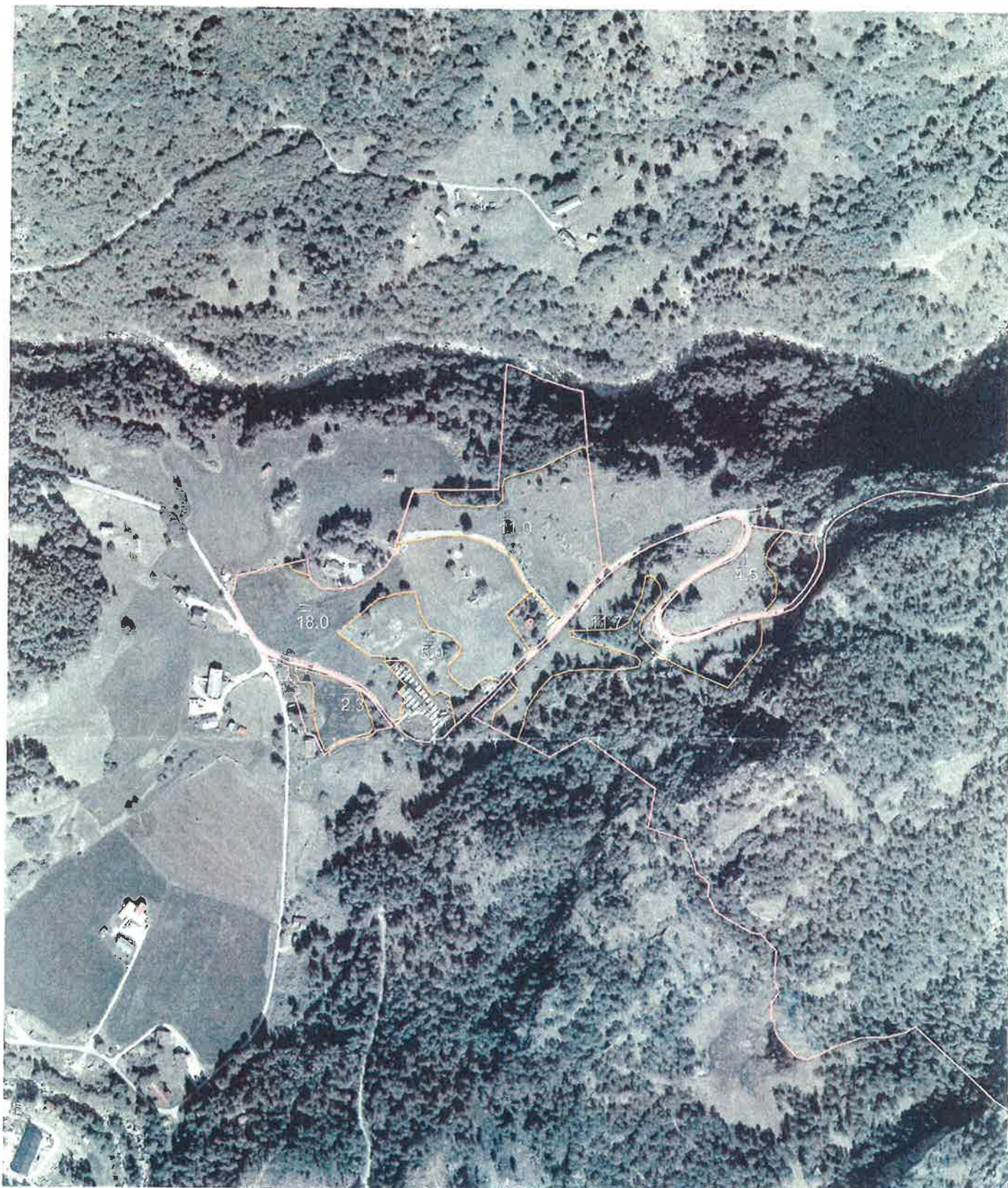




GARDSKART for 1134 - 68/2

Tilknytta grunneigedomar:
68/2 - 68/4

Målestokk 1 : 3000 ved A3 utskrift



Utskriftsdato: 28.01.2013



TEIKNFORKLARING

- Fulldyrka jord
- Overflatedyrka jord
- Innmarksbeite
- Skog av særst høg bonitet
- Skog av høg bonitet
- Skog av middels bonitet
- Skog av låg bonitet
- Uproduktiv skog
- Myr
- Open jorddekt fastmark
- Open grunnlendt fastmark
- Ikke klassifisert
- Sum:

AREALTALL (DEKAR)

Fulldyrka jord	20,3	
Overflatedyrka jord	5,1	
Innmarksbeite	27,3	52,8
Skog av særst høg bonitet	9,0	
Skog av høg bonitet	273,6	
Skog av middels bonitet	14,7	
Skog av låg bonitet	205,4	502,8
Uproduktiv skog	841,2	
Myr	8,9	
Open jorddekt fastmark	4,0	
Open grunnlendt fastmark	9,5	863,6
Ikke klassifisert		3202,1
Sum:		4621,2

Kartet skal vise all dyrka mark på eigedomen.

