

Salg av eiendom



Et vesentlig moment i forhold til å få solgt en bolig er at bildene som blir brukt under annonseringen er så gode som mulig.

Vi har derfor en liste med tips som kan gjøre at akkurat din eiendom tiltrekker seg så mange interessenter som mulig.

Vi vet hva som selger, og hva som gir den beste prisen ved salg av din eiendom.



Ryddetips

Rydd kraftig
Tenk minimalistisk
Tenk tomme, rene flater; gulv, bord, benker
Tenk lyse, lette farger
Sørg for at lyspærene virker
Fjern spor etter kjæledyr
Friske grønne planter gir et friskt inntrykk

Fasade & hage:

Rydd vekk alt som ikke skal stå langs husveggen
Sett ut utemøbler

Vinter:

Måk snø foran inngang og på verandaen/ terrassen
Børst vekk snøen på evt. utemøbler

Sommer:

Klipp plenen, ta vekk vissent løv, trim hekken

Stuen:

Ta vekk fjernkontroller, skjul løse ledninger
Så lite pynt som mulig
Et par lekre puter i sofaen kan gjøre mye
Rydd vekk mobile varmekilder
Putt ved i åpen peis
Et lekkert fruktfat er magisk

Kjøkken:

Ta vekk alt løst som er på kjøkkenbenken, også kaffetrakter og brødrister
Fjern all oppvask, også klut, såpe og kost
Ta vekk alt løst på kjøleskapsdøren
Det som er lagret på toppen av kjøkkenskapene, synes meget godt på bildene

Soveværelse:

Re sengen med nøytralt sengetøy, bruk gjerne et lyst sengeteppe
Ta vekk alle klær
Rydd vekk alt på nattbordet
Evt barneværelse må være ryddet

Bad:

Ta vekk brukte håndklær, morgenkåper og skittentøy, også skittentøyskurven
Fjern avfallsbøtte og personlige effekter; såper, tannbørster, flasker og tuber
Ta vekk alt som står på toppen av skapene

Fjordane Advokatkontor as

Storehagen 7 - Pb. 645, 6804 Førde
Tlf. 57 72 01 00 - ord@fjordadvokat.no
www.fjordadvokat.no