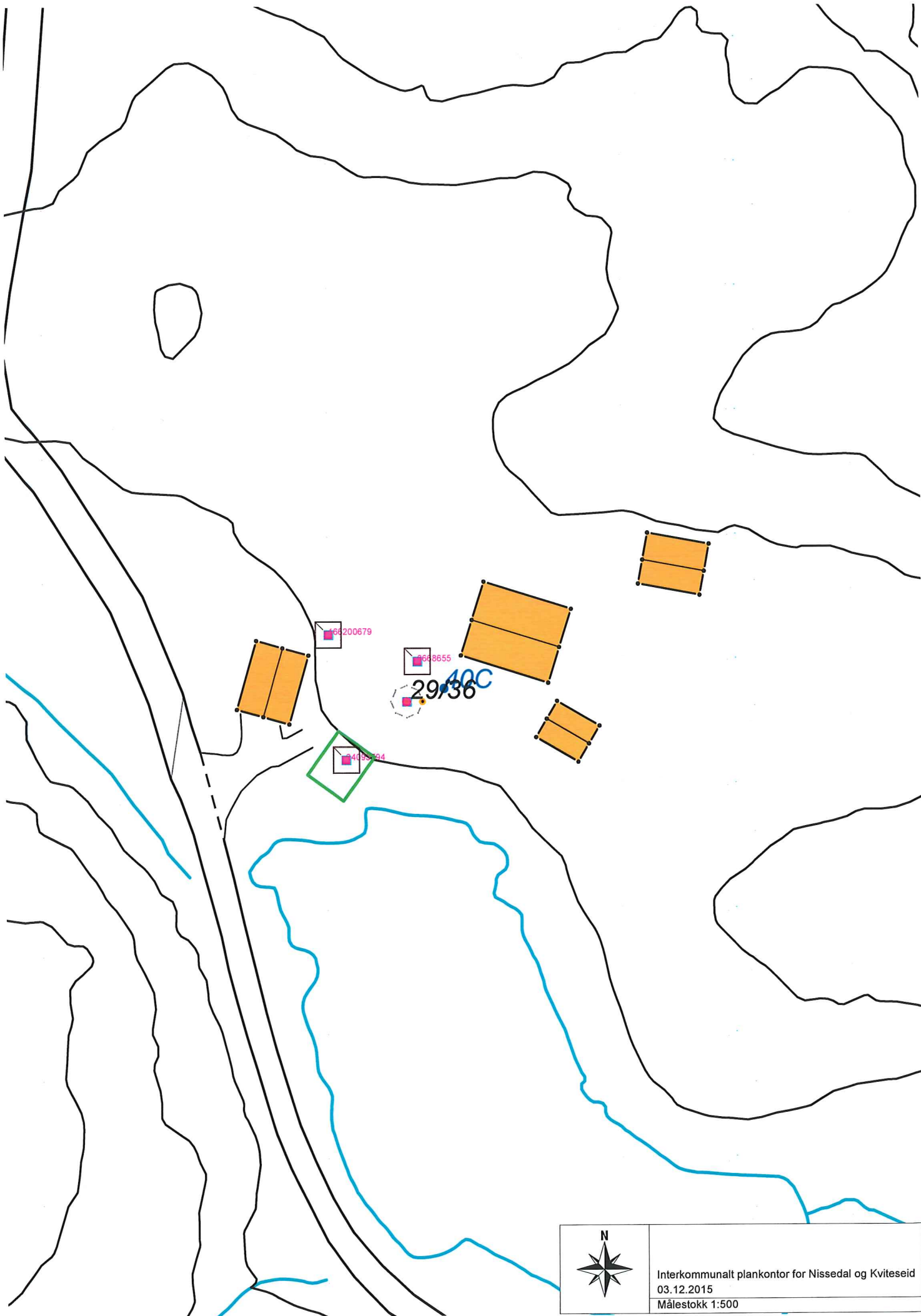
Løpentr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
29	6587030,60	467339,23	Ikke spesifisert Ukjent 112,06 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig:bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
30	6586958,42	467424,95	Jord Stein med kors og vitner 245,94 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig:bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
31	6586881,06	467658,41	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 174,56 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	15	
32	6586706,56	467653,89	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 50,74 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	15	
33	6586660,39	467632,84	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 106,45 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	15	
34	6586594,55	467549,20	Jord Offentlig godkjent grensemerke 60,31 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	15	
35	6586549,82	467508,74	Jord Offentlig godkjent grensemerke 51,91 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	15	
36	6586598,63	467491,06	Jord Stein med kors og vitner 66,58 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig:bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
37	6586600,73	467424,51	Jord Stein med kors og vitner 105,08 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig:bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
38	6586580,91	467321,32	Jord Stein med kors og vitner 257,30 Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig:bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	