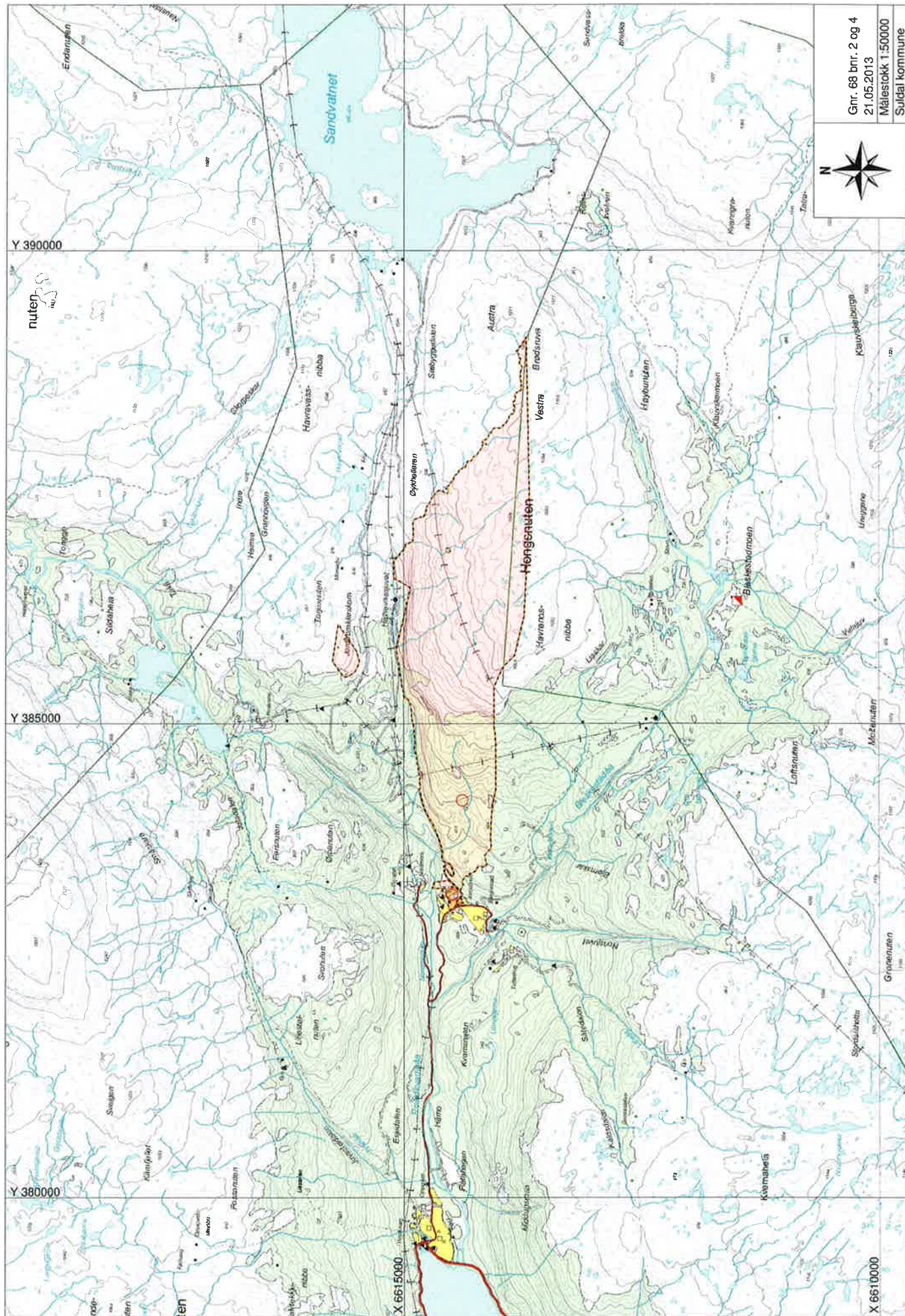
Skogteigar og skógareal som ligg langt frå dyrka mark kan av plassomsyn vere utelatt frå kartet. Arealstatistikken omfatter likevel heile eigedomen, uavhengig av kva kartet viser.

Areal tall kan vere avrunda.

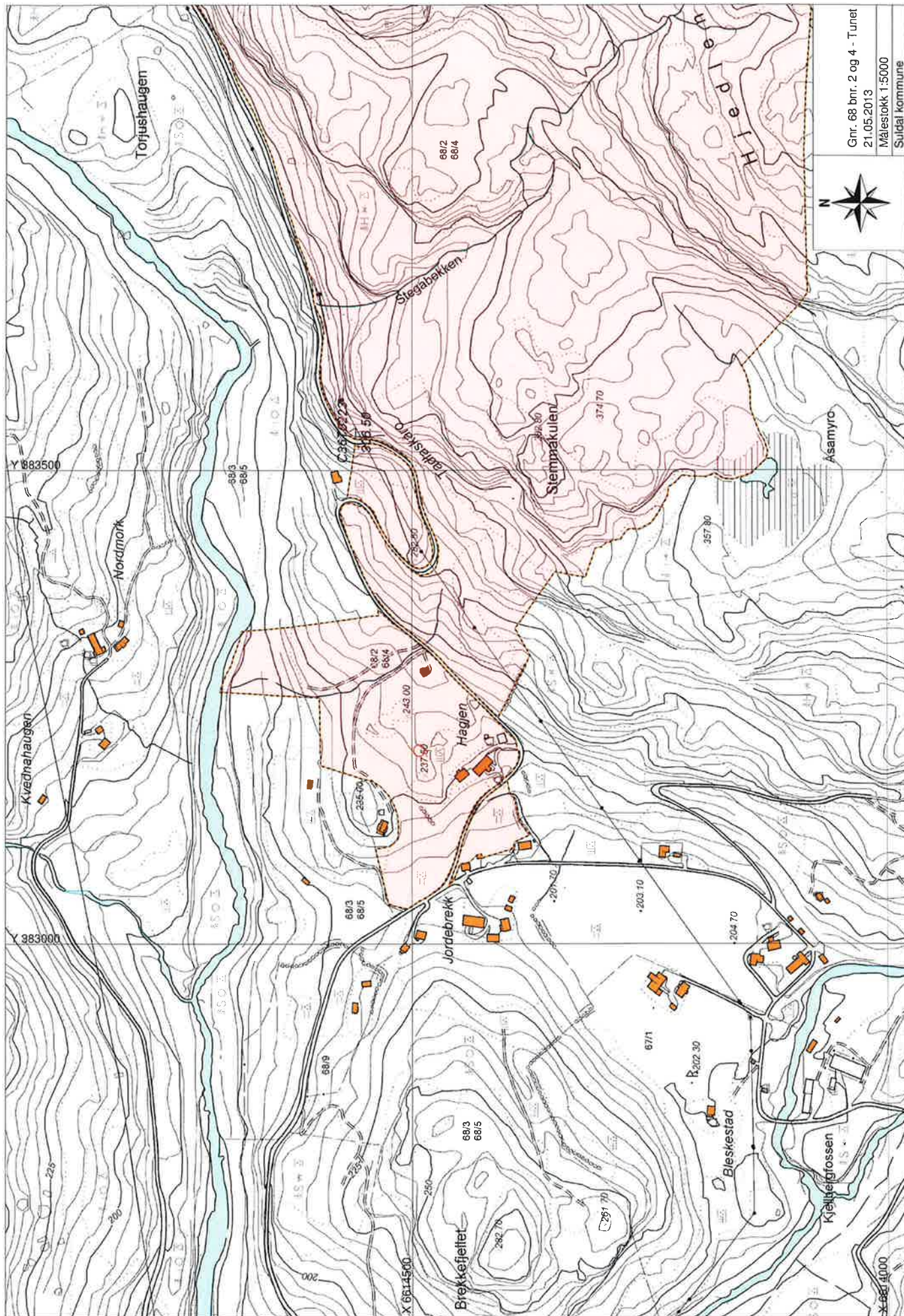
Ajourføringsbehov melder du til kommunen.

