



KRING EIENDOM AS
Postboks 6168
5892 BERGEN

Vår referanse: ULOV-2024/12185-13
Saksbehandler: Espen Alstad Holthe
Dato: 21.01.2025

Eiendom : Gnr 164 Bnr 763
Tiltakets adresse : Fredrik Meltzers gate 36

Avsluttet ulovlighet

Saken gjelder:

Vi viser til vårt brev datert 20.12.24 «ber om adgang til bygget», og gjennomført befaring onsdag 15.01.25. Befaring ble gjennomført etter melding om mulig ulovlig hyblifisering og en mistanke om mulig ulovlig bruksendring/beboelse i kjeller.

På befaringen ble det konstatert at det ikke foreligger ulovlig bruksendring/beboelse i kjeller, at 1. etasje har fire soverom, og 2.-4. etasje har fem soverom hver, slik at det er totalt 19 soverom i bygget. Vi fant ikke bevis for at det foreligger et ulovlig forhold etter plan- og bygningsloven.

På denne bakgrunn avsluttes sak om ulovlige forhold.

Følg saken på saksinnsyn

Saker som behandles ved etaten kan følges på internett via kommunens nettside:
www.bergen.kommune.no/innsynpb

Har dere spørsmål?

Ta kontakt med saksbehandler på tlf. 40814974 eller på e-post
Espen.Holthe@bergen.kommune.no.

Ved all videre kontakt i denne saken, vennligst referer til saksnummer ULOV-2024/12185.

Med hilsen
Plan- og bygningsetaten

Espen Alstad Holthe
Saksbehandler

Maren K. Hegre
Saksbehandler

Dette dokumentet er godkjent elektronisk.