**Grensepunkt / Grenselinje**

**Indre avgrensing 1**

Løpentr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
39	6586773,51	467434,59	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 10,90 Fiktiv grense	99 Ukjent	Ingen nøyaktighet	





Interkommunalt plankontor for Nissedal og Kviteseid  
03.12.2015  
Målestokk 1:500



**Nissedal kommune – Kviteseid kommune**  
**Interkommunalt plankontor**

**tlf.: 350 48 400**

**faks: 350 48 410**



## **EIGEDOMSOPPLYSNINGAR TIL MEKLAR o.a.**

**Eigedom: Gnr.: 29 Bnr.: 23 - Svollestaulheii**

### **Kommunale avgifter og legalpant**

Eigendomen er ein skogsteig utan registrerte bygningar.

Det er ingen gebyr på eigendomen gnr 29 bnr 23, men det er registrert eit renovasjonsgebyr på bygningane som ligg på gnr 29 bnr 36.



**Nissedal kommune – Kviteseid kommune**  
**Interkommunalt plankontor**



Infoland

<b>Dykkar ref.</b>	<b>Vår ref.</b> 2007/2643	<b>Sakshandsamar</b> Sveinung Seljås, 35048430 sveinung.seljas@nissedal.kommune.no	<b>Arkivkode:</b> 039	<b>Dato:</b> 04.12.15
--------------------	------------------------------	--	--------------------------	--------------------------

— **Eigedom utanfor regulert område.**

Eigedomen, g/bnr 29/23, *Svollstaulheii*, er ein skogteig utan registrerte bygningar. Bygningane på Svollstaul er skild ut på eiga tomt 29/36. Teigen ligg i LNF-område i kommuneplanen, dvs som uregulert område. Her er det eit generelt byggeforbod for tiltak som krev byggeløyve etter plan- og bygningslova §§20-3 eller 20-4.

Med helsing

Sveinung Seljås  
-plansjef

12-45

# MÅLEBREV

ulen grensejustering  
med grensejustering

Kommune  
  
Kviteseid

J.nr. 6/93  
Målebrev nr.  
Evt. midl. forretning, dato, ref.nr.

### Målebrev over

Elendom	Gnr.	Bnr.	Festenr.
	29	36	
Bruksnavn/adresse Svollstaul			
Areal	1811.0		M <sup>2</sup>

**Delingsloven § 4-2 første ledd**  
Kommunen skal tinglyse målebrev, midlertidig forretning og registreringsbrev, som er nødvendig for å opprette registerenheten i grunnboken, snarest mulig og senest når klagefrister er utløpt. Det samme gjelder målebrev som gir uttrykk for at det som ledd i kartforretningen er foretatt arealoverføring etter reglene om grensejustering.

### I henhold til delingsloven av 23. juni 1978 er det holdt følgende forretning

Dato for forretningen	15.05.96
Rekvirent	Ingrid Elvehjem, Aslak og Harald Åsland
Bestyrer	Elsa Ann Hauglid
Forretning	Kart- og delingsforretning over ein parsell av gnr29, bnr.23.