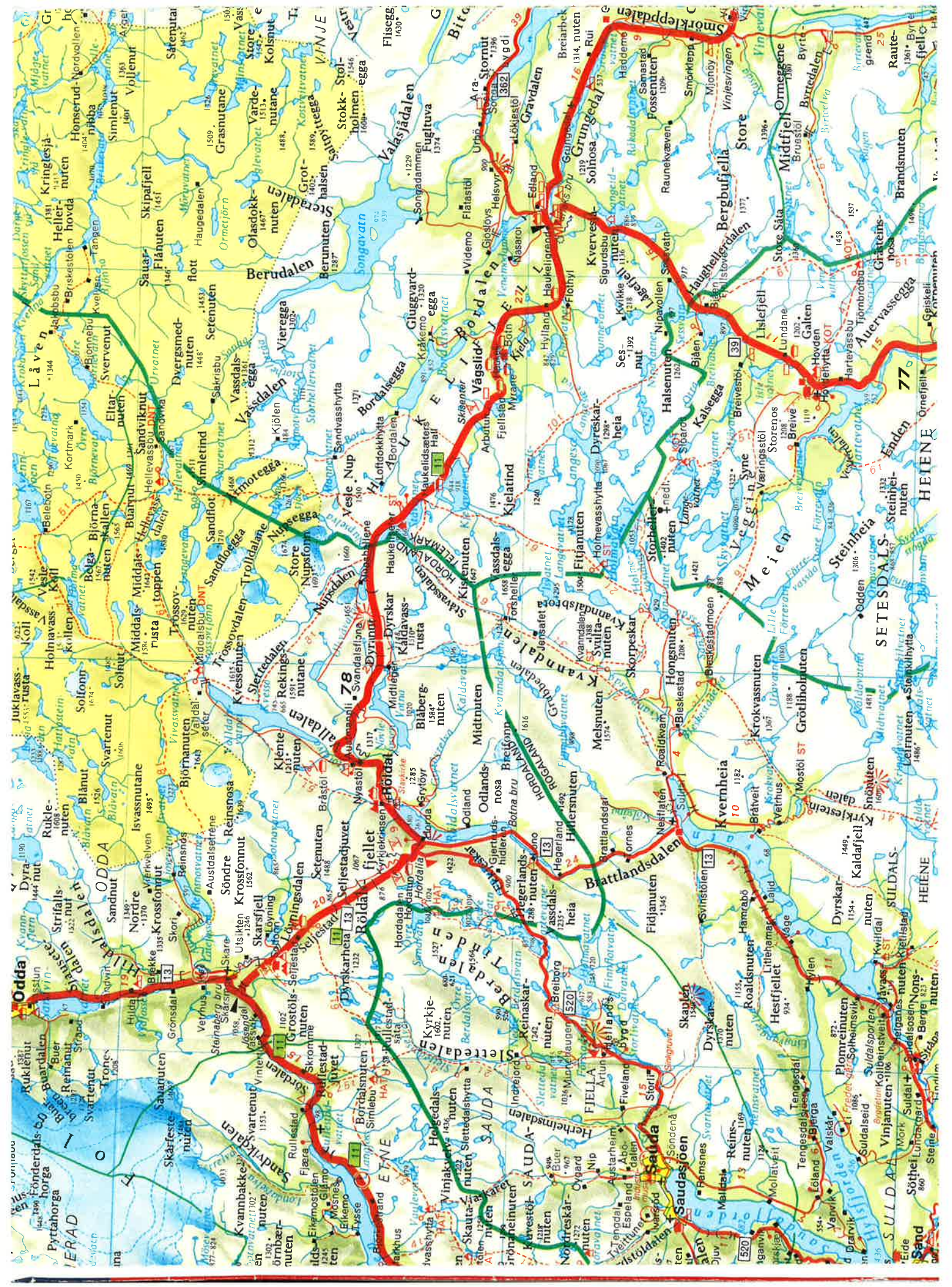
Markslagsgrenser

Eigedomsgrenser



Gnr. 68 bnr. 2 og 4
21.05.2013
Målestokk 1:50000
Suldal kommune





OPPLYSNINGAR TIL EIGEDOMSMEKLAR

Infoland ordre nr. 1743063

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Areal m ² *	Adresse
68	2				4244 Nesflaten

*Arealkvalitet: ☐ Målebrev, ajourført ☐ Anna. For full informasjon, bestill ”Utvida arealopplysning”

Heimelshavar (H), Festar (F)

Type	Namn	Adresse	Postnr./stad
H	Reidar Hagen	Heiberg Sjølivegen 160	22880 Gjeåsen
F			

Merknader:

Vedlagde kopiar og utskrifter:

	Papir	Digitalt
Målebrev	☐	☐
Situasjonskart	☐	☒

Merknader: Ikkje målebrev for eigedommen. Dette er ein landbrukseigedom. Sender derfor med kopi av gardskart i tillegg til oversiktskart og kart over tunet. NB! Eigedommen har to bruksnummer, både 68/2 og 68/4. Bnr 2 kan ikkje seljast separat utan vidare. Må frådelast i tilfelle.

Konsesjon og regulering

Eigedommen er konsesjonsfri fordi:

- ☐ Eigedommen er ubebygd og mindre enn 2 dekar
- ☐ Eigedommen er bebygd og mindre enn 100 dekar totalt, der ikkje meir enn 25 dekar er fulldyrka.
- ☐ Eigedommen er ubebygd og ligg eit område som i reguleringsplanen er regulert til anna enn landbruksområde, eller som i kommuneplanen sin arealdel er lagt ut til byggeområde.

Eigedommen er godkjent brukt til:

- ☐ Bustad ☐ Fritid ☒ Næring

Gjeldande reguleringsplan/utbyggingsplan som vedkjem eigedommen:

Føremål i planen	Plannamn	Godkjend dato

Merknader: LANDBRUKSEIGEDOM, konsesjonspliktig.

Bygningar på eigedommen:

Opplysningar oversendt så langt dei finst i vårt arkiv:

	Papir	Digitalt
Planteikningar for bygningen	☐	☒
Ferdigattestar/mellombels bruksløyve	☐	☐
Byggjeløyve	☐	☒

Merknader: Det er fleire bygningar på eigedommen, jfr. utskrift frå matrikkelen og kart. Våningshuset er gammalt, men det vart gitt løyve til påbygg i 1966, noko det er løyve til, sjå vedlegg. Ikkje ferdigattest. Elles er det gitt løyve til ei sankebu i 2005, jfr. vedlegg.

Vatn, avlaup og tilkomst:

Vatn:

☒ Privat ☐ Offentleg

Avlaupsanlegg:

☒ Privat ☐ Offentleg

Tilkomst:

☒ Privat ☐ Offentleg

Kommunale avgifter:

Kommunale avgifter siste termin: 0,-

Terminar pr. år	Avg.beløp inkl. mva. pr. termin	Omfattar
2	2. termin: Kr 406,25	2. termin: Feieavgift (ein gong pr år)

RYMI (Ryfylke Miljøverk) tlf. 51 75 95 50 har ansvar for innkreving av avgifter for renovasjon og slamtømming.

Merknader:

Sand, 21.05.2013

Audhild Leirvik
Kommunale bygg og eigedommar

Eli Torill Bergjord/Kari Lofthus
Bygdeutvikling

Opplysningane er gitt på grunnlag av kommunale arkiv. Det kan førekoma manglar og endringar vedk. private anlegg som ikkje er rapportert til kommunen.

GIS/LINE WebMatrikkel Elendom: 68 /4 /0 /0**HOVEDOPPLYSNINGER**

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	OPPGITT AR.	KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	ENDRET
68	4	0	0	Grunneiendom	02.06.1896		0	Ikke oppgitt	Landbruk/Fiske	BAKKENE	Ja	25.10.2012

TINGLYSTE EIERFORHOLD

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERTET	SEKSJON
	<u>HAGEN REIDAR</u>	HEIBERG SJØLIVEGEN 160	2280 GJESÅSEN	1/1	Bosatt i Norge	Hjemmelshaver	17.01.1997	

Utskilt fra: 68/3**FORRETNINGER (4) ALLE FORRETNINGER**

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE
Skylddeling		0		02.06.1896				<u>68/3</u>
Kart- og delingsforretning		0		20.06.1901				<u>68/8</u>
Kart- og delingsforretning		0		05.04.1929				<u>68/11</u>
Skylddeling	-500			08.12.1964				<u>68/39</u>

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
129012192	22	6614384.81	384192.85	4476510.7	Hjelpelinje vannkant	Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/2 68/4
129015223	22	6616219.87	388414.73	26.2	Hjelpelinje vannkant	Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/4 68/5
129011731	22	6614492.12	383204.46	43060.4	Noen fiktive grenser	Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/2 68/4
129011469	22	6614522.59	383469.96	6499.3	Hjelpelinje vannkant	Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/2 68/4
129014016	22	6614406.155897	383131.728931	3564.5		Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/2 68/4

Ant.Teiger 5

KULTURMINNE (1)

LOK.NR	KULTURMINNE ART	VERNETYPE	KATEGORI	MATR.FØRINGSDATO	SIST OPPDATERT	URL	TILNKYTTETE MARIKKELENHETER
54648	Bosetning-aktivitetsområde	Uavklart vernestatus	Arkeologisk lokalitet	16.01.2010	25.10.2012	<u>Askeladden</u>	<u>68/2, 68/4</u>

BYGG											
TYPE	BYGNINGSNR	BYGGTYPE	STATUS	NÆRING	ANT. BOENH	ETG	BRA BOL.	BRA ANNET	BRA TOT.	ENDRET	KOORD/KART
Bygning	172364535	182 - Garasjeuth.anneks til fritidb	Tatt i bruk	Annet som ikke er næring	0	0	0	0	0	05.06.2008	N:6615416 Ø:387709

BRUKSENHETER									
ADRESSE	BOLIG	BRA BOL	BAD	WC	ROM	TYPE	KJØKKEN	EIENDOM	ETABLERT
		0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		68/4/0/0	05.06.2008
		0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		68/2/0/0	05.06.2008

REG.BYGNINGSTATUSER		
STATUS	DATO	REG.DATO
Tatt i bruk		12.11.2004

BYGG											
TYPE	BYGNINGSNR	BYGGTYPE	STATUS	NÆRING	ANT. BOENH	ETG	BRA BOL.	BRA ANNET	BRA TOT.	ENDRET	KOORD/KART
Bygning	172364543	172 - Skogs- og utmarkskole gamle	Tatt i bruk		0	0	0	0	0	05.06.2008	N:6615446 Ø:387695

BRUKSENHETER									
ADRESSE	BOLIG	BRA BOL	BAD	WC	ROM	TYPE	KJØKKEN	EIENDOM	ETABLERT
		0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		68/4/0/0	05.06.2008
		0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		68/2/0/0	05.06.2008

REG.BYGNINGSTATUSER		
STATUS	DATO	REG.DATO
Tatt i bruk		02.10.2003

GIS/LINE WebMatrikkel Eiendom: 68 / 2 / 0 / 0**HOVEDOPPLYSNINGER**

GNR	BNR	FNR	SNR	EIENDOMSTYPE	ETABLERT	BER.AREAL	OPPGITT AR.	KILDE	BRUK-GRUNN	BRUKSNAVN	T.LYST	ENDRET
68	2	0	0	Grunneiendom	15.09.1877	91577.6	0	Ikke oppgitt	Landbruk/Fiske	JORDEBREKKE	Ja	25.10.2012

SEFRAKSEFRAKVNNE er registrert på eiendommen. [Vis egenskaper](#)**TINGLYSTE EIERFORHOLD**

FØDSELSNR/ORG	NAVN	ADRESSE	POSTSTED	ANDEL	PERSONSTATUS	ROLLE	ERVERVET	SEKSJON
	<u>HAGEN REIDAR</u>	HEIBERG SJØLIVEGEN 160	2280 GJESÅSEN	1/1	Bosatt i Norge	Hjemmelshaver	17.01.1997	

Utskilt fra: 68/1**FORRETNINGER (9) ALLE FORRETNINGER**

FORRETNINGSTYPE	BESKRIVELSE	AREAL(M ²)	REF.	FORR.DATO	REG.DATO	SAKREF	SIGN.	ANDRE INVOLVERTE
Skylddeling		0		15.09.1877				<u>68/1</u>
Kart- og delingsforretning		0		24.02.1898				<u>68/7</u>
Kart- og delingsforretning		0		05.04.1929				<u>68/11</u>
Skylddeling		0		18.10.1965				<u>68/40</u>
Skylddeling		0		27.01.1966				<u>68/42</u>
Skylddeling		-75000		16.05.1969				<u>68/43</u>
Skylddeling		-1000		16.05.1969				<u>68/44</u>
Skylddeling		-2000		16.05.1969				<u>68/45</u>
Skylddeling		-800		25.10.1977				<u>68/57</u>

TEIGER

TEIGID	KORDSYS	NORD	ØST	AREAL	AREAL MERKNAD	MERKNAD	INFO	EIENDOMMER
129012192	22	6614384.81	384192.85	4476510.7	Hjelpelinje vannkant	Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/2 68/4
129011731	22	6614492.12	383204.46	43060.4	Noen fiktive grenser Hjelpelinje vannkant	Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/2 68/4
129011469	22	6614522.59	383469.96	6499.3		Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/2 68/4
129014016	22	6614406.155897	383131.728931	3564.5		Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/2 68/4
129011335	22	6615623.39	385695.64	91577.6		Har del i teig med flere matrikkelenheter		68/2 68/4

Ant.Teiger 5

KULTURMINNE (1)

LOK.NR	KULTURMINNE ART	VERNETYPE	KATEGORI	MATR.FØRINGSDATO	SIST OPPDATERT	URL	TILNKYTTETE MARIKKELENHETER
54648	Bosetning-aktivitetsområde	Uavklart vernestatus	Arkeologisk lokalitet	16.01.2010	25.10.2012	<u>Askeladden</u>	<u>68/2, 68/4</u>