### Underskrift

Sted	Dato	Underskrift	Underskrift
Kviteseid	12.08.96	Olav Tor Lie	Elsa Ann Hauglid

### GAB

Registreringsstempel

### Tinglysing (jf. delingsloven § 4-2)

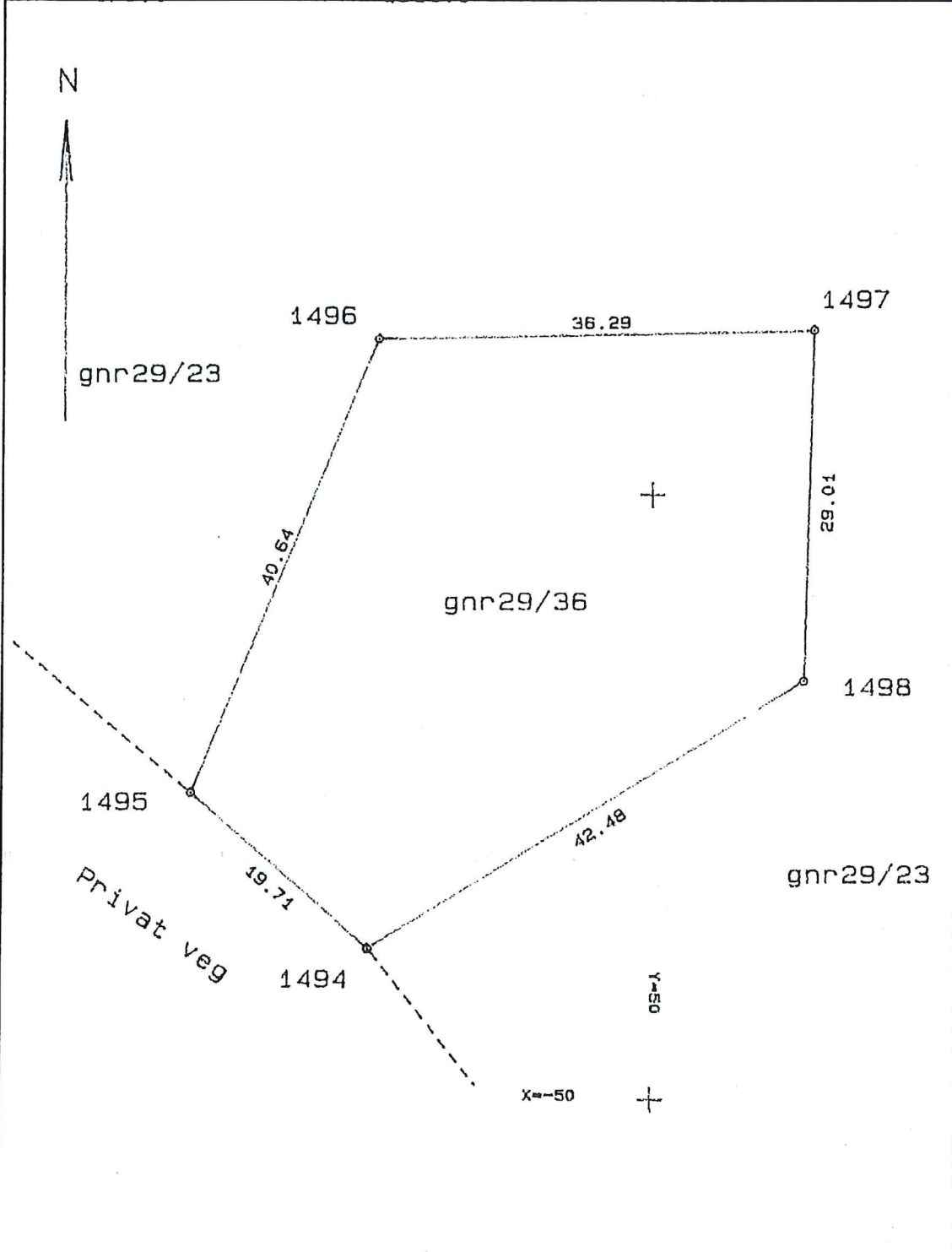
Dagbokstempel  
Tinglyst  
2sept. 96  
Dagbokenr. 1825