BYGG

TYPE	BYGNINGSNR	BYGGTYPE	STATUS	NÆRING	ANT. BOENH	ETG	BRA BOL.	BRA ANNET	BRA TOT.	ENDRET	KOORD/KART
Bygning	172364101	113 - Våningshus	Tatt i bruk		1	0	0	0	0	05.06.2008	N:6614450 Ø:383180

ETASJER

ETASJE	ANT.BOENH	BRA BOLIG	BRA ANNET	BRA TOTALT	ALT.AREAL	ALT.AREAL2	BTA BOLIG	BTA ANNET	BTA TOTALT
H01	1	0	0	0	0	0			
sum	1	0	0	0	0	0			

BRUKSENHETER

ADRESSE	BOLIG	BRA BOL	BAD	WC	ROM	TYPE	KJØKKEN	EIENDOM	ETABLERT
H0101	0	0	0	0	0	Bolig		<u>68/2/0/0</u>	05.06.2008

REG.BYGNINGSTATUSER

STATUS	DATO	REG.DATO
Tatt i bruk		22.11.2003

BYGNINGSREFERANSER

TYPE	REFERANSE
Kulturminne	11340003001

SEFRAKSEFRAKMINNE er registrert på bygningen. Vis egenskaper**BYGG**

TYPE	BYGNINGSNR	BYGGTYPE	STATUS	NÆRING	ANT. BOENH	ETG	BRA BOL.	BRA ANNET	BRA TOT.	ENDRET	KOORD/KART
Bygning	172364128	241 - Hus for dyr/landbr.lager/silo	Tatt i bruk		0	0	0	0	0	05.06.2008	N:6614428 Ø:383190

BRUKSENHETER

ADRESSE	BOLIG	BRA BOL	BAD	WC	ROM	TYPE	KJØKKEN	EIENDOM	ETABLERT
	0	0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		<u>68/2/0/0</u>	05.06.2008

REG.BYGNINGSTATUSER

STATUS	DATO	REG.DATO
Tatt i bruk		22.11.2003

BYGG

TYPE	BYGNINGSNR	BYGGTYPE	STATUS	NÆRING	ANT. BOENH	ETG	BRA BOL.	BRA ANNET	BRA TOT.	ENDRET	KOORD/KART
Bygning	172364136	241 - Hus for dyr/landbr.lager/silo	Tatt i bruk		0	0	0	0	0	05.06.2008	N:6614410 Ø:383173

BRUKSENHETER

ADRESSE	BOLIG	BRA BOL	BAD	WC	ROM	TYPE	KJØKKEN	EIENDOM	ETABLERT
	0	0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		<u>68/2/0/0</u>	05.06.2008

REG.BYGNINGSTATUSER

STATUS	DATO	REG.DATO
Tatt i bruk		08.10.2003

BYGG

TYPE	BYGNINGSNR	BYGGTYPE	STATUS	NÆRING	ANT. BOENH	ETG	BRA BOL.	BRA ANNET	BRA TOT.	ENDRET	KOORD/KART
Bygning	172364144	181 - Garasjeuthus anneks til bolig	Tatt i bruk		0	0	0	0	0	05.06.2008	N:6614419 Ø:383214

BRUKSENHETER

ADRESSE	BOLIG	BRA BOL	BAD	WC	ROM	TYPE	KJØKKEN	EIENDOM	ETABLERT
	0	0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		<u>68/2/0/0</u>	05.06.2008

REG.BYGNINGSTATUSER

STATUS	DATO	REG.DATO
Tatt i bruk		08.10.2003

BYGG

TYPE	BYGNINGSNR	BYGGTYPE	STATUS	NÆRING	ANT. BOENH	ETG	BRA BOL.	BRA ANNET	BRA TOT.	ENDRET	KOORD/KART
Bygning	172364535	182 - Garasjeuthus anneks til fritidb	Tatt i bruk	Annet som ikke er næring	0	0	0	0	0	05.06.2008	N:6615416 Ø:387709

BRUKSENHETER

ADRESSE	BOLIG	BRA BOL	BAD	WC	ROM	TYPE	KJØKKEN	EIENDOM	ETABLERT
	0	0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		<u>68/4/0/0</u>	05.06.2008

0 0 0 0 Unummerert bruksenhet 68/2/0/0 05.06.2008

REG.BYGNINGSTATUSER

STATUS DATO REG.DATO

Tatt i bruk 12.11.2004

BYGG

TYPE	BYGNINGSNR	BYGGTYPE	STATUS	NÆRING	ANT. BOENH	ETG	BRA BOL	BRA ANNET	BRA TOT.	ENDRET	KOORD/KART
Bygning	172364543	172 - Skogs- og utmarkskole gamle	Tatt i bruk		0	0	0	0	0	05.06.2008	N:6615446 Ø:387695

BRUKSENHETER

ADRESSE	BOLIG	BRA	BOL	BAD	WC	ROM	TYPE	KJØKKEN	EIENDOM	ETABLERT
		0	0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		68/4/0/0	05.06.2008
		0	0	0	0	0	Unummerert bruksenhet		68/2/0/0	05.06.2008

REG.BYGNINGSTATUSER

STATUS DATO REG.DATO

Tatt i bruk 02.10.2003

ADRESSE				
VEGADRESSE	ADR. TIL HAVN	POSTNUMMEROMRÅDE	KOORD/KART	VIS
1134-68/2/0/0	JORDEBREKK	4244 NESFLATEN	N:6614450 Ø:383180	Detaljer

SULDAL BYGNINGSRÅD

S A N D

Scrutskrift av møteboka for Suldal bygningsråd for det som vedkjem sak nr. 44/1966 - handsama i møte den 20.9.1966:

Søknad frå Nils Hagen, Roalkvam, om reparasjonsløyve for våningshus.

Søknad frå 12.8.1966.

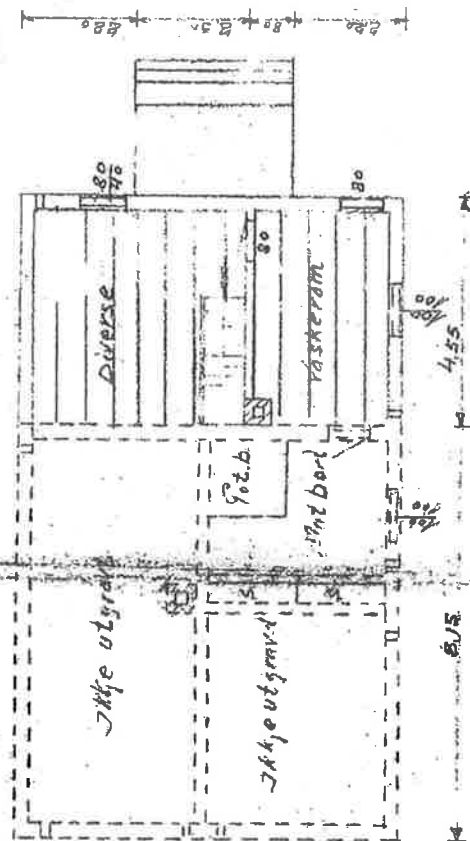
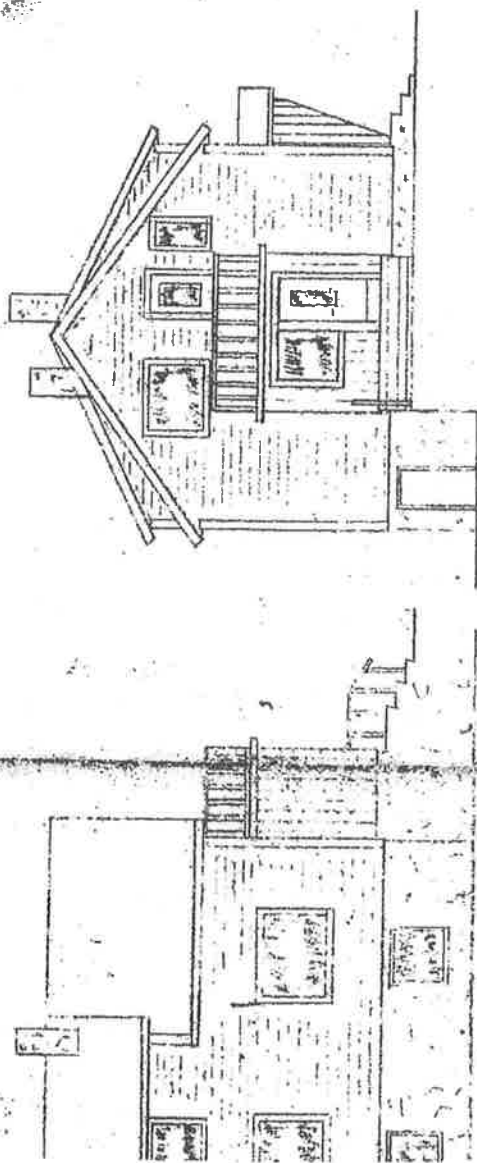
Samrøystes vedtak:

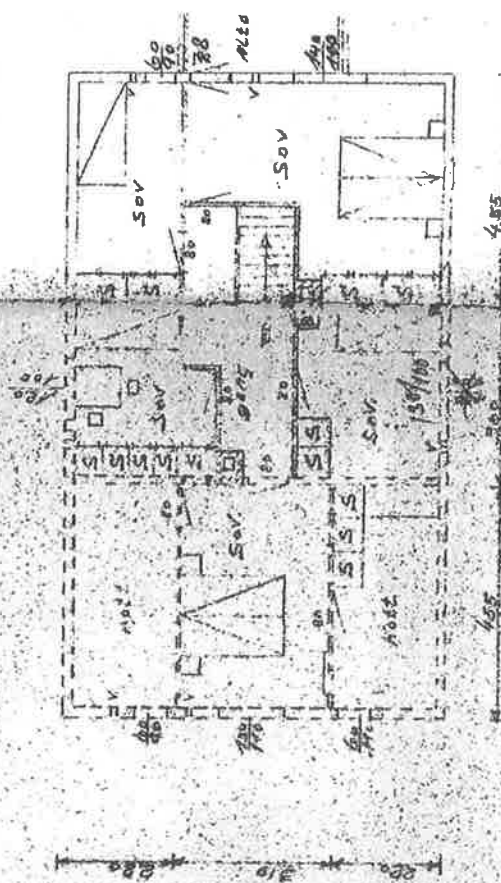
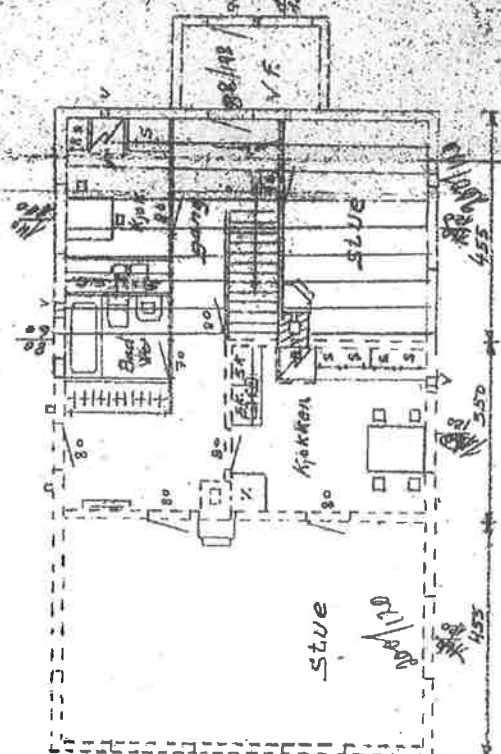
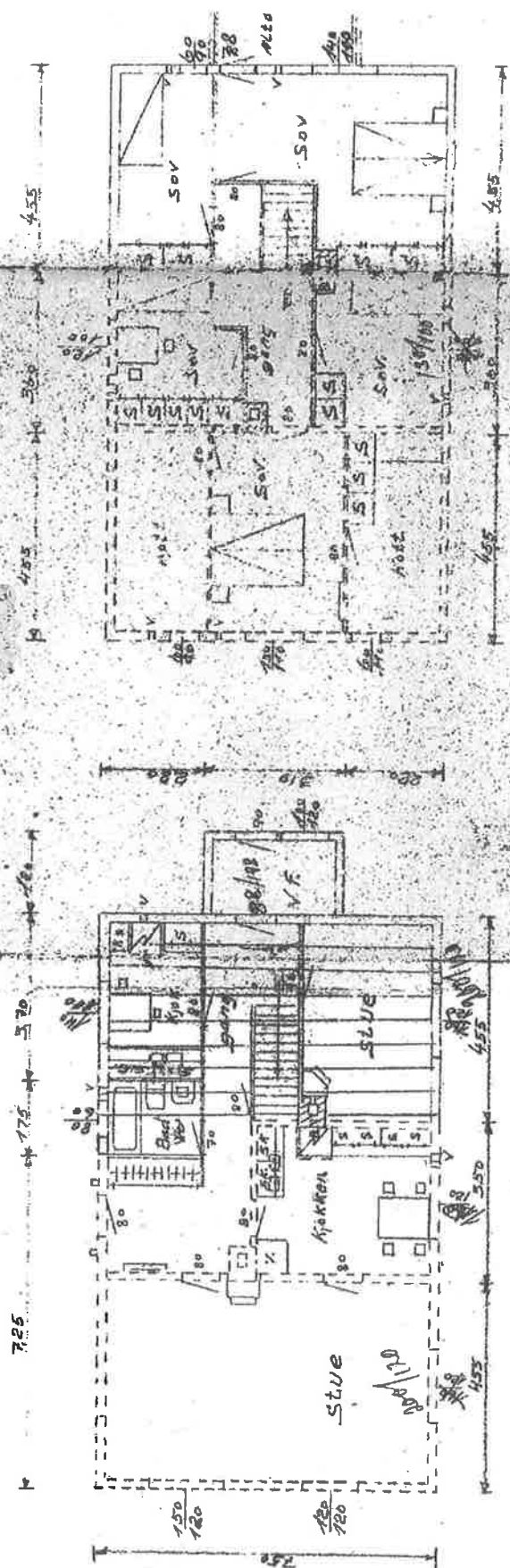
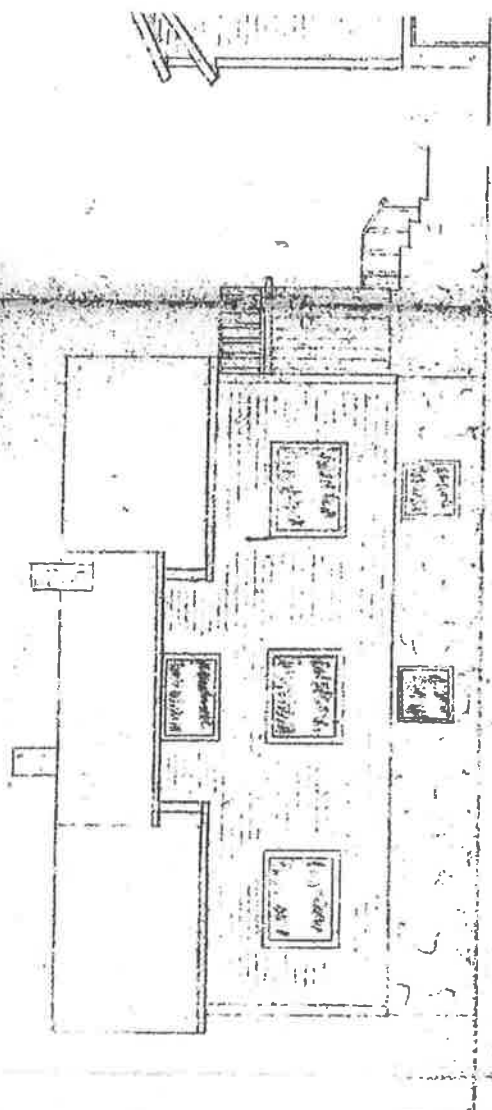
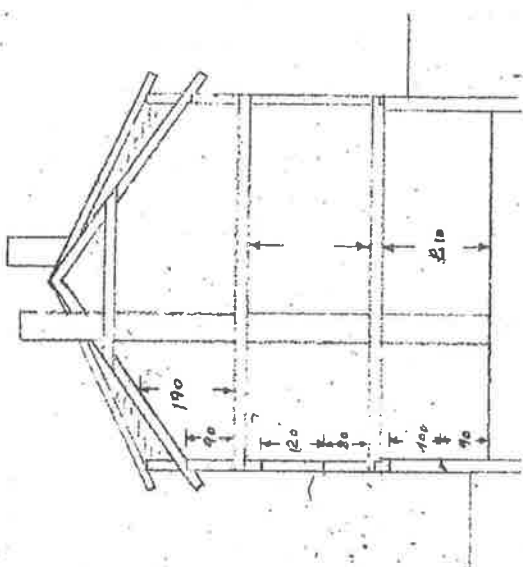
Nils Hagen, Roalkvam, får reparasjonsløyve for våningshus etter søknaden.