### Påtegninger (rettelser o.l.)

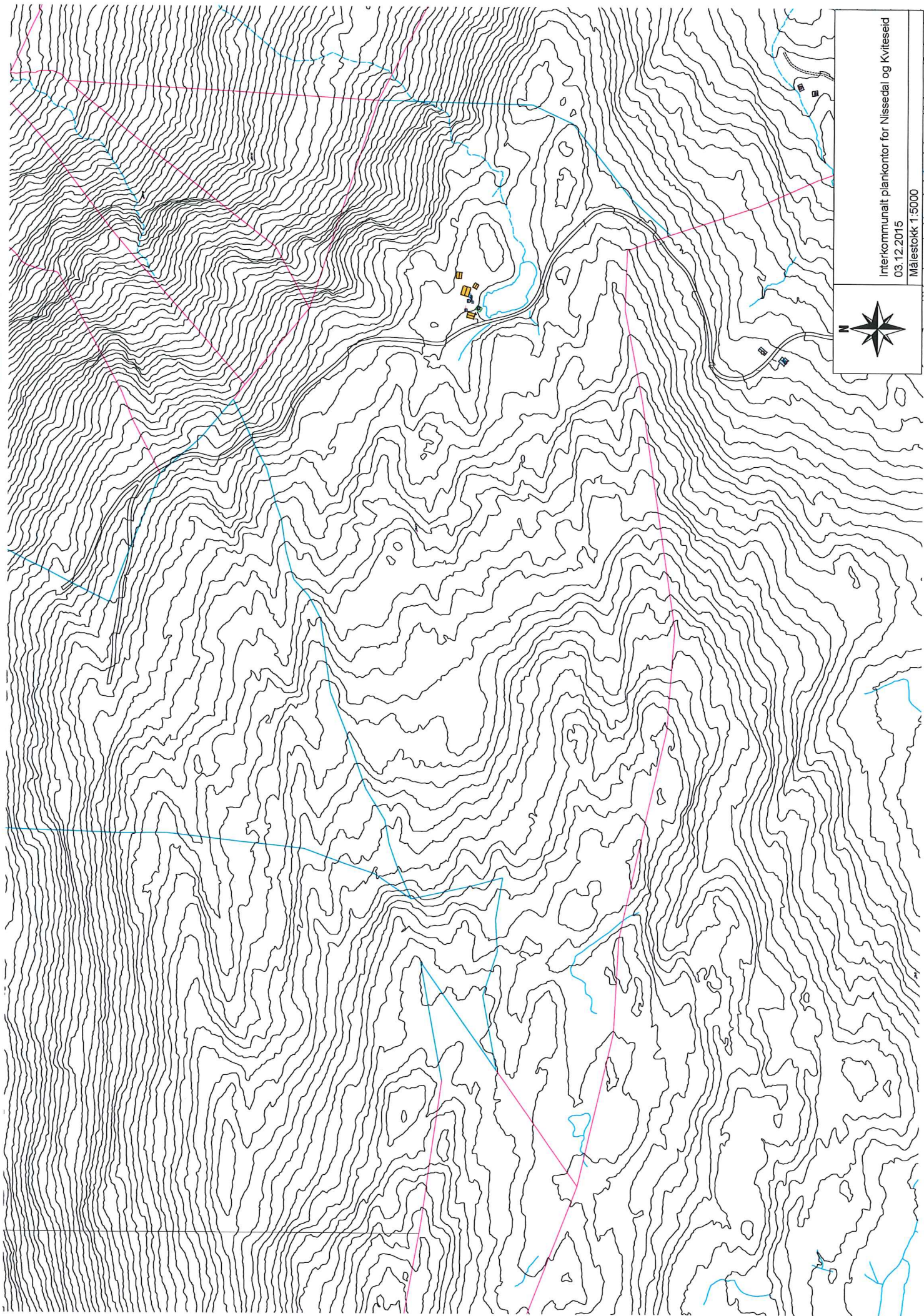
Gnr.	Bnr.	Festenr.
29	36	
Represantasjonspunkt		
X	Y	Z
12	37	
Kartblad	Landsnett	
Målestokk		
B0001-5-3		Areal
1:500		1811.0

# MÅLEBREVKART

J.nr.	6/93
Målebrev nr.	



PUNKT	PUNKTMERKE	X-KOORD	Y-KOORD	SIDE/BUE	RADIUS
1494	Gkj bolt fjell	-37.52	26.41	19.71	
1495	Gkj bolt jord	-24.67	11.46	40.64	
1496	Gkj bolt jord	12.81	27.17	36.29	
1497	Gkj bolt jord	13.60	63.45	29.01	
1498	Gkj bolt jord	-15.41	62.67	42.48	



Interkommunalt plankontor for Nissedal og Kviteseid  
03.12.2015  
Målestokk 1:5000