Rett scrutskrift:

Olav Berge Haarennes.

2





Suldal kommune - Fullmaktsvedtak

SAKSGANG			
Styre, utval, komite m.m.	Møtedato	Saksnr	Resultat
Fullmaktsvedtak bygdeutviklingssjefen	17.03.2005	060/05	

Dato	Arkivnr	Referanse	Sakshandsamar
17.03.2005	GBNR-68/2	2005000538	Endre Gjil

GNR 68 BNR 2 REIDAR HAGEN - MELDING AV TILTAK (BYGGING AV SANKEBU)

Dokumentliste:

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottakar	Tittel
1	I	18.12.2004	Reidar Hagen	GNR 68 BNR 2 REIDAR HAGEN - MELDING AV TILTAK (BYGGING AV SANKEBU)

VEDTAK:

I medhald av delegert avgjerdsrett vedtatt av Suldal kommunestyre den 13.09.94 sak 62/94, sist revidert 15.12.99 sak 99/99, gjer bygdeutviklingssjefen slikt vedtak:

Suldal kommune gir i medhald av § 81 i Plan- og bygningslova byggeløyve til **Reidar Hagen, Bleskestad, 4244 Nesflaten** for oppføring av sankebu i samsvar med gjeldande plan på gnr.68 bnr.2, Bleskestad, Nesflaten etter innsende planar av 18.12.04.

Dette vedtaket kan klagast inn for Fylkesmannen innan 3 veker. Klagen vert å senda Suldal kommune v/bygdeutviklingssjefen, Eidsvegen 7, 4230 Sand.

Sand, 17.03.05.

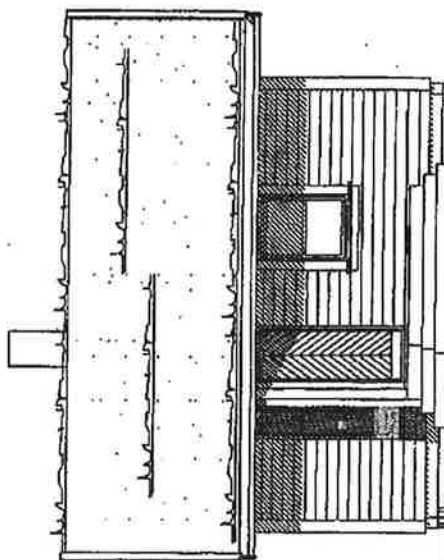
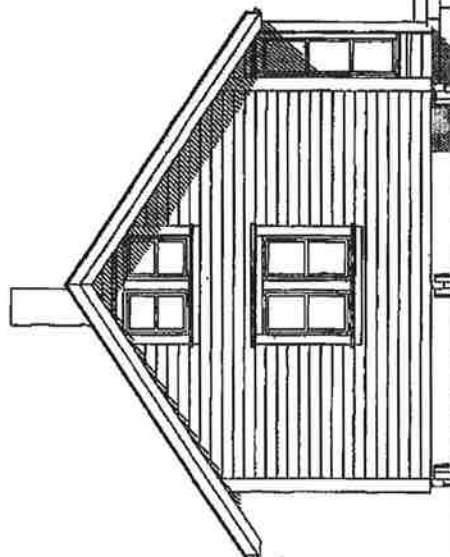
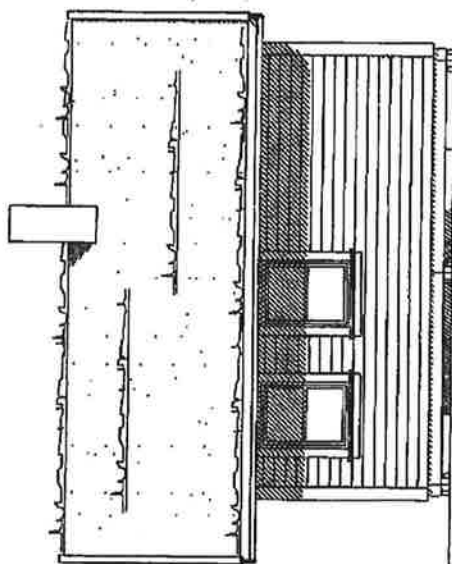
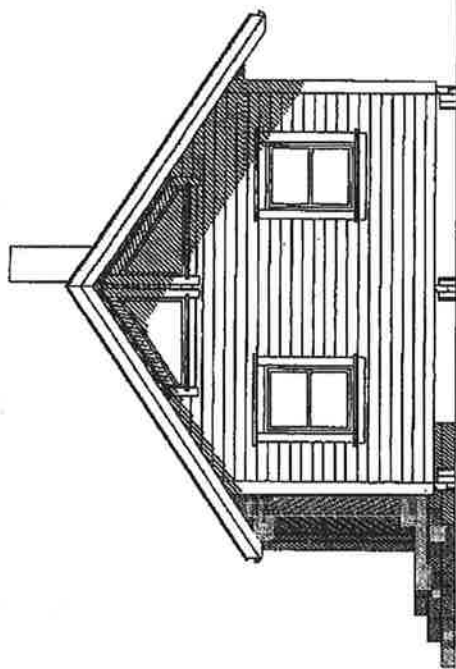
Endre Gjil
bygdeutviklingssjef

Ole M. Dahle
byggesakskonsulent

Stolpe sier at denne sankebuen aldri oppført.

Rolf Henry Pedersen
Eiendomsmegler MNEF, Cand.jur.

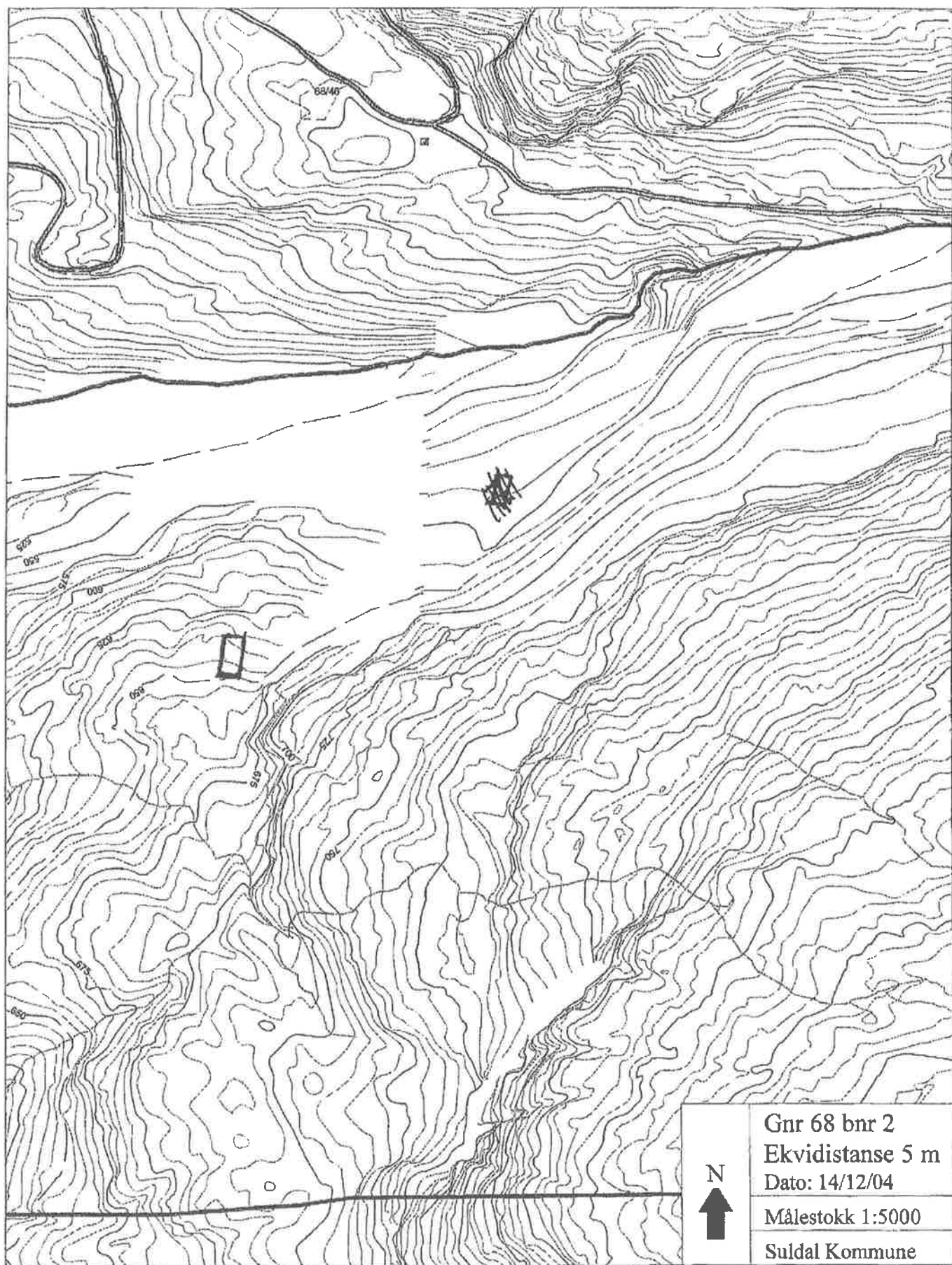
1.



1 Diverse

17.02.2005 323

Fasader		1: 100		17.02.2005	
Reidar Hagen		1: 100		17.02.2005	
4244 Nestflaten		1: 100		17.02.2005	
Sanke/jaktbu		1: 100		17.02.2005	
Kon-Sul as		1: 100		17.02.2005	
H 05019		1: 100		17.02.2005	
502		2491		1	



4. Bx